



## Comune di Milazzo

(Provincia di Messina)  
6° Settore - Ufficio Deliberazioni

<b>ORIGINALE</b> <b>COPIA</b>	<b>di DELIBERAZIONE della GIUNTA MUNICIPALE</b>
----------------------------------	---

<b>N. 233</b> Registro deliberazioni  <b>Del 30 /11/2022</b>	<b>OGGETTO:</b> Costituzione dello Sportello Unico per l'edilizia ( SUE).
---	---

L'anno duemilaventidue, il giorno trenta del mese di novembre, alle ore 13.00  
e segg. nella Sede municipale,

La Giunta municipale di Milazzo si è riunita con l'intervento dei Signori:

N.ro	Cognome	Nome	Qualifica	Presente	Assente
1	MIDILI	Giuseppe	Sindaco	X	
2	ALESCI	Francesco	Assessore	X	
3	IMPELLIZZERI	Pasquale	Assessore	X	
4	ROMAGNOLO	Santi	Assessore	X	
5	NICOSIA	Antonio Franco	Assessore	X	
6	DE GAETANO	Giuseppina Beatrice	Assessore	X	
7	MELLINA	Roberto	Assessore	X	
8	CAPONE	Maurizio	Assessore		X

Presiede il Sindaco dott. Giuseppe Midili

Partecipa il Vice Segretario Generale Dott. Antonio Infantino.

Il Presidente, riconosciuta la legalità dell'adunanza e constatato la presenza del numero legale, invita la Giunta municipale a deliberare sull'argomento di cui in oggetto.

### LA GIUNTA MUNICIPALE

#### In continuazione di seduta

VISTA la proposta di deliberazione di cui in oggetto, il cui testo è riportato nel documento allegato che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

CONSIDERATO che la proposta è munita dei pareri e dell'attestazione prescritti dagli /articoli 53 ce 55 della Legge 08.06.1990, n. 142, che ha modificato l'Ordinamento regionale EE.LL. per effetto dell'art. 1, comma 1, lettera i), della legge regionale 11.12.1991, n. 48, resi /dai Dirigenti competenti come da relazioni in calce alla proposta medesima;

FATTO PROPRIO il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto;

VISTO l'Ordinamento EE.LL. vigente nella Regione siciliana;

CON VOTI unanimi espressi nei modi e termini di legge;

#### DELIBERA

di approvare la proposta di cui in premessa nel testo risultante dal documento qui allegato per farne parte integrante e sostanziale.

**Con successiva unanime votazione il presente provvedimento viene dichiarato immediatamente esecutivo.**



# CITTA' di MILAZZO

(Provincia di Messina)

4° Settore "Ambiente e Territorio"

2° Servizio - Politica del Territorio

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE di Giunta Municipale n° 09 del 30/11/2022

**UFFICIO PROPONENTE:** 4° Settore Ambiente e Territorio – 2° Servizio Politica del Territorio

**PROPONENTE:** L'Assessore all'Urbanistica Ing. Santi Romagnolo

**OGGETTO:** Costituzione dello Sportello Unico per l'edilizia (SUE).

**PREMESSO** che la Legge Regionale n. 16 del 10.08.2016, pubblicata sulla GURS n. 36 del 19.08.2016 ha recepito, con esclusione della lettera h), l'art. 5 del DPR n. 380/2001 che prevede la costituzione di un ufficio denominato Sportello Unico per l'Edilizia che cura tutti i rapporti fra il privato, l'Amministrazione e, ove occorra, le altre amministrazioni tenute a pronunciarsi in ordine all'intervento edilizio oggetto della richiesta di permesso o di segnalazione certificata di inizio attività;

**CONSIDERATO:**

- che lo Sportello Unico per l'Edilizia (SUE) costituisce l'unico punto di accesso per il privato interessato in relazione a tutte le vicende amministrative riguardanti il titolo abilitativo e l'intervento edilizio oggetto dello stesso, che fornisce una risposta tempestiva in luogo di tutte le pubbliche amministrazioni comunque coinvolte. Acquisisce altresì presso le amministrazioni competenti, anche mediante conferenza di servizi ai sensi degli articoli 14, 14 bis, 14 ter, 14 quater e 14 quinquies della legge n. 241/1990 e successive modificazioni, gli atti di assenso comunque denominati, delle amministrazioni preposte alla tutela ambientale, paesaggistico-territoriale, del patrimonio storico-artistico, dell'assetto idrogeologico o alla tutela della salute e della pubblica incolumità. Resta comunque ferma la competenza dello sportello unico per le attività produttive definita dal regolamento di cui al DPR n. 160/2010;
- che tale ufficio provvede in particolare:
  - alla ricezione delle denunce di inizio attività e delle domande per il rilascio di permessi di costruire e di ogni altro atto di assenso comunque denominato in materia di attività edilizia, ivi compreso il certificato di agibilità, nonché dei progetti approvati dalla Soprintendenza ai sensi e per gli effetti del Decreto Legislativo n. 42/2004;
  - a fornire informazioni sulle materie di cui al precedente punto, anche mediante predisposizione di un archivio informatico contenente i necessari elementi normativi che consenta a chi vi abbia interesse l'accesso gratuito, anche in via telematica, alle informazioni sugli adempimenti necessari per lo svolgimento delle procedure previste dal Testo Unico, all'elenco delle domande presentate, allo stato del loro iter procedurale, nonché a tutte le possibili informazioni utili disponibili;
  - all'adozione, nelle medesime materie, dei provvedimenti in tema di accesso ai documenti amministrativi in favore di chiunque vi abbia interesse ai sensi degli articoli 22 e seguenti della legge n. 241/1990;
  - al rilascio di permessi di costruire nonché delle certificazioni attestanti le prescrizioni normative e le determinazioni provvedimentali a carattere urbanistico, paesaggistico-ambientale, edilizio, idrogeologico e di qualsiasi altro tipo comunque rilevanti ai fini degli interventi di trasformazione edilizia del territorio;
  - alla cura dei rapporti tra l'Amministrazione Comunale, il privato e le altre amministrazioni

chiamate a pronunciarsi in ordine all'intervento edilizio oggetto dell'istanza o denuncia, con particolare riferimento agli adempimenti connessi all'applicazione della parte II del Testo Unico;

- ad acquisire presso le amministrazioni competenti, anche mediante conferenza di servizi ai sensi degli articoli 14, 14 bis, 14 ter, 14 quater e 14 quinquies della legge n. 241/1990 e successive modificazioni, gli atti di assenso comunque denominati necessari ai fini della realizzazione di interventi edilizi;

**PRESO ATTO** che al fine di consentire la gestione telematica delle istanze presentate allo Sportello Unico per l'Edilizia (SUE) il Comune di Milazzo si è dotato del sistema software URBIX 2022 completo dello sportello telematico SUE WEB e del servizio di integrazione su piattaforma Public Cloud per la gestione e cura dei dati di back office e virtualizzazione della procedura di back office;

**RITENUTO**, pertanto, di dover provvedere in merito mediante la costituzione dello Sportello Unico per l'Edilizia (SUE);

**VISTI:**

- il DPR n. 380/2001 e s.m.i.;
- la Legge Regionale n. 16/2016;
- il Decreto Legislativo n. 267/2000;
- L'Ordinamento Amministrativo degli Enti Locali nella Regione Siciliana

**PROPONE**  
**che la Giunta deliberi**

- di costituire presso il 4° Settore – 2° Servizio Politica del Territorio – lo **Sportello Unico per l'Edilizia (SUE)** di cui all'art. 5 del DPR n. 380/2001 e s.m.i., come recepito con legge regionale n. 16/2016;
- di stabilire che a far data dal 2 gennaio 2023 tutte le pratiche edilizie (CILA, SCIA, SCIA alternativa al PDC, PDC, SCA) dovranno essere inoltrate a mezzo portale web URBIX in dotazione al Comune di Milazzo;
- di dare mandato al Dirigente del 4° Settore di predisporre apposito avviso informativo da pubblicare sul sito comunale con invito ai professionisti del settore a partecipare a giornata di formazione al fine di consentire la corretta gestione della procedura;
- di dare atto che il presente provvedimento non comporta alcun onere finanziario a carico dell'Ente.
- di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi di legge.



**Città di Milazzo**

**PARERE SULLA REGOLARITA' TECNICA DELL'ATTO**

(art. 12, legge reg n. 30 del 23.12.2000)

SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

Milazzo, li 30.11.2022

IL DIRIGENTE  
*Ing. Fabio Marino*

**PARERE SULLA REGOLARITA' CONTABILE**

(art. 12 legge reg n. 30 del 23.12.2000)

SI ESPRIME PARERE Non necessita

Milazzo, li \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DELL'ISTRUTTORIA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**ATTESTAZIONE RELATIVA ALLA COPERTURA FINANZIARIA DEGLI IMPEGNI DI SPESA** (art. 151 D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000)

( ) Si attesta che l'impegno di spesa di £. \_\_\_\_\_ viene assunto a carico dello stanziamento iscritto al cod. \_\_\_\_\_ interv. ex Cap. \_\_\_\_\_ dal titolo \_\_\_\_\_ del Bilancio 200\_ gestione \_\_\_\_\_

( ) non si esprime parere non essendo prevista in delibera alcuna spesa a carico del bilancio comunale.

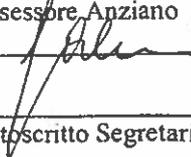
Milazzo, li \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DELL'ISTRUTTORIA

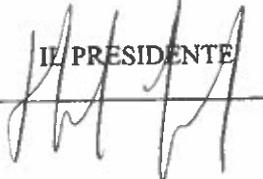
IL RAGIONIERE GENERALE

Il presente verbale, salvo ulteriore lettura e approvazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 186 dell'ordinamento amministrativo degli Enti Locali nella Regione Siciliana approvato con legge regionale 15 Marzo 1963 n°16, viene sottoscritto come segue:

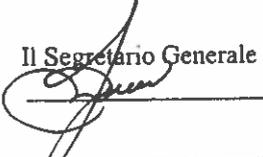
L'Assessore Anziano



IL PRESIDENTE



Il Segretario Generale



Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio, su conforme attestazione dell'addetto all'albo

**ATTESTA**

che la presente deliberazione, in applicazione della Legge Regionale 3 Dicembre 1991, n°44 e successive modifiche ed integrazioni (L.R. 28 Dicembre 2004 n°17 art. 127 comma 21)

è stata affissa all'albo pretorio comunale il 01.12.2017 per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art. 11, comma 1);

Dalla Residenza Comunale, li \_\_\_\_\_

L'addetto all'albo

\_\_\_\_\_

Il Segretario Generale

\_\_\_\_\_

Il Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

che la presente deliberazione, in applicazione della Legge Regionale 3 Dicembre 1991, n. 44 e successive modifiche ed integrazioni

**E DIVENUTA ESECUTIVA**

- il giorno \_\_\_\_\_, per decorso del termine di 10 (dieci) giorni dalla sua pubblicazione (art.12, comma 1, della L.R. 03.12.1991, n.44).
- il giorno della sua adozione perché dichiarata immediatamente esecutiva (art.12, comma 1, della L.R. 03.12.1991, n.44).

Dalla Residenza Comunale, li \_\_\_\_\_

Il Segretario Generale

\_\_\_\_\_

La presente deliberazione è copia conforme all'originale.  Milazzo, li _____  Il Segretario Generale _____	La presente deliberazione esecutiva è stata oggi trasmessa al Dipartimento _____  Milazzo, li _____  Il Responsabile dell'U.O. _____
---	---