COMUNE DI MILAZZO

Città Metropolitana di Messina

3° SETTORE - POLIZIA LOCALE

COPIA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. GENERALE 1890 DEL 31-07-2023

N. SETTORE 339 DEL 31-07-2023

Oggetto:	Liquidazione somma per canone locazione immobile sito in Via Dei Corsari adibito a Scuola Materna Tono. Periodo 01.06.23/31.07.2023.

Il DIRIGENTE - COMANDANTE

VISTA la proposta di determinazione di cui all'oggetto;

VISTA la L. 08/06/1990, n. 142, recepita dalla L.R. 11/12/1991, n. 48;

VISTI:

- il D.Lgs.18/08/2000, n. 267;
- il D.Lgs. 30/03/2001, n. 165;
- il D.Lgs. 23/06/2011, n. 118 e successive modificazioni;
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità tecnica e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, con la firma del presente atto;

RITENUTO di dover far proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto;

DETERMINA

di approvare ed adottare l'allegata proposta di determinazione, a firma del Responsabile del procedimento Caterina Giuseppa Nastasi, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto.

Il DIRIGENTE - COMANDANTE
F.to GIACOMO VILLARI
(Sottoscritto con firma digitale)

Copia conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici del Comune.

COMUNE DI MILAZZO

Città Metropolitana di Messina

3° SETTORE - POLIZIA LOCALE

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

Oggetto:	Liquidazione somma per canone locazione immobile sito in Via Dei Corsari adibito a Scuola Materna Tono. Periodo 01.06.23/31.07.2023.

Il Responsabile del Procedimento

PREMESSO CHE: il Comune detiene in locazione un immobile sito in Milazzo, Via dei Corsari di proprietà della omissis...;

- in data 28 novembre 1997 è stato sottoscritto il relativo contratto Rep. 9023, registrato a Milazzo il 9/12/1997 al n. 1341 che i patti contrattuali non prevedono la risoluzione dello stesso;
- **i**l canone di locazione mensile, a suo tempo concordato,a seguito degli adeguamenti ISTAT effettuati ammonta ad oggi ad €. **748,00**;
- con determinazione dirigenziale n. 98 del 23/02/2023 si è proceduto all'impegno di spesa per l'importo complessivo di €. **8.976,00** al fine di assicurare il pagamento dei canoni di locazione relativi all'anno 2023;
- con nota prot. n. 2274/2° Sett. del 27.0702017 il Dirigente del 2° Settore, Finanze e Tributi, ha evidenziato che è di competenza del Servizio Patrimonio la predisposizione alla liquidazione dei fitti passivi;
- con nota prot. n. 1187 del 09/08/17 questo Servizio Patrimonio ha fatto richiesta al 2° Settore Finanze e Tributi dei fascicoli inerenti gli immobili fitti passivi con il relativo Piano Finanziario,Missione programma e capitoli dove imputare le liquidazioni;
- con nota prot. n. 2690 del 19/09/2017 il 2° Settore Finanze e Tributi ha provveduto a trasmettere quanto richiesto;

RITENUTO di dover provvedere al pagamento dei canoni anno 2023 di locazione per il periodo 01.06.23/31.07.2023 alla omissis.. per la somma complessiva di **1.496,00**;

VISTA la deliberazione di C.C. n. 32 del 11.04.2023 di "Approvazione Documento Unico di programmazione (DUP) – Periodo 2023- 2025 (art.170, comma 1 del D.Lgs n. 267/2000);

VISTA la deliberazione di C.C. n. 34 del 11.04.2023 di "Approvazione del bilancio di previsione finanziario 2023-2025 (art.151 del D.Lgs n. 267/2000 e art. 10 del D.Lgs n. 118/2011);

VISTA la deliberazione di C.M. n. 112 del 12/04/2023 "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025 (art. 169 del D.Igs n. 267/2000);

VISTI:

- il Decreto legislativo n. 267/2000;
- il Decreto legislativo n. 118/2011 e ss.mm.ii.;
- lo Statuto comunale;
- il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il Regolamento comunale di contabilità;
- il Regolamento comunale sui controlli interni;

VISTI gli atti d'ufficio;

Copia conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici del Comune.

RITENUTO che può precedersi alla liquidazione;
Per tutto quanto esposto in narrativa:

P R O P O NE

1) **DI LIQUIDARE**, per le motivazioni di cui in premessa, la somma complessiva di **1.496,00** a carico del c**apitolo 2560, Piano Finanziario 1.03.02.07.001, Missione/Programma 04.01,** sull'impegno assunto con determina dirigenziale del 23/02/2023 n. 98 - impegno del 23/02/2023 n. 111, dell'esercizio finanziario in corso, a favore della omissis.. , proprietaria dei locali siti in Milazzo, Via Dei Corsari ed adibiti a "scuola Materna Tono", per il periodo 01.06.23/31.07.2023;
2) **DI PRENDERE ATTO** che il mandato di pagamento va emesso a favore della omissis.. C.F.: omissis mediante accredito sul codice IBAN: "omissis";
3) **DI ACCERTARE** ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento, in ordine alla regolarità legittima e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
4) **DI DARE ATTO**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000 e del relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e pertanto diventa esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile deputato al controllo;
5) **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento, trasmesso al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui al 4° comma dell'art. 151 D.Lgs 267/2000, ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata sull'Albo Pretorio ai fini della generale conoscenza;
6) **PUBBLICARE** la presente determinazione sul sito istituzionale del Comune all'indirizzo: www.comune.milazzo.me.it

Il Responsabile del procedimento
F.to Caterina Giuseppa Nastasi
(Sottoscritto con firma elettronica)

Copia conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici del Comune.

PARERE CONTABILE DEFINITIVO UFFICIO IMPEGNI

Esito controllo contabile: Favorevole con contestuale registrazione contabile.

Milazzo, lì 01-08-2023

Il Responsabile del procedimento
F.to Francesco Cambria
(Sottoscritto con firma elettronica)

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Si attesta la regolarità contabile e la relativa annotazione, anche ai fini della copertura finanziaria, nelle scritture contabili delle seguenti poste di bilancio:

Liquidazione provvisoria n. 1473 del 11-07-2023 CIG	
Su Impegno N° 111 del 23-02-2023 a Competenza approvato con Atto n. 98 Determina 5 Settore del 23-02-2023 avente per oggetto Impegno somma per pagamento canone relativo ai locali siti in Milazzo Via Dei Corsari, adibiti a Scuola Materna Tono. Anno 2023	
Missione Programma 5° livello 04.01-1.03.02.07.001 Locazione di beni immobili	
Capitolo 2560 Articolo FITTO LOCALI SCUOLA MATERNA TONO	
Causale	Liquidazione somma per canone locazione immobile sito in Via Dei Corsari adibito a Scuola Materna Tono. Periodo 01.06.23/31.07.2023.
Importo	**€. 1.496,00**
Beneficiario 8513 CODRARO VINCENZA	
Quietanza iban IBAN IT38F0538716903000047596135	

Liquidazione n. 1495 del 01-08-2023 CIG	
Su Impegno N° 111 del 23-02-2023 a Competenza approvato con Atto n. 98 Determina 5 Settore del 23-02-2023 avente per oggetto Impegno somma per pagamento canone relativo ai locali siti in Milazzo Via Dei Corsari, adibiti a Scuola Materna Tono. Anno 2023	
Missione Programma 5° livello 04.01-1.03.02.07.001 Locazione di beni immobili	
Capitolo 2560 Articolo FITTO LOCALI SCUOLA MATERNA TONO	
Causale	Liquidazione somma per canone locazione immobile sito in Via Dei Corsari adibito a Scuola Materna Tono. Periodo 01.06.23/31.07.2023.
Importo	**€. 1.496,00**
Beneficiario 8513 CODRARO VINCENZA	
Quietanza iban IBAN IT38F0538716903000047596135	

Milazzo, lì 01-08-2023

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Dott.ssa Antonia Lucia Locantro
(Sottoscritto con firma digitale)

ESTREMI DI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO DELL'ENTE

(art.47 c.1 legge 8/6/1990, n°142)

Si attesta che la presente determinazione n. 1890 del 31-07-2023, viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del portale per 15 giorni consecutivi, con decorrenza dal 02-08-2023.

N. Reg. Albo: 3338

Copia conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici del Comune.

Milazzo, lì 02-08-2023

Il Responsabile della pubblicazione
F.to Giuseppe Fleres
(Sottoscritto con firma digitale)

Copia conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici del Comune.