



COMUNE DI MILAZZO

Città Metropolitana di Messina

4° SETTORE - AMBIENTE E TERRITORIO

COPIA

ORDINANZA DIRIGENZIALE

N. 11 DEL 14-09-2023

N. GENERALE 162 DEL 14-09-2023

Oggetto:	Rimessa in pristino
----------	---------------------

IL DIRIGENTE

VISTO il verbale di violazioni edilizie ed urbanistiche del 16 agosto 2023 redatto dal Corpo di Polizia Locale ed acquisito da questo Ufficio in data 16/08/23 con nota 62209 dal quale risulta che:

" Il giorno 16 AGOSTO 2023 alle ore 10:00, presso i locali del Comando di P.L, il sottoscritto Agente Daniele RUGGERI appartenente al Comando della P.L. di cui in intestazione, ha elevato il presente Verbale di Violazioni Edilizie ed Urbanistiche a carico della Soc ...omissis...con sede legale in Milazzo...omissis..., P.I....omissis..., gestore del lido denominato ...omissis...con sede lavorativa in via...omissis... distinta in catasto su porzione della particella ...omissis... del foglio di mappa n.4 del Comune di Milazzo, i cui Ammistatori sono:

omissis;

Il presente verbale viene elevato in virtù della Relazione Tecnica redatta dal Geom. Comunale Antonino LA VERGA in data 11.08.2023, a seguito del sopralluogo congiunto effettuato in data 08 agosto 2023 alle ore 09.30 circa in via ...omissis.. presso il lido denominato "...omissis..." a seguito "richiesta urgente di sopralluogo tecnico" da parte della Legione Carabinieri Sicilia Stazione di Milazzo pervenuta in Comune di Milazzo con Prot. n. 0060696 del 07.08.2023, facendo seguito al sopralluogo congiunto del personale del Nucleo Antisofisticazioni e Sanità di Catania in collaborazione con il Nucleo Ispettorato del Lavoro di Messina, operando durante la suddetta ispezione "Sequestro Amministrativo di un deposito con annesso angolo bar perché privo di qualsiasi autorizzazione".

Alla presenza del sig. ...omissis...s.m.g. nella qualità di Amministratore è stato accertato che nella parte sottostante il chiosco e il pergolato è stata realizzata una chiusura di tipo precario mediante la collocazione di tavole in legno dello spessore di cm. 3 e la collocazione di n. 2 porte di accesso in difformità alla Segnalazione Certificata di Inizio Attività del 27.03.2017 prot. n. 14606 – Pos. N. 139/2017.

Con la chiusura realizzata è stato ricavato un locale adibito a deposito ed un piccolo angolo bar della superficie totale di circa mq. 150,00 (ml. 25,00 x ml 6,00), ed un'altezza di circa ml. 2,10.

Da ulteriori controlli è stato accertato che il lido ricade all'interno dell'area demaniale marittima data in concessione alla società ...omissis..., distinta in catasto su porzione della particella ...omissis...del foglio di mappa n.4 del Comune di Milazzo.

Alla luce di quanto esposto gli interventi realizzati costituiscono violazione al D.P.R. n.380/2001 ss.mm.ii come recepito in Sicilia con L.R. n.16/2016 e al vigente Regolamento Edilizio Comunale, pertanto si è redatto il presente verbale".

VISTA la Segnalazione Certificata di Inizio Attività del 27/03/2017 prot. N. 14606 – pos. 139/2017 presentata dalla Ditta ...omissis...per la realizzazione di un lido sul lungomare di ponente in località ...omissis... per attività turistico – ricreativa;

VISTO che dal sopra riportato verbale di violazioni edilizie ed urbanistiche del 16 agosto 2023 è emerso che la Soc....omissis... ha realizzato opere in difformità alla Segnalazione Certificata Inizio Attività pos. n.139/2017 del 27/03/2017;

ACCERTATO, altresì, che le opere abusivamente realizzate insistono su area demaniale marittima del Comune di Milazzo data con concessione n.128/2019 alla soc...omissis...sub ingresso alla ditta...omissis...;

CONSIDERATO che quanto sopra costituisce violazione al vigente Regolamento Edilizio Comunale, al D.P.R. 380 del 6 giugno 2001 e s.m.i. come recepito in Sicilia con L.R. N°16 del 10 agosto 2016 e modificato dal D.Lgvo n.222 del 25/11/2016;

RITENUTO di dover, pertanto, adottare i provvedimenti atti al ripristino dell'ordine leso e, conseguentemente, di dover ingiungere la rimessa in pristino delle opere abusivamente realizzate;

VISTO il vigente Regolamento Edilizio comunale;

VISTO il D.P.R. 380 del 6 giugno 2001 e s.m.i.;

VISTA la L. 8/6/1990, n. 142, recepita con modifiche dalla L.R. 11/12/1991, n. 48;

VISTA la L.R. 7/9/1998, n.23

I N G I U N G E

Alla Soc. ...omissis...con sede in Milazzo in via ...omissis...P.I. ...omissis...gestore del lido denominato ...omissis...sito in via ...omissis...legalmente rappresentata dai sigg.:
...omissis...

di ricondurre, entro NOVANTA GIORNI dalla notifica del presente provvedimento, le opere abusivamente realizzate alla situazione progettuale di cui alla Segnalazione Certificata Inizio Attività del 27/03/2017 prot. N. 14606 – pos. 139/2017 stante che le opere meglio descritte, specificate e quantificate nel sopra riportato verbale di violazioni edilizie ed urbanistiche del 16/08/23 risultano abusivamente realizzate in difformità alla predetta SCIA;

Dell'avvenuto adempimento dovrà essere data tempestiva comunicazione a questo Settore al fine di consentire l'accertamento di ottemperanza alla presente ingiunzione

A V V E R T E

Soc....omissis.... che:

- b)** ove, nel termine come sopra assegnato, non provvedesse a quanto ingiunto, si procederà all'adozione degli ulteriori provvedimenti previsti dalla vigente normativa in materia

c) avverso il presente provvedimento può essere proposto ricorso giurisdizionale al TAR di Catania ovvero, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Regione Siciliana nei termini e nelle forme fissate dalla legge.

DISPONE

a) la notifica del presente provvedimento alla Soc....omissis... al seguente indirizzo pec: ...omissis...

b) che il Responsabile del Procedimento provveda all'inoltro di copie:

- al Sindaco per conoscenza e per l'eventuale controllo attivo sull'andamento della gestione e dei relativi atti gestionali.
- per la pubblicazione all'Albo pretorio dell'Ente on-line.
- al Responsabile dell' Ufficio "SUAP";

Copia del presente provvedimento munita della relata di notifica sarà trasmessa al "Corpo di Polizia Locale" perché, alla scadenza del termine assegnato, disponga i necessari accertamenti unitamente a personale tecnico di questo Settore al fine di verificare l'avvenuta osservanza o meno del presente provvedimento redigendo apposito verbale.

I dati personali, oscurati in osservanza della vigente disciplina in materia di privacy sono contenuti nel documento che, pur se non materialmente allegato, costituisce parte integrante della presente determinazione detenuta stabilmente in originale agli atti d'ufficio

Il Responsabile del Procedimento

F.to Magliarditi Agata

(Sottoscritto con Firma Elettronica)

Il Dirigente

F.to Marino Fabio

(Sottoscritto con Firma Digitale)



COMUNE DI MILAZZO

Città Metropolitana di Messina

ESTREMI DI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO DELL'ENTE

Si attesta che la presente Ordinanza n. 11 del 14-09-2023, viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del portale per 15 giorni consecutivi, con decorrenza dal 14-09-2023.

N. Reg. Albo: 3894

Milazzo, li 14-09-2023

Il Responsabile della Pubblicazione
F.to Saveria Cannistra'
(Sottoscritto con Firma Digitale)