



COMUNE DI MILAZZO

Città Metropolitana di Messina

4° SETTORE - AMBIENTE E TERRITORIO

COPIA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. GENERALE 1762 DEL 21-07-2023

N. SETTORE 294 DEL 21-07-2023

Oggetto:	Accertamento entrate costo di costruzione derivanti dal rilascio del permesso di costruire n. 15 del 28 giugno 2023. DITTA: TORRE Francesca
----------	---

Il DIRIGENTE

VISTA la proposta di determinazione di cui all'oggetto;

VISTA la L. 08/06/1990, n. 142, recepita dalla L.R. 11/12/1991, n. 48;

VISTI:

- il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- il D.Lgs. 30/03/2001, n. 165;
- il D.Lgs. 23/06/2011, n. 118 e successive modificazioni;
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità tecnica e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, con la firma del presente atto;

RITENUTO di dover far proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto;

DETERMINA

di approvare ed adottare l'allegata proposta di determinazione, a firma del Responsabile del procedimento Rosanna Mastroeni Italiano, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto.

Il DIRIGENTE

F.to FABIO MARINO

(Sottoscritto con firma digitale)



COMUNE DI MILAZZO

Città Metropolitana di Messina

4° SETTORE - AMBIENTE E TERRITORIO

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

Oggetto:	Accertamento entrate costo di costruzione derivanti dal rilascio del permesso di costruire n. 15 del 28 giugno 2023. DITTA: TORRE Francesca
----------	---

Il Responsabile del Procedimento

PREMESSO che con D. Lgs. n. 126/2014, disposizioni integrative e correttive del decreto legislativo n. 118/2011 recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009 n. 42, sono state emanate le nuove regole contabili;

RILEVATO che nell'allegato 4/2 al punto 3.11 del predetto decreto vengono disciplinate le entrate derivanti da permessi di costruire specificando che "L'obbligazione per i permessi di costruire è articolata in due quote. La prima (oneri di urbanizzazione) è immediatamente esigibile ed è collegata al rilascio del permesso al soggetto richiedente, salva la possibilità di rateizzazione eventualmente garantita da fidejussione, la seconda (costo di costruzione) è esigibile nel corso dell'opera ed, in ogni caso, entro 60 giorni dalla conclusione dell'opera. Pertanto la prima quota è accertata e imputata nell'esercizio in cui avviene il rilascio del permesso, la seconda è accertata a seguito della comunicazione di avvio lavori e imputata all'esercizio in cui, in ragione delle modalità stabilite dall'ente, viene a scadenza la relativa quota";

VISTO il sottoelencato permesso di costruire per il quale è stato comunicato l'inizio dei lavori nell'anno 2023 per cui è necessario procedere all'accertamento delle entrate relative al costo di costruzione:

□ N. 15/23 del 28 giugno 2023 – Ditta TORRE Francesca

VISTA la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 dell'11 aprile 2023 immediatamente esecutiva di approvazione del bilancio di previsione 2023/2025 (art. 151 del D.lgs 267/2000, art. 10 D.lgs n. 118/2011";

RITENUTO di dover procedere all'accertamento delle entrate derivanti dal suddetto Permesso di Costruire

PROPONE

di accertare la seguente entrata derivante dal **costo di costruzione** per un totale di **euro 3579,73** imputandole al Piano finanziario 4.05.01.01.001 ex CGE 4501 cap. 1683:

n. 15/23 - somma accertata euro 3.579,73 - 1° rata euro 1.193,24 (bonifico bancario del 16 giugno

2023 - comprensivo delle prime rate monetizzazione area e oneri di urbanizzazione versati dal sig. GATTUSO
Alessandro

1° rata	euro 1.193,24	Da imputare anno 2023
2° rata	euro 1.193,24	Da imputare anno 2025
3° rata	euro 1.193,24	Da imputare anno 2026

Il Responsabile del procedimento

F.to Rosanna Mastroeni Italiano

(Sottoscritto con firma elettronica)

PARERE CONTABILE DEFINITIVO UFFICIO ENTRATE

Esito controllo contabile: Favorevole con contestuale registrazione contabile.

Milazzo, li 21-07-2023

Il Responsabile del procedimento

F.to Ljiljana Vujovic

(Sottoscritto con firma elettronica)

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Si attesta la regolarità contabile e la relativa annotazione, anche ai fini della copertura finanziaria, nelle scritture contabili delle seguenti poste di bilancio:

Accertamento N. 262 del 21-07-2023 a Competenza CIG		
5° livello 4.05.01.01.001 Permessi di costruire		
Capitolo	1683 Articolo	PROVENTI DERIVANTI DAL RILASCIO DELLE CONCESSIONI
Causale	Accertamento entrate costo di costruzione derivanti dal rilascio del permesso di costruire n. 15 del 28 giugno 2023. DITTA: TORRE Francesca	
Importo	2023	€. 1.193,24
Importo	2025	€. 1.193,24
Importo	2026	€. 1.193,24

Milazzo, li 24-07-2023

Il Responsabile del Servizio Finanziario

F.to Dott.ssa Antonia Lucia Locantro

(Sottoscritto con firma digitale)

ESTREMI DI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO DELL'ENTE

(art.47 c.1 legge 8/6/1990, n°142)

Si attesta che la presente determinazione n. 1762 del 21-07-2023, viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del portale per 15 giorni consecutivi, con decorrenza dal 24-07-2023.

N. Reg. Albo: 3164

Milazzo, li 24-07-2023

Il Responsabile della pubblicazione

F.to Giuseppe Fleres

(Sottoscritto con firma digitale)