



# COMUNE DI MILAZZO

*Città Metropolitana di Messina*

5° Settore - Lavori Pubblici, Patrimonio e Attività Produttive

COPIA

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. GENERALE 1997 DEL 18-08-2022

N. SETTORE 419 DEL 18-08-2022

Oggetto:	Accertamento e Impegno somma per pagamento all'Agenzia delle Entrate Mod. F23 immobile sito in Mi-lazzo Via Bertani n. 4, da destinare ad alloggio di servizio della Compagnia Carabinieri di Milazzo. Anno 2022
----------	--

Il DIRIGENTE

VISTA la proposta di determinazione di cui all'oggetto;

VISTA la L. 08/06/1990, n. 142, recepita dalla L.R. 11/12/1991, n. 48;

VISTI:

- il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- il D.Lgs. 30/03/2001, n. 165;
- il D.Lgs. 23/06/2011, n. 118 e successive modificazioni;
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità tecnica e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, con la firma del presente atto;

RITENUTO di dover far proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto;

DETERMINA

di approvare ed adottare l'allegata proposta di determinazione, a firma del Responsabile del procedimento Caterina Giuseppa Nastasi, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto.

Il DIRIGENTE

F.to DR. DOMENICO LOMBARDO

(Sottoscritto con firma digitale)



# COMUNE DI MILAZZO

*Città Metropolitana di Messina*

5° SETTORE - LAVORI PUBBLICI, PATRIM. E ATTIV. PROD.

## PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

Oggetto:	Accertamento e Impegno somma per pagamento all'Agenzia delle Entrate Mod. F23 immobile sito in Mi-lazzo Via Bertani n. 4, da destinare ad alloggio di servizio della Compagnia Carabinieri di Milazzo. Anno 2022
----------	--

Il Responsabile del Procedimento

**PREMESSO** che con deliberazione di G.M. n. 62 del 04/03/2008 si è manifestata la volontà di rendere in locazione n. 3 immobili da destinare alla Compagnia di CC., con oneri a carico dell'Ente;

**CHE** con deliberazione di G.M. n. 274 del 12.11.2009, si è approvato lo schema di contratto per la locazione dell'immobile sito in Via Bertani, n.4, di proprietà del Dott. Rotondo Renato e della Sig.ra Totaro Concetta;

**VISTO** il contratto di locazione rep. 10408 del 19/11/2009, registrato presso l'Ufficio registro di Milazzo il 26/1/2009 al n. 859 serie 1;

**VISTO** che per detti locali occorre provvedere al pagamento dell'imposta di registrazione tramite Mod. F23 all'Agenzia delle Entrate il cui onere è per metà a carico dell'Ente;

**CHE** occorre procedere, per non incorrere in ulteriori sanzioni, al pagamento della tassa di registrazione, per l'anno 2022, mediante mod. F 23 a favore dell'Agenzia delle Entrate, relativo al contratto di locazione dell'immobile sito in via Bertami n.4, adibito ad alloggio di servizio della Compagnia Carabinieri di Milazzo, il cui onere è per metà a carico del proprietario;

**CHE** occorre provvedere al pagamento dell'imposta di registrazione mediante mod. F 23 all'Agenzia delle Entrate del contratto di locazione per l'anno 2022, il cui onere è per metà a carico dei proprietari e metà a carico del comune;

**VISTO** che la somma necessaria ammonta ad € 126,12;

**RITENUTO** di dover provvedere al pagamento della somma di € 126,12, stante che il pagamento della tassa annua (ANNO 2022) di registrazione va fatto entro venti giorni dalla scadenza del contratto di locazione, pena l'applicazione degli interessi moratori;

**VISTA** la deliberazione di C.C. con proprio provvedimento n. 24 del 07.04.2022, immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2022/2024 (art. 151 del D.Lgs. 267/2000, art. 10 del D. Lgs. 118/2011);

**VISTO:**

- - il D.LGS. 267/2000;
- - il D.Lgs118/2011 e successive modificazioni;
- - Viste le vigenti disposizioni regionali che regolano la materia;
- - Visto l' O.R.EE.LL vigente in Sicilia;

**VISTI** gli atti d'ufficio;

Per quanto esposto in narrativa:

## PROPONE

- 1) Di accertare la complessiva somma di € 63,06 quale tassa di pagamento del mod. F 23 all'Agenzia delle Entrate del contratto di locazione per l'anno 2022 con imputazione a carico del **capitolo in entrata 1100, codice bilancio 3.05.02.03.008**, esercizio finanziario in corso, che viene suddiviso come segue: € 63,06 il 50% dovuta dai sigg.ri Rotondo Renato e della Sig.ra Totaro Concetta quali proprietari dell'immobile, ed il rimanente 50% della somma pari a € 63,06 dal Comune;
- 2) di impegnare, per le motivazioni di cui in premessa, la somma complessiva di €. 126,12 quale tassa di pagamento del mod. F 23 all'Agenzia delle Entrate del contratto di locazione per l'anno 2022 dell'immobile sito in Milazzo Via Bertani n. 4, destinato ad alloggio di servizio della Compagnia Carabinieri di Milazzo di proprietà dai sigg.ri Rotondo Renato e della Sig.ra Totaro Concetta, con imputazione a carico del al **Cap.577, piano finanziario 1.02.01.99.999** esercizio finanziario in corso;
- 3) di accertare. Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 9 del decreto legge n. 78/2009 (conv. in legge n. 102/2009) che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti in bilancio e con vincolo di finanza pubblica;
- 4) di precisare, a norma dell'art. 183, comma 9 bis del vigente TUEL, che trattasi di spesa ricorrente;
- 5) di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'art. 147 bis, comma 1, del Dlg n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento, in ordine alla regolarità legittima e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- 6) di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs n. 267/2000 e del relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e pertanto diventa esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile deputato al controllo;
- 7) di dare atto che la presente determinazione, trasmessa al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui al 4° comma dell'art. 151 del D. Lgs. 267/2000, ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata sull'albo Pretorio ai fini della generale conoscenza;
- 8) di disporre al responsabile del procedimento de quo, la trasmissione del presente provvedimento al Dirigente del 2° Servizio Finanze e Tributi per la regolare formalizzazione dell'impegno di spesa;
- 9) al responsabile del procedimento de quo è disposto altresì di espletare la pubblicità della notizia, nei termini di legge, nella sezione Amministrazione-trasparente ed atti amministrativi;

Il Responsabile del procedimento

F.to Caterina Giuseppa Nastasi

(Sottoscritto con firma elettronica)

## PARERE CONTABILE DEFINITIVO UFFICIO ENTRATE

Esito controllo contabile: Favorevole con contestuale registrazione contabile.

Milazzo, li 19-08-2022

Il Responsabile del procedimento

F.to Ljiljana Vujovic

(Sottoscritto con firma elettronica)

## PARERE CONTABILE DEFINITIVO UFFICIO IMPEGNI

Esito controllo contabile: Favorevole con contestuale registrazione contabile.

Milazzo, li 31-08-2022

Il Responsabile del procedimento

F.to Salvatora Saporita

(Sottoscritto con firma elettronica)

## VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Si attesta la regolarità contabile e la relativa annotazione, anche ai fini della copertura finanziaria, nelle scritture contabili delle seguenti poste di bilancio:

<b>Accertamento N. 259 del 19-08-2022 a Competenza CIG</b>		
5° livello 3.05.02.03.008 Entrate da rimborsi, recuperi e restituzioni di somme non dovute o incassate in eccesso dal Resto del mondo		
<i>Capitolo</i> 1100 <i>Articolo</i> RIMBORSI DIVERSI		
<i>Causale</i>	Accertamento e Impegno somma per pagamento all'Agenzia delle Entrate Mod. F23 immobile sito in Mi-lazzo Via Bertani n. 4, da destinare ad alloggio di servizio della Compagnia Carabinieri di Milazzo. Anno 2022	
<i>Importo</i>	2022	<b>€. 63,06</b>
<i>Beneficiario</i>	16230 TESORIERE COMUNALE- BANCO BPM SPA	

<b>Impegno N. 527 del 31-08-2022 a Competenza CIG</b>		
Missione Programma 5° livello 01.02-1.02.01.99.999 Imposte, tasse e proventi assimilati a carico dell'ente n.a.c.		
<i>Capitolo</i> 577 <i>Articolo</i> SPESE IMPOSTE E TASSE SEGRETARIA GENERALE		
<i>Causale</i>	Accertamento e Impegno somma per pagamento all'Agenzia delle Entrate Mod. F23 immobile sito in Mi-lazzo Via Bertani n. 4, da destinare ad alloggio di servizio della Compagnia Carabinieri di Milazzo. Anno 2022	
<i>Importo</i>	2022	<b>€. 126,12</b>
<i>Beneficiario</i>	11150 AGENZIA DELLE ENTRATE DI BARCELLONA P.G.	

Milazzo, li 31-08-2022

Il Dirigente del 2° Settore

F.to Antonio Infantino

(Sottoscritto con firma digitale)

Copia conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici del Comune.

Comune di Milazzo - Determinazione dirigenziale n. 1997 del 18-08-2022

## ESTREMI DI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO DELL'ENTE

(art.47 c.1 legge 8/6/1990, n°142)

Si attesta che la presente determinazione n. 1997 del 18-08-2022, viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del portale per 15 giorni consecutivi, con decorrenza dal 01-09-2022.

N. Reg. Albo: 3659

Milazzo, li 01-09-2022

Il Responsabile della pubblicazione

F.to Saveria Cannistra'  
(Sottoscritto con firma digitale)