



COMUNE DI MILAZZO

Città Metropolitana di Messina

4° SETTORE - AMBIENTE E TERRITORIO

COPIA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. GENERALE 2137 DEL 08-09-2022

N. SETTORE 434 DEL 08-09-2022

Oggetto:	SVINCOLO POLIZZA CAUZIONALE ONERI di URBANIZZAZIONE. Permesso di costruire n. 4 del 27 maggio 2020 DITTA: GITTO Carmela, SCIOTTO Salvatore, SCIOTTO Vincenzo e SCIOTTO Simone
----------	---

Il DIRIGENTE

VISTA la proposta di determinazione di cui all'oggetto;

VISTA la L. 08/06/1990, n. 142, recepita dalla L.R. 11/12/1991, n. 48;

VISTI:

- il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- il D.Lgs. 30/03/2001, n. 165;
- il D.Lgs. 23/06/2011, n. 118 e successive modificazioni;
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità tecnica e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, con la firma del presente atto;

RITENUTO di dover far proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto;

DETERMINA

di approvare ed adottare l'allegata proposta di determinazione, a firma del Responsabile del procedimento Dott.ssa Rosita Giorgianni, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto.

Il DIRIGENTE

F.to FABIO MARINO

(Sottoscritto con firma digitale)



COMUNE DI MILAZZO

Città Metropolitana di Messina

4° SETTORE - AMBIENTE E TERRITORIO

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

Oggetto:	SVINCOLO POLIZZA CAUZIONALE ONERI di URBANIZZAZIONE. Permesso di costruire n. 4 del 27 maggio 2020 DITTA: GITTO Carmela, SCIOTTO Salvatore, SCIOTTO Vincenzo e SCIOTTO Simone
----------	---

Il Responsabile del Procedimento

PREMESSO:

- che alla ditta **GITTO Carmela** nata a ..omissis... il ..omissis... ivi residente in via ..omissis... , codice fiscale ..omissis..., **SCIOTTO Salvatore** nato a ..omissis... il ..omissis... 2 residente in ..omissis... via ..omissis..., codice fiscale ..omissis..., **SCIOTTO Vincenzo** nato a ..omissis... il ..omissis..., ivi residente in ..omissis..., codice fiscale ..omissis... e **SCIOTTO Simone** nato a ..omissis... il ..omissis..., codice fiscale ..omissis..., è stato rilasciato in data 27 maggio 2020 il permesso di costruire n. 4/20, per il completamento con utilizzo residenziale abitativo di un edificio ad una elevazione f.t. e piano seminterrato sito in c/da Due Case, distinto nel catasto del Comune al foglio di mappa n. 14 particelle 531, 528, 585, 1125, 1126, 1127 e 1128, della superficie complessiva di mq. 35.510, previo pagamento della somma di euro 4.880,38, quale quota di contributo per l'incidenza degli oneri di urbanizzazione di cui all'art. 5 della legge 28 Gennaio 1977 n. 10
- che tale importo è stato rateizzato in quattro rate di euro 1.220,10 cadauna di cui la prima versata prima del rilascio del permesso di costruire e le rimanenti rate da versare alle scadenze indicate nel permesso di costruire, secondo le modalità di cui alla delibera del C.C. n. 88 del 22.04.1980
- che a garanzia del puntuale ed esatto pagamento delle restanti tre rate la ditta interessata ha costituito adeguata cauzione mediante polizza fidejussoria per l'importo di euro 4.880,38 (*maggiorata di 1/3 per sanzione amministrativa di cui all'art. 50 lettera C*) emessa il 23 dicembre 2019 dalla ALLIANZ Assicurazioni s.p.a. Agenzia principale di Messina, contraddistinta con il n. 2542294157 e successiva appendice emessa in data 5 marzo 2020 contraddistinta con il n. 610773585, vincolata a favore del Comune da svincolarsi soltanto con apposito atto, dopo constatato l'avvenuto regolare pagamento delle rate relative all'incidenza degli oneri di urbanizzazione

ACCERTATO che la ditta ha proceduto al pagamento del quantum dovuto come risulta dalle quietanze rilasciate dalla Tesoreria Comunale ed esistenti agli atti

CONSIDERATO di dover procedere allo svincolo della polizza fidejussoria anzidetta, in quanto sono stati interamente assolti gli obblighi e le condizioni che la cauzione stessa garantiva

VISTI gli atti di Ufficio.

VISTA la L.08.06.1990 n.142 recepita con modifiche dalla L.R. 11.12.1991 n.48.

VISTA la L.R. 07.09.1998 n. 23.

PROPONE

di autorizzare lo svincolo della polizza cauzionale, di cui in narrativa prodotta dalla ditta GITTO Carmela, SCIOTTO Salvatore, SCIOTTO Vincenzo e SCIOTTO Simone, come sopra meglio generalizzata, titolare del

permesso di costruire n.4/20 del 27 maggio 2020 stipulata a garanzia degli impegni descritti in premessa, in quanto detta ditta ha integralmente assolto gli obblighi di pagamento assunti.

DI DARE ATTO che la presente determinazione non comporta alcun impegno di spesa per l'Ente;

I dati personali, oscurati in osservanza della vigente disciplina in materia di privacy sono contenuti nel documento che, pur se non materialmente allegato, costituisce parte integrante della presente determinazione detenuta stabilmente in originale agli atti d'ufficio

Il Responsabile del procedimento

F.to Dott.ssa Rosita Giorgianni

(Sottoscritto con firma elettronica)

ESTREMI DI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO DELL'ENTE

(art.47 c.1 legge 8/6/1990, n°142)

Si attesta che la presente determinazione n. 2137 del 08-09-2022, viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del portale per 15 giorni consecutivi, con decorrenza dal 09-09-2022.

N. Reg. Albo: 3779

Milazzo, li 09-09-2022

Il Responsabile della pubblicazione

F.to Saveria Cannistra'

(Sottoscritto con firma digitale)