



**PIANO DI UTILIZZO DELLE AREE DEL DEMANIO MARITTIMO**

- P.U.D.M.-

Rielaborazione giusta nota ARTA Area 2 - Demanio Marittimo S.T.A. Messina  
prot. n. 48024 del 12.07.2021

ELAB.

**CARTA DEI VINCOLI**

H

1:10.000

Il presente è norma di legge di riferimento anche per i pareri e la convocazione a sensi della necessaria autorizzazione.

**I Progettisti**  
Dott. Ing. Tommaso La Malfa  
Dott. Arch. Carmelo Drago

**Consulenza specialistica**  
STUDIO  
Urban Future Organization s.r.l.

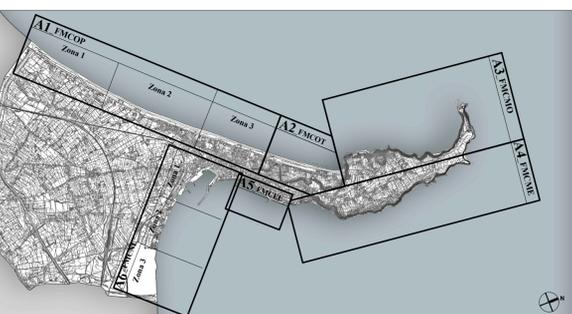
**Il Responsabile Unico del Procedimento**  
Dott. Ing. Tommaso La Malfa

**VISTO:**

**Il Dirigente**  
Dott.ssa Antonia Mazzù

**L'Assessore ai LL.PP. / URB.**  
Dott. Ing. Santi Romagnolo

**Il Sindaco**  
Dott. Giuseppe Midilli



OPERE ESISTENTI	OPERE PREVISTE
Stabilimenti balneari	Pesca sportiva
Aree attrezzate per la balneazione	Campo boe
Aree attrezzate per sport d'acqua	Impianto distribuzione carburante
Attività commerciali, somministrazione bevande, cibi e generi di monopolio	Parcheggi
Punti di ristoro	Aree attrezzate per pratiche sportive
Ormeggio, rimessaggio e noleggio natanti	Aree attrezzate percorso vita
Rimessaggio e stazionamento natanti	Aree verdi attrezzate
Pontile galleggiante	Gioco bimbi
Pista ciclabile	Pista running
Aree attrezzate per animali d'affezione	Servizi igienici
Docce	Fontanelle

**LEGENDA**

Area S.I.N. (Sito Interesse Nazionale "Area Industriale di Milazzo") (Legge 22/2000 e art. 11 comma 101, ordinata dal Ministero dell'Ambiente con decreto 11/08/2008 e della Tutela del Territorio e del Mare in data 17 marzo 2018)	Area Marina Protetta "Capo Milazzo" (Zonizzazione in funzione del diverso grado di tutela) (Legge 22/2000 e art. 11 comma 101, ordinata dal Ministero dell'Ambiente con decreto 11/08/2008 e della Tutela del Territorio e del Mare in data 17 marzo 2018)	Area urbanizzata	Discorse a mare
Perimetrazione a terra	Zona A di riserva speciale	Limite comunale	Lotti in concessione
Perimetrazione a mare	Zona B di riserva generale	Linea di costa SID	Lotti in previsione
PAI - Geomorfologica (Piano Assetto Idrogeologico)	Zona B1 di riserva generale speciale	Linea di costa reale	Zone "bianche" in attesa di destinazione d'uso
Rischio geomorfologico	Zona C di riserva speciale	Dividente demaniale SID	Iter procedurale in corso per rilascio concessioni al Comune
Pericolosità geomorfologica	Fascia di rispetto di 150 mt dalla battigia	Torrens	Specchio acque esistente
Disastri geomorfologici	Fascia di rispetto di 500 mt dalla battigia	Area attività di supporto alla radice da dipinto	Concessioni Demaniali M.1 rilasciate
Limite vincolo passaggio Area Marina - art. 136 D.lgs 42/2004	Fascia di rispetto di 300 mt dalla battigia (Pave)	Area industriale	Concessioni Demaniali M.2 rilasciate con variazione di sagoma e/o superficie
Fascia di rispetto di 300 mt dalla battigia (Pave)	Fascia di rispetto di 500 mt dalla battigia (Pave)	Tratto di spiaggia Levante	Concessioni Demaniali M.3 in previsione
Area SIC (Sito di Interesse Comunitario "Capo Milazzo - ITA 0300032") (Direttiva 2003/32/CE)	Fascia di rispetto di 500 mt dalla battigia (Pave)	Tratto di spiaggia Ponente	Concessioni al Comune sotto procedura
	Fascia di rispetto di 500 mt dalla battigia (Pave)	Porto di Milazzo incluso nel Sistema Portuale dello Stretto di Messina	
	Fascia di rispetto di 500 mt dalla battigia (Pave)	Manifatture esistenti in area demaniale	

