



COMUNE DI MILAZZO

Città Metropolitana di Messina

4° SETTORE - AMBIENTE E TERRITORIO

COPIA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. GENERALE 508 DEL 24-02-2023

N. SETTORE 77 DEL 24-02-2023

Oggetto:	Accertamento costo di costruzione derivante dalla SCIA alternativa al P.d.C. pratica n. 3373 Ditta NANIA Salvatore Francesco - PIANO CASA
----------	---

Il DIRIGENTE

VISTA la proposta di determinazione di cui all'oggetto;

VISTA la L. 08/06/1990, n. 142, recepita dalla L.R. 11/12/1991, n. 48;

VISTI:

- il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- il D.Lgs. 30/03/2001, n. 165;
- il D.Lgs. 23/06/2011, n. 118 e successive modificazioni;
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità tecnica e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, con la firma del presente atto;

RITENUTO di dover far proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto;

DETERMINA

di approvare ed adottare l'allegata proposta di determinazione, a firma del Responsabile del procedimento Dott.ssa Rosita Giorgianni, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto.

Il DIRIGENTE

F.to FABIO MARINO

(Sottoscritto con firma digitale)



COMUNE DI MILAZZO

Città Metropolitana di Messina

4° SETTORE - AMBIENTE E TERRITORIO

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

Oggetto:	Accertamento costo di costruzione derivante dalla SCIA alternativa al P.d.C. pratica n. 3373 Ditta NANIA Salvatore Francesco - PIANO CASA
----------	---

Il Responsabile del Procedimento

PREMESSO che con D. Lgs. n. 126/2014, disposizioni integrative e correttive del decreto legislativo n. 118/2011 recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009 n. 42, sono state emanate le nuove regole contabili;

RILEVATO che nell'allegato 4/2 al punto 3.11 del predetto decreto vengono disciplinate le entrate derivanti da permessi di costruire specificando che "L'obbligazione per i permessi di costruire è articolata in due quote. La prima (oneri di urbanizzazione) è immediatamente esigibile ed è collegata al rilascio del permesso al soggetto richiedente, salva la possibilità di rateizzazione eventualmente garantita da fidejussione, la seconda (costo di costruzione) è esigibile nel corso dell'opera ed, in ogni caso, entro 60 giorni dalla conclusione dell'opera. Pertanto la prima quota è accertata e imputata nell'esercizio in cui avviene il rilascio del permesso, la seconda è accertata a seguito della comunicazione di avvio lavori e imputata all'esercizio in cui, in ragione delle modalità stabilite dall'ente, viene a scadenza la relativa quota";

VISTA la sottoelencata SCIA alternativa al permesso di costruire per la quale è stato calcolato l'importo del costo di costruzione

- SCIA n. 3373/2023 ditta NANIA Salvatore Francesco

VISTA la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 24 del 7 aprile 2022 immediatamente esecutiva di approvazione del bilancio di previsione 2022/2024 (art. 151 del D.lgs 267/2000, art. 10 D.lgs n. 118/2011";

RITENUTO di dover procedere all'accertamento delle entrate derivanti dalla suddetta SCIA alternativa al permesso di costruire

PROPONE

di accertare la seguente entrata derivante da **costo di costruzione** per un totale di **euro 3.413,22** imputandole al Piano finanziario 4.05.01.01.001 CGE 4501 **ex cap. 1686** (Oneri concessori derivanti piano casa L.R. n. 6/2010 come di seguito specificato:

- SCIA n.3373 somma accertata euro 3.413,22 - somma imputata esercizio 2023 euro 1.137,74
– bonifico bancario del 2 gennaio 2023

1° rata	euro 1.137,74	Da imputare anno 2023
2° rata	euro 1.137,74	Da imputare anno 2024
3° rata	euro 1.137,74	Da imputare anno 2026

Il Responsabile del procedimento

F.to Dott.ssa Rosita Giorgianni

(Sottoscritto con firma elettronica)

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Si attesta la regolarità contabile e la relativa annotazione, anche ai fini della copertura finanziaria, nelle scritture contabili delle seguenti poste di bilancio:

Accertamento N. 60 del 24-02-2023 a Competenza CIG		
5° livello 4.05.01.01.001 Permessi di costruire		
Capitolo	1686 Articolo	ONERI CONCESSORI DERIVANTI PIANO CASA LEGGE REGIONALE 23/03/2010 N 6
Causale	Accertamento costo di costruzione derivante dalla SCIA alternativa al P.d.C. pratica n. 3373 Ditta NANIA Salvatore Francesco - PIANO CASA	
Importo	2023	€. 1.137,74
Importo	2024	€. 1.137,74
Importo	2026	€. 1.137,74

Milazzo, li 27-02-2023

Il Dirigente del 2° Settore
F.to Dott.ssa Antonia Lucia Locantro
(Sottoscritto con firma digitale)

ESTREMI DI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO DELL'ENTE

(art.47 c.1 legge 8/6/1990, n°142)

Si attesta che la presente determinazione n. 508 del 24-02-2023, viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del portale per 15 giorni consecutivi, con decorrenza dal 27-02-2023.

N. Reg. Albo: 881

Milazzo, li 27-02-2023

Il Responsabile della pubblicazione
F.to Saveria Cannistra'
(Sottoscritto con firma digitale)