



# COMUNE DI MILAZZO

*Città Metropolitana di Messina*

4° SETTORE - AMBIENTE E TERRITORIO

COPIA

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. GENERALE 703 DEL 22-03-2023

N. SETTORE 120 DEL 22-03-2023

Oggetto:	Accertamento Oneri di urbanizzazione derivanti dal rilascio del permesso di costruire n. 5 del 17 marzo 2023 ditta PATTI Gioacchino e CARAVELLO Pietro
----------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Il DIRIGENTE

VISTA la proposta di determinazione di cui all'oggetto;

VISTA la L. 08/06/1990, n. 142, recepita dalla L.R. 11/12/1991, n. 48;

VISTI:

- il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- il D.Lgs. 30/03/2001, n. 165;
- il D.Lgs. 23/06/2011, n. 118 e successive modificazioni;
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità tecnica e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, con la firma del presente atto;

RITENUTO di dover far proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto;

DETERMINA

di approvare ed adottare l'allegata proposta di determinazione, a firma del Responsabile del procedimento Dott.ssa Rosita Giorgianni, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto.

Il DIRIGENTE

F.to FABIO MARINO

(Sottoscritto con firma digitale)



# COMUNE DI MILAZZO

*Città Metropolitana di Messina*

4° SETTORE - AMBIENTE E TERRITORIO

## PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

Oggetto:	Accertamento Oneri di urbanizzazione derivanti dal rilascio del permesso di costruire n. 5 del 17 marzo 2023 ditta PATTI Gioacchino e CARAVELLO Pietro
----------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

### Il Responsabile del Procedimento

PREMESSO che con D. Lgs. n. 126/2014, disposizioni integrative e correttive del decreto legislativo n. 118/2011 recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009 n. 42, sono state emanate le nuove regole contabili;

RILEVATO che nell'allegato 4/2 al punto 3.11 del predetto decreto vengono disciplinate le entrate derivanti da permessi di costruire specificando che “L’obbligazione per i permessi di costruire è articolata in due quote. La prima (oneri di urbanizzazione) è immediatamente esigibile ed è collegata al rilascio del permesso al soggetto richiedente, salva la possibilità di rateizzazione eventualmente garantita da fidejussione, la seconda (costo di costruzione) è esigibile nel corso dell’opera ed, in ogni caso, entro 60 giorni dalla conclusione dell’opera. Pertanto la prima quota è accertata e imputata nell’esercizio in cui avviene il rilascio del permesso, la seconda è accertata a seguito della comunicazione di avvio lavori e imputata all’esercizio in cui, in ragione delle modalità stabilite dall’ente, viene a scadenza la relativa quota”;

VISTO il sottoelencato permesso di costruire per il quale è stato determinato l’importo degli oneri di urbanizzazione

- N. 5/23 del 17 marzo 2023 – ditta PATTI Gioacchino e CARAVELLO Pietro

VISTA la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 24 del 7 aprile 2022 immediatamente esecutiva di approvazione del bilancio di previsione 2022/2024 (art. 151 del D.lgs 267/2000, art. 10 D.lgs n. 118/2011”;

RITENUTO di dover procedere all'accertamento delle entrate derivanti dal suddetto Permesso di Costruire

### PROPONE

di accertare la seguente entrata derivante da oneri di urbanizzazione per un totale di \_\_\_\_\_ euro  
14.023,85 imputandole al Piano finanziario 4.05.01.01.001 ex CGE 4501 cap. 1683:

n. 5/23 somma accertata euro 14.023,85 – somma imputata esercizio 2023 - euro 14.023,85 – (1° rata € 3.505,96 già versata con bollettino postale del 25 febbraio 2023 -)

2^ rata € 3.505,96 scadenza 17 settembre 2023

3^ rata € 3.505,96 scadenza 17 marzo 2024

4^ rata € 3.505,96 scadenza 17 settembre 2024

**Le rate sono coperte da polizza fidejussoria n. 440.071.0000900271 emessa da Vittoria Assicurazioni Agenzia di Messina.**

Il Responsabile del procedimento  
F.to Dott.ssa Rosita Giorgianni  
(Sottoscritto con firma elettronica)

## PARERE CONTABILE DEFINITIVO UFFICIO ENTRATE

Esito controllo contabile: Favorevole con contestuale registrazione contabile.

Milazzo, li 22-03-2023

Il Responsabile del procedimento  
F.to Ljiljana Vujovic  
(Sottoscritto con firma elettronica)

### VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Si attesta la regolarità contabile e la relativa annotazione, anche ai fini della copertura finanziaria, nelle scritture contabili delle seguenti poste di bilancio:

<b>Accertamento N. 100 del 22-03-2023 a Competenza CIG</b>		
5° livello 4.05.01.01.001 Permessi di costruire		
<i>Capitolo</i> 1683 <i>Articolo</i> PROVENTI DERIVANTI DAL RILASCIO DELLE CONCESSIONI		
<i>Causale</i>	Accertamento Oneri di urbanizzazione derivanti dal rilascio del permesso di costruire n. 5 del 17 marzo 2023 ditta PATTI Gioacchino e CARAVELLO Pietro	
<i>Importo</i>	2023	<b>€. 14.023,85</b>

Milazzo, li 27-03-2023

Il Dirigente del 2° Settore  
F.to Tiziana Vinci  
(Sottoscritto con firma digitale)

### ESTREMI DI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO DELL'ENTE

(art.47 c.1 legge 8/6/1990, n°142)

Si attesta che la presente determinazione n. 703 del 22-03-2023, viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del portale per 15 giorni consecutivi, con decorrenza dal 28-03-2023.

N. Reg. Albo: 1311

Milazzo, li 28-03-2023

Il Responsabile della pubblicazione  
F.to Giuseppe Fleres  
(Sottoscritto con firma digitale)