



# COMUNE DI MILAZZO

*Città Metropolitana di Messina*

5° Settore - Lavori Pubblici, Patrimonio e Attività Produttive

COPIA

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. GENERALE 2494 DEL 17-10-2022

N. SETTORE 503 DEL 17-10-2022

|          |                                                                                                                                                                            |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Oggetto: | Autorizzazione all'occupazione permanente di suolo pubblico per posizionamento di tavoli, sedie e divanetti nella Via Pescheria, n. 18 Ditta: BLACK HOLE di ISPOTO MASSIMO |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Il DIRIGENTE

VISTA la proposta di determinazione di cui all'oggetto;

VISTA la L. 08/06/1990, n. 142, recepita dalla L.R. 11/12/1991, n. 48;

VISTI:

- il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- il D.Lgs. 30/03/2001, n. 165;
- il D.Lgs. 23/06/2011, n. 118 e successive modificazioni;
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità tecnica e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, con la firma del presente atto;

RITENUTO di dover far proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto;

DETERMINA

di approvare ed adottare l'allegata proposta di determinazione, a firma del Responsabile del procedimento Lidia Barranco, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto.

Il DIRIGENTE

F.to DR. DOMENICO LOMBARDO

(Sottoscritto con firma digitale)



# COMUNE DI MILAZZO

*Città Metropolitana di Messina*

5° SETTORE - LAVORI PUBBLICI, PATRIM. E ATTIV. PROD.

## PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

|          |                                                                                                                                                                            |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Oggetto: | Autorizzazione all'occupazione permanente di suolo pubblico per posizionamento di tavoli, sedie e divanetti nella Via Pescheria, n. 18 Ditta: BLACK HOLE di ISPOTO MASSIMO |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

### Il Responsabile del Procedimento

#### PREMESSO CHE

-Con istanza acquisita al protocollo dell'Ente al n. 46046 del 25/05/2022 il Sig. Ispoto Massimo nato a *omissis* il *omissis* e residente in *omissis* Via *omissis*, cod. fiscale *omissis* n.q. di legale rappresentante della ditta BLACK HOLE di Ispoto Massimo, con sede in Santa Lucia del Mela, Via *omissis*, partita IVA *omissis* iscritta al REA della C.C.I.A.A. di Messina al n. *omissis*, esercente dell'attività di somministrazione di alimenti e bevande adibito a Risto -Pub, nei locali siti in Milazzo via Pescheria, n. 18 ha chiesto l'autorizzazione all'occupazione di mq. 33,00 di suolo pubblico di cui mq. 13,00 sul marciapiede e mq. 20,00 sulla sede stradale, per posizionamento tavoli, sedie e divanetti per la durata di anni uno;

-La pratica è stata inserita nella conferenza di servizi del 07/06/2022 per l'acquisizione dei pareri, nel corso della quale la stessa è stata esitata sfavorevolmente stante che il Suap ha comunicato che *"nei locali al servizio del quale viene richiesto il suolo pubblico risulta avviata attività commerciale di altra ditta"*;

-Con nota prot. n. 49760 del 08/06/2022 l'Ufficio Suap, facendo riferimento al parere reso in conferenza di servizi, ha comunicato che la ditta ha presentato in data 11/05/2022 segnalazione di subingresso in attività di ristorazione con somministrazione, a seguito di cessione d'azienda, nei locali siti a Milazzo Via Pescheria, n.18;

-Con nota prot. n. 53001 del 20/06/2022 l'Ufficio Suap ha comunicato che: *"la ditta Black Hole di Ispoto Massimo ha presentato in data 11/05/2022 segnalazione di subingresso nei locali siti a Milazzo Via Pescheria, n.18, in esercizio di somministrazione di alimenti e bevande a seguito di cessione d'azienda, e l'istruttoria è a tutt'oggi in itinere"*

-La pratica è stata inserita nella conferenza di servizi del 21/06/2022;

-In esito a quanto emerso nella conferenza di servizi del 21/06/2022, è stato comunicato alla ditta l'avvio del procedimento di diniego, giusta nota prot. n. 54868 del 23/06/2022, stante che : -Il Corpo di P.L. ha espresso ai fini viabili parere contrario per le seguenti motivazioni, rese con nota prot. n. 53501 del 21/06/2022: *" Con riferimento alla nota prot. n.52000 del 15/06/2022, relativa alla richiesta di parere per l'occupazione di suolo pubblico pari a mq. 13,00 sul marciapiede e mq. 20,00 sulla carreggiata, per il posizionamento di n. 10 tavoli, n. 40 sedie, n. 2 divanetti e n. 2 cestini per rifiuti, si esprime ai fini viabili parere contrario. Nello specifico la via Pescheria è area pedonale istituita con Ordinanza Dirigenziale n. 110 del 03/10/2019, e quindi interdetta alla circolazione veicolare, ad eccezione dei veicoli in servizio di emergenza, ai velocipedi e ai veicoli a servizio di persone diversamente abili. Pertanto, alla luce di quanto sopra descritto, essendo la carreggiata interessata dalla circolazione dei suddetti veicoli ed essendo la stessa di larghezza pari a metri 5,00, con l'ingombro dell'occupazione richiesta, risulterebbe ridotta a ml.2,50, in contrasto a quanto previsto dall'art. 157 del C.d.S., che impone uno spazio di carreggiata libero per la circolazione veicolare di almeno 3,00 metri"*.

-Il Servizio ICP del 2° Settore ha espresso parere contrario per omessa denuncia mezzi pubblicitari;

-Il Servizio Politica del Territorio del 4° Settore ha espresso parere contrario in quanto l'occupazione richiesta supera il 24% della larghezza della sede stradale, così come previsto nella direttiva sindacale n. 35 del 08/03/2022;

## VISTO

-Che con nota acquisita al protocollo dell'Ente al n. 65320 del 04/08/2022 la ditta, meglio sopra indicata, ha avanzato una nuova istanza, a modifica di quella citata in premessa, producendo nuovi elaborati grafici e relazione tecnica per un'occupazione di mq. 22,40 di suolo pubblico di cui mq. 13 sul marciapiede e mq. 9,40 sulla sede stradale di via Pescheria, per il posizionamento di tavoli, sedie e divanetti, per la durata di anni uno;

-Che la pratica è stata trattata nella conferenza di servizi del 14/09/2022 nel corso della quale è emerso che:

- Il Servizio Politica del Territorio del 4° Settore ha confermato il parere favorevole reso con nota prot. n. 73252 del 08/09/2022 alle seguenti condizioni: *"Che l'occupazione interessi solo ed esclusivamente l'area antistante al locale commerciale per il posizionamento di n.6 tavoli, n.4 sedie per ogni tavolo e n. 2 divanetti in via Pescheria n. 18;*
- *Che le aree pedonali limitrofe al suolo concesso vengano lasciate libere da materiale e cose e che venga garantito il libero accesso;*
- *Che l'area occupata dovrà essere tenuta costantemente in buono stato di pulizia. In particolare, dovrà procedersi alla pulizia serale con l'allontanamento dei rifiuti negli appositi contenitori pubblici.*
- *Che gli eventuali impianti elettrici vengano installati nell'assoluto rispetto delle norme vigenti in materia ed assicurando la sicurezza per la collettività, in ogni caso questo Ente declina sin da ora qualunque responsabilità per eventuali danni provocati a terzi. Il legale rappresentante della ditta concessionaria è tenuto e personalmente onerato di mettere a disposizione, a semplice richiesta, degli Enti e degli agenti preposti al controllo i certificati di regolare esecuzione degli impianti rilasciati da soggetti abilitati. In ogni caso l'eventuale impianto elettrico non può avere interconnessione con la rete e con i pali della pubblica illuminazione.*
- *Che nessun impianto, festone o manifesto dovrà essere collocato a pali della pubblica illuminazione o a quelli della segnaletica stradale.*
- *Che la collocazione di eventuali altri elementi di arredo deve essere effettuata in maniera da non oscurare o coprire, anche parzialmente, la segnaletica stradale o altra indicazione di pubblico interesse;*
- *Che non sia arrecato pregiudizio all'impianto della pubblica illuminazione, ai cartelli della toponomastica e della segnaletica stradale, ai pozzetti d'ispezione dei servizi a rete ed ai manufatti di proprietà comunale in genere;*
- *Che i tavoli, sedie e divanetti da collocare dovranno essere realizzati in materiale naturale quale: legno o vimini e gli eventuali cuscini dovranno avere un'unica tinta chiara (bianca, avorio, ecru) è comunque escluso l'uso di colori accesi (rosso e tinte decorate giallo, verde brillante)";*

-Il Corpo di P.L. ha confermato il seguente parere favorevole reso con nota prot. n. 74458 del 14/09/2022: *" Con riferimento alla nota prot. n. 70934 del 31/08/2022, relativa alla richiesta di parere per l'occupazione di suolo pubblico pari a mq. 13,00 sul marciapiede e mq. 9,40 sulla carreggiata, per il posizionamento di tavoli, sedie, due divanetti e cestini per rifiuti, si esprime ai fini viabili parere favorevole. Nello specifico la via Pescheria è area pedonale istituita con Ordinanza Dirigenziale n. 110 del 03.10.2019 e quindi interdetta alla circolazione veicolare, ad eccezione dei veicoli in servizio di emergenza, ai velocipedi e ai veicoli al servizio di persone diversamente abili. Alla luce di quanto rappresentato nella planimetria allegata all'istanza, essendo la carreggiata interessata dalla circolazione dei suddetti veicoli di larghezza pari a metri 5,00 l'ingombro dell'occupazione richiesta, non è in contrasto a quanto previsto dall'art. 157 del C. d.S. , poiché risulterebbe uno spazio utile per la circolazione dei veicoli autorizzati pari a ml. 3,80. Pertanto si esprime ai fini viabili parere favorevole.*

***In ogni caso, permangono in capo al richiedente le seguenti prescrizioni:***

- a) Che siano rispettate le disposizioni in materia di occupazione di suolo pubblico, in particolare quanto disposto dall'art. 20 del vigente C.d.S. e relativo regolamento di esecuzione;*
- b) Che siano rispettate le disposizioni in materia di circolazione veicolare, in particolare quanto disposto dall'art. 157 del C.d.S., ovvero che sia lasciato uno spazio **non inferiore a metri 3,00 per il libero transito dei veicoli in servizio di emergenza, dei veicoli al servizio di persone diversamente abili e dei velocipedi;***
- c) Che non sia ostacolata la circolazione pedonale, che deve essere resa sempre possibile e sicura;*
- d) Che siano fatti salvi i diritti di terzi, escludendo questo Ente da qualsiasi responsabilità;*
- e) Che il richiedente si munisca di eventuali altre autorizzazioni, se necessarie";*

-L'Ufficio Canone Unico Patrimoniale (Pubblicità) ha espresso parere favorevole, il Servizio Tributi e Tasse ha espresso parere favorevole e quantificato l'importo TOSAP dovuto per mq. 23,00 in € 1150,00;

-L'ufficio Suap ha espresso parere favorevole e confermato il seguente parere reso con nota prot. n. 57268 del 04/07/2022: *"la ditta Black Hole di Ispoto Massimo ha presentato, in data 11/05/2022, segnalazione di subingresso alla società 4EMME srl, a seguito di cessione azienda, per l'esercizio di somministrazione di alimenti e bevande, nei locali siti a Milazzo Via Pescheria n. 18 e la pratica è stata definita con esito positivo";*

**VISTO** il parere favorevole reso dall'Asp con nota prot. n. 1093 del 06/09/2022 assunto al protocollo dell'Ente al n.

72395 del 06/09/2022, con la quale comunica che: " *si esprime parere favorevole esclusivamente ai fini igienico sanitari per la concessione dell'occupazione di suolo pubblico permanente in Via Pescheria n.18 per posizionamento di divanetti, tavoli esedie a servizio dell'attività commerciale della Ditta BLACK HOLE di Ispoto Massimo, se e in quanto non in contrasto con il vigente codice della strada e con il Regolamento di Polizia Municipale, salvo i diritti di terzi e a condizione che il suolo pubblico e la copertura dell'area interessata siano facilmente lavabili e disinfettabili, in modo tale da evitare rischi di contaminazione da parte di animali ed infestanti e vengano adottati sistemi idonei posti al confine dell'area interessata per mitigare il potenziale inquinamento causato dal traffico veicolare. E' fatto obbligo all'OSA di apportare al manuale HACCP le necessarie modifiche conseguenti alla variazione della zona destinata alla somministrazione, con individuazione delle criticità e relativi correttivi apportati per il trasporto all'esterno degli alimenti (preparati e non) e loro eventuale permanenza*";

#### **VISTI**

- Gli elaborati grafici a firma del geometra Calderone Pier Paolo prodotti a corredo della istanza del 04/08/2022;
- Il versamento di € 25,00 per diritti di sopralluogo tecnico prodotto a corredo della pratica;
- La nota acquisita al protocollo dell'ente al n. 77738 del 24/09/2022 con la quale la ditta ha trasmesso attestazione di avvenuto pagamento Tosap di € 1150,00 per l'anno 2022, effettuato su c.c.p n. 11479987 giusta attestazione del 23/09/2022;
- il vigente Regolamento per le occupazioni di spazi ed aree pubbliche;
- gli atti d'ufficio;
- la L.R. dell' 11.12.1991 n. 48 che recepisce la legge 08.06.1990, n. 142;
- la L.R. del 07.09 1998, n. 23;
- la L.R. del 23.12.2000, n. 30;
- il D.L.vo 15.11.1993 n. 507 e successive modificazioni;
- La Legge regionale n. 16 del 10 agosto 2016 e ss.mm.ii.

#### **PROPONE**

Per i motivi citati in premessa:

di concedere alla ditta ditta BLACK HOLE di Ispoto Massimo, con sede in Santa Lucia del Mela, Via Stefano Cattafi, n.47, partita IVA *omissis*, iscritta al REA della C.C.I.A.A. di Messina al n. ME *omissis* esercente dell'attività di somministrazione di alimenti e bevande adibito a Risto -Pub, nei locali siti in Milazzo via Pescheria, n. 18, legalmente rappresentata dal Sig. Ispoto Massimo nato a *omissis* il *omissis* e residente in *omissis*, Via *omissis*, cod. fiscale *omissis*, l'autorizzazione all'occupazione permanente di mq. 22,40 di suolo pubblico di cui mq. 13 sul marciapiede e mq. 9,40 sulla sede stradale di via Pescheria, per il posizionamento di tavoli, sedie e divanetti, per la durata di anni uno.

La presente autorizzazione ha validità di anni uno decorrenti dalla data della presente.

Il tutto come rappresentato nella planimetria a firma del geometra Calderone Pier Paolo, che viene allegata alla presente per farne parte integrante e sostanziale.

I pagamenti TOSAP (Tassa occupazione spazi ed aree pubbliche) da effettuare annualmente alla scadenza prevista dal vigente Regolamento TOSAP, vanno regolarizzati presso l' Ufficio Tributi e Tasse di questo Ente, **il mancato pagamento della tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche comporta la decadenza della Concessione.**

L'autorizzazione cessa, comunque, i suoi effetti al venir meno delle condizioni oggettive e soggettive (titolarità esercizio, contratto locazione, ubicazione dell'attività) poste a base dell'accoglimento della istanza e, comunque, nei casi espressamente previsti dall'art. 13 del vigente "Regolamento per le occupazioni di spazi ed aree pubbliche" salvo disdetta da notificarsi nei modi e termini previsti dal Regolamento comunale per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche. Il Comune si riserva, tuttavia, la facoltà di ritirare, modificare, revocare o sospendere in qualunque momento, ad insindacabile giudizio, la concessione senza che la ditta concessionaria possa vantare pretese, diritti, indennizzi o risarcimenti di sorta.

La concessione non assorbe eventuali autorizzazioni, nulla-osta, pareri, intese di Enti pubblici o di Gestori di pubblici servizi o di privati che leggi o regolamenti vigenti prevedono per la realizzazione delle opere o dei manufatti di che trattasi; autorizzazioni, nullaosta di cui il titolare dovrà tempestivamente munirsi e di cui, comunque, dovrà essere in possesso prima della materiale occupazione del suolo pubblico.

Nel corso della concessione la ditta richiedente è tenuta al pieno ed integrale rispetto di tutte le norme dettate in materia dal Regolamento Comunale per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, del D.Lgs. 285/92 e suo Regolamento di esecuzione e dal D.Lgs. 507/1993 e successive modifiche ed integrazioni.

La concessione è soggetta al rispetto delle seguenti ulteriori prescrizioni e condizioni:

1. **Il concessionario è tenuto a munirsi, prima dell'occupazione, di ogni altra eventuale autorizzazione necessaria;**
2. Che l'occupazione interessi solo ed esclusivamente l'area antistante al locale commerciale per il posizionamento di n.6 tavoli, n.4 sedie per ogni tavolo e n. 2 divanetti in via Pescheria n. 18;
3. Che le aree pedonali limitrofe al suolo concesso vengano lasciate libere da materiale e cose e che venga garantito il libero accesso;
4. Che l'area occupata dovrà essere tenuta costantemente in buono stato di pulizia. In particolare, dovrà procedersi alla pulizia serale con l'allontanamento dei rifiuti negli appositi contenitori pubblici.
5. Che gli eventuali impianti elettrici vengano installati nell'assoluto rispetto delle norme vigenti in materia ed assicurando la sicurezza per la collettività, in ogni caso questo Ente declina sin da ora qualunque responsabilità per eventuali danni provocati a terzi. Il legale rappresentante della ditta concessionaria è tenuto e personalmente onerato di mettere a disposizione, a semplice richiesta, degli Enti e degli agenti preposti al controllo i certificati di regolare esecuzione degli impianti rilasciati da soggetti abilitati. In ogni caso l'eventuale impianto elettrico non può avere interconnessione con la rete e con i pali della pubblica illuminazione.
6. Che nessun impianto, festone o manifesto dovrà essere collocato a pali della pubblica illuminazione o a quelli della segnaletica stradale.
7. Che la collocazione di eventuali altri elementi di arredo deve essere effettuata in maniera da non oscurare o coprire, anche parzialmente, la segnaletica stradale o altra indicazione di pubblico interesse;
8. Che non sia arrecato pregiudizio all'impianto della pubblica illuminazione, ai cartelli della toponomastica e della segnaletica stradale, ai pozzetti d'ispezione dei servizi a rete ed ai manufatti di proprietà comunale in genere;
9. Che i tavoli, sedie e divanetti da collocare dovranno essere realizzati in materiale naturale quale: legno o vimini e gli eventuali cuscini dovranno avere un'unica tinta chiara (bianca, avorio, ecru) è comunque escluso l'uso di colori accesi (rosso e tinte decorate giallo, verde brillante);
10. Che siano rispettate le disposizioni in materia di occupazione di suolo pubblico, in particolare quanto disposto dall'art. 20 del vigente C.d.S. e relativo regolamento di esecuzione;
11. Che siano rispettate le disposizioni in materia di circolazione veicolare, in particolare quanto disposto dall'art. 157 del C.d.S., ovvero che sia lasciato uno spazio **non inferiore a metri 3,00 per il libero transito dei veicoli in servizio i emergenza, dei veicoli al servizio di persone diversamente abili e dei velocipedisti;**
12. Che non sia ostacolata la circolazione pedonale, che deve essere resa sempre possibile e sicura;
13. Che siano fatti salvi i diritti di terzi, escludendo questo Ente da qualsiasi responsabilità;
14. Che non venga arrecato alcun danno al manufatto comunale;
15. Che siano fatti salvi i diritti di terzi, escludendo questo Ente da qualsiasi responsabilità;
16. Che la zona oggetto dell'occupazione sia sempre lasciata libera e sgombra da qualsiasi rifiuto;
17. Che il suolo pubblico e la copertura dell'area interessata siano facilmente lavabili e disinfettabili, in modo tale da evitare rischi di contaminazione da parte di animali ed infestanti e vengano adottati sistemi idonei posti al confine dell'area interessata per mitigare il potenziale inquinamento causato dal traffico veicolare. E' fatto obbligo all'OSA di apportare al manuale HACCP le necessarie modifiche conseguenti alla variazione della zona destinata alla somministrazione, con individuazione delle criticità e relativi correttivi apportati per il trasporto all'esterno degli alimenti (preparati e non) e loro eventuale permanenza;
18. **Entro 30 giorni dal rilascio del presente provvedimento la ditta dovrà presentare a questo ufficio una relazione fotografica in duplice copia sulla occupazione realizzata;**
19. La presente concessione, è soggetta al pagamento della tassa sull'occupazione di spazi ed aree pubbliche che verrà operata dall'Ufficio Tributi e Tasse di questo Ente, sulla scorta della tariffa posta in essere ai sensi e per gli effetti del Decreto Legislativo 15 Novembre 1993, n. 507 e successive modifiche ed integrazioni.
20. Di munirsi prima dell'occupazione del suolo pubblico in oggetto di eventuale autorizzazione, nulla-osta, parere, intese rilasciate dal competente 7° Servizio Attività Produttive e SUAP del 5° Settore di questo Ente relativamente all'ampliamento della capacità ricettiva conseguente all' utilizzo dello spazio esterno all'esercizio;
21. Di dare atto, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e dell'art. 1 comma 9 lett. "c" della legge 190/2012 della insussistenza di cause di conflitti di interesse anche potenziale del responsabile del presente procedimento nei confronti della ditta in oggetto.

**A seguito della presente autorizzazione la determinazione dirigenziale n. generale 1201 del 19/05/2021 n.sett. 277 del 19/05/2021, rilasciata alla ditta "4 EMME SRLS" legalmente rappresentata dalla Sig.ra Mendolia Martina deve intendersi decaduta a tutti gli effetti di legge.**

**D I S P O N E**

- 1) Che la presente determinazione venga rimessa:
  - a) Al 3° Settore Polizia Locale, per quanto di competenza;
  - b) Al 3° Servizio Tributi e Tasse del 2° Settore di questo Ente, per gli adempimenti di specifica competenza;
  - c) Al 2° Servizio Politica del Territorio del 4° Settore di questo Ente, per quanto di competenza;
  - d) Al 6° Servizio Attività Produttive e SUAP del 5° Settore di questo Ente per quanto di competenza.
- 2) Che la presente venga notificata alla ditta 4EMME SRLS a mezzo pec.

Il Responsabile del procedimento

F.to Lidia Barranco

(Sottoscritto con firma elettronica)

## ESTREMI DI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO DELL'ENTE

(art.47 c.1 legge 8/6/1990, n°142)

Si attesta che la presente determinazione n. 2494 del 17-10-2022, viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del portale per 15 giorni consecutivi, con decorrenza dal 17-10-2022.

N. Reg. Albo: 4373

Milazzo, li 17-10-2022

Il Responsabile della pubblicazione

F.to Saveria Cannistra'

(Sottoscritto con firma digitale)