



# COMUNE DI MILAZZO

*Città Metropolitana di Messina*

4° SETTORE - AMBIENTE E TERRITORIO

COPIA

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. GENERALE 372 DEL 13-02-2023

N. SETTORE 54 DEL 13-02-2023

Oggetto:	Svincolo polizza cauzionale costo di costruzione. permesso di costruire n. 41 del 5 novembre 2019. Società IL PANORAMA SULLE EOLIE Società Multiservizi
----------	---

Il DIRIGENTE

VISTA la proposta di determinazione di cui all'oggetto;

VISTA la L. 08/06/1990, n. 142, recepita dalla L.R. 11/12/1991, n. 48;

VISTI:

- il D.Lgs.18/08/2000, n. 267;
- il D.Lgs. 30/03/2001, n. 165;
- il D.Lgs. 23/06/2011, n. 118 e successive modificazioni;
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità tecnica e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, con la firma del presente atto;

RITENUTO di dover far proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto;

DETERMINA

di approvare ed adottare l'allegata proposta di determinazione, a firma del Responsabile del procedimento Dott.ssa Rosita Giorgianni, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto.

Il DIRIGENTE

F.to FABIO MARINO

(Sottoscritto con firma digitale)



# COMUNE DI MILAZZO

*Città Metropolitana di Messina*

4° SETTORE - AMBIENTE E TERRITORIO

## PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

Oggetto:	Svincolo polizza cauzionale costo di costruzione. permesso di costruire n. 41 del 5 novembre 2019. Società IL PANORAMA SULLE EOLIE Società Multiservizi
----------	---

### Il Responsabile del Procedimento

#### **PREMESSO che:**

- alla Società "IL PANORAMA SULLE EOLIE SOCIETA' MULTISERVIZI S.r.l.", con sede in ..omissis..... n. ..omossis..., codice fiscale e numero di iscrizione nel registro delle imprese di ..omissis..... e al numero del R.E.A. ..omissis....., legalmente rappresentata dal sig. CHIOFALO Massimo nato a ..omissis..... il ..omissis....., è stato rilasciato in data 5 novembre 2019 il permesso di costruire n. 41/19, per la costruzione di un fabbricato rustico di servizio ad una elevazione f.t. oltre piano seminterrato da sorgere in Milazzo via Dei Gigli, sull'area distinta nel catasto del Comune al foglio di mappa 16 particelle 816, 826, 829 e 928 della superficie complessiva di mq. 4.187,00, previo pagamento della somma di euro 4.462,18 salvo conguaglio, quale quota di contributo per l'incidenza del costo di costruzione di cui all'art. 6 della legge 28 Gennaio 1977 n. 10
- tale importo è stato rateizzato in quattro rate di euro 1.487,18 cadauna da versare alle scadenze indicate nel permesso di costruire e secondo le modalità di cui alla delibera del C.C. n. 211 del 16.12.1991;
- a garanzia del puntuale ed esatto pagamento delle tre rate la ditta interessata ha costituito adeguata cauzione mediante polizza fidejussoria per l'importo di euro 5.948,72 (maggiorata di 1/3 per sanzione amministrativa art. 50 lettera C), emessa il 22 ottobre 2019 dalla ITALIANA Assicurazioni s.p.a. Agenzia di Milazzo, contraddistinta con il n. 6465232, vincolata a favore del Comune da svincolarsi soltanto con apposito atto, dopo constatato l'avvenuto regolare pagamento delle rate relative all'incidenza del costo di costruzione

**ACCERTATO** che la Soc. IL PANORAMA SULLE EOLIE SOCIETA' MULTISERVIZI S.r.l., ha proceduto al pagamento del quantum dovuto come risulta dalle quietanze rilasciate dalla Tesoreria Comunale ed esistenti agli atti

**CONSIDERATO** di dover procedere allo svincolo della polizza fidejussoria anzidetta, in quanto sono stati interamente assolti gli obblighi e le condizioni che la cauzione stessa garantiva

**VISTI** gli atti di Ufficio.

**VISTA** la L.08.06.1990 n.142 recepita con modifiche dalla L.R. 11.12.1991 n.48.

**VISTA** la L.R. 07.09.1998 n. 23.

### **PROPONE**

di autorizzare lo svincolo della polizza cauzionale, di cui in narrativa prodotta dalla Soc. IL PANORAMA SULLE EOLIE SOCIETA' MULTISERVIZI S.r.l. legalmente rappresentata dal sig. CHIOFALO Massimo,

titolare del permesso di costruire n. 41/19 del 5 novembre 2019 stipulata a garanzia degli impegni descritti in premessa, in quanto detta società ha integralmente assolto gli obblighi di pagamento assunti.

**DI DARE ATTO** che la presente determinazione non comporta alcun impegno di spesa per l'Ente;

*I dati personali, oscurati in osservanza della vigente disciplina in materia di privacy sono contenuti nel documento che, pur se non materialmente allegato, costituisce parte integrante della presente determinazione detenuta stabilmente in originale agli atti d'ufficio*

Il Responsabile del procedimento  
F.to Dott.ssa Rosita Giorgianni  
(Sottoscritto con firma elettronica)

## ESTREMI DI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO DELL'ENTE

(art.47 c.1 legge 8/6/1990, n°142)

Si attesta che la presente determinazione n. 372 del 13-02-2023, viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del portale per 15 giorni consecutivi, con decorrenza dal 14-02-2023.

N. Reg. Albo: 604

Milazzo, li 14-02-2023

Il Responsabile della pubblicazione

F.to Giuseppe Fleres

(Sottoscritto con firma digitale)