

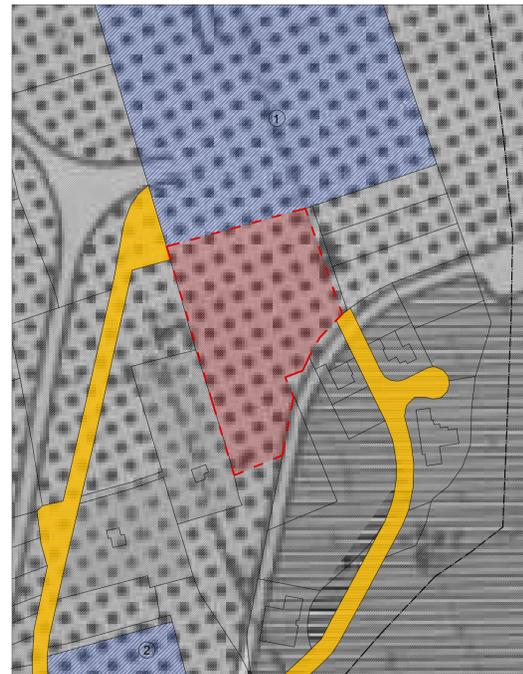
**Determinazione potenzialità edificatoria**

Comparto F1 A  
 (art. 29 bis VARIANTE AL PIANO REGOLATORE GENERALE  
 IN ESECUZIONE DELLA SENTENZA DEL TAR DI CATANIA n. 1910/2019)  
 zone destinate ad attrezzature e servizi di interesse  
 urbano e territoriale - attrezzature sportive

Superficie complessiva comparto= 8.217 mq

Indice di fabbricabilità territoriale= 1.5 mc/mq  
 H max = ml 10,00

Cubatura max realizzabile= 8.217 mq x 1,5 mc/mq = 12.325,50 mc



STATO DI FATTO URBANISTICO-EDILIZIO DELLE AREE  
 OGGETTO DELL'INTERVENTO scala 1:2.000

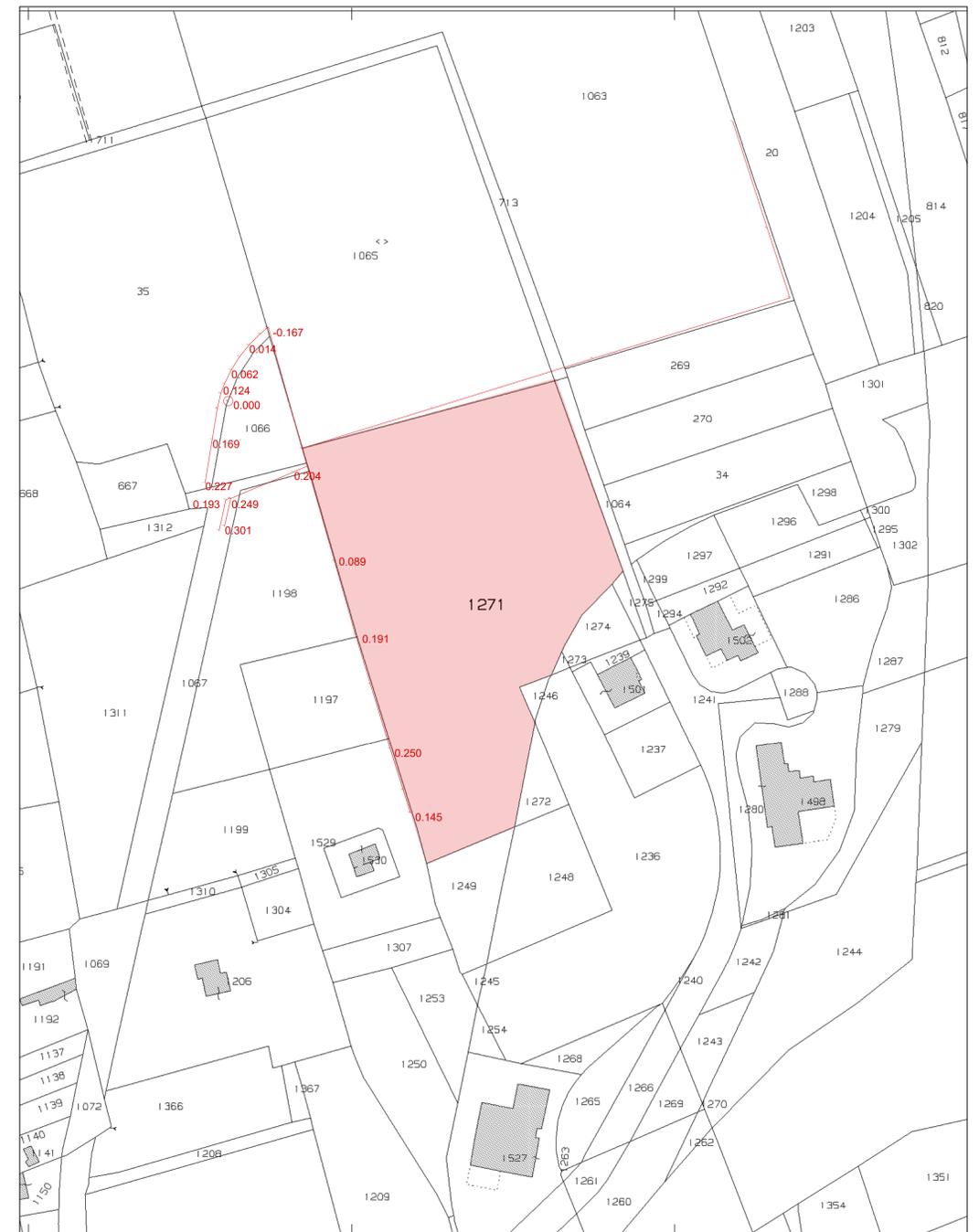
--- Perimetro dell'area interessata dallo strumento attuativo

--- Limite asse viario

Attrezzature sportive pubbliche  
 1 - Palazzetto dello sport  
 2 - Piscina comunale

Comparti edificati

Viabilità locale secondaria



STATO DI FATTO - RILIEVO CON QUOTE ALTIMETRICHE scala 1:1.000  
 foglio mappale n.7 part.ile 1271



RILIEVO FOTOGRAFICO



**COMUNE DI MILAZZO**

(Città Metropolitana di Messina)

**Piano Particolareggiato esecutivo**

Zona destinata ad attrezzature e servizi di interesse urbano e territoriale  
 Zona F1 A - art 29 bis Variante al Piano Regolatore Generale  
 in esecuzione alla sentenza del Tar di Catania n. 1910/2019,  
 in C/da Fondaco Pagliara,  
 in catasto al fg.7 part. 1271

Integrazioni di cui alle note prot. 5083 del 23/01/2024 e prot. 24998 del 04/04/2024

Ente Proprietario  
 Fondazione "Barone G. Lucifero di San Nicolò" - Milazzo

Committente  
 Sporting Club Val Verde S.a.s. di Romagnolo Mirko & C.

Tecnico  
 arch. Giovanni Flamingo  
 arch. Giovanna Russo



**T.A.3 STATO DI FATTO**

Stato di fatto urbanistico - edilizio scala 1:1.000  
 Rilievo con quote altimetriche scala 1:1.000  
 Rilievo fotografico