



COMUNE DI MILAZZO

Città Metropolitana di Messina

4° SETTORE - AMBIENTE E TERRITORIO

COPIA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. GENERALE 1385 DEL 07-06-2022

N. SETTORE 279 DEL 07-06-2022

Oggetto:	SVINCOLO POLIZZA CAUZIONALE ONERI di URBANIZZAZIONE -Permesso di costruire n. 10 del 23 giugno 2020 - DITTA SAIJA Noemi e SAIJA Sergio
----------	--

Il DIRIGENTE

VISTA la proposta di determinazione di cui all'oggetto;

VISTA la L. 08/06/1990, n. 142, recepita dalla L.R. 11/12/1991, n. 48;

VISTI:

- il D.Lgs.18/08/2000, n. 267;
- il D.Lgs. 30/03/2001, n. 165;
- il D.Lgs. 23/06/2011, n. 118 e successive modificazioni;
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità tecnica e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, con la firma del presente atto;

RITENUTO di dover far proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto;

DETERMINA

di approvare ed adottare l'allegata proposta di determinazione, a firma del Responsabile del procedimento Dott.ssa Rosita Giorgianni, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto.

Il DIRIGENTE
F.to ANDREINA MAZZU'
(Sottoscritto con firma digitale)



COMUNE DI MILAZZO

Città Metropolitana di Messina

4° SETTORE - AMBIENTE E TERRITORIO

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

Oggetto:	SVINCOLO POLIZZA CAUZIONALE ONERI di URBANIZZAZIONE -Permesso di costruire n. 10 del 23 giugno 2020 - DITTA SAIJA Noemi e SAIJA Sergio
----------	---

Il Responsabile del Procedimento

PREMESSO:

che alla ditta SAIJA Noemi nata a ..omissis...il ..omissis..., residente a ..omissis..., codice fiscale ..omissis..., è stato rilasciato in data 23 giugno 2020, il permesso di costruire n. 10/20, per la demolizione e ricostruzione di un fabbricato ai sensi dell'art. 3 della L.R. 23 marzo 2010 n. 6 e per l'adeguamento sismico di altra parte di fabbricato, in c/da Faraone, distinti nel catasto del Comune al foglio di mappa n. 22 particelle 1310 e 1428, previo pagamento della somma di euro 4.002,20, quale quota di contributo per l'incidenza degli oneri di urbanizzazione di cui all'art. 5 della legge 28 Gennaio 1977 n. 10

che tale importo è stato rateizzato in quattro rate di euro 1.000,55 cadauna di cui la prima versata prima del rilascio del permesso di costruire e le rimanenti rate da versare alle scadenze indicate nel permesso di costruire, secondo le modalità di cui alla delibera del C.C. n. 88 del 22.04.1980

che a garanzia del puntuale ed esatto pagamento delle restanti tre rate la ditta interessata ha costituito adeguata cauzione mediante polizza fidejussoria per l'importo di euro 4.002,20 emessa il 27 maggio 2020 dalla UNIPOLSAI Assicurazioni s.p.a. Agenzia di Milazzo, contraddistinta con il n. 174911121, vincolata a favore del Comune da svincolarsi soltanto con apposito atto, dopo constatato l'avvenuto regolare pagamento delle rate relative all'incidenza degli oneri di urbanizzazione

che in data 4 febbraio 2021 il Permesso di Costruire n. 10/20 del 23 giugno 2020 è stato, con ogni effetto di legge, COINTESTATO nella TITOLARITA' alla ditta SAIJA Sergio nato ..omissis.....omissis...residente in ..omissis...via ..omissis..., codice fiscale ..omissis...;

VISTA l'Appendice n. 1 alla polizza n. 174911121, emessa in data 18 gennaio 2021 dalla Unipol Sai Assicurazioni agenzia di Milazzo, la quale viene cointestata anche alla ditta SAIJA Sergio;

ACCERTATO che la ditta ha proceduto al pagamento del quantum dovuto come risulta dalle quietanze rilasciate dalla Tesoreria Comunale ed esistenti agli atti

CONSIDERATO di dover procedere allo svincolo della polizza fidejussoria anzidetta, in quanto sono stati interamente assolti gli obblighi e le condizioni che la cauzione stessa garantiva

VISTI gli atti di Ufficio.

VISTA la L.08.06.1990 n.142 recepita con modifiche dalla L.R. 11.12.1991 n.48.

VISTA la L.R. 07.09.1998 n. 23.

PROPONE

di autorizzare lo svincolo della polizza cauzionale, di cui in narrativa prodotta dalla ditta SAIJA Noemi e SAIJA Sergio, come sopra meglio generalizzata, titolare del permesso di costruire n.10/20 del 23 giugno 2020 stipulata a

Copia conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici del Comune.

Comune di Milazzo - Determinazione dirigenziale n. 1385 del 07-06-2022

garanzia degli impegni descritti in premessa, in quanto detta ditta ha integralmente assolto gli obblighi di pagamento assunti.

DI DARE ATTO che la presente determinazione non comporta alcun impegno di spesa per l'Ente;

I dati personali, oscurati in osservanza della vigente disciplina in materia di privacy sono contenuti nel documento che, pur se non materialmente allegato, costituisce parte integrante della presente determinazione detenuta stabilmente in originale agli atti d'ufficio

Il Responsabile del procedimento

F.to Dott.ssa Rosita Giorgianni

(Sottoscritto con firma elettronica)

ESTREMI DI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO DELL'ENTE

(art.47 c.1 legge 8/6/1990, n°142)

Si attesta che la presente determinazione n. 1385 del 07-06-2022, viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del portale per 15 giorni consecutivi, con decorrenza dal 08-06-2022.

N. Reg. Albo: 2395

Milazzo, li 08-06-2022

Il Responsabile della pubblicazione

F.to Saveria Cannistra'

(Sottoscritto con firma digitale)