



COMUNE DI MILAZZO

Città Metropolitana di Messina

4° SETTORE - AMBIENTE E TERRITORIO

COPIA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. GENERALE 1759 DEL 20-07-2022

N. SETTORE 354 DEL 20-07-2022

Oggetto:	Accertamento entrate costo di costruzione derivanti dal rilascio del permesso di costruire n. 12 del 5 aprile 2022 società MESCO IMMOBILIARE e OPERA APPALTI S.r.l.
----------	---

Il DIRIGENTE

VISTA la proposta di determinazione di cui all'oggetto;

VISTA la L. 08/06/1990, n. 142, recepita dalla L.R. 11/12/1991, n. 48;

VISTI:

- il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- il D.Lgs. 30/03/2001, n. 165;
- il D.Lgs. 23/06/2011, n. 118 e successive modificazioni;
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità tecnica e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, con la firma del presente atto;

RITENUTO di dover far proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto;

DETERMINA

di approvare ed adottare l'allegata proposta di determinazione, a firma del Responsabile del procedimento Dott.ssa Rosita Giorgianni, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto.

Il DIRIGENTE

F.to ANDREINA MAZZU'

(Sottoscritto con firma digitale)



COMUNE DI MILAZZO

Città Metropolitana di Messina

4° SETTORE - AMBIENTE E TERRITORIO

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

Oggetto:

Accertamento entrate costo di costruzione derivanti dal rilascio del permesso di costruire n. 12 del 5 aprile 2022 società MESCO IMMOBILIARE e OPERA APPALTI S.r.l.

Il Responsabile del Procedimento

PREMESSO che con D. Lgs. n. 126/2014, disposizioni integrative e correttive del decreto legislativo n. 118/2011 recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009 n. 42, sono state emanate le nuove regole contabili;

RILEVATO che nell'allegato 4/2 al punto 3.11 del predetto decreto vengono disciplinate le entrate derivanti da permessi di costruire specificando che "L'obbligazione per i permessi di costruire è articolata in due quote. La prima (oneri di urbanizzazione) è immediatamente esigibile ed è collegata al rilascio del permesso al soggetto richiedente, salva la possibilità di rateizzazione eventualmente garantita da fidejussione, la seconda (costo di costruzione) è esigibile nel corso dell'opera ed, in ogni caso, entro 60 giorni dalla conclusione dell'opera. Pertanto la prima quota è accertata e imputata nell'esercizio in cui avviene il rilascio del permesso, la seconda è accertata a seguito della comunicazione di avvio lavori e imputata all'esercizio in cui, in ragione delle modalità stabilite dall'ente, viene a scadenza la relativa quota"

;

VISTO il sottoelencato permesso di costruire per il quale è stato comunicato l'inizio dei lavori nell'anno 2022 per cui è necessario procedere all'accertamento delle entrate relative al costo di costruzione:

- N. 12/22 del 5 aprile 2022 - Ditta MESCO IMMOBILIARE E OPERA APPALTI s.r.l.

VISTA la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 60 del 9 aprile 2021 immediatamente esecutiva di approvazione del bilancio di previsione 2021/2023 (art. 151 del D.lgs 267/2000, art. 10 D.lgs n. 118/2011");

RITENUTO di dover procedere all'accertamento delle entrate derivanti dal suddetto Permesso di Costruire

PROPONE

di accertare la seguente entrata derivante dal **costo di costruzione** per un totale di **euro 13.363,88**

imputandole al Piano finanziario 4.05.01.01.001 ex CGE 4501 ex cap. 1686 (Oneri concessori derivanti piano casa L.R. n. 6/2010)

- n. 12/22 somma accertata euro 13.363,88 – (1° rata euro 4.454,62 - bonifico bancario del 13 luglio 2022)

1° rata	euro 4.454,62	Da imputare anno 2022
2° rata	euro 4.454,62	Da imputare anno 2024
3° rata	euro 4.454,62	Da imputare anno 2025

Il Responsabile del procedimento
F.to Dott.ssa Rosita Giorgianni
(Sottoscritto con firma elettronica)

PARERE CONTABILE DEFINITIVO UFFICIO ENTRATE

Esito controllo contabile: Favorevole con contestuale registrazione contabile.

Milazzo, li 25-07-2022

Il Responsabile del procedimento
F.to Ljiljana Vujovic
(Sottoscritto con firma elettronica)

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Si attesta la regolarità contabile e la relativa annotazione, anche ai fini della copertura finanziaria, nelle scritture contabili delle seguenti poste di bilancio:

Accertamento N. 208 del 25-07-2022 a Competenza CIG		
5° livello 4.05.01.01.001 Permessi di costruire		
Capitolo	1686 Articolo	ONERI CONCESSORI DERIVANTI PIANO CASA LEGGE REGIONALE 23/03/2010 N 6
Causale	Accertamento entrate costo di costruzione derivanti dal rilascio del permesso di costruire n. 12 del 5 aprile 2022 societa MESCO IMMOBILIARE e OPERA APPALTI S.r.l.	
Importo	2022	€. 4.454,62
Importo	2024	€. 4.454,62
Importo	2025	€. 4.454,62

Milazzo, li 25-07-2022

Il Dirigente del 2° Settore
F.to Antonio Infantino
(Sottoscritto con firma digitale)

ESTREMI DI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO DELL'ENTE

(art.47 c.1 legge 8/6/1990, n°142)

Si attesta che la presente determinazione n. 1759 del 20-07-2022, viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del portale per 15 giorni consecutivi, con decorrenza dal 25-07-2022.

N. Reg. Albo: 3162

Milazzo, li 25-07-2022

Il Responsabile della pubblicazione
F.to Giuseppe Fleres
(Sottoscritto con firma digitale)