



# COMUNE DI MILAZZO

*Città Metropolitana di Messina*

5° Settore - Lavori Pubblici, Patrimonio e Attività Produttive

COPIA

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. GENERALE 623 DEL 14-03-2023

N. SETTORE 119 DEL 14-03-2023

Oggetto:

Concessione n. 1 passo carrabile in Via Capri n. 16. Ditta Russo Emanuele.

Il DIRIGENTE

VISTA la proposta di determinazione di cui all'oggetto;

VISTA la L. 08/06/1990, n. 142, recepita dalla L.R. 11/12/1991, n. 48;

VISTI:

- il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- il D.Lgs. 30/03/2001, n. 165;
- il D.Lgs. 23/06/2011, n. 118 e successive modificazioni;
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità tecnica e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, con la firma del presente atto;

RITENUTO di dover far proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto;

DETERMINA

di approvare ed adottare l'allegata proposta di determinazione, a firma del Responsabile del procedimento Giacomina Francesca Giorgianni, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto.

Il DIRIGENTE

F.to GIACOMO VILLARI

(Sottoscritto con firma digitale)



# COMUNE DI MILAZZO

*Città Metropolitana di Messina*

5° SETTORE - LAVORI PUBBLICI, PATRIM. E ATTIV. PROD.

## PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

Oggetto:	Concessione n. 1 passo carrabile in Via Capri n. 16. Ditta Russo Emanuele.
----------	--

### Il Responsabile del Procedimento

VISTI

-l'istanza acquisita al protocollo di questo di questo Ente il 18/08/2021 al n. 72076 con la quale il Sig. Russo Emanuele nato a *omissis* ed ivi residente in Via *omissis*, cod. fisc. *omissis*, n.q. di proprietario di un immobile sito in Milazzo Via Capri n.16, distinto in catasto al fg.7 part.910 sub 1 cat. A/2, ha chiesto l'autorizzazione all'occupazione di ml. 2,60 di suolo pubblico finalizzato alla realizzazione di n.1 passo carrabile nella succitata via, per accedere ad un'area coperta idonea al parcheggio di autovetture, per la durata di anni 10;

-la nota acquisita al prot. n. 73394 del 23/08/2021 con la quale questo Servizio ha trasmesso la pratica agli uffici interessati al rilascio dei pareri di competenza;

-il parere favorevole del 2° Settore Servizio Tributi e Tasse con nota prot. 85286 del 04/10/2021;

-la nota prot.86490 del 07/10/2021 del Corpo di Polizia Locale con la quale ha comunicato che *"per quanto di specifica competenza, in ordine alla viabilità e sicurezza stradale, si esprime parere favorevole per l'apertura di un passo carrabile in Capri n. 16, con accesso dalle dimensioni di ml. 2,60x1,50 così come da planimetrie allegate alla richiesta, in quanto lo stesso non risulta in contrasto con le norme del C.d.S. (art. 22) e del relativo regolamento di esecuzione (art. 44 ).In atto il fabbricato risulta in fase di ristrutturazione come da permesso di costruire n.22/2021.L'accesso alla proprietà privata laterale prospettante sulla pubblica via, avviene attraverso il marciapiede e l'ingresso che deve essere ancora realizzato si dovrà munire di automatismo di apertura, condizione necessaria, al fine del rilascio del predetto parere"*.

-la nota prot. n. 77369 del 09/09/2021 con la quale la 2° Unità Operativa del 4° Settore ha comunicato: *"Parere favorevole al rilascio di un passo carrabile di ml 2,60 per accedere ad un'area coperta idonea al parcheggio di autovetture"*, e con nota integrativa prot. n. 93184 del 29/10/2021 comunicava che *"il fabbricato era in fase di completamento come da Permesso a Costruire n. 22/2021. L'accesso alla proprietà privata prospettante la pubblica via, avviene attraverso il marciapiede e l'ingresso attualmente realizzato con tavolato in legno, dovrà essere munito di automatismo di apertura"*;

-la nota del 17/11/2022 prot. n.93427 con la quale la ditta ha comunicato l'avvenuta realizzazione dell'ingresso con relativa installazione di automatismo.

-la nota acquisita al prot. n. 8137 del 20/01/2023 con la quale questo Servizio ha trasmesso integrazione di cui sopra agli uffici interessati al rilascio dei pareri di competenza;

-la nota prot. n. 9381 del 24/01/2023 con la quale il 4° Settore 1° Unità Operativa ha comunicato: *"Parere favorevole al rilascio di un passo carrabile di ml 2,60 per accedere ad un'area coperta idonea al parcheggio di autovetture, alle seguenti condizioni:*

- Il passo carrabile, interessando un esistente marciapiede di larghezza ml. 1,50 circa, deve essere pavimentato con l'impiego di materiali di qualità, forma, dimensioni, resistenza e colorazione identici a quelli adoperati per la originaria pavimentazione nonché definito lateralmente da cordoni pavimentati uguali a quelli che

Copia conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici del Comune.

Comune di Milazzo - Determinazione dirigenziale n. 623 del 14-03-2023

delimitano il marciapiede medesimo.

Inoltre, non deve alterare il libero deflusso delle acque superficiali e la sua pendenza, misurata normalmente all'asse stradale fra la soglia del vano ed il punto di raccordo con la carreggiata stradale, non dovrà costituire ostacolo alla circolazione pedonale e, comunque, ai portatori di handicaps.

- Qualora l'esecuzione delle opere comporti alterazione o spostamento di manufatti ed impianti sottostradali esistenti, il titolare della concessione, deve eseguirle con la preventiva intesa del privato, dell'Ente e della Società cui l'opera si appartiene e sopportarne la relativa spesa. Se l'opera è comunale l'intervento deve essere eseguito, a totale spesa del titolare della concessione, alla presenza di un incaricato del Comune. In ogni caso il titolare della concessione deve, previo accordo con gli interessati, eseguire a proprie spese le opere necessarie di protezione ai manufatti che ricadono sotto il tratto di marciapiede che sarà occupato dal passo carrabile in modo da renderli atti a sostenere i nuovi incarichi cui verranno sottoposti a seguito della nuova destinazione della sede del marciapiede.
- La manutenzione del passo carrabile resta sempre a carico esclusivo del concessionario, il quale è responsabile sia nei confronti del Comune sia nei confronti dei terzi per qualsiasi danno che possa derivare alle persone ed alle cose in conseguenza della mancata o cattiva manutenzione di esso.
- Ove il titolare della concessione non dovesse provvedere alla manutenzione del passo carrabile, o in caso d'incompleta o difettosa manutenzione, resta nella facoltà del Comune emettere l'ordine per l'immediata esecuzione dei lavori occorrenti ed in caso di inottemperanza disporre l'esecuzione in danno rivalendosi delle spese secondo le vigenti norme in materia.

-la nota prot. 13826 del 03/02/2023 del Corpo di Polizia Locale con la quale ha comunicato che: *"In riferimento al parere già reso con nota prot. 86490 del 07/10/2021, si conferma quanto già espresso, comunicando altresì che da accertamento eseguito in via Capri n. 16, si è riscontrato che l'accesso verso la proprietà laterale, dove si accede attraverso una saracinesca in alluminio, è stato munito di automatismo"*;

-il parere favorevole del 2° Settore Servizio Tributi e Tasse con nota prot. 16784 del 14/02/2023;

VISTA

la documentazione, nonché le dichiarazioni e le autocertificazioni rese dalla ditta in oggetto ai sensi del DPR n°445/2000 in uno con la stessa istanza e le successive integrazioni;

VISTI

-gli elaborati grafici a firma dell'Arch. Giuseppe Bucca prodotti a corredo della pratica;

-il versamento di € 25,00 per diritti di sopralluogo tecnico su c.c.p.n. 14064984, giusta attestazione n. 09/55111 TER 35547 del 17/08/2021;

-la nota acquisita al protocollo dell'Ente al n. 18328 del 20-02-2023 con la quale la ditta ha trasmesso i seguenti versamenti:

-€ 103,29 quale deposito cauzionale effettuato come da bonifico del 17/02/2023;

-€ 60,00 quale pagamento Tosap per n. 1 passo carrabile per l'anno 2023 come da bonifico del 17/02/2023;

-€41,04 quale acquisto cartello segnaletico di passo carrabile come da bonifico del 17/02/2023

-la marca da bollo da € 16,00 con identificativo 01211475242486 del 14/02/2023;

VISTI

-il vigente Regolamento per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche;

-gli atti d'ufficio.

-il D.Lgs. 15.11.1993 n. 507 e successive modifiche ed integrazioni.

-le leggi regionali 07.09.1998, n. 23 e 23.12.2000, n. 30.

## P R O P O N E

Per i motivi citati in premessa:

1)di autorizzare il Sig. Russo Emanuele nato a *omissis* ed ivi residente in Via *omissis*, cod. fisc. *omissis*, n.q. di proprietario di un immobile sito in Milazzo Via Capri n.16, distinto in catasto al fg.7 part.910 sub 1 cat. A/2, all'occupazione di ml. 2,60 di suolo pubblico finalizzato alla realizzazione di n.1 passo carrabile nella succitata via, per accedere ad un'area coperta idonea al parcheggio di autovetture, per la durata di anni 10.

Il tutto in conformità a quanto indicato nell'elaborato grafico citato in premessa, che viene allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, con le condizioni e prescrizioni riportate nei pareri sopraccitati espressi dal 4° Settore 1° Unità Operativa e dal Corpo di Polizia Locale.

2)di stabilire che in corrispondenza del sopraccitato passo carrabile venga installato a cura e spese del titolare della

concessione, n. 1 cartello segnaletico di "Passo Carrabile" sul quale dovrà essere riportato il numero e la data della presente determinazione dirigenziale.

La ditta concessionaria è tenuta al rispetto delle seguenti prescrizioni, condizioni e termini:

A) Il presente provvedimento non assorbe eventuali autorizzazioni, nulla-osta, pareri, intese, di Enti pubblici o di Gestori di pubblici servizi o di privati che leggi o regolamenti vigenti prevedono per la realizzazione delle opere o dei manufatti di che trattasi; autorizzazioni, nullaosta, di cui il titolare dovrà tempestivamente munirsi e di cui, comunque, dovrà essere in possesso prima della materiale occupazione del suolo pubblico.

B) Il periodo di validità della concessione resta fissato in anni dieci decorrente dalla data di rilascio del presente provvedimento e cessa, comunque, i suoi effetti al venir meno delle condizioni oggettive e soggettive poste a base dell'accoglimento della istanza e, comunque, nei casi espressamente previsti dall'art. 13 del vigente "Regolamento per le occupazioni di spazi ed aree pubbliche" salvo disdetta da notificarsi nei modi e termini previsti dal Regolamento comunale per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche. Il Comune si riserva, tuttavia, la facoltà di ritirare, modificare o sospendere in qualunque momento la concessione senza che la ditta possa vantare pretese, diritti, indennizzi o risarcimenti di sorta.

C) Nel corso della concessione la ditta titolare è tenuta al pieno ed integrale rispetto di tutte le norme dettate in materia dal Regolamento Comunale per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, del D.Lgs. 285/92 e suo Regolamento di esecuzione e dal D.Lgs. 507/1993.

D) Il suolo concesso deve essere utilizzato esclusivamente per il passo carrabile.

E) In tutti i casi di ritiro del presente atto o di disdetta della concessione la ditta dovrà provvedere al ripristino del suolo precedentemente occupato pena l'incameramento del deposito cauzionale fermo restando le responsabilità per eventuali danni provocati dall'inadempiente e la rivalsa per i maggiori oneri sostenuti.

F) Il passo carrabile deve essere segnalato mediante il segnale previsto all'art. 120 del D. Lgs. 285/1992.

G) Il Comune resta esonerato da ogni e qualunque responsabilità civile e penale per eventuali danni provocati o causati a persone o cose dalla ditta in conseguenza della conduzione del suolo oggetto della presente concessione. Sul suolo concesso è vietato porre in sosta autovetture o automezzi, fatta eccezione per il tempo strettamente necessario ad operare la manovra di accesso o regresso al posto macchina.

H) La presente concessione è soggetta al pagamento della tassa sull'occupazione di spazi ed aree pubbliche in conformità alla determinazione che verrà operata dal Servizio Tributi e Tasse di questo Ente, sulla scorta della tariffa posta in essere ai sensi e per gli effetti del Decreto Legislativo 15 Novembre 1993, n. 507 e successive modifiche ed integrazioni.

Ai fini del perfezionamento della pratica relativa al pagamento della tassa di cui sopra la ditta concessionaria è tenuta in concomitanza al rilascio del presente atto, a presentare apposita denuncia al Servizio Finanze e Tributi, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 50 del citato D. Lgs. 507/1993.

I) La manutenzione del passo carrabile resta sempre a carico esclusivo del concessionario, il quale è responsabile sia nei confronti del Comune sia nei confronti dei terzi per qualsiasi danno che possa derivare alle persone ed alle cose, in conseguenza della mancata o cattiva manutenzione del passo carrabile. Ove il titolare della concessione non dovesse provvedere alla manutenzione del passo carrabile, o in caso di incompleta o difettosa manutenzione, resta nella facoltà del Comune emettere l'ordine per la immediata esecuzione dei lavori occorrenti ed in caso di inottemperanza, disporre l'esecuzione in danno rivalendosi delle spese secondo le vigenti norme in materia.

L) Di dare atto, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e dell'art. 1 comma 9 lett. "c" della legge 190/2012 della insussistenza di cause di conflitti di interesse anche potenziale del responsabile del presente procedimento nei confronti della ditta in oggetto.

I dati personali, oscurati in osservanza della vigente disciplina in materia di privacy, sono contenuti nel documento integrale che, pur se non materialmente allegato, costituisce parte integrante della presente determinazione detenuta stabilmente in originale agli atti di questo Ufficio;

#### DISPONE

che la presente autorizzazione sia rimessa:

-Al Servizio Tributi e Tasse del 2° Settore, per tutti gli adempimenti di competenza nonché il controllo sulla regolarità dei pagamenti dei tributi durante tutta la durata della concessione;

-Al 3° Settore Polizia Locale;

-Al 4° Settore Ambiente e Territorio 1° Unità Operativa.

**Il Responsabile del procedimento**  
F.to Giacoma Francesca Giorgianni

Copia conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, redatto tramite utilizzo del sistema informatico automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici del Comune.

Comune di Milazzo - Determinazione dirigenziale n. 623 del 14-03-2023

(Sottoscritto con firma elettronica)

## ESTREMI DI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO DELL'ENTE

(art.47 c.1 legge 8/6/1990, n°142)

Si attesta che la presente determinazione n. 623 del 14-03-2023, viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del portale per 15 giorni consecutivi, con decorrenza dal 14-03-2023.

N. Reg. Albo: 1099

Milazzo, li 14-03-2023

Il Responsabile della pubblicazione

F.to Saveria Cannistra'

(Sottoscritto con firma digitale)