



# COMUNE DI MILAZZO

*Città Metropolitana di Messina*

5° Settore - Lavori Pubblici, Patrimonio e Attività Produttive

COPIA

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. GENERALE 1373 DEL 07-06-2022

N. SETTORE 295 DEL 07-06-2022

Oggetto:	Accordo quadro ex art.54 del D.lgs.vo n.50/2016 e s.m.i. dei lavori di manutenzione degli immobili comunali. Aggiudicazione alla Ditta PUCA costruzioni srl. CIG 9188732D83
----------	---

Il DIRIGENTE

VISTA la proposta di determinazione di cui all'oggetto;

VISTA la L. 08/06/1990, n. 142, recepita dalla L.R. 11/12/1991, n. 48;

VISTI:

- il D.Lgs.18/08/2000, n. 267;
- il D.Lgs. 30/03/2001, n. 165;
- il D.Lgs. 23/06/2011, n. 118 e successive modificazioni;
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità tecnica e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, con la firma del presente atto;

RITENUTO di dover far proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto;

DETERMINA

di approvare ed adottare l'allegata proposta di determinazione, a firma del Responsabile del procedimento Dott.ssa Francesca Santangelo, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto.

Il DIRIGENTE

F.to DR. DOMENICO LOMBARDO

(Sottoscritto con firma digitale)



# COMUNE DI MILAZZO

*Città Metropolitana di Messina*

5° SETTORE - LAVORI PUBBLICI, PATRIM. E ATTIV. PROD.

## PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

Oggetto:	Accordo quadro ex art.54 del D.lgs.vo n.50/2016 e s.m.i. dei lavori di manutenzione degli immobili comunali. Aggiudicazione alla Ditta PUCA costruzioni srl. CIG 9188732D83
----------	---

Il Responsabile del Procedimento

### PREMESSO:

- a) che con determinazione dirigenziale n. 209 del 21.04.2022 il Dirigente del 5° Settore Lavori Pubblici e Patrimonio ha approvato gli elaborati tecnici ( Relazione, Quadro Tecnico Economico, Capitolato Speciale d'Appalto prescrizioni tecniche) redatti in data 14.04.2022 dall'Ing. Francesco Di Maio per l'affidamento mediante l'Istituto dell' Accordo quadro ex art.54 del Codice dei Contratti, dei Lavori di manutenzione degli immobili comunali per il complessivo importo di € 454.225,00 di cui € 320.000,00 per lavori soggetti a ribasso, € 30.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 104.225,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- b) che con la determinazione di cui anzi è stata posto in essere l'autorizzazione a contrarre al fine di pervenire all'affidamento dei lavori mediante esperimento di procedura negoziata di cui all'art.36 comma 2 lettera c) del D. Lgs 50/2016 nel testo novellato dall'art.1 comma 2 lett.b) del decreto legge n.76/2020 modificato dall'art.51 comma 1 del D. Legge 77/2021 convertito con modificazioni dalla Legge 108/2021, mediante procedura negoziata con almeno cinque operatori economici abilitati sul MEPA per la categoria richiesta dal bando;
- c) che il Rup quale punto istruttore, in esecuzione della predetta determinazione dirigenziale, ha individuato sul MEPA al bando denominato " Lavori di manutenzione /Edili/OG1" N.5 operatori abilitati ed ha predisposto sulla piattaforma del sistema quanto indispensabile per l'inoltro agli stessi della richiesta di offerta "RDO" 3007564 e della documentazione di gara occorrente;
- d) che con la suddetta determinazione si è disposto, altresì, l'affidamento dell'appalto mediante il criterio dell'offerta economicamente vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo;
- e) che scaduto il termine ultimo di presentazione delle offerte fissato dalla RDO il Dirigente con determinazione n. 260 del 13.05.2022 ha nominato la Commissione di gara;

VISTI E RICHIAMATI il verbale delle operazioni di gara del 13 Maggio 2022 mediante il quale la Commissione di gara ha dichiarato, nell'ambito della piattaforma MEPA, aggiudicataria provvisoria dell'Accordo quadro ex art. 54 del D. Lgs.vo 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento dei lavori di manutenzione degli immobili comunali CIG 9188732D83 la Ditta Puca Costruzioni srl con sede in Milazzo P.Iva 02846690838 che ha presentato l'offerta economicamente più

Copia conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici del Comune.

vantaggiosa per l'importo di € 231.770,00 sul prezzo a base d'asta di € 320.000,00 e un tempo di avvio del cantiere pari a h.2,40;

PRESO ATTO che dagli accertamenti e dalle verifiche ex art.71 del D.P.R. 28 Dicembre 2000 n.445 effettuate dal Servizio amministrativo del Settore è stato confermato il possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico - organizzativo ed economico finanziario autocertificati dalla Ditta Puca Costruzioni srl;

VISTO in particolare il DURC on line protocollo INAIL 31634185 in corso di validità che attesta la regolarità contributiva e previdenziale della Ditta nei confronti dell'INPS, INAIL e CASSA EDILE;

ACCERTATO che il verbale di gara, in ossequio a quanto disposto dal vigente regolamento comunale, è stato pubblicato sul sito internet del Comune alla sezione Amministrazione trasparente- bandi di gara e contratti ed all'Albo Pretorio on line;

VISTA la delibera del Consiglio Comunale n. 24 del 07.04.2022, dichiarata immediatamente esecutiva, di approvazione del DUP e il bilancio di previsione 2022/2024 ex art.151 del Decreto 267/2000 e art.10 D.Lgs.118/2011);

VISTI:

il Vigente Regolamento Comunale dei Contratti per le parti non in contrasto con il D.lgs.vo n.50/2016;  
il vigente regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi,  
il Regolamento Comunale di contabilità;  
il Regolamento comunale sui controlli interni;

VISTE le leggi :

- 11.12.1991 n.48 e successive modifiche ed integrazioni con la quale è stata recepita la legge 08.06.1990 n.142;
- 07.09.1998 , n.23;
- 23.12.2000 n.30;

VISTO il Regolamento di attuazione del Codice dei Contratti approvato con D.P.R. n.207/2010 e s.m.i. per le parti in vigore;

VISTA la legge regionale n.12 del 12 luglio 2010;

VISTO il Decreto legislativo n. 50/2016 e ss.mm.ii nel testo coordinato con la legge 11 Settembre 2020 n.120;

VISTO il D.Lgs. 118/2011 e ss.mm.ii ;

Per quanto esposto in narrativa,

## P R O P O N E

1. Di approvare le operazioni di gara del verbale del 13 ( tredici) Maggio 2022 relativo ai " Lavori di manutenzione degli immobili comunali " CIG 9188732D83 da affidare mediante l'istituto dell'accordo quadro ex art.54 del D.Lgs.vo n.50/2016 e ss.mm.ii , alla presente allegato per farne parte integrante e sostanziale.

2. Di aggiudicare e affidare l'Accordo quadro ex art. 54 del D. Lgs.vo 50/2016 e s.m.i. per i Lavori di manutenzione degli immobili comunali CIG 9188732D83 alla ditta Puca Costruzioni srl con sede legale in Milazzo (ME) p.Iva 02846690838 che ha offerto l'importo di € 231.770,00 sul prezzo a base d'asta di € 320.000,00 oltre € 30.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e un tempo di realizzazione di avvio del cantiere pari ad h2,40; ai sensi dell'art.95 comma 10 del D.Lgs.vo n.50/2016 e ss.mm.ii la Ditta aggiudicataria ha dichiarato costi di sicurezza aziendali pari ad € 2.700.00 e costi della manodopera pari ad € 81.000,00.
3. Di dare atto, ai sensi e per gli effetti del comma 7 dell'art.32 del d.Lgvo n. 50/2016, che l'aggiudicazione definitiva pronunciata con il presente provvedimento è efficace essendo state acquisite le certificazioni attestanti il possesso dei requisiti soggettivi in capo alla Ditta aggiudicataria e, tra queste, il DURC on line in corso di validità;
4. Di dare atto che la stipula del contratto avverrà sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione e con le modalità nello stesso previste;
5. Di dare atto che il presente provvedimento non necessita di alcuna prenotazione di spesa atteso che la tipologia dell'istituto di cui ci si avvale ( Accordo quadro con un operatore economico ex art.54 D.Lgs.n.50/2016 ) fissa l' importo complessivo per le prestazioni che potrebbero essere richieste all'aggiudicatario, ove occorrenti, nell'ambito dell'arco temporale fissato (giorni 730) e che l'impegno sarà assunto contestualmente alla stipula di ciascun contratto applicativo ordinato dalla Stazione Appaltante entro il periodo di validità dell'Accordo medesimo.
6. Di dare atto che la presente determinazione è trasmessa al Dirigente del 2° Settore Finanze e Tributi per le opportune annotazioni contabili nell'ambito del monitoraggio sull'attività di gestione della spesa demandata ai vari Settori.
7. Di accertare tenuto presente l'art.147 bis, comma 1 del D Lgs.n.267/2000, la regolarità tecnico amministrativa del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del procedimento;
8. Di dare atto altresì ai sensi dell'art.6 bis della legge n.241/1990 e dell'art.1 comma 9 lett.e della L.190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche po-tenziale nei confronti del Responsabile del presente procedimento.

Il Responsabile del procedimento  
F.to Dott.ssa Francesca Santangelo  
(Sottoscritto con firma elettronica)

## ESTREMI DI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO DELL'ENTE

(art.47 c.1 legge 8/6/1990, n°142)

Si attesta che la presente determinazione n. 1373 del 07-06-2022, viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del portale per 15 giorni consecutivi, con decorrenza dal 07-06-2022.

N. Reg. Albo: 2373

Milazzo, li 07-06-2022

Il Responsabile della pubblicazione

F.to Saveria Cannistra'

(Sottoscritto con firma digitale)