COMUNE DI MILAZZO

Città Metropolitana di Messina

4° Settore - Ambiente e Territorio

COPIA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. GENERALE 1760 DEL 20-07-2022

N. SETTORE 355 DEL 20-07-2022

Oggetto:	Accertamento entrate costo di costruzione derivanti dal rilascio del permesso di costruire n. 13 del 5 aprile 2022 società MESCO IMMOBILIARE e OPERA APPALTI S.r.l., CATANZARO Francesco e CATANZARO Salvatore

Il Dirigente

VISTA la proposta di determinazione di cui all'oggetto;

VISTA la L. 08/06/1990, n. 142, recepita dalla L.R. 11/12/1991, n. 48;

VISTI:

- il D.Lgs.18/08/2000, n. 267;
- il D.Lgs. 30/03/2001, n. 165;
- il D.Lgs. 23/06/2011, n. 118 e successive modificazioni;
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità tecnica e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, con la firma del presente atto;

RITENUTO di dover far proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto;

DETERMINA

di approvare ed adottare l'allegata proposta di determinazione, a firma del Responsabile del procedimento Dott.ssa Rosita Giorgianni, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto.

Il Dirigente
F.to Andreina Mazzu'
(Sottoscritto con firma digitale)

Copia conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici del Comune.

COMUNE DI MILAZZO

Città Metropolitana di Messina

4° Settore - Ambiente e Territorio

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

Oggetto:	Accertamento entrate costo di costruzione derivanti dal rilascio del permesso di costruire n. 13 del 5 aprile 2022 società MESCO IMMOBILIARE e OPERA APPALTI S.r.l., CATANZARO Francesco e CATANZARO Salvatore

Il Responsabile del Procedimento

PREMESSO che con D. Lgs. n. 126/2014, disposizioni integrative e correttive del decreto legislativo n. 118/2011 recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009 n. 42, sono state emanate le nuove regole contabili;

RILEVATO che nell'allegato 4/2 al punto 3.11 del predetto decreto vengono disciplinate le entrate derivanti da permessi di costruire specificando che "L'obbligazione per i permessi di costruire è articolata in due quote. La prima (oneri di urbanizzazione) è immediatamente esigibile ed è collegata al rilascio del permesso al soggetto richiedente, salva la possibilità di rateizzazione eventualmente garantita da fidejussione, la seconda (costo di costruzione) è esigibile nel corso dell'opera ed, in ogni caso, entro 60 giorni dalla conclusione dell'opera. Pertanto la prima quota è accertata e imputata nell'esercizio in cui avviene il rilascio del permesso, la seconda è accertata a seguito della comunicazione di avvio lavori e imputata all'esercizio in cui, in ragione delle modalità stabilite dall'ente, viene a scadenza la relativa quota"
;

VISTO il sottoelencato permesso di costruire per il quale è stato comunicato l'inizio dei lavori nell'anno 2022 per cui è necessario procedere all'accertamento delle entrate relative al costo di costruzione:

- N. 13/22 del 5 aprile 2022 - Ditta MESCO IMMOBILIARE E OPERA APPALTI s.r.l., CATANZARO Francesco e CATANZARO Salvatore

VISTA la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 60 del 9 aprile 2021 immediatamente esecutiva di approvazione del bilancio di previsione 2021/2023 (art. 151 del D.lgs 267/2000, art. 10 D.lgs n. 118/2011";

RITENUTO di dover procedere all'accertamento delle entrate derivanti dal suddetto Permesso di Costruire

P R O P O N E

Copia conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici del Comune.

di accertare la seguente entrata derivante da **costo di costruzione** per un totale di **euro 19.989,89** imputandola al Piano finanziario 4.05.01.01.001 ex CGE 4501 cap. 1683:

n. 13/22 somma accertata euro 19.989,89 – (1° rata euro 6.663,30 - bonifico bancario 13 luglio 2022)

1° rata	euro 6.663,30	Da imputare anno 2022
2° rata	euro 6.663,30	Da imputare anno 2024
3° rata	euro 6.663,30	Da imputare anno 2025

Il Responsabile del procedimento
F.to Dott.ssa Rosita Giorgianni
(Sottoscritto con firma elettronica)

Copia conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici del Comune.

PARERE CONTABILE DEFINITIVO UFFICIO ENTRATE

Esito controllo contabile: Favorevole con contestuale registrazione contabile.

Milazzo, lì 25-07-2022

Il Responsabile del procedimento
F.to Ljiljana Vujovic
(Sottoscritto con firma elettronica)

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Si attesta la regolarità contabile e la relativa annotazione, anche ai fini della copertura finanziaria, nelle scritture contabili delle seguenti poste di bilancio:

Accertamento N. 209 del 25-07-2022 a Competenza CIG		
5° livello 4.05.01.01.001 Permessi di costruire		
Capitolo *1683 Articolo*		PROVENTI DERIVANTI DAL RILASCIO DELLE CONCESSIONI
Causale		Accertamento entrate costo di costruzione derivanti dal rilascio del permesso di costruire n. 13 del 5 aprile 2022 societa MESCO IMMOBILIARE e OPERA APPALTI S.r.l., CATANZARO Francesco e CATANZARO Salvatore
Importo	*2022*	***€. 6.663,30***
Importo	*2024*	***€. 6.663,30***
Importo	*2025*	***€. 6.663,30***

Milazzo, lì 25-07-2022

Il Dirigente del 2° Settore
F.to Antonio Infantino
(Sottoscritto con firma digitale)

ESTREMI DI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO DELL'ENTE

(art.47 c.1 legge 8/6/1990, n°142)

Si attesta che la presente determinazione n. 1760 del 20-07-2022, viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del portale per 15 giorni consecutivi, con decorrenza dal 25-07-2022.

N. Reg. Albo: 3163

Milazzo, lì 25-07-2022

Il Responsabile della pubblicazione
F.to Giuseppe Fleres
(Sottoscritto con firma digitale)

Copia conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici del Comune.