



COMUNE DI MILAZZO

Città Metropolitana di Messina

5° Settore - Lavori Pubblici, Patrimonio e Attività Produttive

COPIA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. GENERALE 223 DEL 30-01-2023

N. SETTORE 51 DEL 30-01-2023

Oggetto:	Autorizzazione allo scarico in pubblica fognatura delle acque reflue domestiche decadenti dalle unità immobiliari ad uso residenziale, in catasto al foglio n. 5 part. n. 451 sub. 5, poste al secondo piano di un fabbricato sito in Milazzo, via N. Puglisi 2 - DITTA: Famà Irene.
----------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Il DIRIGENTE

VISTA la proposta di determinazione di cui all'oggetto;

VISTA la L. 08/06/1990, n. 142, recepita dalla L.R. 11/12/1991, n. 48;

VISTI:

- il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- il D.Lgs. 30/03/2001, n. 165;
- il D.Lgs. 23/06/2011, n. 118 e successive modificazioni;
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità tecnica e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, con la firma del presente atto;

RITENUTO di dover far proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto;

DETERMINA

di approvare ed adottare l'allegata proposta di determinazione, a firma del Responsabile del procedimento Alfredo Romagnolo, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto.

Il DIRIGENTE

F.to GIACOMO VILLARI

(Sottoscritto con firma digitale)



COMUNE DI MILAZZO

Città Metropolitana di Messina

5° SETTORE - LAVORI PUBBLICI, PATRIM. E ATTIV. PROD.

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

Oggetto:	Autorizzazione allo scarico in pubblica fognatura delle acque reflue domestiche decadenti dalle unità immobiliari ad uso residenziale, in catasto al foglio n. 5 part. n. 451 sub. 5, poste al secondo piano di un fabbricato sito in Milazzo, via N. Puglisi 2 - DITTA: Famà Irene.
----------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Il Responsabile del Procedimento

VISTA la richiesta, in atti prot. n. 10372 del 23/01/2023, presentata dalla sig.ra Famà Irene C.F. *omissis*, residente in *omissis*, nella qualità di proprietaria dell'unità immobiliare distinta catastalmente al foglio n. 5 part. n. 451 sub. 5 posta al secondo piano di un fabbricato residenziale a sei elevazioni f.t. sito in Milazzo, via Puglisi n. 2, finalizzata alla modifica dello scarico esistente per effetto dalla divisione dell'immobile esistente in due distinte unità immobiliari;

VISTI gli elaborati grafici allegati all'istanza, redatti dall'ing. Marcandrea Lipari iscritto al relativo ordine della provincia di Messina con matricola n. 1914, dai quali risulta in particolare che:

- la proprietà dell'Istante fa parte di un fabbricato a sei elevazioni f.t. sito in Via Natale Puglisi n. 2 assentito con Autorizzazione di Abitabilità del 16/03/1965 in conformità al progetto approvato dalla Commissione Edilizia nella seduta del 09/07/1962 ed Autorizzazione di Abitabilità del 14/12/1992 in conformità al progetto assentito con Concessione Edilizia n. 181/78 del 13/12/1978;
- la superficie complessiva dell'immobile, interamente impermeabile, è pari mq 158. L'immobile è stato diviso, a seguito dei lavori di manutenzione straordinaria assentiti con CILA in atti prot. n. 63841 del 29/07/2022, in due distinti appartamenti aventi rispettivamente la superficie di mq. 88,50 e mq. 69,50;
- l'approvvigionamento idrico verrà garantito dal civico acquedotto;
- gli scarichi dei servizi provenienti dalle unità immobiliari in oggetto risultanti dalla divisione in due appartamenti, si immetteranno nella colonna di scarico esistente e nella colonna di scarico di nuova realizzazione il cui allaccio alla rete fognaria comunale avverrà attraverso un pozzetto fognario preesistente sul marciapiede;

VISTA la ricevuta di versamento del 26/01/2023 per diritti di sopralluogo, allegata all'istanza;

PRESO ATTO, per le finalità di cui alla presente autorizzazione, che gli scarichi fognari di che trattasi saranno costituito unicamente da acque reflue domestiche;

PRESO ATTO che ai sensi del D.lgs. 152/06 e s.m.i gli scarichi di acque reflue domestiche in reti fognarie sono sempre ammessi nell'osservanza dei regolamenti fissati dal gestore del servizio idrico integrato ed autorizzati secondo la disciplina regionale (art. 124, commi 3 e 4);

VISTA la Legge Regionale n. 27/86;

VISTA la Circolare dell'Assessorato Territorio e Ambiente della Regione Sicilia del 04 Aprile 2002 n. 19906;

VISTO il Regolamento comunale dei servizi di fognatura e depurazione approvato con Delibera di C.C. n. 97 del 13.10.04;

RITENUTO quindi di potere rilasciare l'autorizzazione richiesta, con le prescrizioni che seguono;

VISTI:

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

PROPONE DI AUTORIZZARE

ai sensi dell'art. 40 della L.R. 27/86 e s.m.i. e del vigente Regolamento comunale dei servizi di fognatura e depurazione approvato con delibera di C.C. n. 97 del 13.10.04, la sig.ra Famà Irene C.F. *omissis*, residente in *omissis*, nella qualità di proprietaria dell'immobile distinto catastalmente al foglio n. 5 part. n. 451 sub. 5 posto al secondo piano di un fabbricato residenziale a sei elevazioni f.t. sito in Milazzo, via Puglisi n. 2, ad eseguire la modifica dello scarico esistente e l'allaccio alla rete fognaria comunale delle due distinte unità immobiliari discendenti dalla divisione dello stesso, che recapiteranno in rete fognaria attraverso la colonna di scarico esistente ed una colonna di nuova realizzazione.

La presente autorizzazione è vincolata e subordinata al rispetto delle seguenti prescrizioni:

1. è fatto divieto di immettere nel pubblico impianto fognario scarichi diversi dalle acque reflue domestiche;
2. dare comunicazione preventiva a mezzo pec al Servizio Idrico Integrato dell'Ente all'indirizzo protocollogenerale@pec.comune.milazzo.me.it dell'avvenuta attivazione dei nuovi scarichi;
3. comunicare al Comune di Milazzo eventuali modifiche delle condizioni che dovessero dare luogo alla formazione degli scarichi, inclusi ampliamenti e/o ristrutturazioni dell'insediamento in oggetto. Inoltre, qualora a seguito di tali variazioni ne dovessero derivare scarichi avente caratteristiche qualitative e quantitative diverse rispetto a quelli autorizzati, dovrà essere richiesta nuova autorizzazione allo scarico;
4. comunicare al Comune di Milazzo eventuali variazioni di proprietà del fabbricato al fine di consentire l'adozione di eventuali provvedimenti ritenuti opportuni;
5. adeguare gli scarichi alle norme tecniche generali ed a quelle integrative e di attuazione, anche se più restrittive, eventualmente emanate dalle autorità competenti;

Il presente atto è rilasciato sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia, in conformità

ai documenti, elaborati e progetti presentati e non esonera il titolare dall'ottenere tutti gli altri permessi, nulla osta, autorizzazioni o atti di consenso, comunque denominati, necessari e previsti dalle vigenti norme in materia, sia per la realizzazione di quanto assentito, che per la relativa utilizzazione.

Lo stesso atto si intende altresì rilasciato fatti salvi i diritti di terzi e non esonera il titolare dall'obbligo di attenersi all'osservanza delle leggi e dei regolamenti ed al rispetto dei diritti di terzi.

DISPONE

che la presente Autorizzazione venga rimessa:

1. al Responsabile del Procedimento al fine di espletare la pubblicità notizia, nei termini di legge nella sezione amministrazione-trasparenza ed atti amministrativi;
2. all'Ufficio dei Messaggi notificatori per la pubblicazione all'Albo Pretorio;
3. alla ditta interessata dal presente provvedimento.

Il Responsabile del procedimento

F.to Alfredo Romagnolo

(Sottoscritto con firma elettronica)

ESTREMI DI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO DELL'ENTE

(art.47 c.1 legge 8/6/1990, n°142)

Si attesta che la presente determinazione n. 223 del 30-01-2023, viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del portale per 15 giorni consecutivi, con decorrenza dal 30-01-2023.

N. Reg. Albo: 391

Milazzo, li 30-01-2023

Il Responsabile della pubblicazione

F.to Saveria Cannistra'

(Sottoscritto con firma digitale)