

-  Perimetro piano particolareggiato esecutivo
-  Area parcheggi
-  Locali di servizio a supporto delle attività sportive
-  Percorsi pedonali
-  Campi da gioco
-  Aree libere a verde
-  Accesso alla struttura

CAMPI DA GIOCO VARIE DISCIPLINE	SERVIZI A SUPPORTO DELLE ATTIVITÀ SPORTIVE
C1_mq 1.030,09	S1_mq 309,32
C2_mq 1.030,09	S2_mq 74,76
C3_mq 212,16	S3_mq 109,51
C4_mq 212,16	S4_mq 127,48
C5_mq 212,16	mq 621,07
C6_mq 212,16	
mq 2.908,82	AREA PARCHEGGIO
	P1_mq 538,68
AREE LIBERE A VERDE	PERCORSI PEDONALI
V1_mq 19,02	mq 2.723,2
V2_mq 1.406,21	
mq 1.425,23	
CUBATURA	
SERVIZI A SUPPORTO DELLE ATTIVITÀ	
S1_mc = 200,86 mq x 4,50 m = 903,87 mc	
S2_mc = 74,76 mq x 3,15 m = 235,49 mc	
S3_mc = 109,51 mq x 3,15 m = 344,95 mc	
S4_mc = 127,48 mq x 3,15 m = 401,56 mc	
mc 1.885,87	
DENSITÀ EDILIZIA TERRITORIALE = 1.885,87 / 8.217 = 0,229 < 1,50 mc/mq	

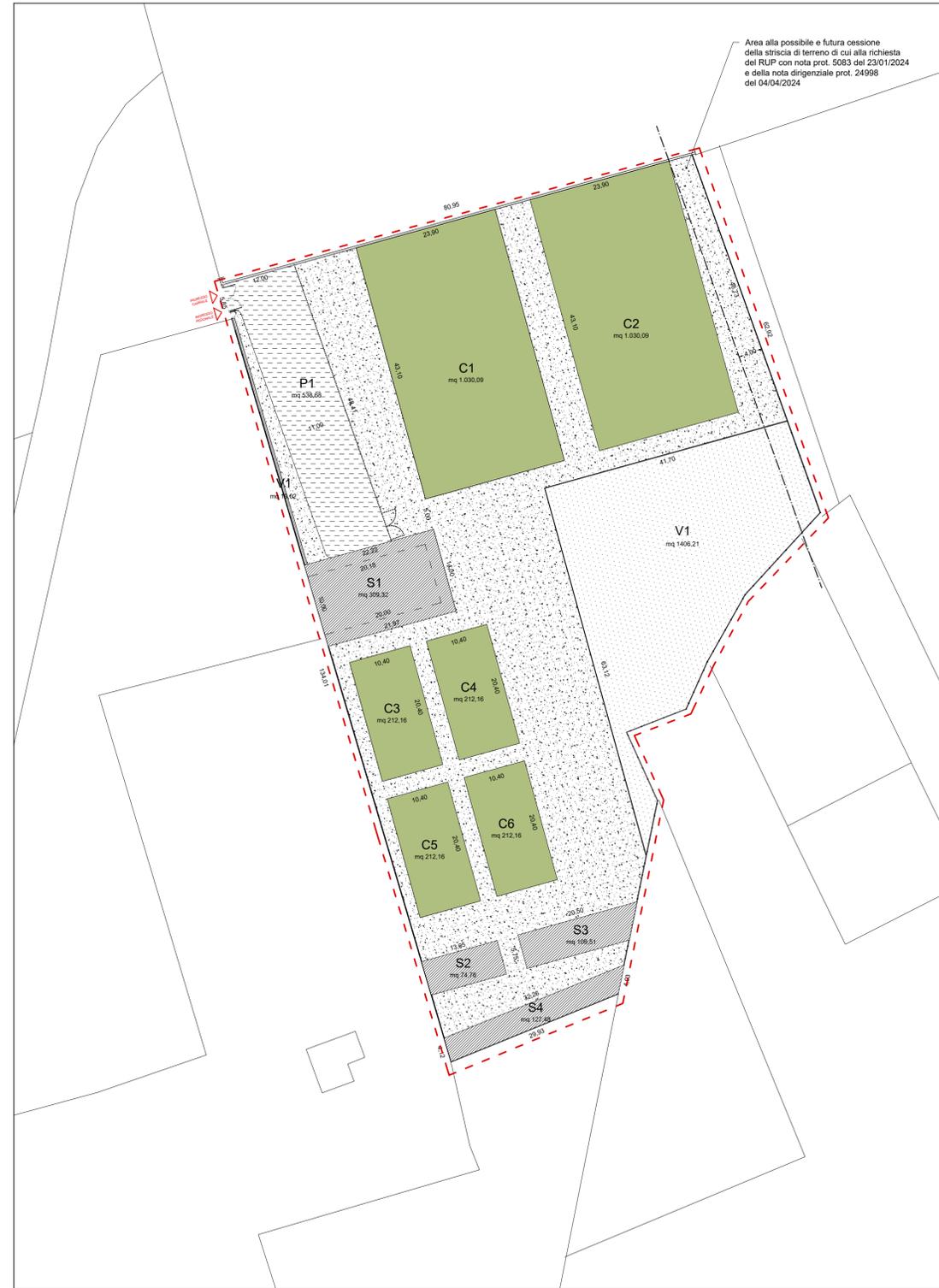
COMUNE DI MILAZZO
(Città Metropolitana di Messina)
Piano Particolareggiato esecutivo
Zona destinata ad attrezzature e servizi di interesse urbano e territoriale
Zona F1 A - art 29 bis Variante al Piano Regolatore Generale
in esecuzione alla sentenza del Tar di Catania n. 1910/2019,
in C/da Fondaco Pagliara,
in catasto al fg.7 part. 1271

**Integrazioni di cui alle note prot. 5083 del 23/01/2024
e prot. 24998 del 04/04/2024
E ulteriori integrazioni di cui alla nota prot. 54096 del 05/08/2024**

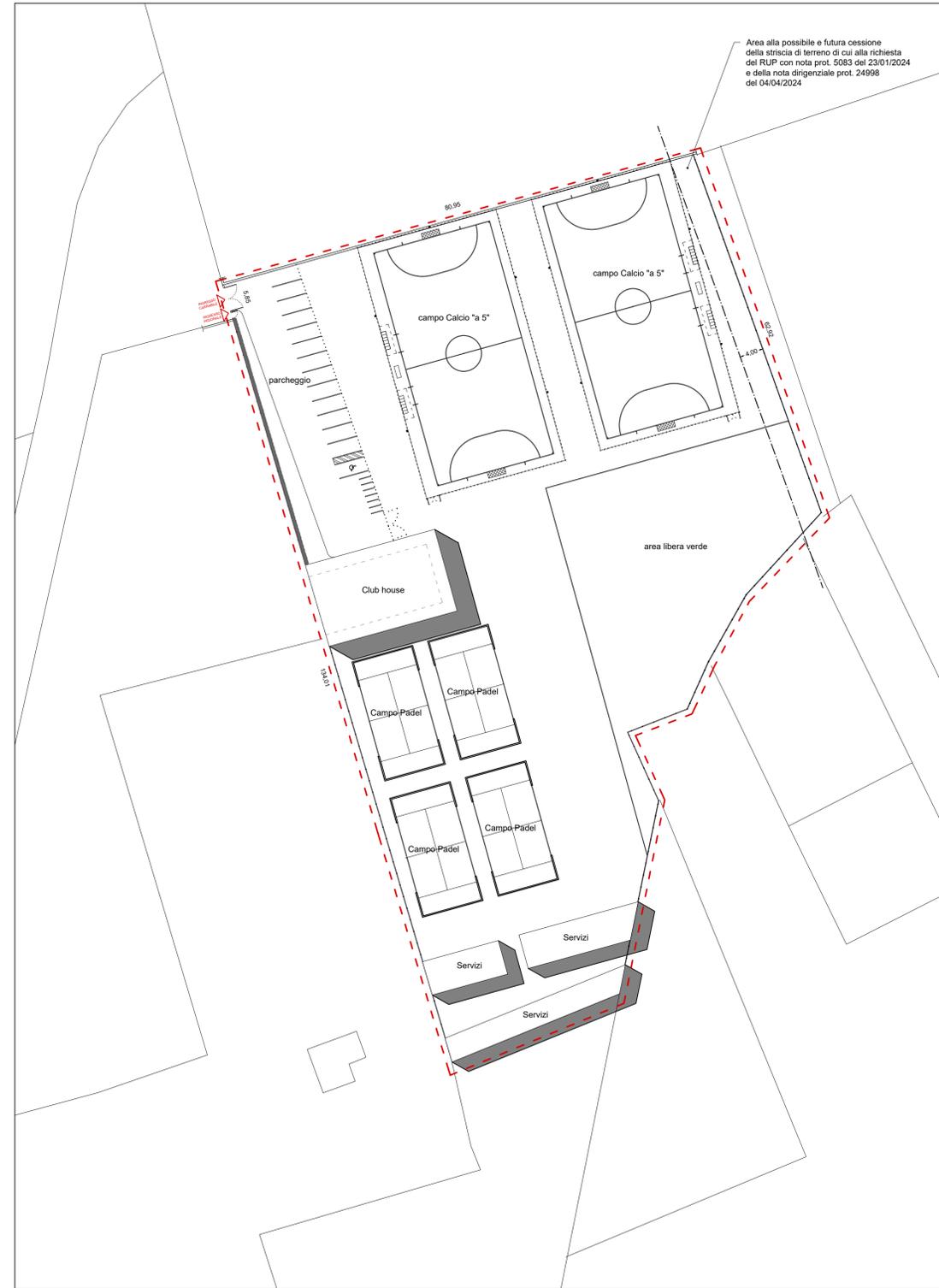
Ente Proprietario
Fondazione "Barone G. Lucifero di San Nicolò" - Milazzo

Committente
Sporting Club Val Verde S.a.s. di Romagnolo Mirko & C.

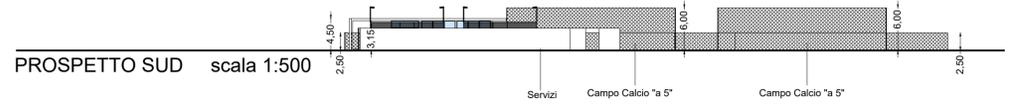
Tecnico
arch. Giovanni Fiamingo
arch. Giovanna Russo



PLANIMETRIA DI PIANO CON DESTINAZIONE D'USO scala 1:500



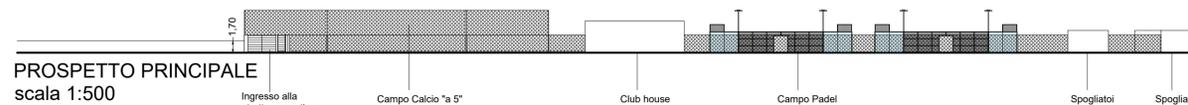
PLANIVOLUMETRICO scala 1:500



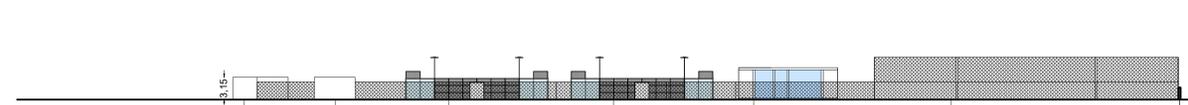
PROSPETTO SUD scala 1:500



PROSPETTO NORD scala 1:500
in adiacenza al Palazzetto dello sport



PROSPETTO PRINCIPALE scala 1:500
su via Nino Romano



PROSPETTO EST scala 1:500

T.A.4 **PIANO PARTICOLAREGGIATO**
REV.01
Planimetria di piano scala 1:500
Planivolumetrico scala 1:500
Prospetti scala 1:500

Studio NextBuild via Spiaggia di Ponente, 6 - 98057, Milazzo (Me) - tel 3929748995 fiamingogiovanni@ilberio.it