



# COMUNE DI MILAZZO

*Città Metropolitana di Messina*

5° Settore - Lavori Pubblici, Patrimonio e Attività Produttive

COPIA

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. GENERALE 463 DEL 03-03-2022

N. SETTORE 119 DEL 03-03-2022

Oggetto:	Impegno somma per pagamento canone relativo ai locali siti in Milazzo, Via Tre Monti, n. 54, adibiti ad Uffici per il C.P.I. Di Milazzo-1^ unità. Anno 2022.
----------	--

Il DIRIGENTE

VISTA la proposta di determinazione di cui all'oggetto;

VISTA la L. 08/06/1990, n. 142, recepita dalla L.R. 11/12/1991, n. 48;

VISTI:

- il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- il D.Lgs. 30/03/2001, n. 165;
- il D.Lgs. 23/06/2011, n. 118 e successive modificazioni;
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità tecnica e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, con la firma del presente atto;

RITENUTO di dover far proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto;

DETERMINA

di approvare ed adottare l'allegata proposta di determinazione, a firma del Responsabile del procedimento Caterina Giuseppa Nastasi, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto.

Il DIRIGENTE

F.to DR. DOMENICO LOMBARDO  
(Sottoscritto con firma digitale)



# COMUNE DI MILAZZO

*Città Metropolitana di Messina*

5° SETTORE - LAVORI PUBBLICI, PATRIM. E ATTIV. PROD.

## PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

Oggetto:	Impegno somma per pagamento canone relativo ai locali siti in Milazzo, Via Tre Monti, n. 54, adibiti ad Uffici per il C.P.I. Di Milazzo-1^ unità. Anno 2022.
----------	--

### Il Responsabile del Procedimento

**PREMESSO** che con deliberazione di G.M. n. 279 del 05/06/2003 si è stabilito di prendere in locazione parte dell'immobile di proprietà della omissis..., ubicato al piano terra, Via Tre Monti n. 54, per destinarlo ad ufficio del Giudice di Pace;

**CHE** in data 17/06/2003 si è proceduto alla stipula del relativo contratto Rep. n. 8768 e che i patti contrattuali non prevedono la risoluzione dello stesso;

**CHE** alla scadenza con delibera di G.M. n. 151 del 22.06.2009, si è proceduto al rinnovo del contratto per ulteriori sei anni e, in seguito al rinnovo tacito di anno in anno;

**RILEVATO** che a seguito dell'entrata in vigore della legge 156/02 concernente la revisione delle circoscrizioni giudiziari Uffici Giudice di Pace nonché del decreto Ministeriale del 10/11/2014 pubblicato il 01.12.2014 è stato soppresso l'Ufficio Giudice di Pace di Milazzo con accorpamento a quello di Barcellona P.G.;

**CHE** con deliberazione di G.M. n. 173 del 30.12.2015 si è stabilito di destinare i tre immobili siti in Via Tre Monti, ex Uffici Giudice di Pace, a Sezione Circoscrizionale per l'Impiego ed il Collocamento in Agricoltura n. 35, alle stesse condizioni dei contratti stipulati con la omissis.;

**CHE** il canone annuo, a suo tempo concordato, a seguito degli adeguamenti ISTAT effettuati ammonta ad €. 16.134,12;

**CONSIDERATO** che risulta necessario dover provvedere all'impegno di spesa della somma €. 16.134,12 per l'anno 2022 onde evitare la messa in mora, tutto ciò comporterebbe un danno grave e certo all'Ente;

**CHE** a tale scopo venga assegnata la somma di € €. 16.134,12 a carico capitolo 2337, Piano Finanziario 1.03.02.07.001, Missione/Programma 02. 01

**VISTA** la deliberazione di C.C. n. 60 del 09.04.2021, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2021/2023 (art. 151 del D.Lgs. 267/2000, art. 10 del D. Lgs. 118/2011);

**RITENUTO** di dover provvedere all'impegno della somma complessiva di €. 16.134,12, per i canoni di locazione l'anno 2022;

### VISTI

- il Decreto legislativo n. 267/2000;
- l'art. 163 del TUEL approvato con il D.Lgs. 267/2000
- il Decreto Legislativo n. 118/2011 e s.mm.ii.;
- il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011);
- lo Statuto comunale;
- I Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il Regolamento comunale di contabilità;
- il Regolamento comunale sui controlli interni;

**VISTI** gli atti d'ufficio;

Per quanto esposto in narrativa:

## PROPONE

- 1) di impegnare, per le finalità di cui in premessa, la somma complessiva di €.16.134,12 quale spesa per pagamento canoni anno 2022 relative ai locali siti in Milazzo, Via Tre Monti, n. 54, da destinare ad Uffici del C.P.I. di Milazzo , Sezione Circostrizionale per l'Impiego ed il Collocamento in Agricoltrua n. 35 di proprietà della omissis... con imputazione al capitolo 2337, Piano Finanziario 1.03.02.07.001, Missione/Programma 02. 01 dando atto e che lo stesso è destinato al pagamento dei canoni di affitto in deroga all'art. 163 del TUEL
- 2) di dare atto che la spesa riveste carattere d'urgenza al fine di garantire il regolare pagamento delle mensilità ed evitare la messa in mora, tutto ciò comporterebbe un danno grave e certo all'Ente;
- 3) di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'art. 147 bis, comma 1, del D.lgs n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento, in ordine alla regolarità legittima e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- 4) Di dare atto che a norma dell'art. 183 comma 9 bis trattasi di spesa ricorrente;
- 5) di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs n. 267/2000 e del relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e pertanto diventa esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile deputato al controllo;
- 6) Di dare atto altresì ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/1990 e dell'art. 1 comma 9 lett.e della L. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del Responsabile del presente procedimento;

Il Responsabile del procedimento

F.to Caterina Giuseppa Nastasi

(Sottoscritto con firma elettronica)

## PARERE CONTABILE DEFINITIVO UFFICIO IMPEGNI

Esito controllo contabile: Favorevole con contestuale registrazione contabile.

Milazzo, li 03-03-2022

Il Responsabile del procedimento

F.to Salvatora Saporita

(Sottoscritto con firma elettronica)

### VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Si attesta la regolarità contabile e la relativa annotazione, anche ai fini della copertura finanziaria, nelle scritture contabili delle seguenti poste di bilancio:

<b>Impegno N. 111 del 03-03-2022</b> a Competenza CIG		
Missione Programma 5° livello 02.01-1.03.02.07.001 Locazione di beni immobili		
<i>Capitolo</i>	<i>2337</i>	<i>Articolo</i> FITTO LOCALE UFFICIO DEL GIUDICE DI PACE
<i>Causale</i>	Impegno somma per pagamento canone relativo ai locali siti in Milazzo, Via Tre Monti, n. 54, adibiti ad Uffici per il C.P.I. Di Milazzo-1 unita. Anno 2022	
<i>Importo</i>	2022	<b>€. 16.134,12</b>
<i>Beneficiario</i>	12312	S.A.G.E.M. Srl

Milazzo, li 03-03-2022

Il Dirigente del 2° Settore

F.to Antonio Infantino

(Sottoscritto con firma digitale)

### ESTREMI DI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO DELL'ENTE

(art.47 c.1 legge 8/6/1990, n°142)

Si attesta che la presente determinazione n. 463 del 03-03-2022, viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del portale per 15 giorni consecutivi, con decorrenza dal 03-03-2022.

N. Reg. Albo: 794

Milazzo, li 03-03-2022

Il Responsabile della pubblicazione

F.to Saveria Cannistra'

(Sottoscritto con firma digitale)