



COMUNE DI MILAZZO

Città Metropolitana di Messina

4° SETTORE - AMBIENTE E TERRITORIO

COPIA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. GENERALE 809 DEL 08-04-2022

N. SETTORE 130 DEL 08-04-2022

Oggetto:	Contratto di locazione porzione area individuata al foglio 11 part.1235 con accesso da area individuata al foglio 9 part.677 del N.C.U. per sosta tecnica operazioni di trasbordo rifiuti urbani provenienti dal territorio comunale - Impegno spesa per il primo semestre 2022
----------	---

Il DIRIGENTE

VISTA la proposta di determinazione di cui all'oggetto;

VISTA la L. 08/06/1990, n. 142, recepita dalla L.R. 11/12/1991, n. 48;

VISTI:

- il D.Lgs.18/08/2000, n. 267;
- il D.Lgs. 30/03/2001, n. 165;
- il D.Lgs. 23/06/2011, n. 118 e successive modificazioni;
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità tecnica e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, con la firma del presente atto;

RITENUTO di dover far proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto;

DETERMINA

di approvare ed adottare l'allegata proposta di determinazione, a firma del Responsabile del procedimento Dott.ssa Anna Maria Iarrera, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto.

Il DIRIGENTE

F.to ANDREINA MAZZU'

(Sottoscritto con firma digitale)



COMUNE DI MILAZZO

Città Metropolitana di Messina

4° SETTORE - AMBIENTE E TERRITORIO

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

Oggetto:	Contratto di locazione porzione area individuata al foglio 11 part.1235 con accesso da area individuata al foglio 9 part.677 del N.C.U. per sosta tecnica operazioni di trasbordo rifiuti urbani provenienti dal territorio comunale - Impegno spesa per il primo semestre 2022
----------	---

Il Responsabile del Procedimento

Premesso che con determinazione dirigenziale n.92 del 24.02.2021 si è determinato:

- **di prendere atto** che in data 21.01.2021 è stato sottoscritto tra il Comune di Milazzo ed il Signor Saccà Mario, nella qualità di legale rappresentante della società Autotrasporti F.Ili Saccà con sede legale in Milazzo - via Madonna delle Grazie snc -, il contratto di locazione di porzione dell'area individuata al foglio n.119 part.1235 e al foglio n.9 part.677 del N.C.U. per sosta tecnica delle operazioni di trasbordo dei rifiuti urbani provenienti dal territorio comunale;
- **che** il contratto ha decorrenza dal 21.01.2021, data della sottoscrizione, con durata di mesi diciotto;
- **che** il canone di locazione mensile viene fissato in € 2.885,12 (5.152,00 mq x 0,56€/mq) non soggetto ad iva, giusta relazione di valutazione di congruità redatta dal Funzionario tecnico arch. Otera Natale con nota prot. n.82062 del 09.12.2020;
- **di impegnare** a favore della società Autotrasporti F.Ili Saccà con sede legale in Milazzo - via Madonna delle Grazie snc - Partita iva: 01332950839 quale canone di locazione per la prima annualità 2021 la somma di € 34.621,44 al Piano finanziario 1.03.02.15.004 - Miss/Prog. 09.03 - ex cap. 3317 del bilancio in corso, quale prima annualità dal 21.01.2021 al 31.12.2021;

Ritenuto, necessario impegnare la complessiva somma di € 17.310.72, quale spesa di locazione per il primo semestre 2022;

Visto il DURC On Line protocollo INAIL 29936417 del 21.02.2022 dal quale si evince che la società Autotrasporti F.Ili Saccà risulta in regola con il versamento dei premi accessori e dei contributi sino alla validità dello stesso documento al 21.06.2022;

Di dare atto di aver eseguito le verifiche di regolarità contributiva e fiscale con esito positivo, ex art.80, comma 4 del D.lgs 50/2016;

Dato atto che il Codice Univoco Amministrazione destinataria è: **9FEKNN**;

Vista la deliberazione consiliare n. 60 del 09.04.2021 immediatamente esecutiva "Approvazione del bilancio di previsione 2021/2023 (art. 151 del D.lgs 267/2000, art. 10 del D.lgs n. 118/2011)";

Visti:

- il vigente Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- I Regolamento comunale di Contabilità;
- il Regolamento comunale sui controlli interni;
- il Decreto legislativo n.267/2000;

Viste le leggi regionali:

Copia conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici del Comune.

Comune di Milazzo - Determinazione dirigenziale n. 809 del 08-04-2022

- 1 dicembre 1991, n. 48 e ss. mm. e ii. con la quale è stata recepita la legge 08.06.1990 n.142;
- 7 settembre 1998, n.23;
- 23 dicembre 2000, n.30;

PROPONE

approvando l'articolato che segue, del quale la superiore premessa costituisce parte integrante e sostanziale:

1. **di dare atto** che in data 21.01.2021 è stato sottoscritto tra il Comune di Milazzo ed il Signor Saccà Mario, nella qualità di legale rappresentante della società Autotrasporti F.Ili Saccà con sede legale in Milazzo - via Madonna delle Grazie snc -, il contratto di locazione di porzione dell'area individuata al foglio n.119 part.1235 e al foglio n.9 part.677 del N.C.U. per sosta tecnica delle operazioni di trasbordo dei rifiuti urbani provenienti dal territorio comunale;
2. **che** il contratto con decorrenza dal 21.01.2021, data della sottoscrizione, ha la durata di mesi diciotto;
3. che il canone di locazione mensile viene fissato in € 2.885,12 (5.152,00 mq x 0,56€/mq) non soggetto ad iva, giusta relazione di valutazione di congruità redatta dal Funzionario tecnico arch. Otera Natale con nota prot. 82062 del 09.12.2020;
4. **di impegnare** a favore della società Autotrasporti F.Ili Saccà con sede legale in Milazzo - via Madonna delle Grazie snc – Partita iva: 01332950839 quale spese di locazione per il primo semestre 2022, la somma di € 17.310,72, al Piano finanziario 1.03.02.15.004 – Miss/Prog. 09.03 – ex cap. 3317 dell'esercizio finanziario in corso;
5. **di dare atto** che la spesa compresa negli stanziamenti di bilancio, è necessaria, urgente ed indifferibile per quanto attiene al servizio di igiene urbana (servizi pubblici indispensabili), e il mancato perfezionamento del

6. contratto di locazione potrebbe cagionare danni ambientali, rischio per la salute pubblica e potrebbe arrecare danno certo e grave all'Ente;
7. **di trasmettere** il presente atto, con tutti i relativi documenti giustificativi ed i riferimenti contabili, al 2° Settore Servizi Finanziari per i conseguenti adempimenti di propria competenza, ai sensi del Capo II del Titolo III della Parte II del TUEL 267/2000;
8. **di accertare** tenuto presente l'art. 147 bis, comma 1 del D.lgs n. 267/2000, la regolarità tecnico-amministrativa del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento; da parte del responsabile del procedimento;
9. **di dare atto** che la prestazione verrà resa nell'esercizio 2022 e pertanto la relativa spesa è esigibile nel 2022;
10. **di dare atto** altresì ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/1990 e dell'art. 1 comma 9, lett. e) della L. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del Responsabile del presente procedimento;
11. di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art.147 bis comma 1 del D.Lgs. n.267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni che il presente provvedimento non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.
12. di dare atto, altresì, che la presente determinazione, ai fini delle pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, verrà pubblicata all'albo on-line dell'Ente e nella Sezione Amministrativa in ottemperanza a quanto stabilito dal D.Lgs. n. 33/2013 e successive modifiche ed integrazioni.
13. **di stabilire** che copia del presente provvedimento, ad avvenuta esecutività, venga rimessa: alla società Autotrasporti F.Ili Saccà con sede legale in Milazzo - via Madonna delle Grazie snc

Il Responsabile del procedimento

F.to Dott.ssa Anna Maria Iarrera

(Sottoscritto con firma elettronica)

PARERE CONTABILE DEFINITIVO UFFICIO IMPEGNI

Esito controllo contabile: Favorevole con contestuale registrazione contabile.

Favorevole, stanziamento previsto anche nell'approvato Bilancio 2022-2024.

Milazzo, li 08-04-2022

Il Responsabile del procedimento

F.to Santa Morabito

(Sottoscritto con firma elettronica)

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Si attesta la regolarità contabile e la relativa annotazione, anche ai fini della copertura finanziaria, nelle scritture contabili delle seguenti poste di bilancio:

Impegno N. 194 del 08-04-2022 a Competenza CIG	
Missione Programma 5° livello 09.03-1.03.02.15.003 Contratti di servizio per il trasporto di disabili e anziani	
Capitolo 3317 Articolo RACCOLTA E SMALTIMENTO RIFIUTI SOLIDI URBANI E CONFEERIMENTO IN DISCARICA	
Causale	Contratto di locazione porzione area individuata al foglio 11 part.1235 con accesso da area individuata al foglio 9 part.677 del N.C.U. per sosta tecnica operazioni di trasbordo rifiuti urbani provenienti dal territorio comunale - Impegno spesa per il primo semestre 2022
Importo	2022 €. 17.310,72
Beneficiario	1661 AUTOTRASPORTI F.LLI SACCA'

Milazzo, li 09-04-2022

Il Dirigente del 2° Settore

F.to Antonio Infantino

(Sottoscritto con firma digitale)

ESTREMI DI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO DELL'ENTE

(art.47 c.1 legge 8/6/1990, n°142)

Si attesta che la presente determinazione n. 809 del 08-04-2022, viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del portale per 15 giorni consecutivi, con decorrenza dal 11-04-2022.

N. Reg. Albo: 1391

Milazzo, li 11-04-2022

Il Responsabile della pubblicazione

F.to Saveria Cannistra'

(Sottoscritto con firma digitale)

Copia conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici del Comune.

Comune di Milazzo - Determinazione dirigenziale n. 809 del 08-04-2022

