



COMUNE DI MILAZZO

Città Metropolitana di Messina

3° SETTORE - POLIZIA LOCALE

COPIA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. GENERALE 919 DEL 27-04-2023

N. SETTORE 104 DEL 27-04-2023

Oggetto:	Determina a contrarre per l'affidamento mediante Accordo Quadro ex art. 54 del D.lgs.vo n. 50/2016 e ss.mm.ii. del Servizio di gestione e manutenzione degli impianti tecnologici degli immobili comunali. CIG 97822800D5.
----------	--

Il DIRIGENTE - COMANDANTE

VISTA la proposta di determinazione di cui all'oggetto;

VISTA la L. 08/06/1990, n. 142, recepita dalla L.R. 11/12/1991, n. 48;

VISTI:

- il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- il D.Lgs. 30/03/2001, n. 165;
- il D.Lgs. 23/06/2011, n. 118 e successive modificazioni;
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità tecnica e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, con la firma del presente atto;

RITENUTO di dover far proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto;

DETERMINA

di approvare ed adottare l'allegata proposta di determinazione, a firma del Responsabile del procedimento Ing. Francesco Di Maio, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto.

Il DIRIGENTE - COMANDANTE

F.to GIACOMO VILLARI

(Sottoscritto con firma digitale)



COMUNE DI MILAZZO

Città Metropolitana di Messina

3° SETTORE - POLIZIA LOCALE

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

Oggetto:	Determina a contrarre per l'affidamento mediante Accordo Quadro ex art. 54 del D.lgs.vo n. 50/2016 e ss.mm.ii. del Servizio di gestione e manutenzione degli impianti tecnologici degli immobili comunali. CIG 97822800D5.
----------	--

Il Responsabile del Procedimento

PREMESSO:

- che tra le competenze del 3° Settore *Polizia Locale, Patrimonio, S.I.I. e P.Civile* rientra la gestione e manutenzione degli impianti tecnologici (elettrici, antincendio, idricosanitari, condizionamento, riscaldamento) ubicati negli immobili comunali;
- che l'esternalizzazione del servizio si rende necessaria per mantenere in efficienza e sicurezza gli impianti, in quanto l'Ente non è nelle condizioni di potere provvedere direttamente per assenza in organico di personale qualificato da adibire alla gestione in amministrazione diretta del servizio;

CHE si confermano le funzioni, di Responsabile Unico del Procedimento e Progettista del "Servizio di gestione e manutenzione degli impianti tecnologici degli immobili comunali" da affidare tramite l'istituto dell' Accordo Quadro come normato dall'art.54 del D.Lgs.vo n.50/2016 e s.m.i, conferite con determina dirigenziale n. 206 del 12.04.2022 all' Ing. Francesco Di Maio, Funzionario Direttivo Tecnico del 3° Settore;

VISTI gli elaborati di perizia relativi al Servizio di gestione e manutenzione degli impianti tecnologici degli immobili comunali da affidare mediante Accordo Quadro con un operatore economico ex art. 54 del D.lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., per anni due (2), redatti in data 18.04.2023 dall'Ing Francesco Di Maio per l'importo complessivo di € 266.230,00 di cui € 212.000,00 per prestazioni soggette a ribasso d'asta, € 2.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 51.730,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

PRESO ATTO che gli stessi constano di:

1. Relazione Tecnica;
2. Quadro Economico;
3. Elenco Prezzi;
4. Capitolato Speciale d'Appalto;
5. Capitolato Tecnico e Prestazionale;
6. DUVRI;

PRESO ATTO, altresì:

- Che l'accordo quadro avrà durata di anni due (2) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di sottoscrizione del relativo contratto di Accordo quadro e comunque, sino all' esaurimento

Copia conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici del Comune.

Comune di Milazzo - Determinazione dirigenziale n. 919 del 27-04-2023

dell'importo contrattuale, mediante singoli contratti applicativi che l'Amministrazione deciderà di affidare entro il periodo di validità dell'Accordo medesimo;

- Che l'accordo presunto delle prestazioni da affidare ad un operatore economico, previa sottoscrizione di singoli contratti applicativi, ammonta ad € 214.000,00;
- Che l'appalto potrà essere affidato tramite Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni (MEPA) Procedura negoziata ex art.1 comma 2 lett.b del D.Legge n.76/2020 (*Decreto semplificazione*) modificato dall'art.51 comma 1 del Decreto Legge 77/2021 convertito con modificazioni dalla Legge 108/2021, in deroga all'art.36 comma 2 lett. c del D.Lgs. n.50/2016 (*in via transitoria fino al 30 Giugno 2023*) mediante procedura negoziata con almeno cinque operatori economici qualificati per il servizio da affidare, abilitati sul MEPA;
- che per la tipologia dello specifico appalto l'affidamento avverrà con il criterio del minor prezzo ai sensi dell' art. 95 comma 4 del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii.;

CONSIDERATO:

- Che l'appalto potrà essere affidato tramite Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni (MEPA) Procedura negoziata ex art.1 comma 2 lett. b del D.Legge n.76/2020 (*Decreto semplificazione*) modificato dall'art.51 comma 1 del Decreto Legge 77/2021 convertito con modificazioni dalla Legge 108/2021, in deroga all'art.36 comma 2 lett.c del D.Lgs. n.50/2016 (*in via transitoria fino al 30 Giugno 2023*), mediante procedura negoziata con almeno cinque operatori economici abilitati sul MEPA;
- che l'art.37 comma 2 del D.Lgs.n.50/2016 stabilisce che le Stazioni Appaltanti in possesso della necessaria qualificazione possono procedere agli acquisti di forniture e servizi di importo superiore a 40.000 euro e inferiori alla soglia di cui all'art.35 nonché per gli acquisti di lavori di manutenzione ordinaria d'importo superiore ad euro 150.000,00 ed inferiore a 1 milione di euro, mediante utilizzo autonomo degli strumenti telematici di negoziazione messi a disposizione delle centrali di committenza qualificate secondo la normativa vigente;
- che nell'ottica di razionalizzazione e contenimento della spesa pubblica con l'art. 26 della legge 23.12.1999 n. 488 e s.m.i., è stato introdotto il sistema di gestione contabilizzato e semplificato degli acquisti della pubblica amministrazione denominato CONSIP-MEPA;
- che l'art. 1, comma 450 della legge 27.12.2006 n. 296 sancisce l'obbligo per tutte le amministrazioni statali centrali e periferiche ad approvvigionarsi al mercato elettronico della pubblica amministrazione di cui all'art. 328 comma 1 del Regolamento di cui al DPR 207/2010;

CONSIDERATO, altresì:

- a. che l'art. 33 del D.L. 18 Ottobre 2012 n. 179, convertito con modificazioni in Legge 17 Dicembre 2012 n. 221, ha istituito l'anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti presso l'autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;
- b. che a termine dell'art. 216, comma 10 del DLgs 18 Aprile 2016 n. 50 fino all'entrata in vigore del sistema di qualificazione delle Stazioni Appaltanti di cui all'art. 38 del decreto medesimo i requisiti di qualificazione sono soddisfatti mediante l'iscrizione alla predetta Anagrafe;
- c. che questa Stazione Appaltante è iscritta all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti istituita presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione ai sensi dell'ART. 33-ter del Decreto Legge 18 Ottobre 2012 n. 179 convertito con modificazioni con legge 221/2012 CODICE AUSA 0000157407;

RICHIAMATO l'art. 36, comma 1, del Codice dei Contratti in forza del quale l'affidamento e l'esecuzione dei lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35 avvengono nel rispetto dei principi di cui all'art. 30, comma 1, 34 e 42, nonché del rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese;

VISTI E RICHIAMATI:

- l'art. 192, comma 1, del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267 il quale dispone che la stipulazione dei contratti debba essere proceduta da apposita determina a contrarre indicante il fine che il contratto intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali nonché le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 32 del D.Lgs 50/2016 a termine del quale prima dell'avvio del procedimento di affidamento dei contratti pubblici le Amministrazioni aggiudicatarie decretano o determinano di contrarre in conformità ai propri ordinamenti, individuano gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

ATTESO che ai sensi dell'art. 56 della legge 08.06.1990, n.142, recepito dalla L.R. 11.12.1991, N.48 nel testo modificato dall'art.13 della L.r. 23.12.2000, n.30 l'autorizzazione a contrattare è posta in essere con apposita determinazione del Responsabile del procedimento di spesa;

PRESO ATTO che nella fattispecie il Responsabile del procedimento di Spesa è il Dirigente del 3° Settore "Polizia Locale, Patrimonio, S.I.I. e Protezione Civile";

RITENUTO con espresso riferimento all' art. 56 della Legge 142/90, come recepito dalla L.R. 11.12.1991 n. 48 nonché all'art. 192 del D.Lgs n. 267/2000 e all'art. 32 del DLgs n. 50/2016 dover adottare apposito provvedimento di autorizzazione a contrarre al fine di avviare la procedura per l'affidamento del servizio de quo;

VISTO il disciplinare di gara nel quale sono fissati i requisiti minimi relativi all'idoneità professionale, capacità economica e finanziaria e capacità tecnica e professionale richiesti agli operatori economici da invitare alla procedura negoziata;

VISTA la Delibera di Consiglio Comunale n. 32 dell'11.04.2023 di "Approvazione Documento Unico di programmazione (DUP) – Periodo 2023-2025 (art. 170, comma 1 del D.lgs n. 267/2000);

VISTA la Delibera di Consiglio Comunale n. 34 dell'11.04.2023 di "Approvazione del bilancio di previsione finanziario 2023-2025 (art. 151 del D.lgs n. 267/2000 e art. 10 del D.Lgs n. 118/2011);

VISTA la Delibera di G.M. n. 112 del 12.04.2023 "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025 (art. 169 del DF.lgs n. 267/2000);

VISTE le leggi regionali:

- 11.12.1991 n. 48 e successive modifiche ed integrazioni che recepisce la legge 08.06.1990, n.142;
- 07.09.1998, n. 23;
- 23.12.2000, n. 30;

VISTA la Legge Regionale n.12 del 12 Luglio 2011;

VISTO il Decreto Legislativo n. 50 del 18 Aprile 2016 recepito dalla Regione Siciliana con la legge regionale 17 maggio 2016 N. 8 recante" Codice dei Contratti";

VISTO il Regolamento di attuazione ed esecuzione del Codice dei Contratti approvato con D.P.R. n.207/2010 per le parti ancora in vigore fino all'entrata dei decreti attuativi previsti dal S.lgs n. 50/2016;

VISTO il Decreto Legislativo n. 267/2000;

VISTI:

Copia conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici del Comune.

Comune di Milazzo - Determinazione dirigenziale n. 919 del 27-04-2023

- il Vigente Regolamento Comunale dei Contratti, approvato dal Consiglio Comunale con Deliberazione N. 86 del 25/09/2006, non in contrasto con il D.Lgs.vo N. 50/2016;
- il Vigente Regolamento comunale sull'Ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il Regolamento Comunale di contabilità;
- il Regolamento comunali sui controlli interni;

Tutto ciò premesso

PROPONE

Per i motivi espressi in narrativa che qui si intendono integralmente riportate:

1. di confermare le funzioni di Responsabile del procedimento e progettista, conferite con determina dirigenziale n. 206 del 12.04.2022, per il servizio di che trattasi al Funzionario Direttivo Tecnico Ing. Francesco Di Maio;
2. di approvare gli elaborati tecnici (Relazione Tecnica, Quadro Economico, Elenco Prezzi, Capitolato Speciale d'Appalto, Capitolato Tecnico e prestazionale e DUVRI, redatti in data 18.04.2023 dal Funzionario Direttivo Tecnico Ing. Francesco Di Maio per l'affidamento dei "Servizio di gestione e manutenzione degli impianti tecnologici degli immobili comunali" CIG 97822800D5 per il complessivo importo di € 266.230,00 di cui € 212.000,00 per prestazioni soggetti a ribasso d'asta, € 2.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 51.730,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione mediante l'istituto dell'Accordo Quadro con un operatore economico come normato dall'art. 54 del D.lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. con il quadro tecnico – economico che segue:

A) SERVIZIO

Importo prestazioni accordo quadro
a base d'asta

€ 320.000,00

Oneri di sicurezza non soggetti a r.a.

€ 2.500,00

Importo accordo quadro

€ 214.500,00

€ 214.500,00

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

IVA il 22% di A

€ 47.190,00

Incentivo funzioni tecniche ex art. 113

D.lgs. 50/2016

€ 4.290,00

Contributo ANAC

€ 250,00

Totale somme a disposizione

€ 51.730,00

€

51.730,00

Importo complessivo (A+B)

EURO

266.230,00

3. Di stabilire, con riferimento all'art.56 della legge 08.06.1991,n.142, recepito dalla L.r.11.12.199 n.48, nel testo modificato dall'art.13 della L.r.23.12.2000, n.30 e dell'art.192 del D.lgsn.267/2000 e dell'art. 32 del Decreto Lgs.von.50/2016:
 - a) che l'appalto ha per oggetto l'affidamento del *Servizio di gestione e manutenzione degli impianti tecnologici degli immobili comunali*;
 - b) che per l'affidamento dei lavori è possibile ricorrere ad una procedura negoziata ex art.1 comma 2 lett. b del D.Legge n.76/2020 (*Decreto semplificazione*) modificato dall'art.51 comma 1 del Decreto Legge 77/2021 convertito con modificazioni dalla Legge 108/2021, in deroga all'art.36 comma 2 lett.c del D.Lgs. n.50/2016 (in via transitoria fino al 30 Giugno 2023) mediante procedura negoziata con almeno cinque operatori economici abilitati sul

MEPA per il settore specifico che - fermo restando il possesso dei requisiti di carattere generale –siano in possesso dei requisiti minimi di idoneità professionale, capacità economico e finanziaria e tecnica –professionale proporzionati al contratto da affidare nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, nonché del principio di rotazione;

- c) che l'affidamento dell'appalto in argomento avverrà con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
 - d) che ai sensi dell'art.32 comma 10 let.b) del D.Lgs.n.50/2016 non sia applicato il termine dilatorio di stand still di 35 giorni per la stipula del contratto che avverrà con le modalità previste dall' art.32 comma 14 del predetto decreto;
4. Di approvare il disciplinare di gara allegato al presente provvedimento;
 5. Di autorizzare il RUP a provvedere alla gestione della RdO utilizzando le abilitazioni e le autorizzazioni relative all'accREDITamento al sistema delle Convenzioni CONSIP-MEPA;
 6. Di dare atto che il presente provvedimento non necessita di alcuna prenotazione di spesa atteso che la tipologia dell'istituto di cui ci si avvale (Accordo quadro con un operatore economico ex art. 54 del D.Lgs.n.50/2016) fissa l'importo complessivo per le prestazioni che potrebbero essere richieste all'aggiudicatario, ove occorrenti, nell'ambito dell'arco temporale fissato (anni due) e che l'impegno sarà assunto contestualmente alla stipula di ciascun contratto applicativo ordinato dalla Stazione Appaltante entro il periodo di validità dell'Accordo medesimo;
 7. Di accertare ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'art. 147 bis comma 1 del D.Lgs N. 267/2000 la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittima e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
 8. Di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis comma 1 del D.Lgs n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni che il presente provvedimento non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;
 9. Di dare atto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge N. 241/1990 e dell'art. 1 comma 9 lettera e) della legge 190/12, della insussistenza di cause di conflitto di interesse anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento.

F.to L'istruttore Amministrativo
Fausta Francesca Foti

Il Responsabile del procedimento
F.to Ing. Francesco Di Maio
(Sottoscritto con firma elettronica)

ESTREMI DI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO DELL'ENTE

(art.47 c.1 legge 8/6/1990, n°142)

Si attesta che la presente determinazione n. 919 del 27-04-2023, viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del portale per 15 giorni consecutivi, con decorrenza dal 27-04-2023.

N. Reg. Albo: 1689

Milazzo, li 27-04-2023

Il Responsabile della pubblicazione

F.to Saveria Cannistra'

(Sottoscritto con firma digitale)