



COMUNE DI MILAZZO

Città Metropolitana di Messina

5° Settore - Lavori Pubblici, Patrimonio e Attività Produttive

COPIA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. GENERALE 1981 DEL 12-08-2022

N. SETTORE 415 DEL 12-08-2022

Oggetto:	Accertamento e Impegno somma per pagamento all'Agenzia delle Entrate Mod. F23 adibiti a Scuola Ma-terna Tono. Anno 2022
----------	---

Il DIRIGENTE

VISTA la proposta di determinazione di cui all'oggetto;

VISTA la L. 08/06/1990, n. 142, recepita dalla L.R. 11/12/1991, n. 48;

VISTI:

- il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- il D.Lgs. 30/03/2001, n. 165;
- il D.Lgs. 23/06/2011, n. 118 e successive modificazioni;
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità tecnica e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, con la firma del presente atto;

RITENUTO di dover far proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto;

DETERMINA

di approvare ed adottare l'allegata proposta di determinazione, a firma del Responsabile del procedimento Caterina Giuseppa Nastasi, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto.

Il DIRIGENTE

F.to DR. DOMENICO LOMBARDO
(Sottoscritto con firma digitale)



COMUNE DI MILAZZO

Città Metropolitana di Messina

5° SETTORE - LAVORI PUBBLICI, PATRIM. E ATTIV. PROD.

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

Oggetto:	Accertamento e Impegno somma per pagamento all'Agenzia delle Entrate Mod. F23 adibiti a Scuola Ma-terna Tono. Anno 2022
----------	---

Il Responsabile del Procedimento

PREMESSO che il Comune detiene in fitto locali di proprietà di terzi che destina a finalità pubbliche e, nel contempo, ha dato in fitto locali di propria pertinenza;

- Che annualmente, per detti locali, occorre provvedere al pagamento dell'imposta di registrazione del contratto di locazione;
- Che entro la data del 26/10/2019 si dovrà provvedere al pagamento, a favore dell'Agenzia delle Entrate tramite Mod. F23 della tassa di registrazione, per l'anno 2022, relativo al contratto di locazione dei locali adibiti a Scuola Materna Tono;

CHE occorre provvedere al pagamento dell'imposta di registrazione mediante mod. F23 all'Agenzia delle Entrate del contratto di locazione per l'anno 2022 il cui onere è per metà a carico della Sig.ra Codraro Vincenza quale proprietaria dell'immobile, e per metà a carico dell'Ente;

VISTO che la somma necessaria ammonta ad € 183,24;

RITENUTO di dover provvedere all'impegno della somma di €. 183,24, stante che il pagamento della tassa annuale di registrazione va fatto entro venti giorni dalla scadenza del contratto di locazione pena l'applicazione degli interessi moratori;

VISTA la deliberazione di C.C. con proprio provvedimento n. 24 del 07.04.2022, immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2022/2024 (art. 151 del D.Lgs. 267/2000, art. 10 del D. Lgs. 118/2011);

VISTO:

- il D.LGS. 267/2000;
- il D.Lgs 118/2011 e successive modificazioni;
- Viste le vigenti disposizioni regionali che regolano la materia;
- Visto l' O.R.EE.LL vigente in Sicilia;

VISTI gli atti d'ufficio;

Per quanto esposto in narrativa:

PROPONE

- 1) Di accertare la complessiva somma di € 91.62 quale tassa di registrazione mediante

mod. F 23 all'Agenzia delle Entrate del contratto di locazione per l'anno 2022 con imputazione a carico del **capitolo in entrata 1100, codice bilancio 3.05.02.03.008**, esercizio finanziario in corso, che viene suddiviso come segue: € 91,62 (50% dovuta della Sig.ra Codraro Vincenza quale proprietaria dell'immobile, ed il rimanente 50% della somma pari a € 91,62 dal Comune;

- 2) di impegnare, per le motivazioni di cui in premessa, la somma complessiva di €. 183,24 quale dell'imposta di registrazione mediante mod. F 23 all'Agenzia delle Entrate del contratto di locazione per l'anno 2022, dell'immobile sito in Milazzo Via Tono, di proprietà della Sig.ra Codraro Vincenza, con imputazione a carico del al **Cap.577, piano finanziario 1.02.01.99.999** esercizio finanziario in corso;
- 3) di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 9 del decreto legge n. 78/2009 (conv. in legge n. 102/2009) che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti in bilancio e con vincolo di finanza pubblica;
- 4) di precisare, a norma dell'art. 183, comma 9 bis del vigente TUEL, che trattasi di spesa ricorrente;
- 5) di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'art. 147 bis, comma 1, del Dlg n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento, in ordine alla regolarità legittima e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- 6) di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs n. 267/2000 e del relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e pertanto diventa esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile deputato al controllo;
- 7) di dare atto che la presente determinazione, trasmessa al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui al 4° comma dell'art. 151 del D, Lgs. 267/2000, ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata sull'albo Pretorio ai fini della generale conoscenza;
- 8) di disporre al responsabile del procedimento de quo, la trasmissione del presente provvedimento al Dirigente del 2° Servizio Finanze e Tributi per la regolare formalizzazione dell'impegno di spesa;
- 9) al responsabile del procedimento de quo è disposto altresì di espletare la pubblicità della notizia, nei termini di legge, nella sezione Amministrazione-trasparente ed atti amministrativi;

Il Responsabile del procedimento
F.to Caterina Giuseppa Nastasi
(Sottoscritto con firma elettronica)

PARERE CONTABILE DEFINITIVO UFFICIO ENTRATE

Esito controllo contabile: Favorevole con contestuale registrazione contabile.

Milazzo, li 12-08-2022

Il Responsabile del procedimento
F.to Ljiljana Vujovic
(Sottoscritto con firma elettronica)

PARERE CONTABILE DEFINITIVO UFFICIO IMPEGNI

Esito controllo contabile: Favorevole con contestuale registrazione contabile.

Milazzo, li 12-08-2022

Il Responsabile del procedimento
F.to Salvatora Saporita
(Sottoscritto con firma elettronica)

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Si attesta la regolarità contabile e la relativa annotazione, anche ai fini della copertura finanziaria, nelle scritture contabili delle seguenti poste di bilancio:

Accertamento N. 239 del 12-08-2022 a Competenza CIG		
5° livello 3.05.02.03.008 Entrate da rimborsi, recuperi e restituzioni di somme non dovute o incassate in eccesso dal Resto del mondo		
Capitolo	1100 Articolo	RIMBORSI DIVERSI
Causale	Accertamento e Impegno somma per pagamento all'Agenzia delle Entrate Mod. F23 adibiti a Scuola Ma-terna Tono. Anno 2022	
Importo	2022	€. 91,62
Beneficiario	16230	TESORIERE COMUNALE- BANCO BPM SPA

Impegno N. 505 del 12-08-2022 a Competenza CIG		
Missione Programma 5° livello 01.02-1.02.01.99.999 Imposte, tasse e proventi assimilati a carico dell'ente n.a.c.		
Capitolo	577 Articolo	SPESE IMPOSTE E TASSE SEGRETARIA GENERALE
Causale	Accertamento e Impegno somma per pagamento all'Agenzia delle Entrate Mod. F23 adibiti a Scuola Ma-terna Tono. Anno 2022	
Importo	2022	€. 183,24
Beneficiario	11150	AGENZIA DELLE ENTRATE DI BARCELLONA P.G.

Milazzo, li 12-08-2022

Il Dirigente del 2° Settore
F.to Antonio Infantino
(Sottoscritto con firma digitale)

ESTREMI DI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO DELL'ENTE

(art.47 c.1 legge 8/6/1990, n°142)

Si attesta che la presente determinazione n. 1981 del 12-08-2022, viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del portale per 15 giorni consecutivi, con decorrenza dal 12-08-2022.

N. Reg. Albo: 3510

Milazzo, li 12-08-2022

Il Responsabile della pubblicazione

F.to Giuseppe Fleres

(Sottoscritto con firma digitale)