COMUNE DI MILAZZO

Città Metropolitana di Messina

5° Settore - Lavori Pubblici, Patrimonio e Attività Produttive

COPIA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. GENERALE 662 DEL 17-03-2023

N. SETTORE 129 DEL 17-03-2023

Oggetto:	Riparto spese fitto locali destinati a Sezione Circondariale per l'impiego ed il Collocamento in Agricoltura n. 35 Accertamento somme Anno 2023.

Il Dirigente

VISTA la proposta di determinazione di cui all'oggetto;

VISTA la L. 08/06/1990, n. 142, recepita dalla L.R. 11/12/1991, n. 48;

VISTI:

- il D.Lgs.18/08/2000, n. 267;
- il D.Lgs. 30/03/2001, n. 165;
- il D.Lgs. 23/06/2011, n. 118 e successive modificazioni;
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità tecnica e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, con la firma del presente atto;

RITENUTO di dover far proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto;

DETERMINA

di approvare ed adottare l'allegata proposta di determinazione, a firma del Responsabile del procedimento Caterina Giuseppa Nastasi, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto.

Il Dirigente
F.to Giacomo Villari
(Sottoscritto con firma digitale)

Copia conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici del Comune.

COMUNE DI MILAZZO

Città Metropolitana di Messina

5° Settore - Lavori Pubblici,Patrim. e Attiv.Prod.

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

Oggetto:	Riparto spese fitto locali destinati a Sezione Circondariale per l'impiego ed il Collocamento in Agricoltura n. 35 Accertamento somme Anno 2023.

Il Responsabile del Procedimento

PREMESSO

- Che con D. A. del 16/09/1993 sono state istituite nel territorio della Regione Siciliana le sezioni circoscrizionali per l'impiego ed il collocamento in agricoltura, e che tra le altre è stata istituita la sezione n. 5 di Milazzo comprendente i Comuni di Condrò, Gualtieri Sicaminò, San Pier Niceto, Santa Lucia del Mela, Pace del Mela e San Filippo del Mela;
- che in considerazione di quanto sopra con deliberazione di G.M. n. 1420 del 31/10/1996 si è stabilito di prendere in locazione della Ditta Cardia/Andaloro i locali da destinare alla sede della predetta sede circoscrizionale n. 35, siti in Milazzo, via Verona;
- che in data 14/10/1998 si è proceduto alla stipula del contratto di locazione rep. 9132 dei suddetti locali;
- che in data 11/09/2014, giusto verbale di immissione in possesso del funzionario UNEP del tribunale di Barcellona P.G. è venuto a cessare il rapporto locativo con i sigg. Cardia/Andaloro;

RITENUTO che a seguito dell'entrata in vigore della legge 156/2012 concernente la revisione delle circoscrizioni giudiziari Uffici del Giudice di Pace nonché del decreto Ministeriale del 10/11/2014 pubblicato il 01/12/2014 è stato soppresso l'Ufficio del Giudice di Pace di Milazzo con accorpamento a quello di Barcellona P.G.;

CHE l'ufficio del Giudice di Pace ubicato in tre immobili di proprietà della S.A.G.E.M. srl siti in via Tre Monti, locati dal Comune di Milazzo, sono stati consegnati allo stesso dal Coordinatore degli Uffici del giudice di Pace di Barcellona P.G. in data 29/05/2015;

CHE il Comune di Milazzo, tornato nella piena disponibilità dei locali "ex Ufficio Giudice di Pace", in data 13/07/2015, con prot. N. 6150 del 4^ Settore Ambiente, Territorio e Lavori Pubblici, comunica alla Società S.A.G.E.M. s.r.l. che questa Amministrazione intende utilizzare i locali di via Tre Monti quale sede del Centro per l'impiego di Milazzo, alle stesse condizioni e patti dei contratti in essere;

CHE con deliberazione di G.M. n. 173 del 30/12/2015 si è stabilito di destinare i tre immobili siti in via Tre Monti, ex Ufficio Giudice di Pace, a sezione circondariale per l'impiego ed il collocamento in agricoltura n. 35 alle stesse condizioni dei contratti stipulati con Società S.A.G.E.M. s.r.l. in data 17/06/2003 rep. 8768 e in data 20/07/2004 rep. 9944, per la durata di anni 6 con effetto di rinnovi taciti;

CHE con nota prot. N. 2876 del 09/03/2016 è stata trasmessa la citata deliberazione n. 173 del 30/12/2015 al Servizio XIV Centro per l'impiego di Messina;

CHE con verbale di consegna del 15/03/2016 si è provveduto alla consegna delle chiavi dei predetti immobili al Dirigente del Servizio Centro per l'impiego di Messina;

Copia conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici del Comune.

TENUTO CONTO che a seguito del combinato dell'art. 3 del decreto legge 95/2012 convertito dalla legge 135/2012 e ss.mmm.ii al canone di locazione viene praticata la riduzione del 15%;
CHE – con determina dirigenziale n. 111 del 03/03/2023 si è preso atto del massaggio di proprietà degli immobili, sopra descritti, dalla ditta S.A.G.E.M. s.r.l. alla sig.ra Messina Laura con atto di compravendita del 30/12/2022, rep. 40944 acquisito al protocollo del Comune di Milazzo con il n. 0008038 del 20/01/2023' alle stesse condizioni indicate indicati nei predenti atti di locazione.
CONSIDERATO che la relativa spesa deve essere ripartita tra i Comuni facenti parte della circoscrizione, in conformità a quanto previsto dall'art. 3 della L. 28/12/1987, n. 56;
RILEVATO che la spesa medesima è costituita dal cannone di locazione, dalla quota dell'imposta di registrazione annualmente dovuta, dalle spese condominiale, dagli oneri sostenuti per l'effettuazione di interventi manutentivi a favore della predetta SCICA;
DATO ATTO che con deliberazione di G.M. n. 1097 del 26/10/1998 è stato approvato il piano di ripartizione, predisposto della popolazione legale di ciascun Comune facente parte della circoscrizione e trasmesso agli Enti interessati con nota n. 41423 del 02/11/1998;
TENUTO CONTO che l'ufficio Comunale di statistica con nota n. 02/13 del 12/02/2013 ha comunicato il numero di popolazione legale residente nei comuni facenti parte della circoscrizione n. 35, relativo all'ultimo censimento del 2011 così come risulta della G.U. n. 294 del 18/12/2012;
VISTA la deliberazione di C.C. n. 24 del 07.04.2022, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2022/2024 (art. 151 del D.Lgs. 267/2000, art. 10 del D. Lgs. 118/2011);
ATTESO che il canone in oggetto è determinato in € 8992,80 - 2^ unità e di € 16.134,12 – 1^ unità per un totale € 25.16,92;
ATTESO che la quota di registrazione per l'anno 2023/2024, relativa alla 1^ unità immobiliare, a favore dell'Agenzia delle Entrate, da suddividere tra i comuni facenti parte della circoscrizione è di € 163,20;
ATTESO che la quota di registrazione per l'anno 2023/2024, relativa alla 2^ unità immobiliare, a favore dell'Agenzia delle Entrate, da suddividere tra i comuni facenti parte della circoscrizione è di € 91,79;
ATTESO che la quota condominiale relativa alle due unità immobiliari da suddividere tra i comuni facenti parte della circoscrizione è di € 1.250,00;
RILEVATO che la spesa totale da ripartire per **l'anno 2023**, salvo conguaglio, è pari ad € 26.632,01;
RITENUTO, pertanto, di dover procedere al piano di riparto e di chiedere il rimborso delle quote a carico dei singoli Comuni obbligati;
CONSIDERATO che la spesa in oggetto deve essere riparti tata in applicazione del medesimo criterio indicato nella deliberazione di G.M. n. 1097/1998, innanzi menzionata;
VISTO l'art. 3 della legge 28/02/1987, 56;

Per tutto quanto esposto in narrativa

PROPONE

1) di approvare il piano di riparto della spesa in narrativa indicata, di cui al prospetto allegato al presente provvedimento per farne parte integrale e sostanziale, in ragione della popolazione di ciascun Comune facente parte alla circoscrizione per l'impiego ed il collocamento;
2) di accertare la somma di € 26.632,01 al cap. 1142, Piano Finanziario 3.05.02.03.002, missione/programma 32.12 esercizio provvisorio 2023 gestione competenze;
3) di richiedere ai Comuni su indicati, cui il presente provvedimento sarà trasmesso, le quote di spesa poste a carico degli stessi, così come sopra determinato salvo conguaglio, per **l'anno 2023**;
4) di invitare i comuni interessati ad iscrivere le rispettive quote nei bilanci di previsione degli esercizi futuri;
5) dare atto che la presente determinazione trasmessa al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui al 4° comma dell'art. 151 del D.Lgs 267/2000, ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata sull'Albo pretorio ai fini della generale conoscenza;

Copia conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici del Comune.

6) di disporre al responsabile del procedimento de quo la trasmissione del presente provvedimento al Dirigente del 2° Servizio Finanze e Tributi e Tributi per la regolare formazione dell'impegno di spesa;
7) il responsabile del procedimento de quo è disposto altresì di espletare la pubblicità della notizia, nei termini di legge, nella sezione Amministrazione-trasparente ed atti amministrativi.

Il Responsabile del procedimento
F.to Caterina Giuseppa Nastasi
(Sottoscritto con firma elettronica)

Copia conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici del Comune.

PARERE CONTABILE DEFINITIVO UFFICIO ENTRATE

Esito controllo contabile: Favorevole con contestuale registrazione contabile.

Milazzo, lì 17-03-2023

Il Responsabile del procedimento
F.to Ljiljana Vujovic
(Sottoscritto con firma elettronica)

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Si attesta la regolarità contabile e la relativa annotazione, anche ai fini della copertura finanziaria, nelle scritture contabili delle seguenti poste di bilancio:

Accertamento N. 90 del 17-03-2023 a Competenza CIG		
5° livello 3.05.02.03.002 Entrate da rimborsi, recuperi e restituzioni di somme non dovute o incassate in eccesso da Amministrazioni Locali		
Capitolo 1142 Articolo QUOTA PARTECIPAZIONE SPESE DI GESTIONE E FITTO LOCALE ADIBITO A SEZIONE CIRCOSCRIZIONALE DEL LAVORO		
Causale		Riparto spese fitto locali destinati a Sezione Circondariale per limpiego ed il Collocamento in Agricoltura n. 35 Accertamento somme Anno 2023.
Importo	*2023*	***€. 26.632,01***

Milazzo, lì 27-03-2023

Il Dirigente del 2° Settore
F.to Tiziana Vinci
(Sottoscritto con firma digitale)

ESTREMI DI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO DELL'ENTE

(art.47 c.1 legge 8/6/1990, n°142)

Si attesta che la presente determinazione n. 662 del 17-03-2023, viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del portale per 15 giorni consecutivi, con decorrenza dal 27-03-2023.

N. Reg. Albo: 1310

Milazzo, lì 27-03-2023

Il Responsabile della pubblicazione
F.to Giuseppe Fleres
(Sottoscritto con firma digitale)

Copia conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici del Comune.