



# COMUNE DI MILAZZO

*Città Metropolitana di Messina*

4° SETTORE - AMBIENTE E TERRITORIO

COPIA

## ORDINANZA DIRIGENZIALE

N. 15 DEL 21-09-2023

N. GENERALE 172 DEL 21-09-2023

Oggetto:	Revoca Ordinanza dirigenziale n°14 del 15-09-2023. Diniego Istanza per il rilascio del permesso di costruire posizione n. 274 del portale urbix.
----------	--

**VISTA E RICHIAMATA** l'Ordinanza dirigenziale n°14 del 15/09/2023 che ha disposto il diniego all'istanza per il rilascio del Permesso di costruire registrata al protocollo dell'Ente al n°38842 del 10 maggio 2023, presentata, nella qualità di Rappresentante Legale della "... omissis ..." con sede in ... omissis ..., via ... omissis ..., codice fiscale ... omissis ..., dalla sig.ra. ... omissis ..., nata ... omissis ... (ME) il ... omissis ..., residente in ... omissis ... via ... omissis ..., C.F. ... omissis ...;

**CONSIDERATO** che:

- con la predetta istanza è stato chiesto il rilascio del Permesso di costruire per la realizzazione, ex novo, di otto ville a schiera per recettività a semplice elevazione f.t. nel fondo sito in Milazzo via Nettuno, sull'area censita in catasto al foglio 4 particella 1046 della superficie complessiva di mq. 2.394,00;
- il progetto allegato alla superiore istanza risulta redatto e firmato dell'ing. ... omissis ...;
- in ordine al predetto progetto il Responsabile del procedimento in data 13 giugno 2023 con nota prot. n°47451 ha comunicato l'avvio del procedimento amministrativo ai sensi dell'art. 13 della L.r. 21 maggio 2019 n°7, finalizzato al diniego dell'istanza datata 10 maggio 2023, avendo ravvisato la mancanza dei necessari presupposti di Legge e delle condizioni per il rilascio del titolo edilizio oggetto di richiesta;

**VISTA** la nota prot. n°47451 del 13 Giugno 2023, con la quale è stato comunicato l'avvio del procedimento amministrativo ai sensi dell'art. 13 della L.r. n.21 maggio 2019 n°7, finalizzato al diniego dell'istanza di permesso di costruire, concedendo il termine di dieci giorni dal ricevimento, per la presentazione di eventuali scritti e memorie;

**PRESO ATTO E CONSIDERATO** che, entro il termine sopra indicato, la ditta richiedente non ha prodotto osservazioni riferite alla citata comunicazione di avvio del procedimento del 13 giugno 2023 con nota prot. n°47451;

**VISTA** la nota pec. dell'avv. Giuseppe GITTO, datata 27/07/2023, registrata al prot. n°58427 del 28 luglio 2023, avente ad oggetto "Preavviso di diniego permesso di costruire del 10 Maggio 2023 prot. 38842 - Le Magnolie immobiliare s.r.l. - Memorie ex artt.7 e segg. Legge regionale n°7/2019;

**RAVVISATA** l'opportunità di dover comunque procedere alla disamina ed al conseguente riscontro, nel merito, delle memorie formulate dal richiedente ancorché le stesse siano pervenute ben oltre i termini indicati nella citata nota n°47451/2023;

Cio premesso e per quanto sopra considerato

### **DISPONE**

la revoca dell'Ordinanza dirigenziale n°14 del 15/09/2023 con la quale è stato disposto il diniego all'istanza registrata al protocollo dell'Ente al n°38842 del 10 maggio 2023 presentata, nella qualità di Rappresentante Legale della "... omissis ...", con sede in ... omissis ... via ... omissis ..., C.F. ... omissis ..., dalla sig.ra. ... omissis ..., nata ... omissis ... (ME) il ... omissis ... residente in ... omissis ... via ... omissis ... , C.F. ... omissis ... ;

### **AVVERTE**

Che avverso il presente provvedimento può essere proposto ricorso giurisdizionale al T.A.R. Sez. di Catania, ovvero, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Regione Siciliana, nei modi e nei termini previsti dalla legge.

### **DISPONE**

#### **la notifica del presente provvedimento:**

- alla ... omissis ... c/o Ing. ... omissis ..., pec: ... omissis ...

L'invio di copia:

- al Sindaco per il controllo attivo sull'andamento della gestione e dei relativi atti gestionali;
- All'Ufficio Messaggi Notificatori per la pubblicazione All'Albo Pretorio dell'Ente on line;

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Arch. Ferdinando TORRE

IL DIRIGENTE

Ing. Fabio MARINO

(Firme autografate sostituite a mezzo stampa  
ai sensi dell'art. 3 comma 2 del D.lgs n. 39/1993)

Il Responsabile del Procedimento

F.to Arch. Torre Ferdinando

(Sottoscritto con Firma Elettronica)

Il Dirigente

F.to Marino Fabio

(Sottoscritto con Firma Digitale)



# **COMUNE DI MILAZZO**

*Città Metropolitana di Messina*

## **ESTREMI DI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO DELL'ENTE**

Si attesta che la presente Ordinanza n. 15 del 21-09-2023, viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del portale per 15 giorni consecutivi, con decorrenza dal 21-09-2023.

N. Reg. Albo: 4035

Milazzo, li 21-09-2023

Il Responsabile della Pubblicazione  
F.to Saveria Cannistra'  
(Sottoscritto con Firma Digitale)