



COMUNE DI MILAZZO

(Provincia di Messina)

ORIGINALE di DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Deliberazione N. 95

Del 05/10/2023

OGGETTO: Modifica art. 6 del Regolamento per l'esecuzione di scavi su suolo pubblico approvato con delibera di C.C. n.25 del 12/04/2022.

APPROVATA

L'anno **duemilaventitré**, il giorno **5** del mese di **ottobre**, alle ore **19:48** in Milazzo, nell'aula Consiliare "Falcone e Borsellino", su convocazione del Presidente del Consiglio Comunale come da avviso scritto in data **29/09/2023** prot. **N.71688** notificato in tempo utile a ciascun Consigliere, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta **ordinaria**.

All'appello, in apertura di seduta, risultano presenti:

CONSIGLIERI	P	A	CONSIGLIERI	P	A
AMATO Antonino	X		MAISANO Damiano		X
ANDALORO Alessio		X	OLIVA Alessandro	X	
BAGLI Massimo	X		PELLEGRINO Alessia		X
BAMBACI Sebastiana	X		PIRAINO Rosario	X	
COCUZZA Valentina		X	RIZZO Francesco	X	
CRISAFULLI Giuseppe		X	RUSSO Francesco	X	
DODDO Giuseppe	X		RUSSO Lydia		X
FICARRA Francesco Danilo	X		SARAO' Santi Michele	X	
FOTI Antonio		X	SGRO' Santina		X
ITALIANO Antonino	X		SINDONI Mario Francesco		X
ITALIANO Lorenzo		X	SOTTILE Maria	X	
MAGLIARDITI Maria		X	STAGNO Giuseppe	X	

PRESENTI N. 13

ASSENTI N.11

E' presente il Vice Segretario Generale Dott.ssa: **Marcella MARCELLI**.

E' presente l'Assessore **MELLINA**.

Assume la presidenza il Presidente Avv. **Alessandro OLIVA**.

La seduta è pubblica.

INTERVENTI

In continuazione di seduta risultano presenti 18 Consiglieri su 24.

CONSIGLIERI	PRESENTI	ASSENTI
AMATO Antonino		X
ANDALORO Alessio		X
BAGLI Massimo	X	
BAMBACI Sebastiana	X	
COCUZZA Valentina	X	
CRISAFULLI Giuseppe		X
DODDO Giuseppe	X	
FICARRA Francesco Danilo	X	
FOTI Antonio		X
ITALIANO Antonio	X	
ITALIANO Lorenzo	X	
MAGLIARDITI Maria	X	
MAISANO Damiano	X	
OLIVA Alessandro	X	
PELLEGRINO Alessia	X	
PIRAINO Rosario	X	
RIZZO Francesco	X	
RUSSO Francesco	X	
RUSSO Lydia		X
SARAO' Santi Michele	X	
SGRO' Santina		X
SINDONI Mario Francesco	X	
SOTTILE Maria	X	
STAGNO Giuseppe	X	

Il Presidente introduce il **punto n.2** iscritto all'O.d.g. avente per oggetto: **"Modifica art. 6 del Regolamento per l'esecuzione di scavi su suolo pubblico approvato con delibera di C.C. n.25 del 12/04/2022"**.

Alle ore 21:06 si allontanano i Consiglieri Italiano Lorenzo, Saraò e Cocuzza. **Presenti 15.**

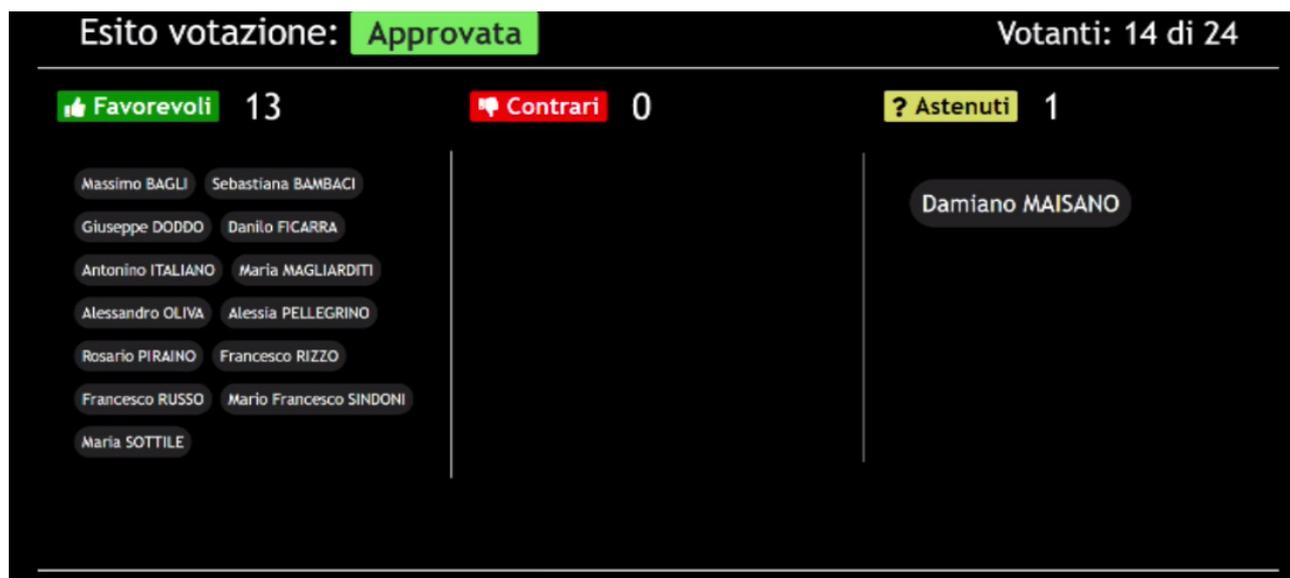
Viene data lettura integrale della proposta di delibera, dei relativi pareri favorevoli espressi e del verbale della 1° Commissione consiliare datato 27 settembre 2023.

Alle ore 21:07 si allontana il Consigliere Stagno. **Presenti 14.**

Non essendovi interventi, il **Presidente**, prima di porre ai voti la proposta, chiede al Segretario di seduta di richiamare l'appello nominale.

CONSIGLIERI	PRESENTI	ASSENTI
AMATO Antonino		X
ANDALORO Alessio		X
BAGLI Massimo	X	
BAMBACI Sebastiana	X	
COCUZZA Valentina		X
CRISAFULLI Giuseppe		X
DODDO Giuseppe	X	
FICARRA Francesco Danilo	X	
FOTI Antonio		X
ITALIANO Antonio	X	
ITALIANO Lorenzo		X
MAGLIARDITI Maria	X	
MAISANO Damiano	X	
OLIVA Alessandro	X	
PELLEGRINO Alessia	X	
PIRAINO Rosario	X	
RIZZO Francesco	X	
RUSSO Francesco	X	
RUSSO Lydia		X
SARAO' Santi Michele		X
SGRO' Santina		X
SINDONI Mario Francesco	X	
SOTTILE Maria	X	
STAGNO Giuseppe		X
	14	10

Il **Presidente** pone ai voti la proposta.



IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA l'allegata proposta di deliberazione avente ad oggetto "**Modifica art. 6 del Regolamento per l'esecuzione di scavi su suolo pubblico approvato con delibera di C.C. n.25 del 12/04/2022**";

VISTO che sulla superiore proposta è stato espresso il parere di regolarità tecnica;

VISTO lo Statuto comunale;

VISTO l'O.R.EE.LL. vigente nella Regione Sicilia;

CONSIGLIERI PRESENTI E VOTANTI 14;

CON VOTI 13 FAVOREVOLI ed 1 ASTENUTO (Maisano) espressi in forma palese

D E L I B E R A

Di **APPROVARE** la proposta di deliberazione avente per oggetto: "**Modifica art. 6 del Regolamento per l'esecuzione di scavi su suolo pubblico approvato con delibera di C.C. n.25 del 12/04/2022**", che allegata al presente atto ne forma parte integrante e sostanziale.



Città di Milazzo

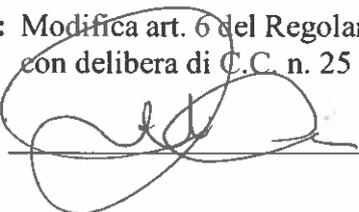
Città Metropolitana di Messina

3° Settore "Polizia Locale - Protezione Civile - Servizio Idrico Integrato - Patrimonio"

Proposta di Deliberazione di Consiglio Comunale

n. 05 del 14/09/2023

OGGETTO: Modifica art. 6 del Regolamento per l'esecuzione di scavi su suolo pubblico approvato con delibera di C.C. n. 25 del 12/04/2022

Proponente: 

PREMESSO:

- che con delibera di Consiglio Comunale n. 25 del 12/04/2022 è stato approvato il vigente Regolamento per l'esecuzione di scavi su suolo pubblico;
- che l'art. 6 del Regolamento medesimo recita quanto segue:

1. Allegata alla domanda dovrà essere presentata una cauzione a garanzia della corretta e puntuale rimessa in pristino del suolo pubblico. L'importo di detta cauzione viene fissato in:

- per scavi trasversali / longitudinali, per ogni metro quadro di scavo:
 - a) €. 500,00/m2 di scavo se in sede stradale asfaltata con un minimo di €. 1.000,00;
 - b) €. 150,00/m2 di scavo se in sede stradale non asfaltata o in aree a verde con un minimo di €. 500,00;
 - c) €. 250,00/m2 di scavo su marciapiedi o pavimentazioni lapidee con un minimo di €. 500,00;

Ferme restando le cifre minime indicate, in caso di frazioni di metro la cauzione verrà arrotondata all'unità superiore.

Il deposito cauzionale dovrà essere costituito mediante polizza fidejussoria a favore del Comune di Milazzo da parte di Istituti Bancari o Assicurativi a ciò autorizzati, avente durata di mesi 12 eventualmente rinnovabili. Per gli enti Pubblici od erogatori di pubblici servizi, nonché per le società di servizi, il deposito cauzionale relativo agli interventi, sarà costituito da una fidejussione bancaria od assicurativa dell'importo che verrà concordato con l'Ufficio Tecnico in base agli interventi effettuati mediamente in un anno e comunque per un minimo di €. 25.000,00 e dovrà essere allegata per lavori superiori ai 250.000,00 Euro. La fidejussione avrà validità di 1 anno tacitamente rinnovabile e dovrà contenere l'obbligo dell'assenso del Comune per qualsivoglia modifica, inoltre la fidejussione non potrà essere disdettata senza l'assenso del Comune. In caso di incameramento parziale o totale della stessa da parte del Comune, essa dovrà essere immediatamente integrata sino al raggiungimento dell'importo originariamente garantito. Poiché i lavori dovranno essere completamente eseguiti ed ultimati entro la validità della autorizzazione, il mancato rispetto di detto termine, costituisce motivo ostativo allo svincolo della cauzione e comporta l'immediata richiesta di escussione della polizza fidejussoria.

Fino al collaudo la responsabilità civile e penale verso terzi e manutentiva graverà sul titolare dell'autorizzazione allo scavo.

Qualora nel corso di tale periodo si verificassero cedimenti o assestamenti, sarà fatto obbligo al soggetto autorizzato di procedere al ripristino immediato, secondo quanto prescritto di volta in volta dal competente Ufficio Tecnico-Manutentivo.

2. Per quanto riguarda i privati Cittadini il deposito cauzionale deve es-



essere versato di volta in volta a favore dell'Amministrazione Comunale, secondo i parametri sopra indicati senza la necessità di deposito polizza fidejussoria. Fino al collaudo la responsabilità civile e penale verso terzi e manutentiva graverà sul titolare dell'autorizzazione allo scavo. Il deposito cauzionale sarà restituito dopo dodici mesi dal collaudo.

CONSIDERATO:

- che il suddetto articolo prevede:
 - un termine di validità della polizza fidejussoria bancaria od assicurativa che deve essere prestata dagli enti pubblici od erogatori di pubblici servizi a favore del Comune di Milazzo, a garanzia della corretta e puntuale esecuzione delle opere e della relativa messa in pristino del suolo pubblico, pari a dodici mesi;
 - il rimborso del deposito cauzionale per i privati cittadini dopo un periodo di dodici mesi dal collaudo;

RITENUTO di dover modificare i termini di cui sopra in quanto ritenuti non congrui stabilendo il periodo di validità della polizza fidejussoria che gli enti pubblici od erogatori di pubblici servizi dovranno allegare all'istanza pari a dodici mesi decorrenti dalla comunicazione di fine dei lavori;
- per i privati cittadini che il deposito cauzionale versato sarà restituito dopo sei mesi dal collaudo.

VISTO:

- Il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- Lo statuto dell'Ente;
- Il vigente Regolamento per l'esecuzione di scavi su suolo pubblico approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 25 del 12/04/2022;

PROPONE CHE IL CONSIGLIO COMUNALE DELIBERI

per quanto riportato in narrativa, di:

1. **APPROVARE** per le ragioni e motivazioni espresse in narrativa la modifica all'art. 6 del Regolamento per l'esecuzione di scavi su suolo pubblico;
2. **DARE ATTO** che l'art. 6, a seguito della modifica apportata, è quello riportato nell'allegato alla presente proposta di deliberazione per farne parte integrante e sostanziale, che sostituisce quello approvato con delibera di C.C. n. 25 del 12/04/2022.

Art. 6 – Cauzione

A garanzia della corretta esecuzione dell'intervento e della successiva rimessa in pristino del piano di calpestio del suolo pubblico, all'istanza dovrà essere allegata una idonea cauzione.

L'importo di detta cauzione viene fissato in:

- € 500,00/mq. di scavo se in sede stradale asfaltata con un minimo di € 1.000,00;
- € 150,00/mq. di scavo se in sede stradale non asfaltata o in aree a verde con un minimo di € 500,00;
- € 250,00/mq di scavo su marciapiedi o pavimentazioni lapidee con un minimo di € 500,00.

Ferme restando le cifre minime indicate, in caso di frazioni di metro la cauzione verrà arrotondata all'unità superiore.

1. Enti pubblici od erogatori di pubblici servizi

Il deposito cauzionale per gli enti pubblici od erogatori di pubblici servizi dovrà essere costituito mediante polizza fidejussoria o bancaria a favore del Comune di Milazzo da parte di istituti assicurativi o bancari a ciò autorizzati, dell'importo che verrà concordato con il Serv. Patrimonio in base agli interventi effettuati mediamente in un anno e comunque per un importo minimo di € 25.000,00 che dovrà essere incrementato per lavori di importo superiore ad € 250.000,00.

La durata della cauzione è data dalla effettiva durata dei lavori, decorrente dalla comunicazione di effettivo inizio fino alla comunicazione di effettiva ultimazione degli stessi, aumentata di ulteriori mesi 12 decorrenti dalla comunicazione di fine dei lavori.

Il deposito cauzionale potrà essere svincolato solo dopo:

- la verifica positiva della regolare esecuzione dei lavori e dei relativi ripristini da parte del Serv. Patrimonio;
 - la verifica dell'avvenuto conferimento del materiale di risulta dello scavo presso impianto autorizzato;
 - la consegna di planimetrie e sezioni aggiornate, in scala adeguata (preferibilmente in scala 1:100) in formato digitale, firmate da professionista abilitato, recanti l'effettivo percorso e l'effettiva quota degli impianti realizzati. In tali elaborati dovranno essere inoltre esattamente rilevate, in pianta ed in sezione, le interferenze (incroci e parallelismi) che si siano determinate e/o che si siano evidenziate durante le operazioni di scavo/posa, con altri impianti già esistenti nel sottosuolo;
- e comunque entro sei mesi decorrenti dalla data di cessazione della efficacia della cauzione.

In caso di inadempienza, il Servizio Patrimonio richiederà l'adeguamento di tutta la documentazione o dei lavori necessari per garantire il ripristino dello scavo e delle aree di pertinenza a regola d'arte, assegnando un termine perentorio, dopo il quale si procederà a nuova verifica.

Qualora l'esito della verifica non sia positivo l'Amministrazione Comunale incamererà la cauzione ed eseguirà in proprio le opere di ripristino necessarie.

Il titolare dell'autorizzazione rimane comunque responsabile del corretto ripristino del corpo stradale per un periodo di ulteriori mesi 12 dalla verifica del Serv. Patrimonio.

Fino al collaudo la responsabilità civile e penale verso terzi e manutentiva graverà sul titolare dell'autorizzazione allo scavo.

In caso di incameramento parziale o totale della polizza fidejussoria da parte del Comune, essa dovrà essere immediatamente integrata sino al raggiungimento dell'importo originariamente garantito.

2. Privati cittadini

I privati cittadini dovranno versare il deposito cauzionale secondo i parametri sopra indicati senza la necessità del deposito di polizza fidejussoria.

Nel caso in cui i privati cittadini producano deposito cauzionale mediante polizza fidejussoria o bancaria a favore del Comune di Milazzo da parte di istituti assicurativi o bancari a ciò autorizzati, la stessa avrà durata di mesi dodici eventualmente rinnovabile.

Anche per i privati cittadini, fino al collaudo la responsabilità civile e penale verso terzi e manutentiva graverà sul titolare dell'autorizzazione allo scavo.

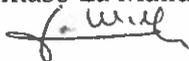
Il deposito cauzionale sarà restituito, o sarà svincolata la polizza, dopo sei mesi decorrenti dalla comunicazione di fine lavori ed in ogni caso dopo la verifica positiva della regolare esecuzione dei lavori e dei relativi ripristini da parte del Serv. Patrimonio Comunale del 4° Sett e dell'avvenuto conferimento del materiale di risulta dello scavo presso impianto autorizzato.

PARERE SULLA REGOLARITA' TECNICA DELL'ATTO (Art. 49 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii. per come recepito nell'O.R.EE.LL. della Regione Siciliana)

Si esprime parere favorevole

Milazzo, li 16/09/2023

Il Responsabile del Servizio
Ing. Tommaso La Malfa



Il Dirigente - Comandante della P.L.

Ing. Giacomo VILLARI



PARERE SULLA REGOLARITA' CONTABILE (Art. 49 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii. per come recepito nell'O.R.EE.LL. della Regione Siciliana)

Si esprime parere _____

Milazzo, li

Il Responsabile dell'Istruttoria

Il Dirigente del Settore

ATTESTAZIONE AI SENSI DELL'ART. 151 DEL D.LGS. N. 267/2000 RELATIVA ALLA COPERTURA FINANZIARIA DEGLI IMPEGNI DI SPESA:

Si attesta che somma di euro viene imputata al codice, intervento, ex Capitolo, del bilancio, gestione.....

NON SI ESPRIME PARERE NON ESSENDO PREVISTA IN DELIBERA ALCUNA SPESA A CARICO DEL BILANCIO COMUNALE

Milazzo, li

Il Responsabile dell'Istruttoria

Il Ragioniere Generale



CITTA' DI MILAZZO

Verbale della I Commissione Consiliare

L'anno 2023, giorno 27 del mese di settembre, alle ore 10,30 si è riunita la I e II Commissione Consiliare, convocata con nota prot. n. 485/up del 20/09/2023, dal Presidente della I Commissione Consiliare Valentina Cocuzza e dal Presidente della II Commissione Consiliare Francesco Rizzo, trasmessa ai componenti e alle figure interessate.

Funge da segretario il Dott. Giuseppe Spoto.

Si dà atto che la seduta di commissione viene audio – video registrata come stabilito nella Conferenza dei Capigruppo del 3 Marzo 2023.

I COMMISSIONE

	PRESENTI	ASSENTI
ANDALORO ALESSIO	X	
BAGLI MASSIMO	X	
COCUZZA VALENTINA	X	
ITALIANO ANTONINO	X entra 10,47	
ITALIANO LORENZO	X entra 10,47	
PIRAINO ROSARIO		X
RUSSO LYDIA		X
SARAO' SANTI MICHELE		X

II COMMISSIONE

	PRESENTI	ASSENTI
BAMBACI SEBASTIANA		X
DODDO GIUSEPPE	X	
CRISAFULLI GIUSEPPE	X	
FICARRA FRANCESCO DANILO		X
MAISANO DAMIANO	X entra 10,47	
RIZZO FRANCESCO	X	
SARAO' SANTI MICHELE		X
SINDONI MARIO FRANCESCO	X	

Sono, altresì, presenti il capogruppo Maria Magliarditi ed il Sindaco.

L'argomento posto all'o. d. g. è il seguente:

1. Modifica art. 6 del regolamento per l'esecuzione di scavi su suolo pubblico approvato con delibera di C.C. n. 251 del 12/04/2022.

Alle ore 10,40 il Presidente della II commissione Francesco Rizzo apre la seduta e viene chiamato l'appello della I commissione: Andaloro Alessio, Bagli Massimo, Cocuzza Valentina presenti.

Nella II commissione Sindoni Mario Francesco, Doddo Giuseppe, Crisafulli Giuseppe presenti. Seduta valida.

Successivamente si iniziano i lavori ed il Presidente della I commissione Valentina Cocuzza legge il contenuto della proposta inserita al punto n. 1 dell'o.d.g. avente per titolo: "Modifica art. 6 del regolamento per l'esecuzione di scavi su suolo pubblico approvato con delibera di C.C. n. 251 del 12/04/2022" Compresa del parere favorevole sulla regolarità tecnica.

Alle ore 10,47 entrano in aula i componenti Italiano Antonino, Italiano Lorenzo e Maisano Damiano. Dopo la conclusione della lettura del contenuto della delibera in esame, viene data la parola al Sindaco che afferma che si è ritenuto opportuno, a seguito di più di una segnalazione pervenuta dai cittadini che avevano questi depositi bloccati da parecchio tempo, di andare a verificare quella che fosse la reale consistenza del regolamento ed abbiamo notato che non c'era nessuna differenza tra quanto veniva

applicato dalle aziende che possono sopportare tutti i tempi per la restituzione della cauzioni che vengono fatte, ed i cittadini che erano costretti invece ad attendere un periodo di tempo particolarmente lungo rispetto a quello che era la cauzione anche in alcuni casi di scavi molto piccoli rispetto a quello che poi erano i termini di attesa.

Per cui, aggiunge il Sindaco, anche su suggerimento dell'amministrazione, ma anche su segnalazione di alcuni consiglieri comunali è stato ritenuto opportuno andare a dimezzare i tempi di attesa dei cittadini.

Per cui la modifica regolamentare riguarda solo i tempi di attesa per la cauzione e chiaramente per gli uffici per andare ad effettuare i collaudi entro i 6 mesi da quando viene dichiarato il fine lavori, perché comunque la restituzione che viene pagata a seguito dei lavori che vengono effettuati, va fatta solo ed esclusivamente al termine del collaudo.

Prende la parola il componente Andaloro Alessio il quale segnala al Sindaco delle anomalie sui lavori in Via Umberto I, precisando che la pietra lavica che c'era prima è stata sostituita col cemento, sottolineando anche che questi lavori sono stati fatti allo stesso modo in alcune vie del centro. Quindi dice di voler capire di chi si occupa, da parte del Comune, di verificare che i lavori vengano fatti con i giusti criteri.

Interviene il componente Lorenzo Italiano e, trovandosi d'accordo con l'intervento del componente Andaloro, aggiunge che nella Via Matteo Nardi tutte le piastrelle che sono state sostituite, adesso sono tutte lineate e sicuramente sarà dovuto al fatto che non sono dello spessore da sopportare il peso del passaggio degli automezzi. Infine evidenzia anche i problemi di Via Umberto I che aveva già sottolineato il componente Andaloro, e segnala anche la sostituzione degli alberi nell'ultima parte di Via Cumbo Borgia che a suo parere non sono adatti.

Risponde il Sindaco dicendo che in Via Matteo Nardi lo spessore delle mattonelle è uguale per un semplice motivo perché c'è stata una segnalazione che è arrivata mentre venivano applicate le mattonelle che erano di 3 cm invece di 5 cm, perché il basolato che era stato tolto era di 5 cm e stavano mettendo quello di 3 cm. Quindi è intervenuto immediatamente l'ufficio ed il lavoro è stato bloccato consentendo di mettere le mattonelle da 5 cm. A questo punto se ci sono delle lineature evidentemente si andrà a verificare, perché, anche se lo spessore è di 5 cm, il materiale non è quello migliore da poter sopportare il peso delle autovetture in passaggio.

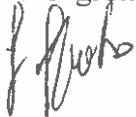
Finito l'intervento, alle ore 11,00 il Sindaco esce dall'aula.

A questo punto il Presidente della II commissione Francesco Rizzo mette ai voti la proposta inserita al punto n. 1 dell'o.d.g. avente per titolo: "Modifica art. 6 del regolamento per l'esecuzione di scavi su suolo pubblico approvato con delibera di C.C. n. 251 del 12/04/2022". Bagli Massimo, Italiano Antonino, Doddo Giuseppe, Cocuzza Valentina, Rizzo Francesco, Sindoni Mario Francesco favorevoli.

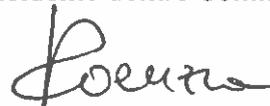
Andaloro Alessio, Italiano Lorenzo, Crisafulli Giuseppe, Maisano Damiano contrari. Proposta approvata.

Alle ore 11,05 il Presidente della II commissione chiude la seduta.

Il Segretario



Il Presidente della I Commissione Consiliare



Il Presidente della II Commissione Consiliare



Il presente verbale, salvo ulteriore lettura e approvazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 186 dell'ordinamento amministrativo degli Enti Locali nella Regione Siciliana approvato con legge regionale 15 Marzo 1963 n°16, viene sottoscritto come segue:

Il Vice Segretario Generale
MARCELLA MARCELLI

IL PRESIDENTE
ALESSANDRO OLIVA

Il Consigliere Anziano
ROSARIO PIRAINO

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio, su conforme attestazione dell'addetto all'albo

ATTESTA

che la presente deliberazione, in applicazione della Legge Regionale 3 Dicembre 1991, n°44 e successive modifiche ed integrazioni (L.R. 28 Dicembre 2004 n°17 art. 127 comma 21),

è stata affissa all'albo pretorio comunale il 13/10/23 per rimanervi per trenta giorni consecutivi (art. 11, comma 1);

Dalla Residenza Comunale, li _____

Il Segretario Generale

L'addetto all'Albo

Il Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione, in applicazione della Legge Regionale 3 Dicembre 1991, n.44 e successive modifiche ed integrazioni

E DIVENUTA ESECUTIVA

- il giorno _____, per decorso del termine di 10 (dieci) giorni dalla sua pubblicazione (art.12, comma 1, della L.R. 03.12.1991, n.44).
- il giorno della sua adozione perché dichiarata immediatamente esecutiva (art.12, comma 1, della L.R. 03.12.1991, n.44).

Dalla Residenza Comunale, li _____

Il Segretario Generale

La presente deliberazione è copia conforme all'originale. Milazzo, li _____ Il Segretario Generale _____	La presente deliberazione esecutiva è stata oggi trasmessa al Dipartimento _____ Milazzo, li _____ Il Responsabile dell'U.O. _____
---	---