Comune di Milazzo

(Provincia di Messina)
5° Settore - Ufficio Deliberazioni

ORIGINALE ~~COPIA~~	di DELIBERAZIONE della GIUNTA MUNICIPALE

N. 247 Registro deliberazioni Del 14/11/2023	OGGETTO: Piano delle alienazioni e delle valorizzazioni immobiliari 2024/2026.

L'anno duemilaventitre, il giorno quattordici del mese di novembre, alle ore 17,30 e segg. nella Sede municipale,

La Giunta municipale di Milazzo si è riunita con l'intervento dei Signori:

N.ro	Cognome	Nome	Qualifica	Presente	Assente
1	MIDILI	Giuseppe	Sindaco	x	
2	IMPELLIZZERI	Pasquale	Assessore		x
3	ROMAGNOLO	Santi	Assessore	x	
4	NICOSIA	Antonio Franco	Assessore	x	
5	SCOLARO	Lucia	Assessore		x
6	MELLINA	Roberto	Assessore	x	
7	COPPOLINO	Franco Mario	Assessore	x	
8	CAPONE	Maurizio	Assessore		x

Presiede il Sindaco Dott. Giuseppe Midili.

Partecipa il Vice Segretario Generale Dott.ssa Francesca Santangelo.

Il Presidente, riconosciuta la legalità dell'adunanza e constatato la presenza del numero legale, invita la Giunta municipale a deliberare sull'argomento di cui in oggetto.

LA GIUNTA MUNICIPALE

VISTA la proposta di deliberazione di cui in oggetto, il cui testo è riportato nel documento allegato che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

CONSIDERATO che la proposta è munita dei pareri e dell'attestazione prescritti dagli articoli 53 ce 55 della Legge 08.06.1990, n. 142, che ha modificato l'Ordinamento regionale EE.LL. per effetto dell'art. 1, comma 1, lettera i), della legge regionale 11.12.1991, n. 48, resi dai Dirigenti competenti come da relazioni in calce alla proposta medesima;

FATTO PROPRIO il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto;

. VISTO l'Ordinamento EE.LL. vigente nella Regione siciliana;

CON VOTI unanimi espressi nei modi e termini di legge;

D E L I B E R A

di approvare la proposta di cui in premessa nel testo risultante dal documento qui allegato per farne parte integrante e sostanziale.

Con successiva unanime votazione il presente provvedimento viene dichiarato immediatamente esecutivo.

Città di Milazzo

Città Metropolitana di Messina

3° Settore "Polizia Locale - Protezione Civile - Servizio Idrico Integrato - Patrimonio"

Proposta di Deliberazione della Giunta Comunale

n. 9 **del** 14.11.2023

OGGETTO: Piano delle alienazioni e delle valorizzazioni immobiliari 2024/2026.

Proponente: L'Assessore, Roberto MELLINA

***

PREMESSO:

- che l'art. 58 del D.L. n. 112 del 25 giugno 2008, convertito dalla legge n. 133 del 6 agosto 2008, prevede che per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare ciascun ente deve individuare, provvedendo alla redazione di un apposito elenco, sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici, i beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione o di dismissione;
- che sulla base di detta ricognizione debba essere redatto il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari da allegare al bilancio di previsione;
- che l'inserimento degli immobili nel piano ne determina la conseguente classificazione come patrimonio disponibile e ne dispone espressamente la destinazione urbanistica;
- che l'inserimento degli immobili nel piano ha effetto dichiarativo della proprietà, in assenza di precedenti trascrizioni, e produce gli effetti previsti dall'articolo 2644 del codice civile, nonché effetti sostitutivi dell'iscrizione del bene in catasto;
- che ai sensi del D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42) così come modificato dal D.Lgs. 126/2014, il Piano è allegato, per farne parte integrante, al Documento Unico di Programmazione (DUP) ed in particolare alla Sezione Operativa (SeO) dello stesso;

DATO ATTO che alla luce delle suddette disposizioni legislative, il Servizio Patrimonio ha eseguito una ricognizione e redatto l'elenco degli immobili non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali e suscettibili di dismissione ovvero di valorizzazione, tenendo conto:

- del grado di vetustà degli immobili, da cui deriverebbero in capo all'Ente onerosi interventi di manutenzione per garantirne la conservazione e/o rigenerazione;
- delle valutazioni in merito alle effettive potenzialità di utilizzazione dei beni immobili da parte dell'Ente per le proprie finalità istituzionali ed in rapporto alle risorse disponibili;
- delle richieste di acquisto o utilizzo/locazione di immobili pervenute da Enti e cittadini;

CONSIDERATO che il Servizio Patrimonio ha redatto il Piano di Alienazione e Valorizzazione degli Immobili 2024/2026 (Allegato A);

PRECISATO che l'alienazione o valorizzazione dei beni inseriti nel presente Piano deve avvenire mediante procedure di evidenza pubblica e secondo criteri di aggiudicazione che incentivino la partecipazione e stimolino la concorrenza tra i partecipanti, ovvero facendo ricorso a trattativa diretta nei casi previsti dalla Legge e Regolamenti Comunali ove riguardi il dialogo con altri Enti Pubblici o soggetti del terzo settore;

RICHIAMATA la sentenza della Corte Costituzionale n. 340 del 30 dicembre 2009 (G.U. 7 gennaio 2010, n. 1 - Prima serie speciale), con la quale è stata dichiarata l'illegittimità costituzionale del comma 2 del citato art. 58 del D.L. n. 112 del 25 giugno 2008, convertito dalla legge n. 133 del 6 agosto 2008, esclusa la proposizione iniziale "*l'inserimento degli immobili nel piano ne determina la conseguente classificazione come patrimonio disponibile e ne dispone espressamente la destinazione urbanistica*";

VISTI:

- la L. 133/2008 di conversione con modifiche del D.L. 112/2008;
- il Piano di Alienazione e Valorizzazione 2024/2026 – Allegato A;
- l'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi giusta Delibera di Giunta Municipale n. 96 del 27/03/2023;
- l'O.R.EE.LL. "Testo coordinato delle leggi regionali relative all'ordinamento degli enti locali" della Regione Siciliana, pubblicato sulla GURS Parte I n. 20 del 09/05/2008;
- lo Statuto del Comune di Milazzo;

PROPONE CHE LA GIUNTA

DELIBERI

per quanto riportato in narrativa, di:

1. **ADOTTARE** il Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari 2024/2026 allegato alla presente deliberazione per costituirne parte integrate e sostanziale;
2. **SOTTOPORRE** all'approvazione del Consiglio Comunale il "Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari 2024/2026" di cui all'art. 58 del D.L. n. 112/2008, convertito dalla legge n. 133/2008, riportato nell'allegato "A" parte integrante della presente deliberazione;
3. **DARE ATTO** che le procedure di alienazione e valorizzazione degli immobili sottoposti a tutela storico-artistica, archeologica, architettonica e paesaggistico-ambientale, sono subordinate, ove necessario, alla richiesta di parere agli Enti competenti all'esercizio della tutela, nonché alla relativa autorizzazione alla cessione ai sensi del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i.;
4. **STABILIRE** che eventuali integrazioni e/o rettifiche al Piano potranno essere apportate ogni qualvolta si rendessero necessarie, sempre con adozione di apposito provvedimento del Consiglio comunale, avendo cura di apportare la conseguente variazione ai relativi bilanci ed allegati;
5. **DARE ATTO** che l'attuazione del presente Piano possa esplicare la sua efficacia gestionale nel

corso del triennio 2024/2026;

DARE ATTO che sulla presente deliberazione è stato acquisito, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii. per come recepito nell'O.R.EE.LL. della Regione Siciliana il parere di regolarità tecnica;

6. **DARE ATTO** che si prescinde dal parere di regolarità contabile atteso che l'atto non comporta riflessi diretti sulla situazione economico-finanziaria e patrimoniale dell'Ente, ma effetti indiretti derivanti dagli atti dirigenziali consequenziali che saranno perfezionati;
7. **DICHIARARE** il presente atto immediatamente esecutivo, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs n. 267/2000.

Oggetto: PIANO DELLE ALIENAZIONI E DELLE VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI PER IL TRIENNIO 2024/2024, ai sensi dell'art. 58 del D.L. 112/2008 (conv. con modificazioni dalla L. 133/2008).

RELAZIONE ILLUSTRATIVA

1. Premesse

L'art. 58 del D.L. 25/06/2008 n. 112, convertito con modificazioni dalla L. 06/08/2008 n. 113, prevede che per il riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare, tra gli altri, degli Enti Locali, sia redatto un apposito elenco del patrimonio immobiliare non strumentale all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali o suscettibile di valorizzazione ovvero dismissione.

Il Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni, di seguito PAV, è pertanto uno strumento di programmazione propedeutico alla dismissione del patrimonio immobiliare disponibile o a consentirne la valorizzazione mediante usi diversi rispetto alle originarie funzioni di natura istituzionale, allo scopo di sollecitare iniziative di riconversione e riuso che consentano il reinserimento dei cespiti nel circuito economico e sociale del territorio.

Ai sensi del D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42) così come modificato dal D.Lgs. 126/2014, il PAV è parte integrante del Documento Unico di Programmazione (DUP) ed in particolare della Sezione Operativa (SeO) dello stesso.

Come previsto dal succitato art. 58 legge n. 133/2008, ciascun ente individua, redigendo apposito elenco, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione.

L'inserimento degli immobili nel piano ne determina la conseguente classificazione come patrimonio disponibile, fatto salvo il rispetto delle tutele di natura storico-artistica, archeologica, architettonica e paesaggistico-ambientale. Il piano è trasmesso agli Enti competenti, i quali si esprimono entro trenta giorni, decorsi i quali, in caso di mancata espressione da parte dei medesimi Enti, la predetta classificazione è resa definitiva. La deliberazione del consiglio comunale di approvazione del PAV determina le destinazioni d'uso urbanistiche degli immobili. Le Regioni, entro 60 giorni dalla data di entrata in vigore della presente disposizione, disciplinano l'eventuale equivalenza della deliberazione del consiglio

Via Francesco Crispi, 1 – 98057 Milazzo (ME)
P.IVA/Cod. Fisc. 00226540839
090/9231111 - protocollogenerale@pec.comune.milazzo.me.it

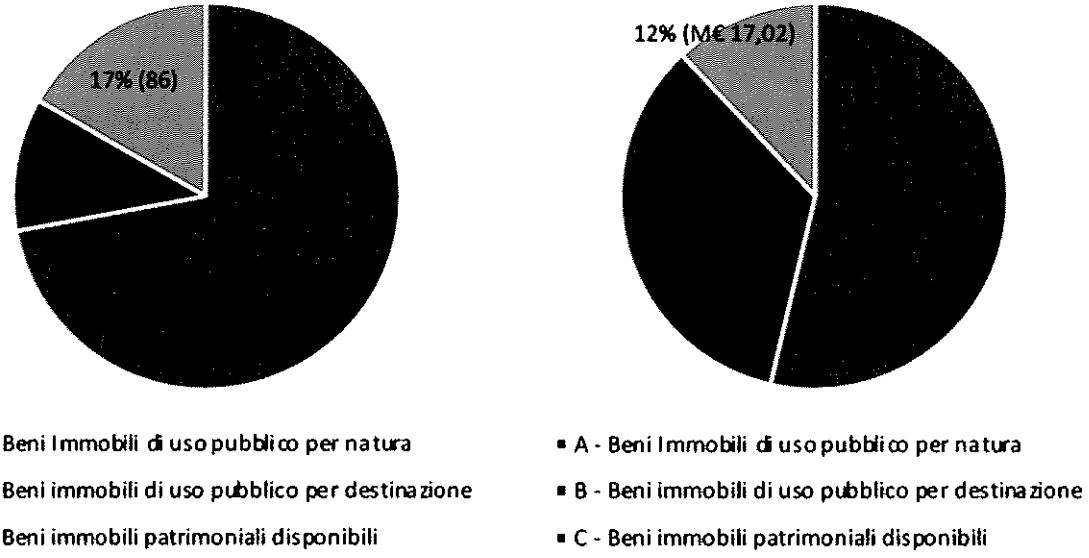
comunale di approvazione quale variante allo strumento urbanistico generale. Le varianti urbanistiche qualora rientrino nelle previsioni di cui al paragrafo 3 dell'articolo 3 della direttiva 2001/42/CE e al comma 4 dell'articolo 7 del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 e s.m.i. non sono soggette a valutazione ambientale strategica.

Gli elenchi di cui sopra hanno effetto dichiarativo della proprietà, in assenza di precedenti trascrizioni, e producono gli effetti previsti dall'articolo 2644 del Codice civile, nonché effetti sostitutivi dell'iscrizione del bene in catasto. A tal fine si richiama il combinato disposto del comma 9 dell'art. 58 della L. 113/2008 e commi 18 e 19 dell'art. 3 della L. 410/2001 a norma dei quali "*lo Stato e gli altri enti pubblici sono esonerati dalla consegna dei documenti relativi alla proprietà dei beni e alla regolarità urbanistica-edilizia e fiscale nonché dalle dichiarazioni di conformità catastale previste dall'articolo 19, commi 14 e 15, del decreto-legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122. Restano fermi i vincoli gravanti sui beni trasferiti.*"

Contro l'iscrizione del bene negli elenchi è ammesso ricorso amministrativo entro sessanta giorni dalla pubblicazione, fermi gli altri rimedi di legge.

2. Composizione del Patrimonio - Descrizione Sommaria

Dall'ultima ricognizione ed aggiornamento del patrimonio immobiliare al 31/12/2020, approvata con Deliberazione della Giunta Municipale n. 133 del 04/06/2021, emerge che lo stesso consta di n. 513 cespiti per un valore di **€ 142.448.405,59** al lordo degli ammortamenti.

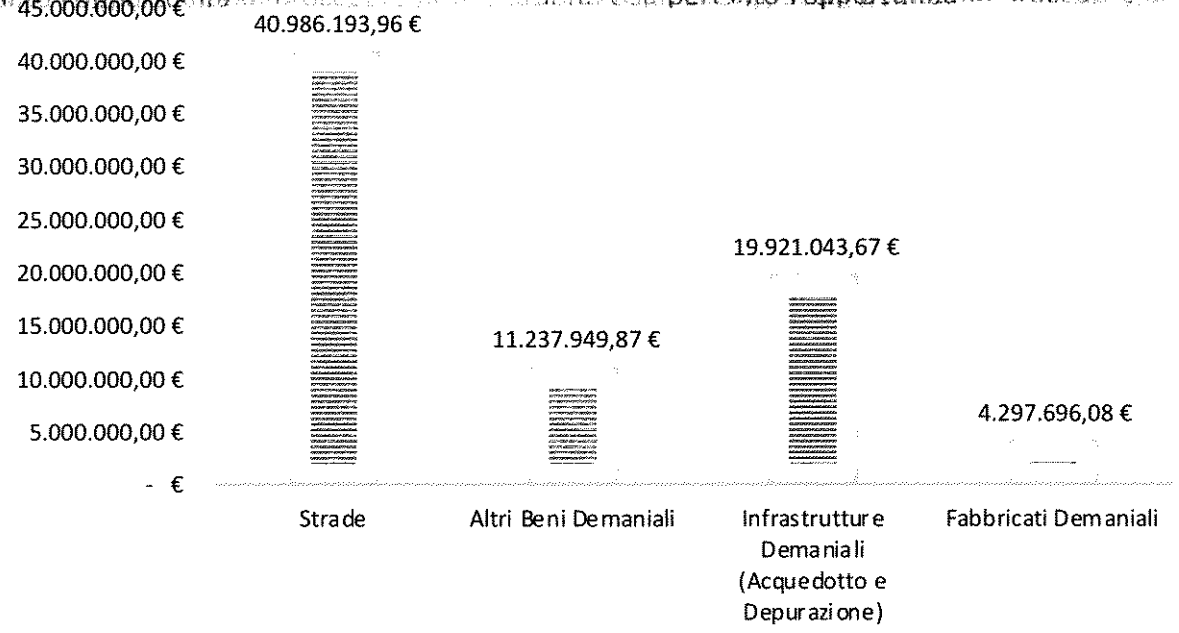


Ripartizione dei cespiti per tipologia di patrimonio e valore di consistenza iniziale al lordo degli ammortamenti

In ordine alla ripartizione dei cespiti e loro consistenza economica iniziale per tipologia e destinazione d'uso, si riportano le seguenti elaborazioni.

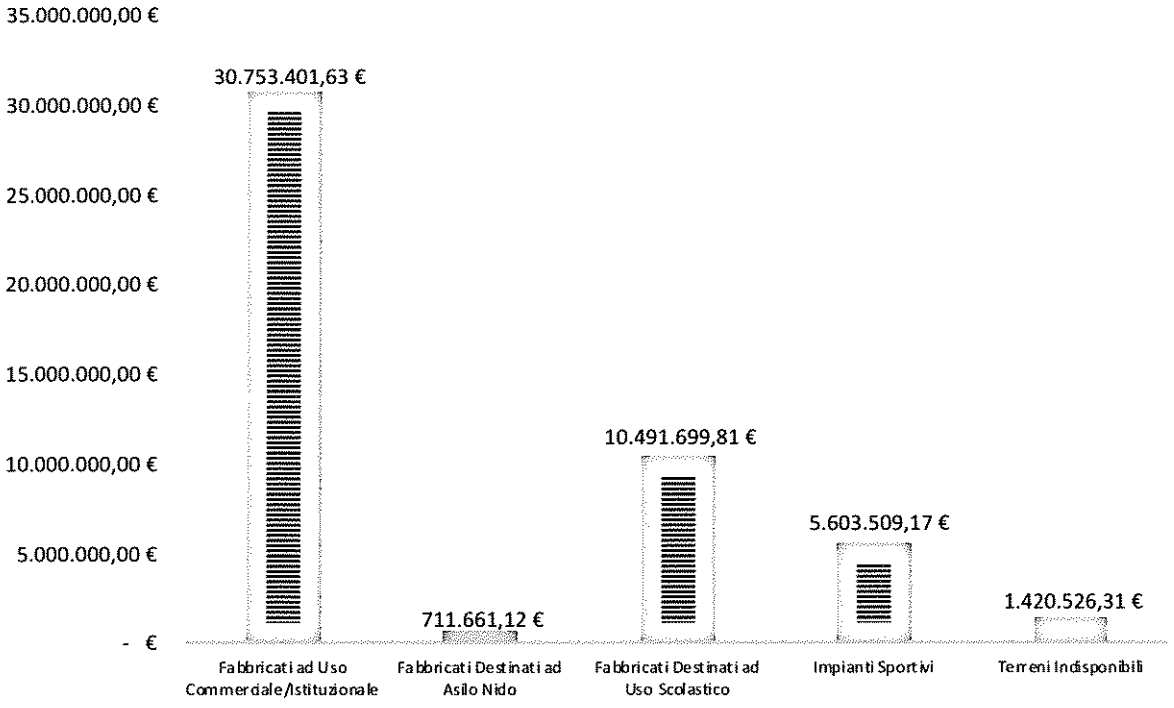
Via Francesco Crispi, 1 – 98057 Milazzo (ME)
P.IVA/Cod. Fisc. 00226540839
090/9231111 - protocollogenerale@pec.comune.milazzo.me.it

MOD. A



Ripartizione dei cespiti afferenti ai "Beni Immobili di uso pubblico per natura" per tipologia d'uso

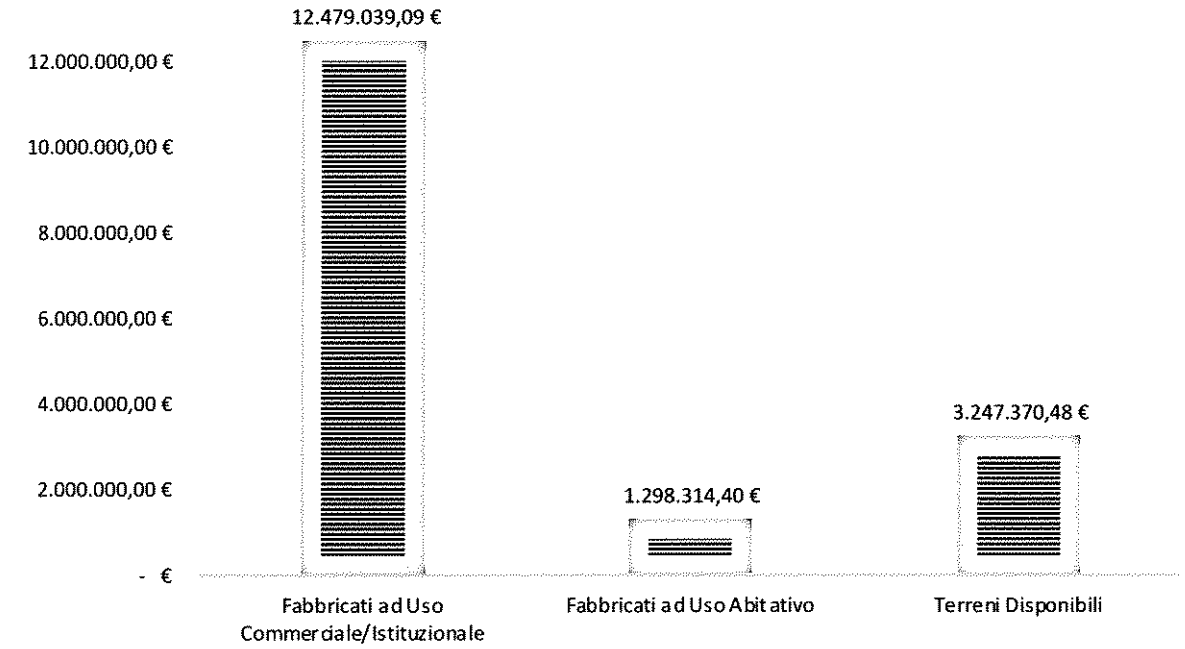
MOD. B



Ripartizione dei cespiti afferenti ai "Beni Immobili di uso pubblico per destinazione" per tipologia d'uso

Via Francesco Crispi, 1 – 98057 Milazzo (ME)
P.IVA/Cod. Fisc. 00226540839
090/9231111 - protocollogenerale@pec.comune.milazzo.me.it

MOD. C



Ripartizione dei cespiti afferenti ai "Beni Immobili patrimoniali disponibili" per tipologia d'uso

Si precisa che è in corso la revisione generale dell'inventario del Patrimonio Immobiliare per la quale è stato conferito incarico tecnico per l'analisi delle consistenze e l'esecuzione delle relative catastazioni e/o variazioni.

3. Cenni sul Mercato Immobiliare di Milazzo

In generale il mercato immobiliare messinese è conforme e comparabile all'andamento di altre piazze similari con un calo costante negli anni a partire dal 2016.

In particolare nell'ultimo anno si è potuto apprezzare un ulteriore calo del 2,86% sul prezzo medio di vendita degli alloggi residenziali.

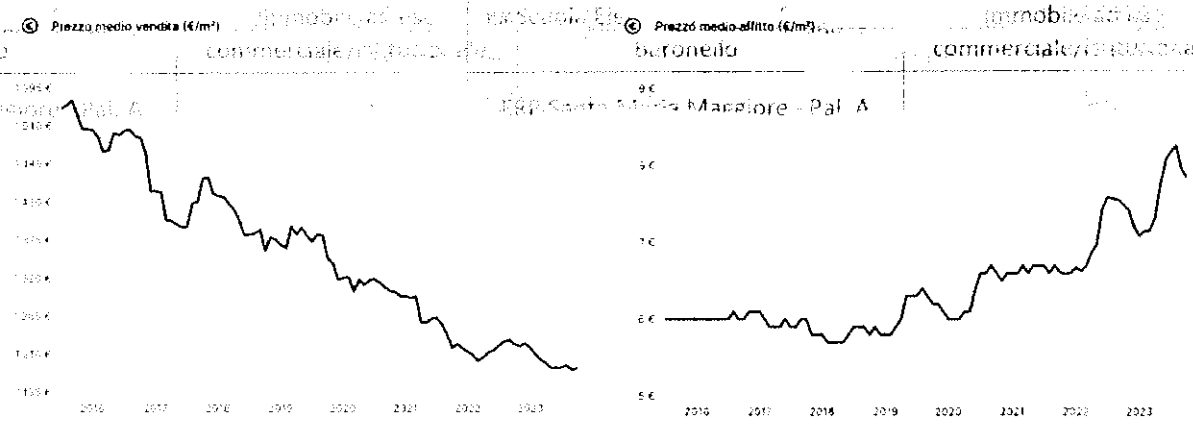
Ciò è principalmente dovuto alla stretta creditizia ed all'aumento dei tassi di interesse.

Di contro si assiste ad un aumento esponenziale dei costi medi di locazione, proprio dovuti, alla ridotta capacità di indebitamento ovvero di accesso ai mutui immobiliari.

Il Comune di Milazzo sembra essere in leggera controtendenza rispetto al dato medio metropolitano potendosi apprezzare nelle are del centro storico e della prima periferia un prezzo medio di vendita di €/mq 1.300,00 rispetto agli €/mq 1.230,00 del territorio metropolitano (+5%) accompagnato da una maggiore dinamicità del mercato.

Ciò è confermato dai dati elaborati dal Borsino Immobiliare su fonte Agenzia delle Entrate, che vede allo stato attuale un +4,05% sull'andamento delle quotazioni del residenziale ed un +30,22% e + 50,65% rispettivamente per il numero di vendite di immobili residenziali e non residenziali rispetto al 2022.

Via Francesco Crispi, 1 – 98057 Milazzo (ME)
P.IVA/Cod. Fisc. 00226540839
090/9231111 - protocollogenerale@pec.comune.milazzo.me.it



Andamento costo medio vendite / affitti (fonte Immobiliare.it)

Costo medio di vendita / affitto per zona di interesse (fonte Immobiliare.it)

4. Obiettivi del Piano di Alienazione e Valorizzazione 2024/2026

Il presente Piano si pone quale obiettivo generale quello di rendere maggiormente efficace ed efficiente la gestione del Patrimonio Pubblico favorendo l'immissione nel tessuto economico e sociale milazzese di nuove opportunità di sviluppo ed al contempo acquisire nuove/diverse risorse economiche da reinvestire nel miglioramento delle condizioni del Patrimonio Pubblico residuale, con particolare attenzione agli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica (ERP).

In merito al patrimonio pubblico di alloggi di ERP, l'analisi della consistenza denota che oltre il 50% del parco immobiliare è occupato da famiglie assegnatarie che detengono l'alloggio da oltre un decennio. E' altresì frequente che gli assegnatari convivono con altri familiari che, con ogni probabilità, continueranno a vivere nell'alloggio anche dopo la dipartita dell'assegnatario originario. Pertanto, tali immobili sono, di fatto, sottratti ad un ciclo di vita che possa

Via Francesco Crispi, 1 – 98057 Milazzo (ME)
P.IVA/Cod. Fisc. 00226540839
090/9231111 - protocollogenerale@pec.comune.milazzo.me.it

comportare nuove assegnazioni di contro tali immobili sono soggetti ad interventi di manutenzione straordinaria di cui deve farsi carico l'Amministrazione Comunale.

Si ravvisa pertanto l'opportunità di procedere all'alienazione degli alloggi, secondo il quadro normativo di cui alla L. 560/1993 con le modifiche introdotte dall'art. 4 della L. 136/1999. Ciò potrà consentire agli assegnatari di divenire proprietari dell'immobile ed al contempo consentire all'Amministrazione Comunale di poter destinare i relativi introiti per un programma di manutenzione straordinaria degli alloggi esistenti ed in particolare di alloggi liberi in precarie condizioni manutentive.

La vendita avverrà previo Avviso Pubblico a fronte di un prezzo determinato secondo quanto previsto dalla suddetta L. 560/1993.

E' prevista altresì l'alienazione:

- dell'immobile già adibito a Caserma del Corpo dei Vigili del Fuoco – Distaccamento di Milazzo per il quale è già stata formulata una manifestazione di interesse dagli stessi VV.F.;
- dell'ex Scuola Elementare – Via S. Paolino Baronello: l'approvazione del presente Piano prevede la variante allo strumento urbanistico con attribuzione della destinazione urbanistica del tessuto circostante B0c secondo le vigenti NTA.

Infine, si prevede la permuta di n. 7 porzioni di aree in favore di E-Distribuzione S.p.A. a fronte della cessione, da parte di quest'ultima, di un'area sita in via E. Cosenza (foglio 5 - part. 1034). Questa operazione consentirà di implementare la potenza elettrica per i fabbisogni dei cittadini milazzesi ed al contempo consentire la realizzazione del collegamento viabile tra la via G. Del Buono e la via Cosenz con evidenti benefici per la viabilità e la sicurezza. Sono parte integrante del presente piano:

- la nota di E-Distribuzione n. 0727349 del 28/06/2023;
- la nota del Comando VV.F. di Messina n. 55976 del 19/07/2023.

Oltre alle alienazioni si prevede anche un programma di valorizzazione di ulteriore patrimonio pubblico mediante:

1. comodato d'uso in favore di enti pubblici a fronte di programmi di investimento per l'implementazione di servizi di pubblica utilità ed interesse collettivo;
2. concessione o locazione a titolo oneroso per la valorizzazione di spazi per l'erogazione di servizi di pubblico interesse.

5. Modalità di Attuazione del Piano

Alienazione Alloggi ERP con prezzo calmierato ex L. 560/1993 - Avviso Pubblico e Campagna Comunicativa ed Informativa;

Alienazione Altri Immobili a Libero Mercato - Redazione di una perizia di stima e Bando Pubblico con offerte a rialzo;

Comodato d'Uso - Protocollo d'Intesa e Contratto di Comodato;

Concessione o Locazione a titolo oneroso . Redazione di una perizia di stima e Bando Pubblico con offerte a rialzo;

Via Francesco Crispi, 1 – 98057 Milazzo (ME)
P.IVA/Cod. Fisc. 00226540839
090/9231111 - protocollogenerale@pec.comune.milazzo.me.it

Contratto di Permuta Immobiliare - Protocollo d'Intesa e Contratto di Permuta.

6. Elenco Immobili

Si riporta di seguito l'elenco degli immobili oggetto del presente Piano di Alienazione Valorizzazione.

VALORIZZAZIONI		
Descrizione	**Destinazione Attuale**	**Note**
Antico Convento e Chiesa Cappuccini - Salita Cappuccini	Immobile ad uso commerciale/istituzionale	Comodato d'uso gratuito a soggetti pubblici per la valorizzazione per l'erogazione di servizi pubblici di interesse collettivo
Compendio ex OMNI - Via G.B. Impallomeni	Immobile destinato ad asilo nido	Comodato d'uso gratuito a soggetti pubblici per la valorizzazione per l'erogazione di servizi pubblici di interesse collettivo
Fabbricato Mattatoio Comunale - Via Sardegna Loc. Botteghelle	Immobile ad uso commerciale/istituzionale	Concessione di valorizzazione ad associazioni di volontariato e/o enti del terzo settore per l'erogazione di servizi di interesse collettivo
Locali ex Ritrovo Diana - Piazza della Repubblica	Immobile ad uso commerciale/istituzionale	Concessione o Locazione a privati a titolo oneroso anche per lo svolgimento di attività economiche e/o di servizio al cittadino
Area ex Stazione Ferroviaria		
Terreno - via Tommaso De Gregorio loc. ciantro	Terreni	
Terreno - Via Firenze		
Terreno - c.da Porticella		
Terreno - Via Maio Mariano		
Terreno - Via Gramsci		
Terreno - c.da S.Giovanni		
Terreno - c.da S.Giovanni		
Terreno - c.da S.Giovanni		
Terreno - Via Madonna del Boschetto		
Terreno - Via Madonna delle Grazie		
ALIENAZIONI		
Descrizione	**Destinazione Attuale**	**Note**
Nuova Caserma Vigili del Fuoco - Viale A. Gramsci	Immobile ad uso commerciale/istituzionale	Vendita a soggetti pubblici l'erogazione di servizi pubblici di interesse collettivo

Via Francesco Crispi, 1 – 98057 Milazzo (ME)
P.IVA/Cod. Fisc. 00226540839
090/9231111 - protocollogenerale@pec.comune.milazzo.me.it

Ex Scuola Elementare - Via S. Paolino Baronello	Immobile ad uso commerciale/istituzionale	Alienazione per uso abitativo - zona B0C
ERP Santa Maria Maggiore - Pal. A	Immobile ad uso abitativo (ERP)	Alienazione ad assegnatari con almeno 10 anni di residenza ed in possesso dei requisiti di permanenza.
ERP Santa Maria Maggiore - Pal. B		
ERP Erta S. Domenico - Pal. A		
ERP Erta S. Domenico - Pal. B		
ERP Erta S. Domenico - Pal. C		
ERP Erta S. Domenico - Pal. D		
Via G.B. Impallomeni		
C.da San Marco		
Madonna delle Grazie - Pal. A		
Madonna delle Grazie - Pal. B		
Santa Marina - Pal. A		
Santa Marina - Pal. B		
San Pietro Policastrelli - Pal. A		
San Pietro Policastrelli - Pal. B		
Area Cabina Elettrica - Scuola Carrubbaro	Area a servizi pubblici da frazionare	Permuta a E-Distribuzione S.p.A. per realizzazione servizi pubblici in contropartita di altro immobile di interesse pubblico
Area Cabina Elettrica - ex Scuola Zirilli - San Paolino	Area a servizi pubblici da frazionare	

Da una prima stima è possibile ipotizzare in via previsionale un introito di € 1.590.000,00 derivante dalle alienazioni di cui € 240.000,00 da destinare a programmi di recupero e manutenzione degli alloggi popolari residui. Tale somma, in via previsionale può essere come di seguito ripartita:

2024	2025	2026
€ 100.000,00	€ 1.200.000,00	€ 290.000,00

Prima del perfezionamento dei successivi provvedimenti alienazione o valorizzazione, per i suddetti immobili saranno esperite tutte le procedure tecniche propedeutiche di natura amministrativa, catastale ed estimativa.

Il Funzionario E.Q.

F.to Ing. Tommaso LA MALFA

Il Dirigente – Comandante della P.L.

F.to Ing. Giacomo VILLARI

Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. n. 39/1993

Via Francesco Crispi, 1 – 98057 Milazzo (ME)
P.IVA/Cod. Fisc. 00226540839
090/9231111 - protocollogenerale@pec.comune.milazzo.me.it

PARERE SULLA REGOLARITA' TECNICA DELL'ATTO (Art. 49 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii. per come recepito nell'O.R.EE.LL. della Regione Siciliana)

Si esprime parere favorevole

Milazzo, lì 16/11/2022

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Tommaso LA MALFA

Il Dirigente – Comandante della P.L.
Ing. Giacomo VILLARI

PARERE SULLA REGOLARITA' CONTABILE (Art. 49 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii. per come recepito nell'O.R.EE.LL. della Regione Siciliana)

Si esprime parere

Milazzo, lì

Il Responsabile dell'Istruttoria

Il Dirigente del Settore

ATTESTAZIONE AI SENSI DELL'ART. 151 DEL D.LGS. N. 267/2000 RELATIVA ALLA COPERTURA FINANZIARIA DEGLI IMPEGNI DI SPESA:

Si attesta che somma di euro ..... viene imputata al codice ....., intervento ....., ex Capitolo ....., del bilancio ....., gestione.....

NON SI ESPRIME PARERE NON ESSENDO PREVISTA IN DELIBERA ALCUNA SPESA A CARICO DEL BILANCIO COMUNALE

Milazzo, lì

Il Responsabile dell'Istruttoria

Il Ragioniere Generale

Il presente verbale, salvo ulteriore lettura e approvazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 186 dell'ordinamento amministrativo degli Enti Locali nella Regione Siciliana approvato con legge regionale 15 Marzo 1963 n°16, viene sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE

L'Assessore Anziano

Il Segretario Generale

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio, su conforme attestazione dell'addetto all'albo

ATTESTA

che la presente deliberazione, in applicazione della Legge Regionale 3 Dicembre 1991, n°44 e successive modifiche ed integrazioni (L.R. 28 Dicembre 2004 n°17 art. 127 comma 21)

è stata affissa all'albo pretorio comunale il 15/11/2023 per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art. 11, comma 1);

Dalla Residenza Comunale, lì _____

L'addetto all'albo

Il Segretario Generale

Il Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione, in applicazione della Legge Regionale 3 Dicembre 1991, n. 44 e successive modifiche ed integrazioni

E DIVENUTA ESECUTIVA

- ☐ **il giorno _____, per decorso del termine di 10 (dieci) giorni dalla sua pubblicazione (art.12, comma 1, della L.R. 03.12.1991, n.44).**
- ☐ **il giorno della sua adozione perché dichiarata immediatamente esecutiva (art.12, comma 1, della L.R. 03.12.1991, n.44).**

Dalla Residenza Comunale, lì _____

Il Segretario Generale

La presente deliberazione è copia conforme all'originale. Milazzo, lì _____ Il Segretario Generale	La presente deliberazione esecutiva è stata oggi trasmessa al Dipartimento _____. Milazzo, lì _____ Il Responsabile dell'U.O.