



COMUNE DI MILAZZO

Città Metropolitana di Messina

5° Settore - Lavori Pubblici, Patrimonio e Attività Produttive

COPIA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. GENERALE 1743 DEL 18-07-2022

N. SETTORE 383 DEL 18-07-2022

Oggetto:	Autorizzazione in sanatoria all'occupazione temporanea di suolo pubblico per collocazione ponteggi in Via Cap.Massimo Scala, n. 67.Ditta: CONDOMINIO "LUANA"
----------	--

Il DIRIGENTE

VISTA la proposta di determinazione di cui all'oggetto;

VISTA la L. 08/06/1990, n. 142, recepita dalla L.R. 11/12/1991, n. 48;

VISTI:

- il D.Lgs.18/08/2000, n. 267;
- il D.Lgs. 30/03/2001, n. 165;
- il D.Lgs. 23/06/2011, n. 118 e successive modificazioni;
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità tecnica e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, con la firma del presente atto;

RITENUTO di dover far proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto;

DETERMINA

di approvare ed adottare l'allegata proposta di determinazione, a firma del Responsabile del procedimento Lidia Barranco, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto.

Il DIRIGENTE

F.to DR. DOMENICO LOMBARDO

(Sottoscritto con firma digitale)



COMUNE DI MILAZZO

Città Metropolitana di Messina

5° SETTORE - LAVORI PUBBLICI, PATRIM. E ATTIV. PROD.

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

Oggetto:	Autorizzazione in sanatoria all'occupazione temporanea di suolo pubblico per collocazione ponteggi in Via Cap.Massimo Scala, n. 67. Ditta: CONDOMINIO "LUANA"
----------	---

Il Responsabile del Procedimento

PREMESSO CHE con nota acquisita al protocollo dell'Ente al n. 87372 del 11/10/2021 il Condominio "Luana" con sede in via Cap. Massimo Scala, n.67, C. F. *omissis*, legalmente rappresentato dall'Amministratore p.t. Gianluca Stefanelli, ha comunicato l'occupazione d'urgenza a servizio di un immobile sito nella succitata via a decorrere dal 09/10/2021;

VISTI

-L' istanza acquisita al protocollo dell'Ente al n. 88185 del 13/10/2021 con la quale il Sig. Stefanelli Gianluca, nato a *omissis* il *omissis* e residente in *omissis* Via *omissis*, n.q. di amministratore p.t. Del Condominio "Luana" ha chiesto l'autorizzazione all'occupazione di mq. 42,96 di suolo pubblico, sul marciapiede di Via Cap.Massimo Scala, n. 67, per collocazione ponteggio, per la durata di giorni 90;

-La nota acquisita al protocollo dell'Ente al n. 98630 del 17/11/2021 con la quale la ditta ha richiesto la rimodulazione dell'occupazione, comunicando che, per sopraggiunte esigenze tecniche, la stessa è da intendersi richiesta per mq. 21,60;

VISTA

-la documentazione che la ditta richiedente ha allegato all'istanza di cui sopra, nonché le dichiarazioni e le autocertificazioni rese ai sensi del DPR n° 445/2000 in uno con la stessa istanza e con le successive integrazioni;

CONSIDERATO

che la richiedente ditta, sotto la propria personale responsabilità, ai sensi dell'art. 74 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, ha dichiarato nell'istanza che l'occupazione di suolo pubblico è finalizzata, sotto l'aspetto edilizio, a lavori di manutenzione ordinaria;

VISTI

l'elaborato grafico e la relazione tecnica a firma dell'Ing. Edoardo Pracanica prodotti con nota prot. n. 48196 del 01/06/2022;

VISTI:

-le note prot. n. 89220 del 15/10/2021 e prot. n. 98817 del 17/11/2021 con le quale questo Servizio ha inoltrato la pratica e la successiva richiesta di rimodulazione dell'occupazione agli uffici interessati al rilascio del parere di competenza;

-Il parere favorevole reso dal Corpo di P.L con nota prot. n. 90922 del 21/10/2021 alle seguenti condizioni:

- L'occupazione sia effettuata osservando quanto indicato agli artt. 20 e 21 del vigente Codice della Strada e del relativo regolamento di esecuzione;*
- Collocare nel corso dei lavori, a sue cure e spese, idonea segnaletica di preavviso di lavori in corso, segnaletica a carattere temporanea con sfondo di colore giallo;*
- Realizzare ed installare idonea recinzione di cantiere con materiale idoneo e decoroso, lasciando uno spazio sufficiente per la circolazione pedonale;*

- d) Collocare apposite protezioni che impediscano lo spargimento di detriti, liquidi o polveri sulle aree destinate al transito dei veicoli;
- e) Collocare agli spigoli, sia nella recinzione che per tutta la lunghezza del ponteggio, pannelli di colore bianco e rosso;
- f) Apporre agli spigoli del ponteggio una luce rossa che dovrà essere mantenuta accesa nelle ore serali e notturne;
- g) I punti di illuminazione, i generatori e le relative linee elettriche provvisorie dovranno essere installate e mantenute nel rispetto delle vigenti normative in materia di sicurezza degli impianti;
- h) Collocare barriere, parapetti e recinzioni sui lati del cantiere ove transitano i pedoni;
- i) Lasciare la zona oggetto di concessione libera da qualsiasi materiale di risulta;
- j) Che non venga arrecato alcun danno al manufatto comunale;
- k) Che siano fatti salvi i diritti di terzi escludendo questo Ente da qualsiasi responsabilità;
- l) Che questo Ente sia escluso da qualsiasi responsabilità derivante da comportamenti e/o inosservanze alle prescrizioni imposte nell'autorizzazione;

-Il parere favorevole del 2° Serv. del 5° Settore reso con nota prot. n. 94031 del 03/11/2021 alle seguenti condizioni:

1. Il cantiere deve essere dotato di recinzione avente caratteristiche idonee ad impedire l'accesso agli estranei alle lavorazioni.
 2. Tutte le opere provvisorie devono essere allestite con buon materiale e a regola d'arte, proporzionate ed idonee allo scopo; esse devono essere conservate in efficienza per l'intera durata dei lavori. Prima di reimpiegare elementi di ponteggi di qualsiasi tipo si deve provvedere alla loro verifica per eliminare quelli non più idonei.
 3. I ponteggi e le impalcature devono essere realizzati, posti in opera e mantenuti nel pieno ed integrale rispetto delle norme dettate dagli artt. da 122 a 140 del decreto legislativo 9 Aprile 2008 n. 81 dettante norme in materia di salute e sicurezza sui posti di lavoro. Per le caratteristiche tecniche e costruttive, le verifiche di sicurezza, l'uso etc. si fa riferimento agli allegati XVIII e XIX del suddetto decreto legislativo.
 4. Il transito sotto i ponti a sbalzo o sospesi deve essere impedito con barriere o protetto con l'adozione di misure o cautele adeguate.
 5. Va in ogni caso garantito l'ingresso alle attività commerciali, alle abitazioni, ai passi carrabili, etc., posti a piano terra ed aventi accesso autonomo;
 6. Il posto di carico e di manovra degli argani a terra dovrà essere delimitato con barriera, per impedire la permanenza ed il transito sottostante i carichi.
 7. Quando nelle immediate vicinanze dei ponteggi o del posto di caricamento o sollevamento dei materiali verranno impastati calcestruzzi o malte o eseguite altre operazioni a carattere continuativo, il posto di lavoro dovrà essere protetto da un solido impalcato sovrastante contro la caduta di materiali.
 8. Sulla parete esterna dei ponteggi deve essere realizzata una protezione con teli a tutta altezza per evitare lo spargimento di polveri, nonché la collocazione, anche a sbalzo, di un tavolato idoneo a proteggere i passanti da corpi solidi in caduta accidentale.
 9. I materiali ed i mezzi in opera debbono essere posti all'interno del recinto.
 10. In ogni angolo dovrà essere posta, inoltre, una luce rossa da mantenersi accesa, a cura e spese del titolare, secondo l'orario della pubblica illuminazione;
 11. Fino all'altezza di ml. 2,00 dal piano stradale i ponteggi devono essere rivestiti con pannelli a strisce oblique bianche e rosse, come prescritto dal Regolamento di esecuzione e di attuazione del nuovo codice della strada.
 12. Le superfici dei ponteggi non possono, salvo espressa autorizzazione dei competenti uffici comunali, essere utilizzati per l'affissione di pubblicità o pannelli pubblicitari.
 13. Durante l'installazione e lo smonto dei ponteggi e delle recinzioni, nonché durante i lavori devono essere adottate tutte le cautele atte ad evitare il danneggiamento del marciapiede e della carreggiata stradale di via Cap. Massimo Scala;
 14. Non devono essere arrecati pregiudizi alla pubblica illuminazione, ai cartelli della toponomastica ed ai manufatti di proprietà comunale in genere. I pozzetti di ispezione dei servizi a rete devono rimanere sempre ispezionabili dai gestori dei servizi.
 15. Non devono essere depositati materiali di risulta sulle aree pubbliche adiacenti a quella occupata;
- La nota prot. n. 101512 del 25/11/2021 con la quale tecnico del Settore, a seguito sopralluogo

eseguito in data 18/11/2021, ha comunicato di aver constatato un'occupazione di mq. 21,60 ml. (18,00x1,20) come dichiarato dalla ditta;

-Il parere favorevole reso dal Servizio Tributi e Tasse del 2° Settore con nota prot. n. 92523 del 27/10/2022;

-La nota acquisita al protocollo dell'Ente al n. 28592 del 25/03/2022, con la quale la ditta, in riscontro alla richiesta di integrazione atti inoltrata da questo ufficio con nota prot. n. 22680 del 09/03/2022, ha comunicato che l'occupazione si è protratta dal 09/10/2021 al 16/03/2022;

-La nota prot. n. 36177 del 21/04/2022 con la quale tecnico del Settore a, seguito sopralluogo eseguito in data 14/04/2022, ha comunicato che *"il marciapiede e la carreggiata di via Cap. Massimo Scala risultano liberi da materiali e cose e che da un esame visivo le pavimentazioni non sembrano aver subito danni"*;

VISTO CHE

-che la ditta ha provveduto ad effettuare :

-versamento di € 25,00 per diritti di sopralluogo tecnico del 14/10/2021, prodotto a corredo dell'istanza;

-che la ditta con nota acquisita al protocollo dell'Ente al n. 48196 del 01/06/2022 ha integrato la pratica con la documentazione mancante e prodotto il seguente versamento:

-versamento di € 3708,00 quale pagamento Tosap, effettuato a mezzo bonifico bancario del 26/05/2022, così come quantificato dal Servizio Tributi e Tasse con nota prot. n.34262 del 13/04/2022;

VISTI

-il vigente Regolamento per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche

-gli atti d'Ufficio;

-le leggi Regionali:

-11.12.1991 n. 48 che recepisce la legge 08.06.1990, n. 142;

- 07.09 1998, n. 23;

- 23.12.2000, n. 30;

-il D.L.vo 15.11.1993 n. 507 e successive modificazioni.

P R O P O N E

Per i motivi citati in premessa di autorizzare in sanatoria la ditta Condominio "Luana" con sede in via Cap. Massimo Scala, n.67, C. F. *omissis*, legalmente rappresentato dall'Amministratore p.t. Gianluca Stefanelli nato a *omissis* il *omissis* e residente in *omissis* Via *omissis* ad occupare 21,60 ml. (18,00x1,20) di suolo pubblico, sulla Via Cap.Massimo Scala, n. 67, per collocazione ponteggio, per la durata di giorni 156 dal 09/10/2021 al 16/03/2022; il tutto come rappresentato nell'elaborato grafico che si allega al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

Eventuale ulteriore pagamento della TOSAP (Tassa occupazione spazi ed aree pubbliche) va regolarizzato presso il Servizio Tributi e Tasse- di questo Ente in concomitanza al rilascio della presente autorizzazione.

La presente autorizzazione non assorbe eventuali autorizzazioni, nulla-osta, pareri, intese di Enti pubblici o di gestione di pubblici servizi o di privati che leggi o regolamenti vigenti prevedono per la realizzazione delle opere o dei manufatti di che trattasi; autorizzazioni, nullaosta di cui il titolare deve tempestivamente munirsi e di cui, comunque, deve essere in possesso prima della materiale occupazione del suolo pubblico.

La ditta dovrà produrre documentazione che indichi le modalità e i luoghi di allontanamento e smaltimento dei materiali di risulta provenienti dai lavori.

La concessione è soggetta al rispetto delle prescrizioni e condizioni rese dal Corpo di P.L. con nota prot. n. 90922 del 21/10/2021 e dal 2° Servizio del 5° Settore con nota prot. n. 94031 del 03/11/2021, citate in premessa.

Di dare atto, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e dell'art. 1 comma 9 lett. "c" della legge 190/2012 della insussistenza di cause di conflitti di interesse anche potenziale del responsabile del presente procedimento nei confronti della ditta in oggetto.

I dati personali, oscurati in osservanza della vigente disciplina in materia di privacy, sono contenuti nel documento che, pur se non materialmente allegato, costituisce parte integrante della presente determinazione detenuta stabilmente in originale agli atti dell'Ufficio.

D I S P O N E

che la presente autorizzazione sia rimessa:

a)All' Ufficio Tributi e Tasse, per quanto di competenza;

b)Al 3° Settore Polizia Locale, per quanto di competenza

c)Al 2° Servizio del 5° Settore, per quanto di competenza.

Il Responsabile del procedimento

F.to Lidia Barranco

(Sottoscritto con firma elettronica)

ESTREMI DI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO DELL'ENTE

(art.47 c.1 legge 8/6/1990, n°142)

Si attesta che la presente determinazione n. 1743 del 18-07-2022, viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del portale per 15 giorni consecutivi, con decorrenza dal 19-07-2022.

N. Reg. Albo: 3065

Milazzo, li 19-07-2022

Il Responsabile della pubblicazione

F.to Saveria Cannistra'

(Sottoscritto con firma digitale)