



Comune di Milazzo

(Provincia di Messina)

1° Settore Ufficio Deliberazioni

ORIGINALE	di DELIBERAZIONE della GIUNTA MUNICIPALE
COPIA	

N. 59 Registro deliberazioni Dell'11/03/2022	OGGETTO: Manifestazione d'interesse all'acquisizione al patrimonio indisponibile del Comune di Milazzo di immobili confiscati in danno di MAGNISI Antonino.
--	--

L'anno duemilaventidue, il giorno undici del mese di marzo, alle ore 13.00 e segg. nella Sede municipale,

La Giunta municipale di Milazzo si è riunita con l'intervento dei Signori:

N.ro	Cognome	Nome	Qualifica	Presente	Assente
1	MIDILI	Giuseppe	Sindaco	X	
2	ALESCI	Francesco	Assessore	X	
3	IMPELLIZZERI	Pasquale	Assessore		X
4	ROMAGNOLO	Santi	Assessore	X	
5	NICOSIA	Antonio Franco	Assessore	X	
6	DE GAETANO	Giuseppina Beatrice	Assessore	X	
7	MELLINA	Roberto	Assessore	X	
8	CAPONE	Maurizio	Assessore		X

Presiede il Sindaco Dott. Giuseppe Midili .

Partecipa il Segretario Generale Dott.ssa Andreina Mazzù.

Il Presidente, riconosciuta la legalità dell'adunanza e constatato la presenza del numero legale, invita la Giunta municipale a deliberare sull'argomento di cui in oggetto.

LA GIUNTA MUNICIPALE

VISTA la proposta di deliberazione di cui in oggetto, il cui testo è riportato nel documento allegato che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

CONSIDERATO che la proposta è munita dei pareri e dell'attestazione prescritti dagli /articoli 53 e 55 della Legge 08.06.1990, n. 142, che ha modificato l'Ordinamento regionale EE.LL. per effetto dell'art. 1, comma 1, lettera i), della legge regionale 11.12.1991, n. 48, resi /dai Dirigenti competenti come da relazioni in calce alla proposta medesima;

FATTO PROPRIO il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto;

VISTO l'Ordinamento EE.LL. vigente nella Regione siciliana;

CON VOTI unanimi espressi nei modi e termini di legge;

DELIBERA

di approvare la proposta di cui in premessa nel testo risultante dal documento qui allegato per farne parte integrante e sostanziale.

Con successiva unanime votazione il presente provvedimento viene dichiarato immediatamente esecutivo.



CITTA' di MILAZZO

5° Settore

"Lavori Pubblici, Patrimonio ed Attività Produttive"

98057 MILAZZO (ME) V.le F.SCO CRISPI, 10,
PARTITA IVA E COD. FISC. 00226540839
CENTRALINO PALAZZO MUNICIPALE 090/9231111
UFFICI 5° SETTORE: PIAZZA CAPPUCCINI, s. n.

Proposta di Deliberazione di Giunta Municipale n. 6 del 11.03.2022

Oggetto: Manifestazione d'interesse all'acquisizione al patrimonio indisponibile del Comune di Milazzo di immobili confiscati in danno di MAGNISI Antonino.

Premesso che:

- Nell'ambito della procedura di confisca dei beni in danno di MAGNISI Antonino (Decreto n. 15/17 depositato in data 30 gennaio 2017 dal Tribunale di Messina, Sezione Misure di Prevenzione, definitivo dal 19/12/2018), risultano definitivamente confiscati, tra l'altro, alcuni immobili siti in Milazzo, costituenti due complessi immobiliari, di seguito indicati:
 - complesso immobiliare ricadente sulla **Via Cumbo Borgia n. 74**, censito al NCEU al **foglio 26**, part. 92 sub.5 (box, garage, M-bene I-ME-351470), part. 92 sub. 32 (appartamento in condominio, I-ME-351197), part. 92 sub. 31 (appartamento in condominio, I-ME-351196), part. 92 sub. 30 (appartamento in condominio, I-ME-351195), part. 92 sub. 29 (box, garage, I-ME-351194), part. 92 sub. 2 (parte in comune, I-ME-351160), part. 92 sub. 3 (fabbricato in corso di costruzione, I-ME-351161), part. 92 sub. 4 (box, garage, I-ME-351162), part. 92 sub. 9 (appartamento in condominio, I-ME-351163), part. 92 sub. 10 (appartamento in condominio, I-ME-351164), part. 92 sub. 11 (appartamento in condominio, I-ME-351165), part. 92 sub. 12 (appartamento in condominio, I-ME-351166), part. 92 sub. 13 (appartamento in condominio, I-ME-351167), part. 92 sub. 14 (appartamento in condominio, I-ME-351168), part. 92 sub. 15 (abitazione indipendente, I-ME-351169), part. 92 sub. 16 (appartamento in condominio, I-ME-351170);

- complesso immobiliare ricadente su **Vico Zirilli n. 27**, censito al NCEU al **foglio 26**, part. 92 sub. 44 (box, garage, I-ME-351210), part. 92 sub. 42 (appartamento in condominio, I-ME-351209), part. 92 sub. 41 (appartamento in condominio, I-ME-351208), part. 92 sub. 40 (appartamento in condominio, I-ME-351207), part. 92 sub. 39 (appartamento in condominio, I-ME-351206), part. 92 sub. 38 (appartamento in condominio, I-ME-351205), part. 92 sub. 37 (appartamento in condominio, I-ME-351204), part. 92 sub. 36 (appartamento in condominio, I-ME-351203), part. 92 sub. 35 (appartamento in condominio, I-ME-351202), part. 92 sub. 34 (appartamento in condominio, I-ME-351201), part. 92 sub. 33 (appartamento in condominio, I-ME-351200), part. 92 sub. 28 (appartamento in condominio, I-ME-351199), part. 92 sub. 27 (appartamento in condominio, I-ME-351198).
- è intendimento dell'Ente, per l'alto valore simbolico che rappresenta, il pieno utilizzo di tutti i beni confiscati alla criminalità organizzata e fare nascere in questi immobili luoghi dove verranno svolte attività sociali al servizio del territorio, ciò al fine di rafforzare ed accrescere la cultura della legalità e creare opportunità di sviluppo e di lavoro e creare altresì centri di aggregazione per combattere il disagio sociale, l'emarginazione, l'isolamento, la disoccupazione, fenomeni che riguardano soprattutto i giovani;
- l'Agenzia Nazionale per l'Amministrazione e la Destinazione dei Beni Sequestrati e Confiscati alla Criminalità Organizzata, con nota ANSBC- Prot. Uscita n. 0013140 del 02/03/2022, acquisita al prot. di questo ente in pari data al n. 19502, ha invitato il Comune di Milazzo a manifestare, entro 30 gg. dal ricevimento della medesima, il proprio interesse all'acquisizione degli immobili al proprio patrimonio indisponibile, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano. La suddetta manifestazione d'interesse dovrà indicare in modo specifico le finalità (o l'eventuale progetto di utilizzo) cui si intende destinare il bene in argomento, la sua tipologia di gestione (diretta o indiretta), le fonti finanziarie necessarie a garantire la sostenibilità nel tempo della progettualità individuata, nonché comunicazione che l'utilizzo degli immobili avverrà entro un anno dalla loro consegna, in ragione dell'attuale stato di manutenzione.

Rilevato:

- che, ai sensi dell'art.48, comma 3, lett.c) del D.Lgs 6 settembre 2011 n.159 è possibile la destinazione degli immobili confiscati per finalità sociali o istituzionali;
- che i beni non assegnati possono essere utilizzati dagli Enti territoriali per finalità di lucro e i relativi proventi devono essere reimpiegati esclusivamente per finalità

sociali. In tal caso, l'eventuale manifestazione d'interesse dell'ente territoriale per finalità di lucro deve essere completa di piano di destinazione delle somme ricavate dall'utilizzo economico del bene, anche per consentire il periodico monitoraggio della spesa da parte dell'Agenzia Nazionale.

Ritenuto necessario provvedere in merito;

Visto il D.Lgs. 267/2000;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il D.Lgs. 159/2011.

Propone che la Giunta Comunale Deliberi:

1. di manifestare interesse di questo Ente all'acquisizione al patrimonio indisponibile Comunale dei beni confiscati, al fine di realizzare progetti sociali e di valorizzazione del territorio, con tipologia di gestione diretta. L'utilizzo degli immobili avverrà entro un anno dalla loro consegna, in ragione dell'attuale stato di manutenzione.
I beni confiscati sono quelli individuati in premessa nell'ambito della procedura di confisca dei beni in danno di MAGNISI Antonino costituenti due complessi immobiliari, di seguito indicati:
 - complesso immobiliare ricadente sulla **Via Cumbo Borgia n. 74**, censito al NCEU al **foglio 26**, part. 92 sub.5 (box, garage, M-bene I-ME-351470), part. 92 sub. 32 (appartamento in condominio, I-ME-351197), part. 92 sub. 31 (appartamento in condominio, I-ME-351196), part. 92 sub. 30 (appartamento in condominio, I-ME-351195), part. 92 sub. 29 (box, garage, I-ME-351194), part. 92 sub. 2 (parte in comune, I-ME-351160), part. 92 sub. 3 (fabbricato in corso di costruzione, I-ME-351161), part. 92 sub. 4 (box, garage, I-ME-351162), part. 92 sub. 9 (appartamento in condominio, I-ME-351163), part. 92 sub. 10 (appartamento in condominio, I-ME-351164), part. 92 sub. 11 (appartamento in condominio, I-ME-351165), part. 92 sub. 12 (appartamento in condominio, I-ME-351166), part. 92 sub. 13 (appartamento in condominio, I-ME-351167), part. 92 sub. 14 (appartamento in condominio, I-ME-351168), part. 92 sub. 15 (abitazione indipendente, I-ME-351169), part. 92 sub. 16 (appartamento in condominio, I-ME-351170);
 - complesso immobiliare ricadente su **Vico Zirilli n. 27**, censito al NCEU al **foglio 26**, part. 92 sub. 44 (box, garage, I-ME-351210), part. 92 sub. 42 (appartamento in condominio, I-ME-351209), part. 92 sub. 41 (appartamento

in condominio, I-ME-351208), part. 92 sub. 40 (appartamento in condominio, I-ME-351207), part. 92 sub. 39 (appartamento in condominio, I-ME-351206), part. 92 sub. 38 (appartamento in condominio, I-ME-351205), part. 92 sub. 37 (appartamento in condominio, I-ME-351204), part. 92 sub. 36 (appartamento in condominio, I-ME- 351203), part. 92 sub. 35 (appartamento in condominio, I- ME-351202), part. 92 sub. 34 (appartamento in condominio, I-ME-351201), part. 92 sub. 33 (appartamento in condominio, I-ME-351200), part. 92 sub. 28 (appartamento in condominio, I-ME-351199), part. 92 sub. 27 (appartamento in condominio, I-ME-351198).

2. di trasmettere il presente atto all'Agenzia Nazionale per l'Amministrazione e la destinazione dei Beni sequestrati e confiscati alla Criminalità organizzata, nonché alla Prefettura di Messina;
3. di notificare la presente per quanto di competenza al Dirigente del 5° Settore "Lavori Pubblici, Patrimonio ed Attività Produttive" dell'Ente;
4. di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile stante l'urgenza di provvedere.



Città di Milazzo

PARERE SULLA REGOLARITA' TECNICA DELL'ATTO

(art. 12, legge reg n. 30 del 23.12.2000)

SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

Milazzo, li 11/03/2022

IL FUNZIONARIO DIR.VO TECNICO

Ing. Tommaso La Malfa



IL DIRIGENTE

Dott. Domenico Lombardo

PARERE SULLA REGOLARITA' CONTABILE

(art. 12 legge reg n. 30 del 23.12.2000)

SI ESPRIME PARERE _____

Milazzo, li _____

IL RESPONSABILE DELL'ISTRUTTORIA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

ATTESTAZIONE RELATIVA ALLA COPERTURA FINANZIARIA DEGLI IMPEGNI DI SPESA (art. 151 D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000)

() Si attesta che l'impegno di spesa di £. _____ viene assunto a carico dello stanziamento iscritto al cod. _____ interv. _____ ex Cap. _____ dal titolo del Bilancio 200__ gestione

() non si esprime parere non essendo prevista in delibera alcuna spesa a carico del bilancio comunale.

Milazzo, li _____

IL RESPONSABILE DELL'ISTRUTTORIA

IL RAGIONIERE GENERALE

Il presente verbale, salvo ulteriore lettura e approvazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 136 dell'ordinamento amministrativo degli Enti Locali nella Regione Siciliana approvato con legge regionale 15 Marzo 1963 n°16, viene sottoscritto come segue

L'Assessore anziano

IL PRESIDENTE

Il Segretario Generale

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio, su conforme attestazione dell'addetto all'albo

ATTESTA

che la presente deliberazione, in applicazione della Legge Regionale 3 Dicembre 1991, n°44 e successive modifiche ed integrazioni (L.R. 28 Dicembre 2004 n°17 art. 127 comma 21)

☒ è stata affissa all'albo pretorio comunale il 14/03/2022 per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art. 11, comma 1);

Dalla Residenza Comunale, li _____

Il Segretario Generale

L'addetto all'albo

Il Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione, in applicazione della Legge Regionale 3 Dicembre 1991, n.44 e successive modifiche ed integrazioni

E DIVENUTA ESECUTIVA

- ☐ il giorno _____, per decorso del termine di 10 (dieci) giorni dalla sua pubblicazione (art.12, comma 1, della L.R. 03.12.1991, n.44).
- ☐ il giorno della sua adozione perché dichiarata immediatamente esecutiva (art.12, comma 1, della L.R. 03.12.1991, n.44).

Dalla Residenza Comunale, li _____

Il Segretario Generale

La presente deliberazione è copia conforme all'originale.

Milazzo, li _____

Il Segretario Generale

La presente deliberazione esecutiva è stata oggi trasmessa al Dipartimento _____

Milazzo, li _____

Il Responsabile dell'U.O.