



COMUNE DI MILAZZO

Città Metropolitana di Messina

**3° SETTORE - POLIZIA LOCALE - PROTEZIONE CIVILE - SERVIZIO IDRICO
INTEGRATO - PATRIMONIO**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 2805 DEL 23/11/2023

Oggetto	ACCORDO QUADRO PER I LAVORI DI MANUTENZIONE DEGLI IMMOBILI COMUNALI. CIG 866592538A DITTA COSTRUZIONI CALASCIONE CARMELO SNC. APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE.
---------	---

IL DIRIGENTE

VISTA la proposta di determinazione di cui all'oggetto;

VISTA la L. 08/06/1990, n. 142, recepita dalla L.R. 11/12/1991, n. 48;

VISTI:

- il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- il D.Lgs. 30/03/2001, n. 165;
- il D.Lgs. 23/06/2011, n. 118 e successive modificazioni;
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità tecnica e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, con la firma del presente atto;

RITENUTO di dover far proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto;

DETERMINA

di approvare ed adottare l'allegata proposta di determinazione, a firma del Responsabile del procedimento Francesco Di Maio, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto.

Il Dirigente - Comandante della P.L.
GIACOMO VILLARI / ArubaPEC S.p.A.
(sottoscritto con firma digitale)



COMUNE DI MILAZZO

Città Metropolitana di Messina

**3° SETTORE - POLIZIA LOCALE - PROTEZIONE CIVILE - SERVIZIO IDRICO
INTEGRATO - PATRIMONIO**

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

Oggetto	ACCORDO QUADRO PER I LAVORI DI MANUTENZIONE DEGLI IMMOBILI COMUNALI. CIG 866592538A DITTA COSTRUZIONI CALASCIONE CARMELO SNC. APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE.
---------	---

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO:

- che con determinazione dirigenziale n° 158/5° Settore del 12.03.2021 è stata approvata la perizia dell'Accordo Quadro redatta dal funzionario direttivo tecnico Ing. Francesco Di Maio in data 01.03.2021 per l'importo complessivo di € 320.225,00 di cui € 240.000,00 per lavori a base d'asta, € 10.000,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 70.225,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- che con la predetta determina è stato posto in essere apposita autorizzazione a contrarre al fine di pervenire all'affidamento dell'accordo quadro in argomento con un unico operatore economico, ai sensi degli artt. 54 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., mediante una procedura di gara negoziata, ex art. 36, comma 2, lett.) c del Codice degli appalti nel testo novellato dall'art. 1 della Legge n. 120/2020, con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.mi.;
- che a seguito di procedura negoziata sul MePA, RdO n. 2771127, i lavori vennero aggiudicati definitivamente con determinazione dirigenziale n. 237/5° Settore del 26.04.2021 all'Impresa Costruzioni Calascione Carmelo snc, con sede legale in Venetico (ME) – Via Nino Bixio, partita IVA 02851070835, per l'importo netto di € 188.800,00 di cui € 10.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta oltre IVA., avendo la stessa offerto il ribasso d'asta del 25,50% sull'importo a base d'asta
- che il contratto è stato posto in essere, con le procedure previste nel MePA, con la sottoscrizione del documento di stipula della RdO n. 2771127 in data 27.05.2021;
- che i lavori furono avviati in data 28.06.2021 e conclusi il 11.07.2022;

VISTO e RICHIAMATO il Certificato di regolare esecuzione redatto in data 30.12.2022 e sottoscritto dall'appaltatore senza riserva alcuna, con il quale il Direttore dei Lavori certifica tra l'altro:

- a) che i lavori corrispondono alle previsioni del progetto principale e dei 3 contratti attuativi approvati, salvo lievi modifiche rientranti nella facoltà discrezionale della direzione dei lavori e che gli stessi furono eseguiti a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali;
- b) che per quanto è stato possibile accertare da numerosi riscontri, misurazioni e verifiche, lo stato finale delle opere risponde per qualità e dimensioni alle annotazioni riportate sul registro di contabilità e riassunte nello stato finale;
- c) che i prezzi applicati sono quelli di contratto;
- d) che l'importo dei lavori è contenuto entro i limiti delle somme autorizzate;
- e) che i lavori dell'Accordo Quadro sono stati ultimati il 11.07.2022;
- f) che l'Impresa nel corso dei lavori ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto nonché alle disposizioni impartite dal Direttore dei lavori;
- g) che l'impresa ha sottoscritto gli atti contabili e lo stato finale senza riserve;
- h) che non risulta che l'impresa abbia ceduto i crediti derivanti dall'appalto cui si riferisce il presente atto;
- i) che l'importo netto dei lavori allo stato finale ammonta ad € 178.908,74;
- j) che nel corso dei lavori sono stati emessi n. 4 certificati di pagamento in acconto per l'importo di € 178.014,20 oltre IVA nella misura di legge;
- k) che l'appaltatore vanta un credito residuo di € 894,54 oltre Iva nella misura di legge;

RICHIAMATO l'art. 102, comma 3 del D.Lgs n. 50/2016 in forza del quale il certificato di regolare esecuzione assume carattere definitivo decorsi due anni dalla sua emissione;

RICHIAMATO, altresì, l'art. 103, comma 6 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. in forza del quale il pagamento della rata di saldo è subordinato alla costituzione di una cauzione o di una garanzia fidejussoria bancaria o assicurativa;

RITENUTO dover provvedere ad approvare le risultanze contabili ed il certificato di regolare esecuzione dei lavori di cui in oggetto, entrambi sottoscritti senza riserva dalla ditta Appaltatrice;

VISTO il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii;

VISTO il Decreto Legislativo N.50 del 18 Aprile 2016 e ss.mm.ii;

VISTO il Decreto legislativo N.36/2023 ed in particolare l'art.226 comma 2 dello stesso in forza del quale a decorrere dalla data di cui il codice acquista efficacia, le disposizioni di cui al decreto legislativo n.50/2016 e DPR n. 207/2010 per le parti in vigore continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n.32 dell'11 Aprile 2023 " Approvazione Documento Unico di programmazione (DUP) – Periodo 2023-2025 (art.170, comma 1, del D.Lgs. n.267/2000)"

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale N.34 del 11 Aprile 2023 Approvazione del bilancio di previsione finanziario 2023-2025 (art.151 D.Lgs. n.267/2000 e art.10 D.Lgs. n.118/2011)

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n.112 del 12 Aprile 2023 "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025 (art.169 D.Lgs. n.26)

PROPONE

di approvare l'articolato che segue, del quale la superiore premessa costituisce parte integrante e sostanziale:

1. Di accettare le risultanze contabili certificate in data 30.12.2022 dalla Direzione dei lavori in sede di certificato di regolare esecuzione dell' Accordo quadro per i lavori di manutenzione degli immobili comunali ammontanti a complessivi netti € 178.908,74 oltre IVA, che confermano l'importo dello stato finale dei lavori;
2. Di approvare, quale conseguenza di quanto al precedente punto 1) la contabilità finale relativa ai lavori di cui in oggetto, da cui risulta una spesa complessiva netta di € 178.908,74 e pertanto risulta un residuo credito spettante all'appaltatore pari ad € 894,54 oltre IVA;
3. Di disporre lo svincolo delle garanzie prestate a garanzia del contratto di appalto;
4. Di dare atto che alla liquidazione della rata di saldo pari ad € 894,54 oltre IVA nella misura di legge vantata dall'Impresa Costruzioni Calascione Carmelo snc si procederà con successivo e separato atto in quanto è subordinata alla costituzione della cauzione o garanzia fidejussoria bancaria o assicurativa prevista dall'art. 103, comma 6, del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
5. Di dare atto che a termine dell'art.102 comma 3 del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii il certificato di regolare esecuzione che con la presente si approva ha carattere provvisorio e assume carattere definitivo decorsi due anni dalla data di emissione;
6. Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'articolo 147bis, comma 1, del D.Lgs. n.267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
7. Di dare atto altresì ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/1990 e dell'art 1 comma lett. e) della L. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del Responsabile del presente procedimento.

Il Responsabile del Procedimento

Francesco Di Maio

(sottoscritto con firma elettronica)