COMUNE DI MILAZZO

Città Metropolitana di Messina

3° SETTORE - POLIZIA LOCALE

COPIA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. GENERALE 2226 DEL 13-09-2023

N. SETTORE 422 DEL 13-09-2023

Oggetto:	Autorizzazione all'occupazione temporanea di suolo pubblico in sanatoria per collocazione ponteggi in via G. Rizzo, n. 76/78/80/82/84 e Via T. S. Brigiano 19/21Ditta: CONDOMINIO PALAZZO FORMICA

Il DIRIGENTE - COMANDANTE

VISTA la proposta di determinazione di cui all'oggetto;

VISTA la L. 08/06/1990, n. 142, recepita dalla L.R. 11/12/1991, n. 48;

VISTI:

- il D.Lgs.18/08/2000, n. 267;
- il D.Lgs. 30/03/2001, n. 165;
- il D.Lgs. 23/06/2011, n. 118 e successive modificazioni;
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità tecnica e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, con la firma del presente atto;

RITENUTO di dover far proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto;

DETERMINA

di approvare ed adottare l'allegata proposta di determinazione, a firma del Responsabile del procedimento Lidia Barranco, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto.

Il DIRIGENTE - COMANDANTE
F.to GIACOMO VILLARI
(Sottoscritto con firma digitale)

Copia conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici del Comune.

COMUNE DI MILAZZO

Città Metropolitana di Messina

3° SETTORE - POLIZIA LOCALE

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

Oggetto:	Autorizzazione all'occupazione temporanea di suolo pubblico in sanatoria per collocazione ponteggi in via G. Rizzo, n. 76/78/80/82/84 e Via T. S. Brigiano 19/21Ditta: CONDOMINIO PALAZZO FORMICA

Il Responsabile del Procedimento

VISTE

- La nota acquisita al protocollo dell'Ente al n. 20683 del 28/02/2023 con la quale il Sig. Zingales Paolo, nato a *omissis* il *omissis* e residente in *omissis* Via *omissis*, cod. fiscale *omissis* n.q. di amministratore del "Condominio Formica" sito in Milazzo Via G. Rizzo, n.80, ha comunicato l'occupazione d'urgenza di suolo pubblico nella via G. Rizzo, n. 80 angolo via Siro Brigiano, per la messa in sicurezza del summenzionato immobile, a decorrere dal 28/02/2023;
- L' istanza acquisita al protocollo dell'Ente al n. 24288 del 13/03/2023 con la quale il Sig. Zingales Paolo, meglio sopra indicato, ha chiesto l'autorizzazione in sanatoria all'occupazione di complessivi mq. 118,95 di suolo pubblico di cui: - mq. 76,11 (ml.35,40 x 2,15) sul marciapiede di via G. Rizzo dal civico 76 al civico 80 e -mq. 42,84 (ml. 25,20x1,70) sul marciapiede di via S. Brigiano dal civico 19 al civico 21, al servizio di un immobile sito in Milazzo, via G. Rizzo, n. 80, identificato in catasto al fg. 6 part. 320, per la durata di giorni 100;
- La documentazione che la ditta richiedente ha allegato all'istanza di cui sopra, nonché le dichiarazioni e le autocertificazioni rese ai sensi del DPR n° 445/2000 in uno con la stessa istanza e con le successive integrazioni;

CONSIDERATO che la richiedente ditta, sotto la propria personale responsabilità, ai sensi dell'art. 74 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, ha dichiarato nell'istanza che l'occupazione di suolo pubblico è finalizzata, sotto l'aspetto edilizio, a lavori di manutenzione straordinaria;

VISTI

- l'elaborato grafico a firma dell' Ing. Giulio Mambelli;
- la nota prot. n. 26378 del 20/03/2023 con la quale questo Servizio ha inoltrato la pratica agli uffici interessati al rilascio del parere di competenza;
- La nota prot. n. 27561 del 23/03/2023 con la quale il Servizio Tributi e Tasse ha reso parere favorevole, quantificando l'importo TOSAP dovuto in € 11.424,00;
- La nota prot. n. 31082 del 05/04/2023 con la quale il Corpo di P.L ha reso parere favorevole con le seguenti prescrizioni:

" L'occupazione sia effettuata osservando quanto indicato agli artt. 20 e 21 del vigente Codice della Strada e del relativo regolamento di esecuzione;

a) Collocare nel corso dei lavori, a sue cure e spese, idonea segnaletica di preavviso di lavori in corso, segnaletica a carattere temporanea con sfondo di colore giallo;

b) Realizzare ed installare idonea recinzione di cantiere con materiale idoneo e decoroso, lasciando uno spazio sufficiente per la circolazione pedonale;

Copia conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici del Comune.

c) Collocare apposite protezioni che impediscano lo spargimento di detriti, liquidi o polveri sulle aree destinate al transito dei veicoli;
d) Collocare agli spigoli, sia nella recinzione che per tutta la lunghezza del ponteggio , pannelli di colore bianco e rosso;
e) Apporre agli spigoli del ponteggio una luce rossa che dovrà essere mantenuta accesa nelle ore serali e notturne;
f) I punti di illuminazione, i generatori e le relative linee elettriche provvisorie dovranno essere installate e mantenute nel rispetto delle vigenti normative in materia di sicurezza degli impianti;
g) Collocare barriere, parapetti e recinzioni sui lati del cantiere ove transitano i pedoni;
h) Lasciare la zona oggetto di concessione libera da qualsiasi materiale di risulta;
i) Che non venga arrecato alcun danno al manufatto comunale;
j) Che siano fatti salvi i diritti di terzi escludendo questo Ente da qualsiasi responsabilità;
k)*Che questo Ente sia escluso da qualsiasi responsabilità derivante da comportamenti e/o inosservanze alle prescrizioni imposte nell'autorizzazione";*
- La nota prot. n. 30996 del 05/04/2023 con la quale tecnico di questo Settore ha reso parere favorevole alle seguenti condizioni:"1) Il cantiere deve essere dotato di recinzione avente caratteristiche idonee ad impedire l'accesso agli estranei alle lavorazioni; *2) Tutte le opere provvisionali devono essere allestite con buon materiale e a regola d'arte, proporzionate ed idonee allo scopo. Esse devono essere conservate in efficienza per l'intera durata dei lavori. Prima di reimpiegare elementi di ponteggi di qualsiasi tipo si deve provvedere alla loro verifica per eliminare quelli non più idonei. 3) I ponteggi e le impalcature devono essere realizzati, posti in opera e mantenuti nel pieno ed integrale rispetto delle norme dettate dagli artt. da 122 a 140 del decreto legislativo 9 Aprile 2008 n. 81 dettante norme in materia di salute e sicurezza sui posti di lavoro. Per le caratteristiche tecniche e costruttive, le verifiche di sicurezza, l'uso etc. si fa riferimento agli allegati XVIII e XIX del suddetto decreto legislativo. 4) Il transito sotto i ponti a sbalzo o sospesi deve essere impedito con barriere o protetto con l'adozione di misure o cautele adeguate. 5) Va in ogni caso garantito l'ingresso alle attività commerciali, alle abitazioni, ai passi carrabili, etc., posti a piano terra ed aventi accesso autonomo; 6) Il posto di carico e di manovra degli argani a terra dovrà essere delimitato con barriera, per impedire la permanenza ed il transito sottostante i carichi. 7) Quando nelle immediate vicinanze dei ponteggi o del posto di caricamento o sollevamento dei materiali verranno impastati calcestruzzi o malte o eseguite altre operazioni a carattere continuativo, il posto di lavoro dovrà essere protetto da un solido impalcato sovrastante contro la caduta di materiali. 8) Sulla parete esterna dei ponteggi deve essere realizzata una protezione con teli a tutta altezza per evitare lo spargimento di polveri, nonché la collocazione, anche a sbalzo, di un tavolato idoneo a proteggere i passanti da corpi solidi in caduta accidentale. 9) I materiali ed i mezzi in opera debbono essere posti all'interno del recinto. 10) In ogni angolo dovrà essere posta, inoltre, una luce rossa da mantenersi accesa, a cura e spese del titolare, secondo l'orario della pubblica illuminazione. 11) Fino all'altezza di ml. 2,00 dal piano stradale i ponteggi devono essere rivestiti con pannelli a strisce oblique bianche e rosse, come prescritto dal Regolamento di esecuzione e di attuazione del nuovo codice della strada. 12) Le superfici dei ponteggi non possono, salvo espressa autorizzazione dei competenti uffici comunali, essere utilizzati per l'affissione di pubblicità o pannelli pubblicitari. 13) Durante l'installazione e lo smonto dei ponteggi e delle recinzioni, nonché durante i lavori devono essere adottate tutte le cautele atte ad evitare il danneggiamento della pavimentazione dei marciapiedi di via G. Rizzo e di Via Ten. S. Brigiano realizzata con pietrine di cemento e da ciglioni di pietra lavica.14) Non devono essere arrecati pregiudizi alla pubblica illuminazione, ai cartelli della toponomastica ed ai manufatti di proprietà comunale in genere. I pozzetti di ispezione dei servizi a rete devono rimanere sempre ispezionabili dai gestori dei servizi; 15) Non devono essere depositati materiali di risulta sulle aree pubbliche adiacenti a quella occupata.*";
- La nota prot. n. 53065 del 06/07/2023 con la quale il Servizio Politica del Territorio ha espresso il seguente parere: "*.... si esprime parere favorevole al rilascio di autorizzazione per l'occupazione di suolo pubblico per collocazione ponteggi in via G. Rizzo ang. Via Ten. S. Brigiano catastalmente identificato al foglio di mappa n. 6 part. 320, stante che, la ditta cond. Pal. Formica ha prodotto Cila-Superbonus prot. n.91797 del 11/11/2022 pos. 1866*";
- La nota dell' 11/09/2023 con la quale tecnico di questo Settore ha comunicato che: " *Da sopralluogo eseguito in data 08/09/2023 si è constatato che il marciapiede di via G. Rizzo ed in Via Siro Brigiano, oggetto di collocazione ponteggio risulta libera da materiali e cose e che da un esame visivo la pavimentazione non*

Copia conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici del Comune.

sembra aver subito danni";

CONSIDERATO che la ditta:

- ha prodotto, a corredo della pratica, versamento di € 25,00 per diritti di sopralluogo tecnico effettuato in data 10/03/2023;
- con nota acquisita al protocollo dell'Ente al n. 58508 del 28/07/2023 ha prodotto pagamento Tosap di € 11.424,00 per un'occupazione di mq. 119 per gg.100 e documentazione fotografica attestante lo smonto del ponteggio;

VISTI

-il vigente Regolamento per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche
-gli atti d'Ufficio;
-le leggi Regionali:

- 11.12.1991 n. 48 che recepisce la legge 08.06.1990, n. 142;
- 07.09 1998, n. 23;
- 23.12.2000, n. 30;

-il D.L.vo 15.11.1993 n. 507 e successive modificazioni.

P R O P O N E

Per i motivi citati in premessa di autorizzare in sanatoria la ditta "Condominio Formica" sito in Milazzo Via G. Rizzo, n.80, legalmente rappresentato dall'amministratore Sig. Zingales Paolo, all'occupazione di complessivi mq. 118,95 di suolo pubblico di cui: - mq. 76,11 (ml.35,40 x 2,15) sul marciapiede di via G. Rizzo dal civico 76 al civico 80 e -mq. 42,84 (ml. 25,20x1,70) sul marciapiede di via S. Brigiano dal civico 19 al civico 21, al servizio di un immobile sito in Milazzo, via G. Rizzo, n. 80, identificato in catasto al fg. 6 part. 320, per la durata di giorni 100 decorrenti dal 28/02/2023, il tutto come rappresentato nell'elaborato grafico citato in premessa che si allega al presente atto per farne parte integrante e sostanziale con le condizioni e prescrizioni riportate nei pareri sopracitati.

La concessione di cui sopra è limitata al periodo compreso tra il 28/02/2023 ed il 07/06/2023.

La ditta dovrà produrre documentazione che indichi le modalità e i luoghi di allontanamento e smaltimento dei materiali di risulta provenienti dai lavori.

Resta inteso che, qualora la ditta nel corso dei lavori abbia causato danni a persone, cose, etc., il Comune è sollevato da qualsiasi responsabilità civile e penale nei confronti dei terzi.

Eventuale ulteriore pagamento della TOSAP (Tassa occupazione spazi ed aree pubbliche) va regolarizzato presso il Servizio Tributi e Tasse di questo Ente in concomitanza al rilascio della presente autorizzazione.

La presente autorizzazione non assorbe eventuali autorizzazioni, nulla-osta, pareri, intese di Enti pubblici o di gestione di pubblici servizi o di privati che leggi o regolamenti vigenti prevedono per la realizzazione delle opere o dei manufatti di che trattasi; autorizzazioni, nullaosta di cui il titolare doveva tempestivamente munirsi e di cui, comunque, essere in possesso prima della materiale occupazione del suolo pubblico.

In riferimento a quanto prescritto dal vigente Codice della Strada, il titolare della presente autorizzazione doveva altresì, adottare tutti gli accorgimenti e precauzioni atti ad evitare danni a persone e cose ed incidenti di qualsiasi natura a terzi. A tal fine, doveva essere accesa idonea copertura assicurativa per danni arrecati a terzi o al Comune nel corso dei lavori, restando il Comune esonerato da qualsiasi responsabilità penale e civile.

Il concessionario è tenuto all'osservanza di tutte le disposizioni vigenti in materia di edilizia, di igiene e sanità pubblica, di polizia urbana, di polizia stradale, nonché all'osservanza di tutte le norme civili e penali che regolano la materia.

2) Di dare atto, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e dell'art. 1 comma 9 lett. "c" della legge 190/2012 della insussistenza di cause di conflitti di interesse anche potenziale del responsabile del presente procedimento nei confronti della ditta in oggetto.

I dati personali, oscurati in osservanza della vigente disciplina in materia di privacy, sono contenuti nel documento che, pur se non materialmente allegato, costituisce parte integrante della presente determinazione detenuta stabilmente in originale agli atti dell'Ufficio.

D I S P O N E

Copia conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici del Comune.

che la presente autorizzazione

1) venga rimessa per quanto di competenza:
   a) All'Ufficio Tributi e Tasse del 2° Settore;
   b) Al 3° Settore Polizia Locale;
   c) Al 4° Servizio del 3° Settore;
   d) Al Servizio Politica del Territorio del 4° Settore;

2) venga notificata a mezzo pec all'Amministratore del "Condominio Palazzo Formica".

Il Responsabile del procedimento
F.to Lidia Barranco
(Sottoscritto con firma elettronica)

Copia conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici del Comune.

ESTREMI DI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO DELL'ENTE

(art.47 c.1 legge 8/6/1990, n°142)

Si attesta che la presente determinazione n. 2226 del 13-09-2023, viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del portale per 15 giorni consecutivi, con decorrenza dal 13-09-2023.

N. Reg. Albo: 3878

Milazzo, lì 13-09-2023

Il Responsabile della pubblicazione
F.to Saveria Cannistra'
(Sottoscritto con firma digitale)

Copia conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici del Comune.