



# COMUNE DI MILAZZO

*Città Metropolitana di Messina*

4° SETTORE - AMBIENTE E TERRITORIO

COPIA

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. GENERALE 999 DEL 05-05-2023

N. SETTORE 171 DEL 05-05-2023

Oggetto:	SVINCOLO POLIZZA CAUZIONALE COSTO di COSTRUZIONE Permesso di costruire n. 10/20 del 23 giugno 2020 - DITTA: SAIJA Noemi e SAIJA Sergio
----------	--

### Il DIRIGENTE

VISTA la proposta di determinazione di cui all'oggetto;

VISTA la L. 08/06/1990, n. 142, recepita dalla L.R. 11/12/1991, n. 48;

VISTI:

- il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- il D.Lgs. 30/03/2001, n. 165;
- il D.Lgs. 23/06/2011, n. 118 e successive modificazioni;
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità tecnica e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, con la firma del presente atto;

RITENUTO di dover far proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto;

### DETERMINA

di approvare ed adottare l'allegata proposta di determinazione, a firma del Responsabile del procedimento Dott.ssa Rosita Giorgianni, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto.

Il DIRIGENTE

F.to FABIO MARINO

(Sottoscritto con firma digitale)



# COMUNE DI MILAZZO

*Città Metropolitana di Messina*

4° SETTORE - AMBIENTE E TERRITORIO

## PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

Oggetto:	SVINCOLO POLIZZA CAUZIONALE COSTO di COSTRUZIONE Permesso di costruire n. 10/20 del 23 giugno 2020 - DITTA: SAIJA Noemi e SAIJA Sergio
----------	--

### Il Responsabile del Procedimento

#### PREMESSO:

- che alla ditta SAIJA Noemi nata a ..omissis... il ..omissis..., residente a ..omissis... in ..omissis..., codice fiscale ..omissis..., è stato rilasciato in data 23 giugno 2020, il permesso di costruire n. 10/20, per la demolizione e ricostruzione di un fabbricato ai sensi dell'art. 3 della L.R. 23 marzo 2010 n. 6 e per l'adeguamento sismico di altra parte di fabbricato, in c/da Faraone, distinti nel catasto del Comune al foglio di mappa n. 22 particelle 1310 e 1428, previo pagamento della somma di euro 5.151,94 salvo conguaglio, quale quota di contributo per l'incidenza del costo di costruzione di cui all'art. 6 della legge 28 Gennaio 1977 n. 10 ;
- che tale importo è stato rateizzato in tre rate di euro 1.717,31 cadauna da versare alle scadenze indicate nel permesso di costruire e secondo le modalità di cui alla delibera del C.C. n. 211 del 16.12.1991;
- che a garanzia del puntuale ed esatto pagamento delle tre rate la ditta interessata ha costituito adeguata cauzione mediante polizza fidejussoria per l'importo di euro 6.869,24 emessa il 27 maggio 2020 dalla UNIPOLSAI Assicurazioni s.p.a. Agenzia di Milazzo, contraddistinta con il n. 174911201, vincolata a favore del Comune da svincolarsi soltanto con apposito atto, dopo constatato l'avvenuto regolare pagamento delle rate relative all'incidenza del costo di costruzione
- che in data 4 febbraio 2021 il Permesso di Costruire n. 10/20 del 23 giugno 2020 è stato, con ogni effetto di legge, COINTESTATO nella TITOLARITA' alla ditta SAIJA Sergio nato a ..omissis.... il ..omissis... residente in ..omissis... via ..omissis..., codice fiscale ..omissis..

VISTA l'Appendice n. 1 alla polizza n. 174911201, emessa in data 25 gennaio 2021 dalla Unipol Sai Assicurazioni agenzia di Milazzo, la quale viene cointestata anche alla ditta SAIJA Sergio;

ACCERTATO che la ditta ha proceduto al pagamento del quantum dovuto come risulta dalle quietanze rilasciate dalla Tesoreria Comunale ed esistenti agli atti

CONSIDERATO di dover procedere allo svincolo della polizza fidejussoria anzidetta, in quanto sono stati interamente assolti gli obblighi e le condizioni che la cauzione stessa garantiva

VISTI gli atti di Ufficio.

VISTA la L.08.06.1990 n.142 recepita con modifiche dalla L.R. 11.12.1991 n.48.

VISTA la L.R. 07.09.1998 n. 23.

Copia conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici del Comune.

Comune di Milazzo - Determinazione dirigenziale n. 999 del 05-05-2023

## PROP ONE

di autorizzare lo svincolo della polizza cauzionale, di cui in narrativa prodotta dalla ditta SAIJA Noemi e SAIJA Sergio, come sopra meglio generalizzata, titolare del permesso di costruire n.10/20 del 23 giugno 2020 stipulata a garanzia degli impegni descritti in premessa, in quanto detta ditta ha integralmente assolto gli obblighi di pagamento assunti.

DI DARE ATTO che la presente determinazione non comporta alcun impegno di spesa per l'Ente;

*I dati personali, oscurati in osservanza della vigente disciplina in materia di privacy sono contenuti nel documento che, pur se non materialmente allegato, costituisce parte integrante della presente determinazione detenuta stabilmente in originale agli atti d'ufficio*

Il Responsabile del procedimento

F.to Dott.ssa Rosita Giorgianni

(Sottoscritto con firma elettronica)

## ESTREMI DI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO DELL'ENTE

(art.47 c.1 legge 8/6/1990, n°142)

Si attesta che la presente determinazione n. 999 del 05-05-2023, viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del portale per 15 giorni consecutivi, con decorrenza dal 05-05-2023.

N. Reg. Albo: 1811

Milazzo, li 05-05-2023

Il Responsabile della pubblicazione

F.to Saveria Cannistra'

(Sottoscritto con firma digitale)