



COMUNE DI MILAZZO

Città Metropolitana di Messina

5° Settore - Lavori Pubblici, Patrimonio e Attività Produttive

COPIA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. GENERALE 528 DEL 09-03-2022

N. SETTORE 132 DEL 09-03-2022

Oggetto:	Impegno somma per pagamento canone relativo ai locali siti in Milazzo Via Dei Corsari, adibiti a Scuola Materna Tono. Anno 2022
----------	---

Il DIRIGENTE

VISTA la proposta di determinazione di cui all'oggetto;

VISTA la L. 08/06/1990, n. 142, recepita dalla L.R. 11/12/1991, n. 48;

VISTI:

- il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- il D.Lgs. 30/03/2001, n. 165;
- il D.Lgs. 23/06/2011, n. 118 e successive modificazioni;
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità tecnica e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, con la firma del presente atto;

RITENUTO di dover far proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto;

DETERMINA

di approvare ed adottare l'allegata proposta di determinazione, a firma del Responsabile del procedimento Caterina Giuseppa Nastasi, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto.

Il DIRIGENTE

F.to DR. DOMENICO LOMBARDO
(Sottoscritto con firma digitale)



COMUNE DI MILAZZO

Città Metropolitana di Messina

5° SETTORE - LAVORI PUBBLICI, PATRIM. E ATTIV. PROD.

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

Oggetto:	Impegno somma per pagamento canone relativo ai locali siti in Milazzo Via Dei Corsari, adibiti a Scuola Materna Tono. Anno 2022
----------	---

Il Responsabile del Procedimento

PREMESSO che il Comune detiene in locazione un immobile sito in Milazzo Via Dei Corsari, adibito a Scuola Materna, di proprietà Codraro Vincenza;

CHE il relativo contratto di locazione è stato registrato a Milazzo il 09/12/1997, al n. 1341 serie 1, Rep. 9023 del 28/11/1997 e che i patti contrattuali non prevedono la risoluzione dello stesso;

CHE il canone annuo, a suo tempo concordato, a seguito degli adeguamenti ISTAT effettuati ammonta ad €. 8.976,00;

CONDIDERATO che risulta necessario dover provvedere all'impegno di spesa della somma € 8.976,00 per l'anno 2022;

VISTA la verifica di regolarità contributiva e fiscale con esito positivo "soggetto non inadempiente" ex art. 80 comma 4 del D.L.gs. 50/2016;

VISTO la deliberazione di C.C. n. 60 del 09.04.2021, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2021/2023 (art. 151 del D.Lgs. 267/2000, art. 10 del D. Lgs. 118/2011);

RITENUTO di dover provvedere all'impegno della somma complessiva di €. 8.976,00, per i canoni di locazione l'anno 2022;

CHE a tale scopo venga assegnata la somma di €. 8.976,00 a carico del capitolo 2560, Piano Finanziario 1.03.02.07.001, Missione/Programma 04.01;

VISTI

- il Decreto legislativo n. 267/2000;
- l'art. 163 del TUEL approvato con il D.Lgs. 267/2000;
- il Decreto Legislativo n. 118/2011 e s.mm.ii.;
- il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011);
- lo Statuto comunale;
- il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il Regolamento comunale di contabilità;
- il Regolamento comunale sui controlli interni;

VISTI gli atti d'ufficio;

Per quanto esposto in narrativa:

PROPONE

- 1) di impegnare, per le finalità di cui in premessa, la somma complessiva di €. 8.976,00 quale spesa per pagamento canoni anno 2022 relative all'immobile sito in Milazzo, Via Dei Corsari, adibiti a Scuola Materna Tono di proprietà della sig.ra Codraro Vincenza COD. FISC. CDR VCN 31P50 F206T, con imputazione al capitolo 2560, Piano Finanziario 1.03.02.07.001, Missione/Programma 04.01 dando atto e che lo stesso è

- destinato al pagamento dei canoni d'affitto in deroga all'art. 163 del TUEL;
- 2) di dare atto che la spesa riveste carattere d'urgenza al fine di garantire il regolare pagamento delle mensilità ed evitare la messa in mora, tutto ciò comporterebbe un danno grave e certo all'Ente;
 - 3) di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'art. 147 bis, comma 1, del D.lgs n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento, in ordine alla regolarità legittima e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
 - 4) Di dare atto che a norma dell'art. 183 comma 9 bis trattasi di spesa ricorrente;
 - 5) di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs n. 267/2000 e del relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e pertanto diventa esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile deputato al controllo;
 - 6) Di dare atto altresì ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/1990 e dell'art. 1 comma 9 lett.e della L. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del Responsabile del presente procedimento;

Il Responsabile del procedimento

F.to Caterina Giuseppa Nastasi

(Sottoscritto con firma elettronica)

PARERE CONTABILE DEFINITIVO UFFICIO IMPEGNI

Esito controllo contabile: Favorevole con contestuale registrazione contabile.

Milazzo, li 09-03-2022

Il Responsabile del procedimento

F.to Rino Giuseppe Scattareggia

(Sottoscritto con firma elettronica)

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Si attesta la regolarità contabile e la relativa annotazione, anche ai fini della copertura finanziaria, nelle scritture contabili delle seguenti poste di bilancio:

Impegno N. 123 del 10-03-2022 a Competenza CIG		
Missione Programma 5° livello 04.01-1.03.02.07.001 Locazione di beni immobili		
<i>Capitolo</i>	<i>2560</i>	<i>Articolo</i> FITTO LOCALI SCUOLA MATERNA TONO
<i>Causale</i>	Impegno somma per pagamento canone relativo ai locali siti in Milazzo Via Dei Corsari, adibiti a Scuola Materna Tono. Anno 2022	
<i>Importo</i>	2022	€. 8.976,00
<i>Beneficiario</i>	8513	CODRARO VINCENZA

Milazzo, li 11-03-2022

Il Dirigente del 2° Settore

F.to Andreina Mazzu'

(Sottoscritto con firma digitale)

ESTREMI DI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO DELL'ENTE

(art.47 c.1 legge 8/6/1990, n°142)

Si attesta che la presente determinazione n. 528 del 09-03-2022, viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del portale per 15 giorni consecutivi, con decorrenza dal 11-03-2022.

N. Reg. Albo: 936

Milazzo, li 11-03-2022

Il Responsabile della pubblicazione

F.to Saveria Cannistra'

(Sottoscritto con firma digitale)