



COMUNE DI MILAZZO

Città Metropolitana di Messina

5° Settore - Lavori Pubblici, Patrimonio e Attività Produttive

COPIA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. GENERALE 800 DEL 30-03-2023

N. SETTORE 154 DEL 30-03-2023

Oggetto:	Concessione n. 1 passo carrabile in Via Previti angolo Via XX Luglio. Ditta Condominio Bellavista Amm.re p.t. Merenda Francesco.
----------	--

Il DIRIGENTE

VISTA la proposta di determinazione di cui all'oggetto;

VISTA la L. 08/06/1990, n. 142, recepita dalla L.R. 11/12/1991, n. 48;

VISTI:

- il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- il D.Lgs. 30/03/2001, n. 165;
- il D.Lgs. 23/06/2011, n. 118 e successive modificazioni;
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità tecnica e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, con la firma del presente atto;

RITENUTO di dover far proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto;

DETERMINA

di approvare ed adottare l'allegata proposta di determinazione, a firma del Responsabile del procedimento Giacomina Francesca Giorgianni, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto.

Il DIRIGENTE

F.to GIACOMO VILLARI

(Sottoscritto con firma digitale)



COMUNE DI MILAZZO

Città Metropolitana di Messina

5° SETTORE - LAVORI PUBBLICI, PATRIM. E ATTIV. PROD.

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

Oggetto:	Concessione n. 1 passo carrabile in Via Previti angolo Via XX Luglio. Ditta Condominio Bellavista Amm.re p.t. Merenda Francesco.
----------	--

Il Responsabile del Procedimento

VISTI

-l'istanza acquisita al protocollo di questo di questo Ente il 09/12/2022 al n. 100896 con la quale la ditta Condominio Bellavista con sede in *omissis*, Amm.re p.t. Sig. Merenda Francesco nato a *omissis* ed ivi residente in Via *omissis*, cod. fisc. *omissis*, distinto in catasto al fg.27 part. 279, ha chiesto l'autorizzazione all'occupazione di ml. 3,00 di suolo pubblico finalizzato alla realizzazione di n.1 passo carrabile nella via Previti angolo Via XX Luglio, per accedere ad un'area scoperta idonea al parcheggio di autovetture, per la durata di anni 10;

-la nota acquisita al prot. n.102832 del 15/12/2022 con la quale questo Servizio ha trasmesso la pratica agli uffici interessati al rilascio dei pareri di competenza;

-che il Servizio Tributi e Tasse del 2° Settore ha reso parere favorevole con nota prot. 2595 del 10/01/2023;

-il parere favorevole dal Corpo di Polizia Locale con nota prot. 1326 del 04/01/2023 con la quale ha comunicato che: *"per quanto di specifica competenza, in ordine alla viabilità e sicurezza stradale, si esprime parere favorevole per l'apertura di un passo carrabile in Via Previti s.n.c. (condominio Bellavista), con accesso dalle dimensioni di ml. 3,00x2,50, così come da planimetrie allegate alla richiesta, in quanto lo stesso non risulta in contrasto con le norme del C.d.S. (art. 22) e del relativo regolamento di esecuzione (art. 44). L'accesso alla proprietà privata laterale prospettante sulla pubblica via, avviene attraverso il marciapiede ed un cancello dotato di automatismo di apertura"*;

-la nota prot. n. 9379 del 24/01/2023 con la quale il 4° Settore 1° Unità Operativa ha comunicato: *"Parere favorevole al rilascio di un passo carrabile di ml 3,00 per accedere ad un'area scoperta idonea al parcheggio di autovetture"*;

VISTA

la documentazione, nonché le dichiarazioni e le autocertificazioni rese dalla ditta in oggetto ai sensi del DPR n°445/2000 in uno con la stessa istanza e le successive integrazioni;

VISTI

-gli elaborati grafici a firma dell'Arch. Antonio Gitto prodotti a corredo della pratica;

-il versamento di € 25,00 per diritti di sopralluogo tecnico come da attestazione n.20/55111-00025591 del 10/01/2023 trasmesso dalla ditta con nota integrativa acquisita al protocollo dell'Ente il 11/01/2023 con il n.3263;

-la nota acquisita al protocollo dell'Ente al n. 17101 del 15-02-2023 con la quale la ditta ha trasmesso i seguenti versamenti:

-€ 103,29 quale deposito cauzionale come da attestazione effettuato sul c/c postale n. 14064984 n.37/074-0147 del 13/02/2023;

-€ 60,00 quale pagamento Tosap per n. 1 passo carrabile per l'anno 2023 come da attestazione n.37/074-0145 del 13/02/2023;

-€41,04 quale acquisto cartello segnaletico di passo carrabile come da attestazione n.37/074-0146 del 13/02/2023;

Copia conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici del Comune.

Comune di Milazzo - Determinazione dirigenziale n. 800 del 30-03-2023

-marche da bollo da € 16,00 con identificativo n. 01211510690038 - 01210276340389 del 13/02/2023;

VISTI

-il vigente Regolamento per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche;

-gli atti d'ufficio.

-il D.Lgs. 15.11.1993 n. 507 e successive modifiche ed integrazioni.

-le leggi regionali 07.09.1998, n. 23 e 23.12.2000, n. 30.

P R O P O N E

Per i motivi citati in premessa:

1)autorizzare il Condominio Bellavista, con sede in Via XX Luglio n.47, Amm.re p.t. Sig. Merenda Francesco nato a *omissis* ed ivi residente in *omissis*, cod. fisc. *omissis*, distinto in catasto al fg.27 part. 279, all'occupazione di ml. 3,00 di suolo pubblico finalizzato alla realizzazione di n.1 passo carrabile nella via Previti angolo Via XX Luglio, per accedere ad un area scoperta idonea al parcheggio di autovetture, per la durata di anni 10.

Il tutto in conformità a quanto indicato nell'elaborato grafico citato in premessa, che viene allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

2)di stabilire che in corrispondenza del sopracitato passo carrabile venga installato a cura e spese del titolare della concessione, n. 1 cartello segnaletico di "Passo Carrabile" sul quale dovrà essere riportato il numero e la data della presente determinazione dirigenziale.

La ditta concessionaria è tenuta al rispetto delle seguenti prescrizioni, condizioni e termini:

A)Il presente provvedimento non assorbe eventuali autorizzazioni, nulla-osta, pareri, intese, di Enti pubblici o di Gestori di pubblici servizi o di privati che leggi o regolamenti vigenti prevedono per la realizzazione delle opere o dei manufatti di che trattasi; autorizzazioni, nullaosta, di cui il titolare dovrà tempestivamente munirsi e di cui, comunque, dovrà essere in possesso prima della materiale occupazione del suolo pubblico.

B)Il periodo di validità della concessione resta fissato in anni dieci decorrente dalla data di rilascio del presente provvedimento e cessa, comunque, i suoi effetti al venir meno delle condizioni oggettive e soggettive poste a base dell'accoglimento della istanza e, comunque, nei casi espressamente previsti dall'art. 13 del vigente "Regolamento per le occupazioni di spazi ed aree pubbliche" salvo disdetta da notificarsi nei modi e termini previsti dal Regolamento comunale per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche. Il Comune si riserva, tuttavia, la facoltà di ritirare, modificare o sospendere in qualunque momento la concessione senza che la ditta possa vantare pretese, diritti, indennizzi o risarcimenti di sorta.

C)Nel corso della concessione la ditta titolare è tenuta al pieno ed integrale rispetto di tutte le norme dettate in materia dal Regolamento Comunale per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, del D.Lgs. 285/92 e suo Regolamento di esecuzione e dal D.Lgs. 507/1993.

D)Il suolo concesso deve essere utilizzato esclusivamente per il passo carrabile.

E)In tutti i casi di ritiro del presente atto o di disdetta della concessione la ditta dovrà provvedere al ripristino del suolo precedentemente occupato pena l'incameramento del deposito cauzionale fermo restando le responsabilità per eventuali danni provocati dall'inadempiente e la rivalsa per i maggiori oneri sostenuti.

F)Il passo carrabile deve essere segnalato mediante il segnale previsto all'art. 120 del D. Lgs. 285/1992.

G)Il Comune resta esonerato da ogni e qualunque responsabilità civile e penale per eventuali danni provocati o causati a persone o cose dalla ditta in conseguenza della conduzione del suolo oggetto della presente concessione. Sul suolo concesso è vietato porre in sosta autovetture o automezzi, fatta eccezione per il tempo strettamente necessario ad operare la manovra di accesso o regresso al posto macchina.

H)La presente concessione è soggetta al pagamento della tassa sull'occupazione di spazi ed aree pubbliche in conformità alla determinazione che verrà operata dal Servizio Tributi e Tasse di questo Ente, sulla scorta della tariffa posta in essere ai sensi e per gli effetti del Decreto Legislativo 15 Novembre 1993, n. 507 e successive modifiche ed integrazioni.

Ai fini del perfezionamento della pratica relativa al pagamento della tassa di cui sopra la ditta concessionaria è tenuta in concomitanza al rilascio del presente atto, a presentare apposita denuncia al Servizio Finanze e Tributi, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 50 del citato D. Lgs. 507/1993.

I)La manutenzione del passo carrabile resta sempre a carico esclusivo del concessionario, il quale è responsabile sia nei confronti del Comune sia nei confronti dei terzi per qualsiasi danno che possa derivare alle persone ed alle cose, in conseguenza della mancata o cattiva manutenzione del passo carrabile. Ove il titolare della concessione non dovesse provvedere alla manutenzione del passo carrabile, o in caso di incompleta o difettosa manutenzione, resta nella facoltà del Comune emettere l'ordine per la immediata esecuzione dei lavori occorrenti ed in caso di

inottemperanza, disporre l'esecuzione in danno rivalendosi delle spese secondo le vigenti norme in materia.

L)Di dare atto, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e dell'art. 1 comma 9 lett. "c" della legge 190/2012 della insussistenza di cause di conflitti di interesse anche potenziale del responsabile del presente procedimento nei confronti della ditta in oggetto.

M)Dare atto, che i dati personali, oscurati in osservanza della vigente disciplina in materia di privacy, sono contenuti nel documento integrale che, pur se non materialmente allegato, costituisce parte integrante della presente determinazione detenuta stabilmente in originale agli atti di questo Ufficio.

D I S P O N E

che la presente autorizzazione sia rimessa:

- Al Servizio Tributi e Tasse del 2° Settore, per tutti gli adempimenti di competenza nonché il controllo sulla regolarità dei pagamenti dei tributi durante tutta la durata della concessione;
- Al 3° Settore Polizia Locale;
- Alla 1° Unità Operativa del 4° Settore.

Il Responsabile del procedimento

F.to Giacomina Francesca Giorgianni

(Sottoscritto con firma elettronica)

ESTREMI DI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO DELL'ENTE

(art.47 c.1 legge 8/6/1990, n°142)

Si attesta che la presente determinazione n. 800 del 30-03-2023, viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del portale per 15 giorni consecutivi, con decorrenza dal 31-03-2023.

N. Reg. Albo: 1378

Milazzo, li 31-03-2023

Il Responsabile della pubblicazione

F.to Saveria Cannistra'

(Sottoscritto con firma digitale)