



COMUNE DI MILAZZO

Città Metropolitana di Messina

5° Settore - Lavori Pubblici, Patrimonio e Attività Produttive

COPIA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. GENERALE 765 DEL 28-03-2023

N. SETTORE 147 DEL 28-03-2023

Oggetto:	Autorizzazione all'occupazione di suolo pubblico permanente nella via M. Regis, n. 22 per mantenimento del posizionamento di sedie, tavoli, tende, pergotenda, fioriere e cestini per rifiuti. Ditta: LA BIGA SRLS
----------	--

Il DIRIGENTE

VISTA la proposta di determinazione di cui all'oggetto;

VISTA la L. 08/06/1990, n. 142, recepita dalla L.R. 11/12/1991, n. 48;

VISTI:

- il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- il D.Lgs. 30/03/2001, n. 165;
- il D.Lgs. 23/06/2011, n. 118 e successive modificazioni;
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità tecnica e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, con la firma del presente atto;

RITENUTO di dover far proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto;

DETERMINA

di approvare ed adottare l'allegata proposta di determinazione, a firma del Responsabile del procedimento Lidia Barranco, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto.

Il DIRIGENTE

F.to GIACOMO VILLARI

(Sottoscritto con firma digitale)



COMUNE DI MILAZZO

Città Metropolitana di Messina

5° SETTORE - LAVORI PUBBLICI, PATRIM. E ATTIV. PROD.

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

Oggetto:	Autorizzazione all'occupazione di suolo pubblico permanente nella via M. Regis, n. 22 per mantenimento del posizionamento di sedie, tavoli, tende, pergotenda, fioriere e cestini per rifiuti. Ditta: LA BIGA SRLS
----------	--

Il Responsabile del Procedimento

PREMESSO

- che con determinazione dirigenziale n.g. 2545 del 02/12/2020 n.s. 653 del 02/12/2020 la ditta RIBS SRLS partita IVA *omissis*, esercente l'attività di ristorazione nei locali siti in via M. Regis, n. 22 è stata autorizzata all'occupazione di mq. 18,00 (ml. 4,50 x ml. 4,00) di suolo pubblico sul marciapiede antistante l'attività, per il posizionamento di una pergotenda, n. 4 tavoli, n. 16 sedie, n. 3 tende, n. 8 fioriere e n. 1 cestino per rifiuti, per la durata di anni cinque decorrenti dalla data del rilascio del succitato provvedimento;

- che a seguito di contratto d'affitto d'azienda stipulato in data 11/07/2022 la ditta RIBS SRLS ha dato in locazione l'attività di ristorazione alla società La Biga Srls partita IVA *omissis* ;

VISTI

II l'istanza acquisita al protocollo dell'Ente al n.88045 del 31/10/2022, integrata in ultimo in data 22/03/2023, con la quale il Sig. MASSA RICCARDO nato a *omissis* il *omissis* e residente in *omissis* Via *omissis*, cod. fisc. *omissis* n.q. di legale rappresentante della ditta LA BIGA S.R.L.S., con sede in Milazzo, Via M. Regis, n.22, partita IVA *omissis*, iscritta al REA della CCIAA di Messina al n. *omissis* del *omissis*, esercente dell'attività di somministrazione di alimenti e bevande, denominata "Matto Pizzeria Antipasteria", nei locali siti in Milazzo, Via M. Regis, n. 22 ha chiesto l'autorizzazione all'occupazione permanente di mq. 18,00 (ml. 4,50 x ml. 4,00) di suolo pubblico per mantenimento del posizionamento sedie, tavoli, tende, pergotenda, fioriere e cestini per rifiuti;

II la nota acquisita al protocollo dell'Ente al n. 93045 del 16/11/2022 con la quale la ditta ha prodotto nulla osta da parte del Sig. Massa Riccardo, n.q. di affittuario dell'immobile posto al 1° piano con accesso dal portone del pianoterra, ad occupare suolo pubblico antistante l'accesso alla succitata abitazione;

II la nota acquisita al protocollo dell'Ente al n. 23517 del 09/03/2023 con la quale la ditta ha comunicato che l'occupazione richiesta è da intendersi per una durata di anni 10;

VISTI

- la documentazione che la ditta richiedente ha allegato all'istanza di cui sopra, nonché le dichiarazioni e le autocertificazioni rese ai sensi del DPR n.445/2000 in uno con la stessa istanza e con le successive integrazioni;

- la nota acquisita al protocollo dell'Ente al n. 95954 del 24/11/2022 con la quale l'Ing. Salvatore Franchina ha dichiarato di aver dato assenso alla ditta LA BIGA SRLS all'utilizzo degli elaborati progettuali redatti precedentemente per il rilascio dell'autorizzazione all'occupazione di suolo pubblico a favore della ditta "RIBS SRLS";

- gli elaborati grafici a firma dell'Ing. Salvatore Franchina;

VISTI

II il verbale della conferenza dei servizi del 25/11/2022 nel quale sono stati riportati i seguenti pareri

Copia conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici del Comune.

Comune di Milazzo - Determinazione dirigenziale n. 765 del 28-03-2023

acquisiti:

- parere favorevole dell'Asp reso con nota prot. n. 0156097/22 del 24/11/2022 a condizione che :
" il suolo pubblico e la copertura dell'area interessata siano facilmente lavabili e disinfettabili ad ogni fine di ciclo di lavoro, in modo tale da evitare rischi di contaminazione da parte di animali ed infestanti e vengano adottati sistemi idonei posti al confine dell'area interessata per mitigare il potenziale inquinamento causato dal traffico veicolare. E' fatto obbligo all'OSA di apportare al manuale HACCP le necessarie modifiche conseguenti alla variazione della zona destinata alla somministrazione, con individuazione delle criticità e relativi correttivi apportati per il trasporto all'esterno degli alimenti (preparati e non) e loro eventuale permanenza";
- parere favorevole reso dall'Ufficio Suap con nota prot. n.94844 del 22/11/2022 con la quale ha comunicato che: "... la ditta "La Biga Srls" risulta, agli atti d'ufficio, titolare, a tutt'oggi, dell'attività di somministrazione di alimenti e bevande esercitata nei locali siti in Milazzo Via M. Regis, n. 22, , giusta SCIA del 09/08/ 2022 prot. 1856";
- parere favorevole reso dal Servizio Politica del Territorio del 4° Settore con nota prot.n. 96416 del 25/11/2022 alle seguenti condizioni: " 1)Che l'occupazione interessi solo ed esclusivamente l'area antistante al locale commerciale per il posizionamento di cestini per rifiuti, tavoli, sedie, tende, fioriere e pergotenda in via M.Regis, n. 22; 2)Che le aree pedonali limitrofe al suolo concesso vengano lasciate libere da materiale e cose e che venga garantito il libero accesso; 3)Che l'area occupata dovrà essere tenuta costantemente in buono stato di pulizia. In particolare, dovrà procedersi alla pulizia serale con l'allontanamento dei rifiuti negli appositi contenitori pubblici; 4)Che gli eventuali impianti elettrici vengano installati nell'assoluto rispetto delle norme vigenti in materia ed assicurando la sicurezza per la collettività, in ogni caso questo Ente declina sin da ora qualunque responsabilità per eventuali danni provocati a terzi. Il legale rappresentante della ditta concessionaria è tenuto e personalmente onerato di mettere a disposizione, a semplice richiesta, degli Enti e degli agenti preposti al controllo i certificati di regolare esecuzione degli impianti rilasciati da soggetti abilitati. In ogni caso l'eventuale impianto elettrico non può avere interconnessione con la rete e con i pali della pubblica illuminazione; 5)Che nessun impianto, festone o manifesto dovrà essere collocato a pali della pubblica illuminazione o quelli della segnaletica stradale; 6)Che la collocazione di eventuali altri elementi di arredo deve essere effettuata in maniera da non oscurare o coprire, anche parzialmente, la segnaletica stradale o altra indicazione di pubblico interesse; 7)Che non sia arrecato pregiudizio all'impianto della pubblica illuminazione, ai cartelli della toponomastica e della segnaletica stradale, ai pozzetti d'ispezione dei servizi a rete ed ai manufatti di proprietà comunale in genere; 8) Che i tavoli, sedie e fioriere da collocare dovranno essere realizzati in materiale naturale quale: legno o vimini e gli eventuali cuscini dovranno avere un'unica tinta chiara (bianca, avorio, ecrù) è comunque escluso l'uso di colori accesi (rosso e tinte decorate giallo, verde brillante); 9) che le tende a servizio dell'attività siano in tinta unica chiara (bianca, avorio, ecrù); 10)Che la pergotenda a servizio dell'attività sia in tinta unica chiara (bianca, avorio, ecrù) rientra tra quelle di cui all'art.6 del D.P.R. 380/2001 e s.m.i. -Attività Edilizia Libera";
- parere favorevole del Corpo di P.L. reso con nota prot. n. 96287 del 25/11/2022 con le seguenti prescrizioni: "a) Che siano rispettate le disposizioni in materia di occupazione di suolo pubblico, in particolare quanto disposto dall'art. 20 del vigente C.d.S., e relativo regolamento di esecuzione , ovvero che sia lasciato libero il marciapiede per uno spazio pari a mt. 2,00 per consentire la circolazione pedonale; b)Che l'occupazione sia realizzata in modo tale da lasciare lo spazio libero di mt. 1,50 antistante il portone per l'accesso all'abitazione posta al 1° piano; c) che non sia ostacolata la circolazione pedonale, che deve essere resa sempre possibile e sicura; d)che non venga arrecato alcun danno al manufatto comunale;e)che siano fatti salvi i diritti di terzi, escludendo questo Ente da qualsiasi responsabilità;e)Che la zona oggetto dell'occupazione sia sempre lasciata libera e sgombra da qualsiasi rifiuto; f) Che la zona oggetto dell'occupazione sia sempre lasciata libera e sgombra da qualsiasi rifiuto; g)Che il richiedente si munisca di eventuali altre autorizzazioni, se necessarie";
- parere favorevole reso dal Servizio Tributi e Tasse del 2° Settore con nota prot. n. 96440 del 25/11/2022 con la quale ha altresì comunicato che: "la tassa dovuta per mq. 18 x l'anno 2022 ammonta ad € 720,00. La ditta aveva già effettuato il pagamento di € 602,00 a nome RIBS per l'anno 2022";

CONSIDERATO

- che il Servizio Tributi e Tasse con nota prot.n. 2595 del 10/01/2023 ha trasmesso attestazione di avvenuto pagamento di €118,00 effettuato dalla ditta La Biga srls quale rimanenza del pagamento del suolo pubblico in via M. Regis, n. 22 effettuato a mezzo bonifico del 09/12/2022;
- che la ditta, a corredo dell'istanza, ha prodotto versamento di € 25,00 per diritti di sopralluogo tecnico

Copia conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici del Comune.

effettuato a mezzo c.c.p. del 20/10/2022;

- che in data 23/03/2023 la ditta, per il rilascio del presente provvedimento, ha prodotto n. 1 marca da bollo di € 16,00 con identificativo n. 01210276012859 del 22/03/2023;

VISTI

-il vigente Regolamento per le occupazioni di spazi ed aree pubbliche;

-gli atti d'ufficio;

-le leggi Regionali:

- 11.12.1991 n. 48 che recepisce la legge 08.06.1990, n. 142;
- 07.09 1998, n. 23;
- 23.12.2000, n. 30;
- il D.L.vo 15.11.1993 n. 507 e successive modificazioni;

-La Legge regionale n. 16 del 10 agosto 2016 e ss. mm.ii.;

P R O P O N E

Per i motivi citati in premessa:

di concedere alla ditta LA BIGA S.R.L.S., con sede in Milazzo, Via M. Regis, n.22, partita IVA *omissis*, iscritta al REA della CCIAA di Messina al n. *omissis* del *omissis*, legalmente rappresentata dal Sig. MASSA RICCARDO, meglio generalizzato in premessa, esercente dell'attività di somministrazione di alimenti e bevande, denominata "Matto Pizzeria Antipasteria", nei locali siti in Milazzo, Via M. Regis, n. 22, l'autorizzazione all'occupazione permanente di mq. 18,00 (ml. 4,50 x ml. 4,00) di suolo pubblico per mantenimento del posizionamento di sedie, tavoli, tende, pergotenda, fioriere e cestini per rifiuti, già autorizzato con determinazione dirigenziale n.g. 2545 del 02/12/2020 n.s. 653 del 02/12/2020, per la durata di anni 10 con le condizioni e prescrizioni riportate nei pareri sopraccitati espressi dai vari settori comunali e dall'Asp con nota prot. n. 0156097/22 del 24/11/2022 che qui si intendono integralmente riportati.

La presente autorizzazione ha validità di anni 10 decorrenti dall'anno 2022.

Il tutto come rappresentato nella planimetria a firma dell'Ing. Salvatore Franchina, che viene allegata alla presente autorizzazione per farne parte integrante e sostanziale.

Nel caso in cui il contratto di locazione relativo all'immobile posto al primo piano cessasse la sua efficacia prima della validità della presente autorizzazione, la ditta LA BIGA S.R.L.S. dovrà dotarsi di nuovo nulla osta da parte del proprietario/ affittuario dell'immobile, pena la decadenza della presente autorizzazione.

I pagamenti TOSAP (Tassa occupazione spazi ed aree pubbliche) da effettuare alla scadenza prevista dal vigente Regolamento TOSAP, vanno regolarizzati presso l' Ufficio Tributi e Tasse di questo Ente,tenendo presente che il mancato pagamento della tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche comporta la decadenza della Concessione.

L'autorizzazione cessa, comunque, i suoi effetti al venir meno delle condizioni oggettive e soggettive (titolarità esercizio, contratto locazione, ubicazione dell'attività) poste a base dell'accoglimento della istanza e, comunque, nei casi espressamente previsti dall'art. 13 del vigente "Regolamento per le occupazioni di spazi ed aree pubbliche" salvo disdetta da notificarsi nei modi e termini previsti dal Regolamento comunale per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche. Il Comune si riserva, tuttavia, la facoltà di ritirare, modificare, revocare o sospendere in qualunque momento, ad insindacabile giudizio, la concessione senza che la ditta concessionaria possa vantare pretese, diritti, indennizzi o risarcimenti di sorta.

La presente non assorbe eventuali autorizzazioni, nulla-osta, pareri, intese di Enti pubblici o di Gestori di pubblici servizi o di privati che leggi o regolamenti vigenti prevedono per la realizzazione delle opere o dei manufatti di che trattasi; autorizzazioni, nullaosta di cui il titolare dovrà tempestivamente munirsi e di cui, comunque, dovrà essere in possesso prima della materiale occupazione del suolo pubblico.

Nel corso della concessione la ditta richiedente è tenuta al pieno ed integrale rispetto di tutte le norme dettate in materia dal Regolamento Comunale per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, del D.Lgs. 285/92 e suo Regolamento di esecuzione e dal D.Lgs. 507/1993 e successive modifiche ed integrazioni.

Entro 30 giorni dal rilascio del presente provvedimento la ditta dovrà presentare a questo ufficio una relazione fotografica in duplice copia sulla occupazione realizzata.

La presente concessione, è soggetta al pagamento della tassa sull'occupazione di spazi ed aree pubbliche che verrà operata dall'Ufficio Tributi e Tasse di questo Ente, sulla scorta della tariffa posta in essere ai sensi e per gli effetti del Decreto Legislativo 15 Novembre 1993, n. 507 e successive modifiche ed integrazioni.

Copia conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, redatto tramite utilizzo del sistema informatico automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici del Comune.

Comune di Milazzo - Determinazione dirigenziale n. 765 del 28-03-2023

Prima dell'occupazione del suolo pubblico in oggetto la ditta dovrà munirsi di eventuali autorizzazioni, nulla-osta, pareri, previsti dalla normativa vigente relativamente all'ampliamento della capacità ricettiva conseguente all'utilizzo dello spazio esterno all'esercizio;

Si dà atto, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e dell'art. 1 comma 9 lett. "c" della legge 190/2012 della insussistenza di cause di conflitti di interesse anche potenziale del responsabile del presente procedimento nei confronti della ditta in oggetto.

I dati personali, oscurati in osservanza della vigente disciplina in materia di privacy, sono contenuti nel documento che, pur se non materialmente allegato, costituisce parte integrante della presente determinazione detenuta stabilmente in originale agli atti dell'Ufficio.

D I S P O N E

che la presente determinazione

1) venga rimessa:

a) Al 3° Settore Polizia Locale, per quanto di competenza;

b) Al 3° Servizio Tributi e Tasse del 2° Settore di questo Ente, per gli adempimenti di specifica competenza;

c) Al 2° Servizio Politica del Territorio del 4° Settore di questo Ente, per quanto di competenza;

d) Al 5° Servizio Attività Produttive e SUAP del 5° Settore di questo Ente per quanto di competenza;

2) venga notificata a mezzo pec alla ditta "LA BIGA S.R.L.S."

Il Responsabile del procedimento

F.to Lidia Barranco

(Sottoscritto con firma elettronica)

ESTREMI DI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO DELL'ENTE

(art.47 c.1 legge 8/6/1990, n°142)

Si attesta che la presente determinazione n. 765 del 28-03-2023, viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del portale per 15 giorni consecutivi, con decorrenza dal 28-03-2023.

N. Reg. Albo: 1328

Milazzo, li 28-03-2023

Il Responsabile della pubblicazione

F.to Saveria Cannistra'

(Sottoscritto con firma digitale)