



COMUNE DI MILAZZO

Città Metropolitana di Messina

3° SETTORE - POLIZIA LOCALE

COPIA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. GENERALE 961 DEL 03-05-2023

N. SETTORE 111 DEL 03-05-2023

Oggetto:	Lavori per la messa in sicurezza del terrazzamento esistente dell'area "B" del Cimitero Comunale CUP H58H22000150005 CIG 9160399863. Approvazione perizia suppletiva e di variante ex art.106 comma 1 lett. b. del D.Lgs.vo n. 50/2016. Impegno di spesa.
----------	--

Il DIRIGENTE - COMANDANTE

VISTA la proposta di determinazione di cui all'oggetto;

VISTA la L. 08/06/1990, n. 142, recepita dalla L.R. 11/12/1991, n. 48;

VISTI:

- il D.Lgs.18/08/2000, n. 267;
- il D.Lgs. 30/03/2001, n. 165;
- il D.Lgs. 23/06/2011, n. 118 e successive modificazioni;
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità tecnica e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, con la firma del presente atto;

RITENUTO di dover far proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto;

DETERMINA

di approvare ed adottare l'allegata proposta di determinazione, a firma del Responsabile del procedimento Adele Maria Rita Guerrera, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto.

Il DIRIGENTE - COMANDANTE

F.to GIACOMO VILLARI

(Sottoscritto con firma digitale)



COMUNE DI MILAZZO

Città Metropolitana di Messina

3° SETTORE - POLIZIA LOCALE

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

Oggetto:	Lavori per la messa in sicurezza del terrazzamento esistente dell'area "B" del Cimitero Comunale CUP H58H22000150005 CIG 9160399863. Approvazione perizia suppletiva e di variante ex art.106 comma 1 lett. b. del D.Lgs.vo n. 50/2016. Impegno di spesa.
----------	--

Il Responsabile del Procedimento

PREMESSO:

- che con determinazione dirigenziale n. 731 del 15.12.2021, il Dirigente del 5° Settore Lavori Pubblici, Patrimonio e Attività Produttive del Comune di Milazzo ha affidato, mediante trattativa diretta su MePA, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett.a.) del D.Lgs n. 50/2016, come aggiornato dal Decreto legge 31 Maggio 2021 n. 77, il servizio di progettazione esecutiva dei lavori previsti per la messa in sicurezza del terrazzamento esistente nell'area "B" del Cimitero Comunale, al professionista esterno ing. Edoardo Pracanica con sede in Messina, Corso Cavour n. 178, partita IVA 02515760839;
- che con la deliberazione di G.M. n.258 del 20.12.2021 è stato approvato il progetto esecutivo redatto dall'Ing. Edoardo Pracanica per la realizzazione dei "Lavori per la messa in sicurezza del terrazzamento esistente nell'area B del Cimitero Comunale" per il complessivo importo di € 911.000,00 di cui € 625.973,33 per lavori soggetti a ribasso, € 15.814,07 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 269.212,70 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- che con determinazione dirigenziale n. 184 del 05.04.2022 è stata disposta l'autorizzazione a contrarre ex art. 32 del D. Lgs.vo n. 50/2016 e ss.mm.ii. per l'affidamento dei lavori per la messa in sicurezza del terrazzamento esistente dell'area "B" del Cimitero comunale CIG 9160399863 mediante esperimento di una procedura negoziata senza bando come prevista dall'art. 36 comma 2 lett. c-bis del D.Lgs.vo n. 50/2016 nel testo aggiornato alla legge 108/2021 mediante RdO sul Mepa con invito a quindici operatori economici abilitati per la categoria richiesta dal progetto di gara;
- che con determina dirigenziale n. 270 del 18.05.2022 è stato affidato l'incarico per la direzione dei lavori in argomento, tramite MePA, all'ing. Giuseppe Antonio Trimboli con sede in Milazzo piazza San Giovanni n. 153 P.I. 01763070834;
- che con determina dirigenziale n. 287 del 31.05.2022 è stato affidato l'incarico, tramite MePA, per il Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori alla Società Pergolizzi Solutions srls con sede in Milazzo P.Iva 03445310836;

VISTA la determinazione dirigenziale n. 474 del 23.09.2022 con la quale il Dirigente del 5° Settore Lavori Pubblici, Patrimonio ed Attività Produttive, ha disposto l'aggiudicazione definitiva dei lavori per la messa in sicurezza del terrazzamento esistente dell'area "B" del Cimitero Comunale in favore dell'Impresa Peloritana Appalti Srlu con sede legale in Barcellona P.G.(ME), Via Maria Giovanna Stella Modaffari n. 62, P.I. 02835300837- pec:peloritana_appalti@pec.it, che ha offerto il ribasso percentuale del 31,16% sul prezzo a base d'asta di € 625.973,23 e, quindi, per l'importo netto di € 430.919,97 oltre oneri di sicurezza pari ad € 15.814,07 e, quindi, per un importo contrattuale netto di € 446.734,04;

PRESO ATTO che con la suddetta determinazione dirigenziale n. 474 del 23.09.2022 è stata impegnata la complessiva somma di € 635.147,28 in favore dell'Impresa Peloritana Appalti srl necessaria per la realizzazione dei lavori di che trattasi con imputazione al capitolo 5333, p.f. 2.02.01.09.015-missione programma 12.09 "Lavori di manutenzione straordinaria cimitero", dell'esercizio finanziario in corso, impegno n. 575 del 23.09.2022 (giusta determinazione dirigenziale n. 474 del 23.09.2022);

RILEVATO E PRESO ATTO che relativamente ai lavori in oggetto:

- in data 23.09.2022 è stato stipulato il contratto con le procedure previste nel MePa - RdO n. 2993902 con l'Impresa Peloritana Appalti S.r.l.u. per l'importo contrattuale di € 446.734,04 di cui € 430.919,97 per lavori ed € 15.814,07 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- in data 03.10.2022 il Direttore dei lavori ha proceduto alla consegna dei lavori, giusto verbale agli atti d'ufficio;
- con determinazione n. 474 del 23.09.2022, il Dirigente del 5° Settore ha approvato la rimodulazione del quadro tecnico economico del progetto in argomento alla luce delle risultanze di gara;

VISTA la perizia suppletiva e di variante relativa ai lavori per la messa in sicurezza del terrazzamento esistente dell'area "B" del Cimitero Comunale redatta dal Direttore dei Lavori ing. Giuseppe Trimboli in data 09.03.2023 dell'importo complessivo per lavori di € 669.123,83 di cui € 620.377,26 per lavori al netto del ribasso del 31,16% offerto in sede di gara dall'impresa appaltatrice, € 48.746,57 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 66.912,38 per Iva di legge al 10%, per come di seguito riportato:

A) LAVORI			
a.	Lavori soggetti a ribasso d'asta	901.187,19 €	
	Ribasso d'asta del 31,16% su € 901.187,19	280.809,93 €	
	Lavori al netto	620.377,26 €	620.377,26 €
b.	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso		48.746,57 €
sommano complessivamente per lavori al netto (A)			669.123,83 €
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
b.1	Imprevisti IVA inclusa	-----	
b.2	Incentivi funzioni di cui all'art. 113, Dlgs 50/2016	18.998,68 €	
b.3	Lavori in economia, IVA compresa	58.989,34 €	
b.4.1	Corrispettivo per il Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori inclusi Iva ed altri oneri inclusi	10.671,51 €	
b.4.2	Corrispettivo per la Direzione dei lavori inclusi Iva ed altri oneri inclusi	39.245,55 €	
b.5	Diritti A.N.A.C.	375,00 €	

b.6	Rimborso oneri per accesso alla discarica del materiale di risulta, Iva compresa	21.350,00 €	
b.7	Spese per attività di consulenza e di supporto	-----	
b.8	Spese per analisi e collaudi	20.765,34 €	
b.9	I.V.A. e oneri su b.7 – b.8	4.568,38 €	
b.10	I.V.A. al 10% sui lavori (A)	66.912,38 €	
Sommano per somme a disposizione (B)			241.876,17 €
COSTO COMPLESSIVO (A+B)			911.000,00 €

VISTA la "Relazione perizia suppletiva e di variante" con la quale il Direttore dei Lavori ha dato atto che nel corso dei lavori è sorta la necessità di eseguire taluni lavori complementari all'intervento, non rientranti nel progetto iniziale né nel contratto iniziale, ma ritenuti necessari all'esecuzione dell'opera in quanto finalizzati al miglioramento dell'opera e della sua funzionalità ed alla risoluzione di sopravvenute esigenze tecniche di cantiere, imprevedute ed imprevedibili nella fase progettuale, atte a salvaguardare il bene e il perseguimento degli obiettivi dell'intervento;

RILEVATO che con la perizia di cui anzi sono state previste lavorazioni complementari all' "Intervento per la messa in sicurezza del terrazzamento esistente nell'area "B" del Cimitero Comunale", così sinteticamente riassunte:

- ☐ la realizzazione del sistema di regimentazione acque meteoriche mediante la realizzazione di idonee cunette e tubazione di drenaggio di adeguata sezione in modo da convogliarle al collettore comunale;
- ☐ la incamiciatura provvisoria dei fori mediante l'impiego di apposita tubazione di rivestimento in acciaio;
- ☐ la realizzazione di iniezioni di riempimento e per il consolidamento dei fori di perforazione con miscela costituita da acqua, cemento ed additivo;
- ☐ la realizzazione di alcune opere di rifinitura e salvaguardia dei manufatti esistenti;
- ☐ gli interventi provvisori di messa in sicurezza del muro di contenimento esistente del terrapieno mediante puntellamenti al fine di scongiurare ulteriori danni ai manufatti limitrofi già danneggiati dal crollo di una parte del muro di contenimento del terrazzamento;

VISTO E RICHIAMATO l'art.106 comma 1 lett.b del D.Lgs.vo n. 50/2016 e ss.mm.ii. a tenore del quale i contratti d'appalto in corso di validità possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento quando si siano resi necessari lavori supplementari nei limiti del 50% del contratto (comma 7 art.106 D.Lgs.vo 50/2016) e qualora tali prestazioni siano ulteriori ma funzionalmente connesse a quelle originarie;

ACCERTATO:

- ☐ che il valore complessivo stimato delle opere complementari da eseguire non supera il cinquanta per cento dell'importo desunto dagli atti contrattuali del progetto iniziale (comma 7 art.106 D.lgs.vo 50/2016);
- ☐ che risulta vantaggioso per l'Amministrazione procedere alla realizzazione dei lavori di cui si tratta mediante ricorso alla Ditta affidataria ed esecutrice dei lavori iniziali anche per motivi di semplificazione ed economicità del procedimento e limitare una consistente duplicazione dei costi, applicando gli stessi patti e condizioni del contratto principale;
- ☐ che l'impresa Peloritana Appalti srlu con sede con sede legale in Barcellona P.G.(ME), Via Maria Giovanna Stella Modaffari n. 62, P.I. 02835300837- interpellata in merito, si è dichiarata disponibile alla esecuzione delle lavorazioni in argomento, ai patti e condizioni di cui sopra;

VISTA l'approvazione linea tecnica resa in data 14.03.2023 con la quale il Rup dà atto, tra l'altro, che le

nuove lavorazioni richieste dall'Amministrazione, la cui spesa dovrà essere posta a carico del bilancio comunale, non alterano la sostanza del progetto e sono finalizzate al miglioramento funzionale dello stesso e che le opere complementari previste in variante per la loro natura, consistenza e quantità non necessitano di essere sottoposte a nuovi pareri, nulla osta, approvazioni e autorizzazioni;

ATTESO che non sussiste l'obbligo di richiedere un nuovo CIG in quanto trattasi di "modifiche contrattuali che rispettano le condizioni e le soglie di cui all'art. 106 del Codice" motivo per cui ai fini della tracciabilità resta valido il CIG originario (FaQ tracciabilità Flussi finanziari 01/06/2021);

VISTO il Durc on line emesso dallo Sportello Unico Previdenziale il quale attesta la regolarità previdenziale e contributiva dell'impresa appaltatrice con scadenza validità il 30.06.2023;

VISTO che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 32 del 11.04.2023 dichiarata immediata-mente esecutiva, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP)-periodo 2023/2025 (art. 170, comma 1 del D.Lgs. 267/2000);

VISTO che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 del 11.04.2023 dichiarata immediata-mente esecutiva, è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2023/2025 (art. 151 del D.Lgs. 267/2000, art. 10 del D. Lgs. 118/2011);

VISTO il Piano Esecutivo di gestione 2023-2025 approvato con Deliberazione della G.M. n. 112 del 12.04.2023 (art. 169 D.Lgs. n. 267/2000);

RITENUTO, alla luce di quanto sopra, che al fine di dare avvio alle attività propedeutiche del suddetto intervento si rende necessario procedere all'impegno di spesa a carico dei relativi capitoli di bilancio;

VISTO il D.Lgs.vo n. 267/2000;

VISTE le leggi regionali:

- 11.12.1991 n.48 e successive modifiche ed integrazioni che recepisce la legge 08.06.1990, n.142;
- 07.09.1998,n.23;
- 23.12.2000,n.30;

VISTA la Legge Regionale n. 12 del 12 Luglio 2011;

VISTO il Decreto Presidenziale 31 Gennaio 2012 N. 13;

VISTO il Decreto Legislativo n. 50 del 18 Aprile 2016 da ultimo aggiornato con la Legge 108 del 2021;

VISTO il Regolamento di attuazione ed esecuzione del Codice dei Contratti approvato con D.P.R. n. 207/2010 per le parti ancora in vigore fino all'entrata dei decreti attuativi previsti dal D.Lgs. n. 50/2016;

VISTO il vigente statuto comunale;

Propone

Per le motivazioni descritte in narrativa che qui si intendono integralmente riportate:

1. Di approvare la perizia suppletiva e di variante, relativa ai Lavori per la messa in sicurezza del terrazzamento esistente dell'area "B" del Cimitero Comunale CUP H58H22000150005 – CIG 9160399863 in corso di esecuzione, redatta dall'ing. Giuseppe Antonio Trimboli, nella qualità di Direttore dei Lavori, ai sensi dell'art.106 comma 1 lett.b del D.Lgs.vo n. 50/2016 e ss.mm.ii., per complessivi € 911.000,00 di cui € 669.123,83 per lavori al netto del ribasso d'asta (31,16%) ed € 241.876,17 per somme a disposizione dell'Amministrazione con il quadro economico che segue:

A) LAVORI			
a.	Lavori soggetti a ribasso d'asta	901.187,19 €	
	Ribasso d'asta del 31,16% su € 901.187,19	280.809,93 €	
	Lavori al netto	620.377,26 €	620.377,26 €
b.	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso		48.746,57 €
sommano complessivamente per lavori al netto (A)			669.123,83 €
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
b.1	Imprevisti IVA inclusa	-----	
b.2	Incentivi funzioni di cui all'art. 113, Dlgs 50/2016	18.998,68 €	
b.3	Lavori in economia, IVA compresa	58.989,34 €	
b.4.1	Corrispettivo per il Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori inclusi Iva ed altri oneri inclusi	10.671,51 €	
b.4.2	Corrispettivo per la Direzione dei lavori inclusi Iva ed altri oneri inclusi	39.245,55 €	
b.5	Diritti A.N.A.C.	375,00 €	
b.6	Rimborso oneri per accesso alla discarica del materiale di risulta, Iva compresa	21.350,00 €	
b.7	Spese per attività di consulenza e di supporto	-----	
b.8	Spese per analisi e collaudi	20.765,34 €	
b.9	I.V.A. e oneri su b.7 – b.8	4.568,38 €	
b.10	I.V.A. al 10% sui lavori (A)	66.912,38 €	
Sommano per somme a disposizione (B)			241.876,17 €
COSTO COMPLESSIVO (A+B)			911.000,00 €

2. Di dare atto, altresì, che la suddetta perizia è composta dai sottoelencati allegati:

- ☐ Relazione tecnica e quadro tecnico economico rimodulato;
- ☐ Analisi prezzi;
- ☐ Elenco prezzi;
- ☐ Computo di variante;
- ☐ Schema atto di sottomissione e verbale concordamento nuovi prezzi;

3. Di dare atto che la perizia di variante in argomento rientra nella fattispecie prevista dall'art. 106 comma 1 lett.b del D.Lgs.vo n. 50/2016 e ss.mm.ii. a tenore del quale i contratti d'appalto in corso di validità possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento quando si siano resi necessari lavori supplementari nei limiti del 50% del contratto (comma 7 art.106 D.Lgs.vo 50/2016) e qualora tali prestazioni siano ulteriori ma funzionalmente connesse a quelle originarie;

4. Di impegnare la complessiva spesa di **€ 214.558,59** in favore dell'Impresa Peloritana Appalti S.R.L.U. così come segue:

- in quanto ad € 140.326,07 con imputazione a carico del capitolo 5267/5, p.f. 01.05 – 2.02.01.09.999 , dell'esercizio finanziario in corso, gestione competenza;
 - in quanto ad € 74.232,52 con imputazione a carico del capitolo 4380/2, p.f. 01.05 – 2.02.01.09.999 , dell'esercizio finanziario in corso, gestione competenza;
5. Di accertare tenuto presente l'art.147 bis, comma 1 del D Lgs.n.267/2000, la regolarità tecnico amministrativa del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del procedimento;
 6. Di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art.147 bis comma 1 del D.Lgs. n.267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni che il presente provvedimento non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e pertanto diventa esecutivo con l'apposizione della firma da parte del Responsabile del servizio Finanziario attestante la copertura finanziaria;
 7. Di dare atto altresì ai sensi dell'art.6 bis della legge n.241/1990 e dell'art.1 comma 9 lett.e della L.190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del Responsabile del presente procedimento.

Il Responsabile del procedimento

F.to Adele Maria Rita Guerrera

(Sottoscritto con firma elettronica)

PARERE CONTABILE DEFINITIVO UFFICIO IMPEGNI

Esito controllo contabile: Favorevole con contestuale registrazione contabile.

Milazzo, lì 03-05-2023

Il Responsabile del procedimento

F.to Rino Giuseppe Scattareggia

(Sottoscritto con firma elettronica)

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Si attesta la regolarità contabile e la relativa annotazione, anche ai fini della copertura finanziaria, nelle scritture contabili delle seguenti poste di bilancio:

Impegno N. 259 del 03-05-2023 a Competenza CIG 9160399863		
Missione Programma 5° livello 01.05-2.02.01.09.999 Beni immobili n.a.c.		
Capitolo 5267 Articolo 5 Interventi di manutenzione straordinaria e valorizzazione del patrimonio comunale		
Causale	Lavori per la messa in sicurezza del terrazzamento esistente dell'area B del Cimitero Comunale CUP H58H22000150005 CIG 9160399863. Approvazione perizia suppletiva e di variante ex art.106 comma 1 lett. b. del D.Lgs.vo n. 50/2016. Impegno di spesa.	
Importo	2023	€. 140.326,07
Beneficiario	13645	PELORITANA APPALTI SRL
Impegno N. 260 del 03-05-2023 a Competenza CIG 9160399863		
Missione Programma 5° livello 01.05-2.02.01.09.999 Beni immobili n.a.c.		
Capitolo 4380 Articolo 2 MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI BENI PATRIMONIALI E DEMANIALI DEL COMUNE- FINANZIATO CON ONERI DI URBANIZZAZIONE		
Causale	Lavori per la messa in sicurezza del terrazzamento esistente dell'area B del Cimitero Comunale CUP H58H22000150005 CIG 9160399863. Approvazione perizia suppletiva e di variante ex art.106 comma 1 lett. b. del D.Lgs.vo n. 50/2016. Impegno di spesa.	
Importo	2023	€. 74.232,52
Beneficiario	13645	PELORITANA APPALTI SRL

Milazzo, lì 09-05-2023

Il Dirigente del 2° Settore

F.to Andreina Mazzu'

(Sottoscritto con firma digitale)

ESTREMI DI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO DELL'ENTE

(art.47 c.1 legge 8/6/1990, n°142)

Si attesta che la presente determinazione n. 961 del 03-05-2023, viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del portale per 15 giorni consecutivi, con decorrenza dal 10-05-2023.

N. Reg. Albo: 1852

Copia conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici del Comune.

Comune di Milazzo - Determinazione dirigenziale n. 961 del 03-05-2023

Milazzo, lì 10-05-2023

Il Responsabile della pubblicazione

F.to Giuseppe Fleres

(Sottoscritto con firma digitale)