



COMUNE DI MILAZZO

Città Metropolitana di Messina

5° Settore - Lavori Pubblici, Patrimonio e Attività Produttive

COPIA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. GENERALE 145 DEL 20-01-2023

N. SETTORE 34 DEL 20-01-2023

Oggetto:	Autorizzazione all'occupazione temporanea di suolo pubblico in sanatoria per collocazione ponteggi in Via C. Borgia, n. 94/96/98/100/102 e Via R. D'Amico, n. 35. Ditta: P.S. COSTRUZIONI srls
----------	--

Il DIRIGENTE

VISTA la proposta di determinazione di cui all'oggetto;

VISTA la L. 08/06/1990, n. 142, recepita dalla L.R. 11/12/1991, n. 48;

VISTI:

- il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- il D.Lgs. 30/03/2001, n. 165;
- il D.Lgs. 23/06/2011, n. 118 e successive modificazioni;
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità tecnica e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, con la firma del presente atto;

RITENUTO di dover far proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto;

DETERMINA

di approvare ed adottare l'allegata proposta di determinazione, a firma del Responsabile del procedimento Lidia Barranco, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto.

Il DIRIGENTE

F.to GIACOMO VILLARI

(Sottoscritto con firma digitale)



COMUNE DI MILAZZO

Città Metropolitana di Messina

5° SETTORE - LAVORI PUBBLICI, PATRIM. E ATTIV. PROD.

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

Oggetto:	Autorizzazione all'occupazione temporanea di suolo pubblico in sanatoria per collocazione ponteggi in Via C. Borgia, n. 94/96/98/100/102 e Via R. D'Amico, n. 35. Ditta: P.S. COSTRUZIONI srls
----------	--

Il Responsabile del Procedimento

PREMESSO che con telegramma acquisito al protocollo dell'Ente al n. 90513 del 20/10/2021 la ditta "P.S. COSTRUZIONI SRLS", con sede in Brolo Via Johann Strauss, n.9, ha comunicato l'occupazione d'urgenza per la messa in sicurezza di un immobile sito in Via C. Borgia n. 94/96/98/100/102, a decorrere dal 19/10/2021;

VISTE

- L'istanza acquisita al protocollo dell'Ente al n.94728 del 04/11/2021 con la quale il Sig. SCAFFIDI MUTA ROSARIO nato a *omissis* il *omissis* e residente in *omissis* Via *omissis* cod. fiscale *omissis*, n.q. di legale rappresentante dell'impresa "P.S. COSTRUZIONI SRLS", con sede in Brolo Via Johann Strauss, n.9, C.F. *omissis*, ditta esecutrice di lavori a servizio di un immobile sito in Via Cumbo Borgia n.ri 94/96/98/100/102 angolo via Riccardo D'Amico, n. 35, distinto in catasto al fg. 26 part. 173 sub 2/3/5, ha chiesto l'autorizzazione all'occupazione di complessivi mq. 44,46 di suolo pubblico, per la durata di giorni 60, per collocazione ponteggi di cui:

- mq. 32,76=ml.25,20 x ml.1,30 sul marciapiede di Via C. Borgia;
- mq. 11,70=ml. 9,00x1,30 sulla carreggiata stradale di via R. D'Amico;

- La nota acquisita al protocollo dell'Ente al n. 101613 del 25/11/2021 con la quale la ditta ha integrato la pratica producendo contratto di appalto stipulato in data 18/10/2021 con la committente Sig.ra Caprì Annamaria ;

- La documentazione che la ditta richiedente ha allegato all'istanza di cui sopra, nonché le dichiarazioni e le autocertificazioni rese ai sensi del DPR n° 445/2000 in uno con la stessa istanza e con le successive integrazioni;

- Gli elaborati progettuali allegati all'istanza a firma dell' Arch. Elisabetta Micale;

CONSIDERATO che la richiedente ditta, sotto la propria personale responsabilità, ai sensi dell'art. 74 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, ha dichiarato nell'istanza che l'occupazione di suolo pubblico è finalizzata, sotto l'aspetto edilizio, a lavori di manutenzione ordinaria;

VISTI:

- la nota prot. n. 95410 del 08/11/2021 con la quale questo Servizio ha inoltrato la pratica agli uffici interessati al rilascio del parere di competenza;
- Il parere favorevole reso dal Corpo di P.L con nota prot. n.98499 del 16/11/2021 alle seguenti condizioni:
 - " a) L'occupazione sia effettuata osservando quanto indicato agli artt. 20 e 21 del vigente Codice della Strada e del relativo regolamento di esecuzione;
 - b) collocare nel corso dei lavori, a sue cure e spese, idonea segnaletica di preavviso di lavori in corso, segnaletica a carattere temporanea con sfondo di colore giallo;
 - c) Realizzare ed installare idonea recinzione di cantiere con materiale idoneo e decoroso, lasciando uno spazio sufficiente per la circolazione pedonale;
 - d) Collocare apposite protezioni che impediscano lo spargimento di detriti, liquidi o polveri sulle aree destinate al transito dei veicoli;

- e) Collocare agli spigoli, sia nella recinzione che per tutta la lunghezza del ponteggio, pannelli di colore bianco e rosso;
- f) Apporre agli spigoli del/ ponteggio una luce rossa che dovrà essere mantenuta accesa nelle ore serali e notturne;
- g) I punti di illuminazione, i generatori e le relative linee elettriche provvisorie dovranno essere installate e mantenute nel rispetto delle vigenti normative in materia di sicurezza degli impianti;
- h) Collocare barriere, parapetti e recinzioni sui lati del cantiere ove transitano i pedoni;
- i) Lasciare la zona oggetto di concessione libera da qualsiasi materiale di risulta;
- j) Che non venga arrecato alcun danno al manufatto comunale;
- k) Che siano fatti salvi i diritti di terzi escludendo questo Ente da qualsiasi responsabilità;
- l) Che questo Ente sia escluso da qualsiasi responsabilità derivante da comportamenti e/o inosservanze alle prescrizioni imposte nell'autorizzazione";

- Il parere favorevole reso dal 2° Serv. del 5° Settore con nota prot. n. 98783 del 17/11/2021 alle seguenti condizioni:

- " 1) Il cantiere deve essere dotato di recinzione avente caratteristiche idonee ad impedire l'accesso agli estranei alle lavorazioni.
- 2) Tutte le opere provvisorie devono essere allestite con buon materiale e a regola d'arte, proporzionate ed idonee allo scopo; esse devono essere conservate in efficienza per l'intera durata dei lavori. Prima di reimpiegare elementi di ponteggi di qualsiasi tipo si deve provvedere alla loro verifica per eliminare quelli non più idonei.
- 3) I ponteggi e le impalcature devono essere realizzati, posti in opera e mantenuti nel pieno ed integrale rispetto delle norme dettate dagli artt. da 122 a 140 del decreto legislativo 9 Aprile 2008 n. 81 dettante norme in materia di salute e sicurezza sui posti di lavoro. Per le caratteristiche tecniche e costruttive, le verifiche di sicurezza, l'uso etc. si fa riferimento agli allegati XVIII e XIX del suddetto decreto legislativo.
- 4) Il transito sotto i ponti a sbalzo o sospesi deve essere impedito con barriere o protetto con l'adozione di misure o cautele adeguate.
- 5) Va in ogni caso garantito l'ingresso alle attività commerciali, alle abitazioni, ai passi carrabili, etc., posti a piano terra ed aventi accesso autonomo;
- 6) Il posto di carico e di manovra degli argani a terra dovrà essere delimitato con barriera, per impedire la permanenza ed il transito sottostante i carichi.
- 7) Quando nelle immediate vicinanze dei ponteggi o del posto di caricamento o sollevamento dei materiali verranno impastati calcestruzzi o malte o eseguite altre operazioni a carattere continuativo, il posto di lavoro dovrà essere protetto da un solido impalcato sovrastante contro la caduta di materiali.
- 8) Sulla parete esterna dei ponteggi deve essere realizzata una protezione con teli a tutta altezza per evitare lo spargimento di polveri, nonché la collocazione, anche a sbalzo, di un tavolato idoneo a proteggere i passanti da corpi solidi in caduta accidentale.
- 9) materiali ed i mezzi in opera debbono essere posti all'interno del recinto.
- 10) In ogni angolo dovrà essere posta, inoltre, una luce rossa da mantenersi accesa, a cura e spese del titolare, secondo l'orario della pubblica illuminazione;
- 11) Fino all'altezza di ml. 2,00 dal piano stradale i ponteggi devono essere rivestiti con pannelli a strisce oblique bianche e rosse, come prescritto dal Regolamento di esecuzione e di attuazione del nuovo codice della strada.
- 12) Le superfici dei ponteggi non possono, salvo espressa autorizzazione dei competenti uffici comunali, essere utilizzati per l'affissione di pubblicità o pannelli pubblicitari.
- 13) Durante l'installazione e lo smonto dei ponteggi e delle recinzioni, nonché durante i lavori devono essere adottate tutte le cautele atte ad evitare il danneggiamento delle pavimentazioni della arreggiata stradale di via R. D'Amico realizzata con lastre regolari di monostrato vulcanico e del marciapiede di Via C. Borgia realizzato con lastre regolari di monostrato vulcanico e ciglioni di pietra lavica;
- 14) Non devono essere arrecati pregiudizi alla pubblica illuminazione, ai cartelli della toponomastica ed ai manufatti di proprietà comunale in genere. I pozzetti di ispezione dei servizi a rete devono rimanere sempre ispezionabili dai gestori dei servizi.
- 15) Non devono essere depositati materiali di risulta sulle aree pubbliche adiacenti a quella occupata";

- Il parere favorevole reso dal Servizio Tributi e Tasse con nota prot. n. 112300 del 29/12/2021, quantificando altresì l'importo Tosap dovuto per giorni 60 x mq.45 in € 3.591,00;

CONSIDERATO

- che la ditta ha provveduto ad effettuare versamento di € 25,00 per diritti di sopralluogo tecnico giusta attestazione n. 37/050-050-0168 del 19/10/2021;
- che la ditta con nota acquisita al protocollo dell'Ente al n. 3968 del 15/01/2022 ha prodotto versamento di € 3591,00 quale pagamento Tosap, effettuato a mezzo bonifico bancario del 18/01/2022;
- che la ditta, alla scadenza del periodo richiesto, non ha comunicato la fine dei lavori;
- che questo ufficio con nota prot. n. 4104 del 17/01/2022 ha richiesto al 2° Servizio di questo Settore di effettuare un sopralluogo al fine di verificare se il suolo risultava ancora occupato e/o se lo stesso, a seguito dell'occupazione, avesse subito danni;
- che con nota prot. n. 6811 del 24/01/2022 il 2° Servizio di questo Settore ha comunicato che da sopralluogo eseguito in data 19/01/2022 è emerso che: *" il suolo pubblico richiesto risulta essere occupato dall'installazione di ponteggi sul marciapiede di via C. Borgia e sulla carreggiata stradale di Via R. D'Amico";*
- che con nota acquisita al protocollo dell'Ente il 28/01/2022 al n. 8517 la ditta ha comunicato di aver provveduto alla rimozione dei ponteggi in data 27/01/2022;
- che con nota prot.n. 14044 del 14/02/2022 il 3° Servizio di questo Settore, a seguito sopralluogo eseguito in data 08/02/2022, ha comunicato che: *"... sul marciapiede di Via C. Borgia e sulla carreggiata stradale della via R. D'Amico risultano presenti tracce di calcestruzzi e di pitture. Il ponteggio è stato smontato".*
- che con nota prot. n. 15958 del 18/02/2022 la ditta è stata diffidata a provvedere alla pulizia del marciapiede e della carreggiata stradale;
- che con nota prot.n. 61205 del 18/07/2022 il 3° Servizio di questo Settore ha comunicato che, da sopralluogo eseguito in data 13/07/2022, è emerso che la ditta ha provveduto alla rimozione delle tracce di calcestruzzi e di pitture dal marciapiede della via C. Borgia;

VISTI

- il vigente Regolamento per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche;
- gli atti d'Ufficio;
- le leggi Regionali:
 - 11.12.1991 n. 48 che recepisce la legge 08.06.1990, n. 142;
 - 07.09 1998, n. 23;
 - 23.12.2000, n. 30;
- il D.L.vo 15.11.1993 n. 507 e successive modificazioni.

P R O P O N E

Per i motivi citati in premessa di autorizzare in sanatoria la ditta "P.S. COSTRUZIONI SRLS", con sede in Brolo Via Johann Strauss, n.9, C.F. *omissis*, legalmente rappresentata dal Sig. SCAFFIDI MUTA ROSARIO nato a *omissis* il *omissis* e residente in *omissis*, Via *omissis*, cod. fiscale *omissis*, ditta esecutrice dei lavori a servizio di un immobile sito in Via Cumbo Borgia n.ri 94/96/98/100/102 angolo via Riccardo D'Amico, n. 35, distinto in catasto al fg. 26 part. 173 sub 2/3/5, ad occupare complessivi mq. 44,46 di suolo pubblico per collocazione ponteggio di cui:

-mq. 32,76=ml.25,20 x ml.1,30 sul marciapiede di Via C. Borgia ;

-mq. 11,70=ml. 9,00x1,30 sulla carreggiata stradale di via R. D'Amico;

per la durata di giorni 60 decorrenti dal 19/10/2021, il tutto come rappresentato nell'elaborato grafico che si allega al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, con le condizioni e prescrizioni riportate nei pareri sopracitati espressi dal Corpo di P.L. e dal 3° Servizio del 5° Settore. .

Resta inteso che, qualora la ditta nel corso dei lavori abbia causato danni a persone, cose, etc., il Comune è sollevato da qualsiasi responsabilità civile e penale nei confronti dei terzi

Il presente provvedimento ha avuto validità di 60 giorni decorrenti dal 19/10/2021.

L'ulteriore periodo di occupazione del suolo pubblico protrattosi fino al 27/01/2022 dov'essere regolarizzato presso il Servizio Tributi e Tasse del 2° Settore, detraendo l'importo di € 1.908,00 versato dalla ditta per tale periodo in data 22/02/2022.

La presente autorizzazione non assorbe eventuali autorizzazioni, nulla-osta, pareri, intese di Enti pubblici o di gestione di pubblici servizi o di privati che leggi o regolamenti vigenti prevedono per la realizzazione delle opere o dei manufatti di che trattasi; autorizzazioni, nullaosta di cui il titolare doveva tempestivamente munirsi e di cui, comunque, essere in possesso prima della materiale occupazione del suolo pubblico.

La ditta dovrà produrre documentazione che indichi le modalità e i luoghi di allontanamento e smaltimento dei materiali di risulta provenienti dai lavori.

Restava a carico del titolare il ripristino della sede stradale e di ogni altro manufatto manomesso a perfetta regola d'arte e comunque con l'impiego di materiali di qualità, forma, dimensioni, colorazione, resistenza identici a quelli adoperati per la originaria pavimentazione.

In riferimento a quanto prescritto dal vigente Codice della Strada, il titolare della presente autorizzazione doveva altresì, adottare tutti gli accorgimenti e precauzioni atti ad evitare danni a persone e cose ed incidenti di qualsiasi natura a terzi. A tal fine, doveva essere accesa idonea copertura assicurativa per danni arrecati a terzi o al Comune nel corso dei lavori, restando il Comune esonerato da qualsiasi responsabilità penale e civile.

Il concessionario è tenuto all'osservanza di tutte le disposizioni vigenti in materia di edilizia, di igiene e sanità pubblica, di polizia urbana, di polizia stradale, nonché all'osservanza di tutte le norme civili e penali che regolano la materia.

2) Di dare atto, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e dell'art. 1 comma 9 lett. "c" della legge 190/2012 della insussistenza di cause di conflitti di interesse anche potenziale del responsabile del presente procedimento nei confronti della ditta in oggetto.

I dati personali, oscurati in osservanza della vigente disciplina in materia di privacy, sono contenuti nel documento che, pur se non materialmente allegato, costituisce parte integrante della presente determinazione detenuta stabilmente in originale agli atti dell'Ufficio.

D I S P O N E

che la presente autorizzazione sia rimessa:

- a) All' Ufficio Tributi e Tasse, per quanto di competenza;
- b) Al 3° Settore Polizia Locale, per quanto di competenza;
- c) Al 3° Servizio del 5° Settore, per quanto di competenza.

Il Responsabile del procedimento

F.to Lidia Barranco

(Sottoscritto con firma elettronica)

ESTREMI DI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO DELL'ENTE

(art.47 c.1 legge 8/6/1990, n°142)

Si attesta che la presente determinazione n. 145 del 20-01-2023, viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del portale per 15 giorni consecutivi, con decorrenza dal 20-01-2023.

N. Reg. Albo: 269

Milazzo, li 20-01-2023

Il Responsabile della pubblicazione

F.to Saveria Cannistra'

(Sottoscritto con firma digitale)