



# COMUNE DI MILAZZO

*Città Metropolitana di Messina*

5° Settore - Lavori Pubblici, Patrimonio e Attività Produttive

—————COPIA

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. GENERALE 2047 DEL 30-08-2022

N. SETTORE 425 DEL 30-08-2022

Oggetto:	Concessione n. 1 passo carrabile nella Via Alcide De Gasperi, n. 79.Ditta: ROSTA'S S.R.L.
----------	---

Il DIRIGENTE

VISTA la proposta di determinazione di cui all'oggetto;

VISTA la L. 08/06/1990, n. 142, recepita dalla L.R. 11/12/1991, n. 48;

VISTI:

- il D.Lgs.18/08/2000, n. 267;
- il D.Lgs. 30/03/2001, n. 165;
- il D.Lgs. 23/06/2011, n. 118 e successive modificazioni;
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità tecnica e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, con la firma del presente atto;

RITENUTO di dover far proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto;

DETERMINA

di approvare ed adottare l'allegata proposta di determinazione, a firma del Responsabile del procedimento Lidia Barranco, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto.

Il DIRIGENTE

F.to DR. DOMENICO LOMBARDO  
(Sottoscritto con firma digitale)



# COMUNE DI MILAZZO

*Città Metropolitana di Messina*

5° SETTORE - LAVORI PUBBLICI, PATRIM. E ATTIV. PROD.

## PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

Oggetto:	Concessione n. 1 passo carrabile nella Via Alcide De Gasperi, n. 79. Ditta: ROSTA'S S.R.L.
----------	--

Il Responsabile del Procedimento

### VISTI

-L' istanza acquisita al protocollo di questo Ente il 07/02/2022 al n. 11667 in ultimo integrata in data 11/08/2022 con la quale il Sig. ROSTA FILIPPO nato il *omissis* a *omissis* e residente in *omissis* Via *omissis*, codice fiscale *omissis*, n.q. di Amministratore Unico della società Rosta's srl con sede legale in Via *omissis*, partita IVA *omissis*, ditta proprietaria di un immobile sito in Via Alcide De Gasperi, n. 79, distinto in catasto al fg.27 part. 78 sub 10, ha chiesto l'autorizzazione all'occupazione di ml. 3,40 di suolo pubblico finalizzato alla realizzazione di n. 1 passo carrabile per accedere ad un' area scoperta idonea al parcheggio di autovetture in un fabbricato sito in Via Alcide De Gasperi, 79 per la durata di anni 10;

-La nota acquisita al protocollo dell'Ente al n. 21060 del 07/03/2022 con la quale la ditta ha integrato la pratica con la documentazione mancante, in riscontro alla richiesta di integrazione atti inviata alla ditta da questo Ufficio con nota prot. n. 13110 del 10/02/2022;

-La nota prot. n. 23728 del 14/03/2022 con la quale questo Servizio ha trasmesso la pratica agli uffici interessati al rilascio dei pareri di competenza;

-Il parere favorevole reso dal Servizio Politica del Territorio con nota prot. n. 41696 del 10/05/2022;

-Il parere favorevole reso dal Servizio Tributi e Tasse con nota prot. n.24919 del 16/03/2022;

-Il parere favorevole reso dal Corpo di P.L. con nota prot. n.36528 del 24/04/2022 a condizione che il cancello sia munito di automatismo;

-La relazione tecnica integrativa prodotta dalla ditta con nota assunta al protocollo dell'ente al n. 50302 del 09/06/2022, nella quale viene specificato che: "*il cancello non verrà dotato al momento di alcun automatismo in quanto è posizionato rispetto alla strada di una distanza tale da consentire lo stazionamento di un mezzo, senza che questo invada anche parzialmente la sede stradale*";

**VISTO CHE** a seguito della succitata relazione tecnica, il Corpo di P.L. ha reso un nuovo parere giusta nota prot. 55135 del 24/06/2022 pervenuta a questo ufficio il 08/08/2022, comunicando che :

*"per quanto di specifica competenza, in ordine alla viabilità e sicurezza stradale, si esprime parere favorevole per l'apertura di un passo carrabile in Via A. De Gasperi n. 79, con accesso dalle dimensioni di ml.3,40x 2,95 così come da planimetrie allegate alla richiesta, in quanto lo stesso non risulta in contrasto con le norme del C.d.S. (art. 22) e del relativo regolamento di esecuzione (art. 44 ). L'accesso alla proprietà privata laterale prospettante sulla pubblica via , avviene attraverso il marciapiede ed un cancello in fase di realizzazione, che non necessita di automatismo, in quanto arretrato rispetto alla sede stradale, tale da consentire lo stazionamento del veicolo, senza creare intralcio alla circolazione veicolare"*;

**VISTA** la documentazione, nonché le dichiarazioni e le autocertificazioni rese dalla ditta in oggetto ai sensi del DPR n° 445/2000 in uno con la stessa istanza e le successive integrazioni;

**VISTI** gli elaborati grafici a firma del geom. De Gaetano Francesco;

**CONSIDERATO CHE**

- la ditta ha effettuato un versamento di € 25,00 per diritti di sopralluogo tecnico del 14/01/2022;
- con nota acquisita al protocollo dell'Ente al n. 67140 del 11/08/2022 la ditta ha trasmesso i seguenti versamenti:
- €103,29 quale deposito cauzionale effettuato a mezzo bonifico bancario del 11/08/2022;
- € 67,00 quale pagamento Tosap per n. 1 passo carrabile per l'anno 2022 effettuato a mezzo bonifico bancario del 11/08/2022;
- €41,04 quale acquisto cartello segnaletico di passo carrabile effettuato a mezzo bonifico bancario del 11/08/2022;

#### VISTI

- il vigente Regolamento per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche;
- gli atti d'ufficio.
- il D.Lgs. 15.11.1993 n. 507 e successive modifiche ed integrazioni.
- le leggi regionali 07.09.1998, n. 23 e 23.12.2000, n. 30.

### PROPONE

Per i motivi citati in premessa:

1) di autorizzare la ditta Rosta's srl con sede legale in Via *omissis* partita IVA *omissis*, legalmente rappresentata dal Sig. ROSTA FILIPPO nato il *omissis* a *omissis* e residente in *omissis* Via *omissis* codice fiscale *omissis*, n.q. di ditta proprietaria di un immobile sito in Via Alcide De Gasperi, n. 79, distinto in catasto al fg.27 part. 78 sub 10, all'occupazione di **ml. 3,40** di suolo pubblico finalizzato alla realizzazione di n. 1 passo carrabile per accedere ad un'area scoperta idonea al parcheggio di autovetture in un fabbricato sito in Via Alcide De Gasperi, per la durata di anni 10, decorrenti dalla data del presente provvedimento.

Il tutto in conformità a quanto indicato nell'elaborato grafico citato in premessa, che viene allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

2) di stabilire che in corrispondenza del sopraccitato passo carrabile venga installato a cura e spese del titolare della concessione, n. 1 cartello segnaletico di "Passo Carrabile" sul quale dovrà essere riportato il numero e la data della presente determinazione dirigenziale.

La ditta concessionaria è tenuta al rispetto delle seguenti prescrizioni, condizioni e termini:

A)Il presente provvedimento non assorbe eventuali autorizzazioni, nulla-osta, pareri, intese, di Enti pubblici o di Gestori di pubblici servizi o di privati che leggi o regolamenti vigenti prevedono per la realizzazione delle opere o dei manufatti di che trattasi; autorizzazioni, nullaosta, di cui il titolare dovrà tempestivamente munirsi e di cui, comunque, dovrà essere in possesso prima della materiale occupazione del suolo pubblico.

B)Il periodo di validità della concessione resta fissato in anni dieci decorrente dalla data di rilascio del presente provvedimento e cessa, comunque, i suoi effetti al venir meno delle condizioni oggettive e soggettive poste a base dell'accoglimento della istanza e, comunque, nei casi espressamente previsti dall'art. 13 del vigente "Regolamento per le occupazioni di spazi ed aree pubbliche" salvo disdetta da notificarsi nei modi e termini previsti dal Regolamento comunale per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche. Il Comune si riserva, tuttavia, la facoltà di ritirare, modificare o sospendere in qualunque momento la concessione senza che la ditta possa vantare pretese, diritti, indennizzi o risarcimenti di sorta.

C)Nel corso della concessione la ditta titolare è tenuta al pieno ed integrale rispetto di tutte le norme dettate in materia dal Regolamento Comunale per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, del D.Lgs. 285/92 e suo Regolamento di esecuzione e dal D.Lgs. 507/1993.

D)Il suolo concesso deve essere utilizzato esclusivamente per il passo carrabile.

E)In tutti i casi di ritiro del presente atto o di disdetta della concessione la ditta dovrà provvedere al ripristino del suolo precedentemente occupato pena l'incameramento del deposito cauzionale fermo restando le responsabilità per eventuali danni provocati dall'inadempiente e la rivalsa per i maggiori oneri sostenuti.

F)Il passo carrabile deve essere segnalato mediante il segnale previsto all'art. 120 del D. Lgs. 285/1992.

G)Il Comune resta esonerato da ogni e qualunque responsabilità civile e penale per eventuali danni provocati o causati a persone o cose dalla ditta in conseguenza della conduzione del suolo oggetto della presente concessione. Sul suolo concesso è vietato porre in sosta autovetture o automezzi, fatta eccezione per il tempo strettamente necessario ad operare la manovra di accesso o regresso al posto macchina.

H)La presente concessione è soggetta al pagamento della tassa sull'occupazione di spazi ed aree pubbliche in conformità alla determinazione che verrà operata dal Servizio Tributi e Tasse di questo Ente, sulla scorta della tariffa posta in essere ai sensi e per gli effetti del Decreto Legislativo 15 Novembre 1993, n. 507 e successive modifiche ed integrazioni.

Ai fini del perfezionamento della pratica relativa al pagamento della tassa di cui sopra la ditta concessionaria è tenuta in concomitanza al rilascio del presente atto, a presentare apposita denuncia al Servizio Finanze e Tributi, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 50 del citato D. Lgs. 507/1993.

**I)La manutenzione del passo carrabile resta sempre a carico esclusivo del concessionario, il quale è responsabile sia nei confronti del Comune sia nei confronti dei terzi per qualsiasi danno che possa derivare alle persone ed alle cose, in conseguenza della mancata o cattiva manutenzione del passo carrabile. Ove il titolare della concessione non dovesse provvedere alla manutenzione del passo carrabile, o in caso di incompleta o difettosa manutenzione, resta nella facoltà del Comune emettere l'ordine per la immediata esecuzione dei lavori occorrenti ed in caso di inottemperanza, disporre l'esecuzione in danno rivalendosi delle spese secondo le vigenti norme in materia.**

L)Di dare atto, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e dell'art. 1 comma 9 lett. "c" della legge 190/2012 della insussistenza di cause di conflitti di interesse anche potenziale del responsabile del presente procedimento nei confronti della ditta in oggetto.

I dati personali, oscurati in osservanza della vigente disciplina in materia di privacy, sono contenuti nel documento che, pur se non materialmente allegato, costituisce parte integrante della presente determinazione detenuta stabilmente in originale agli atti dell'Ufficio.

## D I S P O N E

che la presente autorizzazione sia rimessa:

a)Al Servizio Tributi e Tasse del 2° Settore, per tutti gli adempimenti di competenza nonché il controllo sulla regolarità dei pagamenti dei tributi durante tutta la durata della concessione;

a) Al 3° Settore Polizia Locale, per competenza;

b) Al Servizio Politica del Territorio del 4° Settore, per competenza.

Il Responsabile del procedimento

F.to Lidia Barranco

(Sottoscritto con firma elettronica)

## ESTREMI DI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO DELL'ENTE

(art.47 c.1 legge 8/6/1990, n°142)

Si attesta che la presente determinazione n. 2047 del 30-08-2022, viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del portale per 15 giorni consecutivi, con decorrenza dal 31-08-2022.

N. Reg. Albo: 3639

Milazzo, li 31-08-2022

Il Responsabile della pubblicazione

F.to Saveria Cannistra'

(Sottoscritto con firma digitale)