COMUNE DI MILAZZO

Città Metropolitana di Messina

5° Settore - Lavori Pubblici, Patrimonio e Attività Produttive

COPIA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. GENERALE 1669 DEL 08-07-2022

N. SETTORE 372 DEL 08-07-2022

Oggetto:	Liquidazione canone relativo all'immobile sito in Milazzo Via Bertani n. 4 da destinare ad alloggio di servizio della Compagnia Carabinieri di Milazzo. Periodo 01.06.2022/31.07.2022.

Il Dirigente

VISTA la proposta di determinazione di cui all'oggetto;

VISTA la L. 08/06/1990, n. 142, recepita dalla L.R. 11/12/1991, n. 48;

VISTI:

- il D.Lgs.18/08/2000, n. 267;
- il D.Lgs. 30/03/2001, n. 165;
- il D.Lgs. 23/06/2011, n. 118 e successive modificazioni;
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità tecnica e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, con la firma del presente atto;

RITENUTO di dover far proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto;

DETERMINA

di approvare ed adottare l'allegata proposta di determinazione, a firma del Responsabile del procedimento Caterina Giuseppa Nastasi, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto.

Il Dirigente
F.to Dr. Domenico Lombardo
(Sottoscritto con firma digitale)

Copia conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici del Comune.

COMUNE DI MILAZZO

Città Metropolitana di Messina

5° Settore - Lavori Pubblici,Patrim. e Attiv.Prod.

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

Oggetto:	Liquidazione canone relativo all'immobile sito in Milazzo Via Bertani n. 4 da destinare ad alloggio di servizio della Compagnia Carabinieri di Milazzo. Periodo 01.06.2022/31.07.2022.

Il Responsabile del Procedimento

PREMESSO che con deliberazione di G.M. n. 62 del 04.03.2008 si è manifestata la volontà di prendere in locazione n. 3 immobili da destinare alla Compagnia di CC., con oneri a carico dell'Ente;

CHE con deliberazione di G.M. n. 274 del 12.11.209, si è approvato lo schema di contratto per la locazione dell'immobile sito in Via Bertani n. 4 di proprietà del Dott. Rotondo Renato e della Sig.ra Totaro Concetta entrambi residenti a Pace del Mela in Via Pace n. 156;

CHE in data 26.11.2009 presso l'Ufficio del Registro di Milazzo si è provveduto alla registrazione del contratto n. 859 serie 1, Rep 10408 che i patti contrattuali non prevedo no la risoluzione dello stesso;

CHE il canone di locazione mensile, a suo tempo concordato, a seguito degli adeguamenti ISTAT effettuati ammonta ad oggi ad €. 510,00;

CHE con nota 2274/2°Sett del 27/07/2017 il dirigente del 2° Settore,Finanze e Tributi ha evidenziato che è di competenza del Servizio Patrimonio la predisposizione alla liquidazione dei fitti passivi;

CHE con nota prot. n. 11887 del 09/08/2017 questo Servizio Patrimonio ha fatto richiesta al 2° Settore Finanze e Tributi dei fascicoli inerenti gli immobili fitti passivi con il relativo Piano Finanziario, Missione programma e capitoli dove imputare le liquidazioni;

CHE con nota prot. 2690 del 19/09/2017 il 2° Servizio, Finanze e Tributi, ha provveduto a trasmettere quanto richiesto;

V**ISTO** che con determina dirigenziale n. 133 del 09/03/2022 si è proceduto all'impegno di spesa per l'importo di €. 6.120,00 al fine di assicurare il pagamento dei canoni di locazione relativi all'anno 2022;

RITENUTO di dover provvedere al pagamento dei canoni di locazione per il periodo 01.06.2022/31.07.2020 al Dott. Rotondo Renato per complessivi €. 1.020,00

VISTO che la somma necessaria ammonta ad €. 1.020,00;

VISTA la deliberazione di C.C. con proprio provvedimento n. 24 del 07.04.2022, immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2022/2024 (art. 151 del D.Lgs. 267/2000, art. 10 del D. Lgs. 118/2011);

VISTO:

- il D.LGS. 267/2000;
- il D.Lgs118/2011 e successive modificazioni;
- Viste le vigenti disposizioni regionali che regolano la materia;
- Visto l' O.R.EE.LL vigente in Sicilia;

VISTI gli atti d'ufficio;

Per quanto esposto in narrativa:

Copia conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici del Comune.

RITENUTO che può precedersi alla liquidazione;

CHE le premesse fanno parte integrale e sostanziale del presente provvedimento;

Per tutto quanto esposto in narrativa:

PROPONE

1) di liquidare, per le motivazioni di cui in premessa, la somma complessiva di €. 1.020,00 a carico del capitolo 2262, Piano Finanziario 1.03.02.07.001, Missione/Programma 01.11, dell'esercizio finanziario in corso, a favore dei sigg.ri Rotondo Renato e della Sig.ra Totaro Concetta residenti a Pace del Mela in Via Pace n. 156,
   proprietari dell'immobile sito in Milazzo Via Bertani n. 4, ed adibito ad alloggio di servizio della Compagnia Carabinieri di Milazzo, per il periodo 01.06.2022/31.07.2022;
2) dare atto che la spesa è contenuta sull'impegno assunto con determinazione n. 133 del 09/03/2022, impegno n. 124 del 10/03/2022;
3) il mandato di pagamento va emesso a favore del sigg.ri Rotondo Renato e della Sig.ra Totaro Concetta e mediante accredito al codice IBAN: omissis;
4) Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento, in ordine alla regolarità legittima e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parer favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
5) Di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e pertanto diventa esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile deputato al controllo;
6) Di dare atto che il presente provvedimento,trasmesso al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui al 4° comma dell'art. 151 d.Lgs 267/2000, ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata sull'Albo Pretorio ai fini della generale conoscenza;
7) Di disporre al responsabile del procedimento de quo, la trasmissione del presente provvedimento al Dirigente del 2° Servizio Finanze e Tributi per la regolare formalizzazione dell'impegno di spesa;
8) al responsabile del procedimento de quo è disposto altresì di espletare la pubblicità della notizia, nei termini di legge, nella sezione Amministrazione-trasparente ed atti amministrativi.

Il Responsabile del procedimento
F.to Caterina Giuseppa Nastasi
(Sottoscritto con firma elettronica)

Copia conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici del Comune.

PARERE CONTABILE DEFINITIVO UFFICIO IMPEGNI

Esito controllo contabile: Favorevole con contestuale registrazione contabile.

Milazzo, lì 08-07-2022

Il Responsabile del procedimento
F.to Salvatora Saporita
(Sottoscritto con firma elettronica)

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Si attesta la regolarità contabile e la relativa annotazione, anche ai fini della copertura finanziaria, nelle scritture contabili delle seguenti poste di bilancio:

Liquidazione provvisoria n. 1150 del 06-07-2022 CIG	
Su Impegno N° 124 del 10-03-2022 a Competenza approvato con Atto n. 133 Determina 5 Settore del 09-03-2022 avente per oggetto Impegno somma per pagamento canone relativo ai locali siti in Milazzo Via Bertani n. 4, da destinare ad alloggio di servizio della Compagnia Carabinieri di Milazzo. Anno 2022.	
Missione Programma 5° livello 01.11-1.03.02.07.001 Locazione di beni immobili	
Capitolo 2262 Articolo FITTO LOCALI DA DESTINARE AD ALLOGGIO DI SERVIZIO DELLA COMPAGNIA CARABINIERI DI MILAZZO	
Causale	Liquidazione canone relativo allimmobile sito in Milazzo Via Bertani n. 4 da destinare ad alloggio di servizio della Compagnia Carabinieri di Milazzo. Periodo 01.06.2022/31.07.2022.
Importo	**€. 1.020,00**
Beneficiario 15176 omissis	
Quietanza IBAN	

Liquidazione n. 1135 del 08-07-2022 CIG	
Su Impegno N° 124 del 10-03-2022 a Competenza approvato con Atto n. 133 Determina 5 Settore del 09-03-2022 avente per oggetto Impegno somma per pagamento canone relativo ai locali siti in Milazzo Via Bertani n. 4, da destinare ad alloggio di servizio della Compagnia Carabinieri di Milazzo. Anno 2022.	
Missione Programma 5° livello 01.11-1.03.02.07.001 Locazione di beni immobili	
Capitolo 2262 Articolo FITTO LOCALI DA DESTINARE AD ALLOGGIO DI SERVIZIO DELLA COMPAGNIA CARABINIERI DI MILAZZO	
Causale	Liquidazione canone relativo allimmobile sito in Milazzo Via Bertani n. 4 da destinare ad alloggio di servizio della Compagnia Carabinieri di Milazzo. Periodo 01.06.2022/31.07.2022.
Importo	**€. 1.020,00**
Beneficiario 15176 omissis	
Quietanza IBAN	

Milazzo, lì 12-07-2022

Il Dirigente del 2° Settore
F.to Andreina Mazzu'
(Sottoscritto con firma digitale)

ESTREMI DI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO DELL'ENTE

(art.47 c.1 legge 8/6/1990, n°142)

Si attesta che la presente determinazione n. 1669 del 08-07-2022, viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del portale per 15 giorni consecutivi, con decorrenza dal 13-07-2022.

Copia conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici del Comune.

N. Reg. Albo: 2975

Milazzo, lì 13-07-2022

Il Responsabile della pubblicazione
F.to Saveria Cannistra'
(Sottoscritto con firma digitale)

Copia conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici del Comune.